

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE
FECHA 16 DE JULIO DE 2008

DIRECCION TÉCNICA

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 2º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en Palacios Malaver, nº 18 catalogada y ubicada en sector desarrollado y constituida en Régimen de Propiedad Horizontal.
*** APROBADO**
- 3º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en la Avda. Eduardo Dato nº 12, catalogada y ubicada en sector desarrollado.
*** APROBADO**
- 4º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato en la siguiente finca exenta de protección: C/ Leoncillos, 4
*** APROBADO**
- 5º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público para la finca sita en C/ Potro, 7, protegida y ubicada en sector desarrollado.
*** APROBADO**
- 6º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Alfaqueque, 13, protegida y ubicada en sector desarrollado.
*** APROBADO**
- 7º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Estrellita Castro, nº 11, exenta de protección y constituida en régimen de propiedad horizontal.
*** APROBADO**
- 8º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público para la finca sita en C/ Benitez Parodi, 3, exenta de protección y constituida en régimen de propiedad horizontal.
*** APROBADO**

- 9º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público para las siguientes fincas, exentas de protección:

C/ Bermudez Plata, 1
C/ Virgen de Begoña, 6
Parque Flores, 1(fase 2)
Azafran, 7
Castilla, 102 acc A

*** APROBADO**

- 10º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público para la finca sita en C/ Camino de Cantalobos, 2, exenta de protección.

*** APROBADO**

- 11º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Medina y Galnares, 25, exenta de protección.

*** APROBADO**

- 12º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:

C/ José Bermejo Bloque 50, puerta 14
C/ Caladio, 10
C/ Jilguero, 4, 6, 8 y 10
C/ Federico Mayo Gayarre, 3
C/ Arrayán, 25
C/ Donante de órganos, 2
C/ Sol, 66

*** APROBADO**

- 13º.- Incluir en el Registro de Inspección Técnica de la Edificación los Informes de ITE relativos a las fincas que a continuación se relacionan, al reunir los requisitos formales exigidos en la Ordenanza sobre inspección Técnica de Edificaciones, y en los que se concluye que reúnen las condiciones de seguridad, salubridad y ornato definidos en el planeamiento vigente o se han ejecutado las obras de conservación señaladas en el informe de ITE para el cumplimiento de dichas condiciones:

Pza. de Villasís, 1
C/ Santa Clara, 49
C/ Brdue Moreno López, 3
C/ Santiago, 29
C/ Marques de Paradas, 38
C/ Ebro, 37
C/ Duero, 14

C/ Uruguay, 18
C/ Mateos Gago, 9-B
C/ Miguel Carvajal, 1
C/ Santa Patronas, 41
C/ Duende, 4
C/ Santa María la Blanca, 7
C/ Dean Miranda, 10
C/ Gloria, 4
C/ Santa María la Blanca, 17
C/ Feria, 100
C/ Feria, 109
Avda. Padre García Tejero, 31
C/ Pasaje Valvanera, 3 A
C/ Castilla, 75
Brdue Amistad, 2
C/ Archeros, 10
C/ Altozano, 13
C/ Ebro, 5
C/ Padre Marchena, 17
C/ Uruguay, 17
Avda. Padre García Tejero, 17
C/ Zaragoza, 5
C/ Jamaica, 23
C/ Uruguay, 5
C/ Almansa, 3
C/ Gloria, 6

*** APROBADO**

- 14º.- Incluir en el Registro de Inspección Técnica de la Edificación los Informes de ITE relativos a las fincas que a continuación se relacionan, al reunir los requisitos formales exigidos en la Ordenanza sobre Inspección Técnica de Edificaciones aprobada en 29 de mayo de 2004, si bien con obras de consevación pendientes de ejecución en las fechas previstas en los mismos:

C/ Doce de Octubre, 1
C/ General Polavieja, 17
C/ San Gregorio, 26
C/ Jamaica, 14
C/ Jamaica, 5
C/ Monforte, 8
C/ Jucar, 34
C/ Jupiter, 16
C/ Jupiter, 14
C/ Padre García Tejero, 5
C/ Tajo, 4

*** APROBADO**

- 15º.- Incluir en el Registro de Inspección Técnica de la Edificación los Informes de ITE relativos a las fincas que a continuación se relacionan, al reunir los requisitos formales exigidos en la Ordenanza sobre Inspección Técnica Edificaciones aprobada en 25 de mayo de 2000, si bien con obras de conservación pendientes de ejecución en las fechas previstas en los mismos:

C/ Chile, 4
C/ Amor de Dios, 4
C/ Monsalves, 8 y 10
C/ Amor de Dios, 62
C/ Cerros de Úbeda, 2
Avda. de la Borbolla, 81
C/ Padre Marchena, 10
Pza. de Refinadores, 5
C/ Riscos Altos, 3
C/ Duero, 4

*** APROBADO**

- 16º.- Requerir la subsanación de las deficiencias observadas en los informes de Inspección Técnica presentados para las fincas que a continuación se relacionan, conforme a la Ordenanza de Inspección Técnica de Edificios aprobada definitivamente con fecha 29 de mayo de 2.004: C/ Tintes, 11.

*** APROBADO**

- 17º.- Requerir la subsanación de las deficiencias observadas en los informes de Inspección Técnica presentados para las fincas que a continuación se relacionan, conforme a la Ordenanza de Inspección Técnica de Edificios aprobada definitivamente con fecha 25 de mayo de 2.000:

C/ Pureza, 33.
C/ Luis Maria Llop, 3.

*** APROBADO**

DISCIPLINA URBANISTICA

- 18º.- Quedar enterado de la Sentencia, favorable a los intereses de esta Gerencia por las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en C/ AGUIAR NUM. 4 EXPTE.: 430/2005.

*** APROBADO**

- 19º.- Iniciar procedimiento para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en C/ SALTERAS NUM. 1 A, TRASERA A C/ CASARICHE Nº 2 EXPTE.: 264/2008.

*** APROBADO**

- 20º.- Dejar sin efecto el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 5 de julio de 2006 por el que se ordenó la inmediata suspensión de las obras que vienen ejecutándose en la finca sita en C/ TORREGROSA NUM. 9 EXPTE.: 152/2006.

*** APROBADO**

- 21º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose sin licencia en la finca sita en C/ SIERPES NUM. 9 EXPTE.: 627/2007.
*** APROBADO**
- 22º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose sin licencia en la finca sita en C/ PUENTE GENIL ESQ. C/ CHUCENA EXPTE.: 265/2008.
*** APROBADO**
- 23º.- Imponer multa coercitiva al promotor de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en C/ ALFONSO XI NUM. 25 BAJO EXPTE.: 169/2005.
*** APROBADO**
- 24º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en C/ ADRIANO NUM. 15 PLANTA SEGUNDA Y ÁTICO EXPTE.: 467/2006.
*** APROBADO**
- 25º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en BRDUE CONSUELO NUM. 4 EXPTE.: 29/2008.
*** APROBADO**
- 26º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en C/ DIAMANTINO GARCÍA ACOSTA NUM. 6 EXPTE.: 413/2007.
*** APROBADO**
- 27º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en PSAJE VIRGEN DE LOS GITANOS NUM. 5 PORTAL 9 BAJO DERECHO EXPTE.: 591/2007.
*** APROBADO**
- 28º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en C/ ANICETO SAENZ NUM. 23 EXPTE.: 635/2007.
*** APROBADO**
- 29º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en C/ REDES NUM. 5 EXPTE.: 70/2008.
*** APROBADO**
- 30º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en PSAJE VIRGEN DE LOS GITANOS NUM. 5 PORTAL 1 BAJO IZQUIERDO EXPTE.: 611/2007.
*** APROBADO**

- 31º.- Dar cuenta de la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE PAGES DEL CORRO Nº 33-1º. EXPTE.: 545/2007.
*** APROBADO**
- 32º.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de esta Gerencia por el que se ordenaba la restitución de la realidad física alterada, en la CALLE CASTILLA Nº 7 2º- 2. EXPTE.: 155/2006.
*** APROBADO**
- 33º.- Imponer cuarta multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de esta Gerencia por el que se requería la legalización de las obras realizadas en la CALLE CARDENAL BUENO MONREAL Nº 6, acc. A, Local 1. EDIF. GRAN VIA PORVENIR. EXPTE.:123/2005.
*** APROBADO**
- 34º.- Dar cuenta de la retirada del quiosco instalado sin licencia en la finca sita en OSARIO (ACERADO) EXPTE.: 124/2008.
*** APROBADO**
- 35º.- Requerir la legalización del cajón de obras y del andamio instalados sin licencia en la vía pública sita en PLAZA PUERTA DE JEREZ NUM. 4 EXPTE.: 143/2008.
*** APROBADO**
- 36º.- Requerir el ajuste a la licencia concedida de la estación base de telefonía móvil instalada en la finca sita en C/ PERAFÁN DE RIVERA NUM. 2 EXPTE.: 226/2006.
*** APROBADO**
- 37º.- Dar cuenta de la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en AVDA. DE LA PALMERA Nº 26. EXPTE.: 34/2008.
*** APROBADO**
- 38º.- Elevar a definitiva los costes de retirada de los veladores instalados en la vía pública sin licencia o no ajustadas a licencia, en la finca sita en CALLE JUAN RAMÓN JIMÉNEZ Num. 13 DEHESA SANTA MARIA. EXPTE: 48/2008 - PS5.
*** APROBADO**
- 39º.- Elevar a definitiva los costes de retirada de los veladores instalados en la vía pública sin licencia o no ajustadas a licencia, en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LUJAN Nº 45 ESQ. CON C/ V. DE LAS MONTAÑAS BODEGON S.VICENTE. EXPTE: 48/2008 - PS1.
*** APROBADO**

40º.- Elevar a definitiva los costes de retirada de los veladores instalados en la vía pública sin licencia o no ajustadas a licencia, en la finca sita en AVDA PRESIDENTE CARRERO BLANCO Nº 12 TATAGULLO. EXPTE: 48/2008 - PS2.

*** APROBADO**

41º.- Elevar a definitiva los costes de retirada de los veladores instalados en la vía pública sin licencia o no ajustadas a licencia, en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LUJAN Nº. 52 EXPTE: 48/2008 - PS3.

*** APROBADO**

42º.- Elevar a definitiva los costes de retirada de los veladores instalados en la vía pública sin licencia o no ajustadas a licencia, en la finca sita en CALLE ASUNCIÓN Nº 70 BAR BUGARIN EXPTE: 48/2008 - PS6.

*** APROBADO**

43º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en PASEO LAS DELICIAS Num. 13 acc. A BAR ALFONSO. EXPTE.: 180/2007.

*** APROBADO**

44º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores existente, que viene realizándose en la finca sita en CALLE SAN BERNARDO Num. 25. EXPTE.: 72/2008.

*** APROBADO**

45º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores existente, que viene realizándose en la finca sita en CALLE ALFONSO XI Nº 12 CASA ALDANA EXPTE.: 121/2008.

*** APROBADO**

46º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores existente, que viene realizándose en la finca sita en AVDA RAMÓN DE CARRANZA Nº 22 BAR ALBUFERA EXPTE.: 122/2008.

*** APROBADO**

47º.- Iniciar procedimiento administrativo para la repercusión de los costes derivados de la ejecución subsidiaria de la instalación publicitaria instalada sin licencia en la CALLE CARDENAL BUENO MONREAL ESQ. GENERAL MERRY. EXPTE.: 11/2008.

*** APROBADO**

LICENCIAS URBANÍSTICAS

48º.- Conceder la licencia de Demolición, que a continuación se indica:

48.1.- Expte. 65/08 L.U. (103=08)

Obras: De demolición de edificación en c/ Sebastián Llano nº12, que se ajustará al proyecto nº07/11649 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Salvador Salmerón Medina.

Titular: D. FRANCISCO HIGINIO GARCÍA SÁNCHEZ.

48.2.- Expte. 1287 /08 L.U. (1895=08)

Obras: De demolición de edificio en C/ Cristo de la sed nº15, que se ajustará al proyecto nº 04231/08, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel López González.

Titular: BOBEDA CONSTRUCCIONES DEL SUR.

*** APROBADO**

49º.- Conceder las licencia de Nueva Planta, que a continuación se indican:

49.1.- Expte. 2192/07 L.U. (2988=07)

Obras: De nueva planta para construcción de nave-almacén destinada a productos agrícolas en planta baja y complementaria de otra ya existente en c/ Camino de los Rojas s/n, que se ajustará al proyecto nº07154/07 T01, T03, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Martínez García.

Titular: D. MANUEL GARCÍA SÁNCHEZ.

49.2.- Expte. 3013/07 L.U. (4254=07)

Obras: De nueva planta para la construcción de un edificio de dos plantas, ático y sótano destinado a ocho viviendas y once plazas de vehículos ligeros en c/ Almuñecar nº19, que se ajustará al proyecto nº10195/07 T02, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Ismael Ferral Sevilla.

Titular: PROALBERMAN S.L.

*** APROBADO**

50º.- Conceder las licencias de obras de Reforma, Rehabilitación, Ampliación o Cerramiento, que a continuación se indican:

50.1.- Expte. 1038 /03 L.U. (1473=03)

Obras: De rehabilitación mediante reforma general de edificio desarrollado en PB+2, castillete y sótano de almacén destinado a una vivienda, oficina y loca sin uso en C/ Castilla nº89 , que se ajustará al proyecto nº10932/07 T1, T2 ,T6 y T7, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Alfonso Cascón Fonseca.

Titular: D. SIMON MARIN AGEA.

50.2.- Expte. 1641/05 L.U. (2413=05)

Obras: De reforma menor de local en planta segunda para destinarlo a oficina en c/ Americo Vesputio nº5, que se ajustará al proyecto nº007417, redactado y bajo dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Alfredo Rodríguez Beckmann.

Titular: FUNDACIÓN PROGRESO Y SALUD.

50.3.- Expte. 359/07 L.U. (517=07)

Obras: De legalización parcial de obras de ampliación por colmatación en vivienda unifamiliar sita en Avda. de Italia nº 41, que se ajustará al proyecto nº07/000848

T001 y T003, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Antonio Quintanilla.

Titular: D^a JOSEFA LOPEZ MARQUEZ.

50.4.- Expte. 592/07 L.U. (849=07)

Obras: De reforma general de edificio desarrollado en dos plantas y ático para destinarlo a cinco viviendas en c/ Antonio Machín nº17, que se ajustará al proyecto nº07/001798- T001 y T004, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Pedro Pérez de Guzmán Albarracín.

Titular: INMOBILIARIA ÍCARO S.L.

50.5.- Expte. 974/07 L.U. (1287=07)

Obras: De instalación de ascensor en edificio plurifamiliar en c/ Venecia nº7, que se ajustará al proyecto nº07/003570 T01, T02, T04, T06 y T07, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Sánchez-Ramos López.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

50.6.- Expte. 1554/07 L.U. (2192=07)

Obras: De conservación y mantenimiento en plaza Collao nº10, que se ajustará al proyecto nº07/00569 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. Carlota González Pérez.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

50.7.- Expte. 3023 /07 L.U. (4280=07)

Obras: De acondicionamiento mediante instalación de un ascensor y sustitución de instalaciones en C/ Juan de la Encina nº11 , que se ajustará al proyecto nº07/009539 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. María Varona Gandulfo.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

50.8.- Expte. 73/08 L.U. (121=08)

Obras: De acondicionamiento de edificio plurifamiliar mediante la instalación de un ascensor en c/ Justino Matute nº17, que se ajustará al proyecto nº08/012 T1, T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Sánchez - Ramos López.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

50.9.- Expte. 111 /08 L.U. (170=08)

Obras: De reforma de instalaciones, refuerzo de la estanqueidad en cubierta y eliminación parcial de barreras arquitectónicas en C/ Gardenia nº 3, que se ajustará al proyecto nº07/11286 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rubén Darío Cano Marín.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

50.10.- Expte. 186/08 L.U. (271=08)

Obras: De acondicionamiento de edificio plurifamiliar mediante la instalación de un ascensor y reforma de la escalera comunitaria en c/ Lisboa nº1, que se ajustará al

proyecto nº07/11834 T1, T3 y T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Fernando Pérez Moreno.
Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

50.11.- Expte. 401/08 L.U. (613=08)

Obras: De adecuación de local a garaje privado para dos vehículos en Ronda Padre Pío XVI, que se ajustará al proyecto nº290373/01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Adolfo Hernández Silva.
Titular: D^a CATALINA ROMERO CALVO.

50.12.- Expte. 428 /08 L.U. (644=08)

Obras: De conservación, mantenimiento, sustitución de cubiertas, mejora y saneamiento de instalaciones y de las condiciones de acceso a edificio residencial en Avda. de la Paz nº125 , que se ajustará al proyecto nº07/009706 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Romero Romero.
Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

50.13.- Expte. 443/08 L.U. (675=08)

Obras: De acondicionamiento de edificio plurifamiliar mediante la instalación de un ascensor comunitario en c/ Manzana nº7, que se ajustará al proyecto nº08/001129 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Stefan Hâring.
Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

50.14.- Expte. 664 /08 L.U. (1033=08)

Obras: De reforma y adecuación de local en planta baja para destinarlo a uso comercial incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años en C/ Miño nº10, que se ajustará al proyecto nº02262/08 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Luis Marin Soto.
Titular: SCOT MUEBLES S.L

50.15.- Expte. 769/08 L.U. (1165=08)

Obras: De acondicionamiento mediante la instalación de una rampa exterior en c/ Hytasa nº38, que se ajustará al proyecto nº01646/08 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Francisco González de Canales.
Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

50.16.- Expte. 797 /08 L.U. (1204=08)

Obras: De sustitución de cubierta del edificio plurifamiliar en C/ Diego Giron nº9 , que se ajustará al proyecto nº08/002348 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Cristina Gómez de Lara y otro.
Titular: D^a DOLORES LOPEZ MAQUEDA.

50.17.- Expte. 802/08 L.U. (1214=08)

Obras: De demolición de parte de la vivienda del ático, reconstrucción y terminación de la misma en c/ Palacios Malaver nº18, que se ajustará al proyecto nº2467/08 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Enrique Santo Tomás Arina.

Titular: D^a PRESENTACIÓN JIMÉNEZ MANSO.

50.18.- Expte. 848 /08 L.U. (1273=08)

Obras: De consolidación y reforma en C/ Cristo del Desamparo y Abandono nº43 , que se ajustará al proyecto nº08/002188 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Daniel Martínez Lomas.

Titular: D.LUIS ZAFRA JIMENEZ.

50.19.- Expte. 983/08 L.U. (1468=08)

Obras: De reforma parcial de tres locales de planta baja uniéndolos entre sí y adaptándolos a oficina de correos incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años en c/ Pez Martillo s/n, que se ajustará al proyecto nº0294099/01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. José Antonio Molina Jiménez.

Titular: SOCIEDAD ESTATAL DE CORREOS Y TELÉGRAFOS.

50.20.- Expte. 1216 /08 L.U. (1788=08)

Obras: De reforma parcial mediante redistribución interior, mejora de acceso y modificación de huecos en facha en edificio de carácter educativo de C/ Torregrosa S/N barriada de Torreblanca , que se ajustará al proyecto nº3191/58, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Carlos Toledano Rincón.

Titular: ENTE PUBLICO DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS.

50.21.- Expte. 1313 /08 L.U. (1949=08)

Obras: De reforma parcial mediante la ejecución de escalera interior en dos viviendas en C/ Adriano del Valle nº7 4-B y 5-D, que se ajustará al proyecto nº03822/08 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José María Ajea Aycart.

Titular: MERFAROS ALMARIRE SERVICIOS S.L

*** APROBADO**

51º.- Conceder las licencias de obras de Reforma (Reformados), que a continuación se indican:

51.1.- Expte. 2485 /02 (1814=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Flota nº 7 y 9, que se ajustará al proyecto nº12640/06 T10, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Bermudo Valero y otros.

Titular: HACIENDA RETAMAR S.A

51.2.- Expte. 2993 /04 (1706=04)

Obras: De reforma parcial del proyecto anteriormente aprobado en C/ Pedro Roldan nº 3 resultando nueve viviendas, que se ajustará al proyecto nº3982/06

T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Luis Alfonso Mir Alvarez.

Titular: FORTISA GRUPO INMOBILIARIO.

51.3.- Expte. 1423 /05 (2134=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en calle Alfarería nº 100, que se ajustará al proyecto nº2101/05 T13 y T14, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Antonio Romero Mejias.

Titular: PROMOCIONES NALON 4 S.L

51.4.- Expte. 2394 /05 L.U. (2280=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Juan Pérez de Montalban nº14 , que se ajustará al proyecto nº8644/05 T09, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Alonso Campaña y otro.

Titular: CAGILSA S.L

51.5.- Expte. 2501/05 (2077=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Trucha nº 2, que se ajustará al proyecto nº05/8483- T10, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel López Sánchez.

Titular: D. ANTONIO GONZALEZ MARMOL.

51.6.- Expte. 270 /06 (3499=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en Avda. Diego Martínez Barrio nº 10 local B, que se ajustará al proyecto nº697/06 T14 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Antonio Romero Mejias.

Titular: SERVICIOS HOSTELEROS TIERRA DE ALFAREROS S.L

51.7.- Expte. 1944 /06 (2186=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Virgen de Lujan nº 11, que se ajustará al proyecto nº05053/06 T8, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Eloy Diez Fernández.

Titular: BANCO DE SABADEL S.A

51.8.- Expte. 1109 /07 (1124=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en Avda. Alcalde Manuel del Valle nº1 1-B , que se ajustará al proyecto nº01181/08 T03, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Carlos Vilchez Martínez.

Titular: ALMACENES CANDELARIA S.A

*** APROBADO**

52º.- Conceder las licencias de obras de diversa índole que a continuación se indican, las cuales se ajustaran en su ejecución expresamente a las condiciones específicas que se indican:

52.1.- Expte. 3143 /06 (4405=06)

Obras: De reforma parcial de local desarrollado en planta baja, sótano primero y sótano segundo para destinarlo a servicios empresariales cualificados en C/ Gregor J. Mendel nº6, que se ajustará al proyecto nº06/011619 T1 y T7, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Miguel León Rodríguez.

Titular: CERCO S.A

52.2.- Expte. 194 /07 (264=07)

Obras: De reforma parcial de local en planta primera para destinarlo a bar restaurante en C/ Concejal Francisco Ballesteros nº 4, que se ajustará al proyecto nº00580 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Enrique Medina Velasco.

Titular: HOSTERIA SALAS S.L

52.3.- Expte. 687/07 (976=07)

Obras: De demolición conservándose la fachada para su posterior construcción en el conjunto edificatoria que se desarrollara en dos plantas y ático para destinarlo a vivienda unifamiliar, taller artesanal y garaje en planta baja, sótano para instalaciones y trasteros todo ello en C/ Lira nº7 , que se ajustará al proyecto nº2901/07 T1 y T2 y T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. Esther Díaz Caro y otro.

Titular: PROMOTOR NICOMEDES DIAZ PIQUERO Y OTRO.

52.4.- Expte. 967/07 (1280=07)

Obras: De reforma parcial de local en planta baja y sótano para destinarlo a supermercado y bar cafetería en SUP-GU-4, " Bermejales Sur" parcela T1 , que se ajustará al proyecto nº0276985/06, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Jesús Suarez Cervero.

Titular: INMOBILIARIA VITRUBIO MARGON S.L

52.5.- Expte. 2104 /07 (2860=07)

Obras: De nueva planta para la construcción de un edificio educativo destinado a facultad de Ciencias de la Salud, desarrollado en PB+4 con cuatro plantas bajo rasante destinada albergar los locales técnicos del edificio y aparcamientos en C/ Avicena parcela Torre de los Perdigones te que se ajustará al proyecto supervisado por la Universidad de Sevilla, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Andrés Agudo Martínez.

Titular: UNIVERSIDAD DE SEVILLA.

52.6.- Expte. 469/08 (718=08)

Obras: De reforma parcial de local en bruto incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años que se destinara a uso comercial en Avda. de Alemania nº 3 Acc C bloque II, local 14, que se ajustará al proyecto nºSE0801088, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Industrial D. Nicolás Encina Lobo.

Titular: VISASUR TELECOMUNICACIONES S.L

52.7.- Expte. 537 /08 (823=08)

Obras: De reforma parcial de local en bruto para destinarlo a oficina en C/ Afán de Ribera nº 201 local 2, que se ajustará al proyecto nº01496/08 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Antonio Manzano Gómez.
Titular: ASOCIACION MUJERES INMIGRATES MARROQUIES.

52.8.- Expte. 660/08 (1026=08)

Obras: De reforma parcial de local incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años que se destinará a oficina con acceso de público en C/ San Ignacio nº 12, que se ajustará al proyecto nº08/002344 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Enrique Medina Velasco.
Titular: CLINICA SANTA ISABEL S.A

52.9.- Expte. 689/08 (1071=08)

Obras: De reforma de local en planta baja para destinarlo a restaurante en Avda. del Reino Unido nº 1, que se ajustará al proyecto nº01620/08 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Pablo Sánchez Díaz.
Titular: D. JUAN MUÑOZ GAVIRA.

52.10.- Expte. 778/08 (1175=08)

Obras: De reparación y mantenimiento por sustitución de impermeabilización en el parking subterráneo de C/ Felipe II nº 34, que se ajustará al proyecto nº289195/01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto técnico D. Angel Bruna Vidal.
Titular: PRMOCIONES VIRGEN DEL VALLE S.L

52.11.- Expte. 788 /08 (1190=08)

Obras: De reforma parcial de local incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años para destinar la planta baja a oficina y el sótano a archivo en C/ Juan de Lugo nº 4, que se ajustará al proyecto nº292898, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Alfredo Lezeta Rey.
Titular: DANER CONSULTORIA INTEGRAL DE EMPRESAS S.L
*** APROBADO**

53º.- Expte: 500/08 (779=08). Conceder la licencia de Parcelación para la finca que a continuación se indica:
Aprobar el proyecto de PARCELACION para la agregación de dos parcelas en una, en C/ Igualada y C/ Son San Juan , presentado por INMOFAN 6 S.L, de conformidad con el proyecto nº08/001263 T001, redactado por el Arquitecto D. Manuel Aguilar Lebrón.
*** APROBADO**

54º.- Conceder las Prórrogas que a continuación se indican:

54.1.- Expte. 2740 /04 L.U. (3893=04)

Obras: De reforma para la construcción de planta segunda de nave en C/ Pedro Muñoz Torres S/N.
Titular: HILATURAS Y TEJIDOS ANDALUCES S.A

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 3 de junio de 2005.

54.2.- Expte. 266 /07 L.U. (375=07)

Obras: De reforma en C/ Pureza nº10

Titular: D. FAUSTINO RODRIGUEZ GUTIERREZ.

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 26 de abril de 2007.

54.3.- Expte. 597 /07 L.U. (854=07)

Obras: De nueva planta para la construcción de viviendas y locales en C/ Pedro Tafur nº 1.

Titular: CONSTRUCTORA ANDALUZA YPRO S.L

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 19 de diciembre de 2007.

54.4.- Expte. 692 /07 L.U. (981=07)

Obras: De nueva planta para la construcción de vivienda en C/ Juan Curiel nº11

Titular: D. MANUEL RINCON DIAZ

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 28 de noviembre de 2007

54.5.- Expte. 961 /07 L.U. (1274=07)

Obras: De nueva planta para la construcción de viviendas locales y garajes en ATA-DM-02"MAIMONIDES" parcela 1.

Titular: GDP DEL SUR S.L

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 30 de enero de 2008.

54.6.- Expte. 1008 /07 L.U. (1325=07)

Obras: De demolición de edificio en C/ Virgen del Valle nº39.

Titular: HERMANOS BALBUENA CAVALLINI C.B.

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 3 de octubre de 2007.

54.7.- Expte. 1893 /07 L.U. (2612=07)

Obras: De demolición de edificio en C/ Domingo Martínez nº 1

Titular: D^a CONCEPCION PELULLERA LERIDA.

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 21 de noviembre de 2007.

54.8.- Expte. 1419/06 L.U. (2041=06)

Obras: De edificio industrial destinado a modulos sin uso definido, planta sotano para garajes y almacenes en PERI-TO-5, parcela 14-28 manzana 14.

Titular: NASOA S.L

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia:

54.9.- Expte. 2376/06 L.U. (3324=06)

Obras: De nueva planta para la construcción de viivendas y garajes en C/ Jose Maria Izquierdo nº24.

Titular: G.R.A.P.I S.L

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 24 de octubre de 2007.

54.10.- Expte. 2381 /06 L.U. (330=06)

Obras: De nueva planta para la construcción de viviendas y aparcamientos en C/ General Martínez nº10.

Titular: PROMOCIONES PONCES SOTO S.L

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 6 de enero de 2008.

54.11.- Expte. 2441 /06 L.U. (3398=06)

Obras: De nueva planta para la construcción de vivienda y local en C/ Juan de Pineda nº 56 y 58.

Titular: PROMOCIONES AVANTE 1 S.L

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 10 de octubre de 2007.

54.12.- Expte. 2600 /06 L.U. (3562=06)

Obras: De nueva planta para la construcción de viviendas, oficinas, garajes y trasteros en C/ Soria nº 6.

Titular: JESUMAR S.L

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 28 de noviembre de 2007.

54.13.- Expte. 2828 /06 L.U. (3897=06)

Obras: De nueva planta para la construcción de viviendas y local en C/ Pages del Corro nº 37.

Titular: INMOBILIARIA URYA S.A.

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 25 de julio de 2007.

54.14.- Expte. 3095 /06 L.U. (4378=06)

Obras: De nueva planta para la construcción de apartamentos turísticos, locales y aparcamientos en C/ Maimonides, parcela 2, ATA-DM-02.

Titular: FINCA SEVILLA S.L

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 23 de enero de 2008.

*** APROBADO**

55º.- Conceder la Subrogaciones en la titularidad de las licencias a continuación se indican:

55.1.- Expte:2424 /06(3381=06)

Obras: de nueva planta para la construcción de vivienda y garajes en C/ Galicia 9.

Fecha de concesión de la Licencia: 25 de julio de 2007.

ANTERIOR TITULAR: PROMOCIONES ROHEFA S.L.

NUEVO TITULAR: MIROHE S.L

55.2.- Expte: 1351 /07(1847=07)

Obras: de adecuación de local a despacho profesional en C/ Santa Fe nº11.

Fecha de concesión de la Licencia: 9 de abril de 2008.

ANTERIOR TITULAR: MOMA 27 S.L.

NUEVO TITULAR:Dª EVA MARIA CAÑIZARES RIVAS.

55.3.- Expte: 1846 /07(2553=07)

Obras: de reforma y ampliación de nave en la parcela nº4 nave 3 B. Polígono Industrial la Negrilla.

Fecha de concesión de la Licencia: 27 de febrero de 2008 .

ANTERIOR TITULAR: FERRIDIS S.L.

NUEVO TITULAR: FUNDACION DIAGRAMA INTERVENCION PSICOSIOCIAL

*** APROBADO**

56º.- Expte: 413/07 (597=07).Denegar la petición de Prórroga de la Licencia Urbanística otorgada en su día a LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS para la finca que a continuación se indica e iniciar los trámites de caducidad de la misma:

Obras: De ejecución de cerramiento en Plaza Virgen de los Dolores.

Fecha de concesión de la licencia: 25 de julio de 2007.

*** APROBADO**

57º.- Tener por cumplimentado los condicionantes impuestos a las licencias que a continuación se indican:

57.1.- Expte: 460 /06 (2240=08)

Obras: De reforma y posterior reformado de local en Avda. Miraflores nº56 esquina con C/ Beethoven.

Fecha concesión licencia: 26 de julio de 2006.

Condición que se da por cumplimentada: La impuesta por la Sección Técnica en el informe previamente emitido a la concesión de la licencia indicada.

57.2.- Expte: 1005 /07 (1322=07)

Obras: De adecuación de local para destinarlo a bar uniéndose al colindante en carretera Pino Montano, parcela 6, manzana B, locales 2,3 y 4

Fecha concesión licencia: 12 de diciembre de 2007.

Condición que se da por cumplimentada: La impuesta por la Sección Técnica en el informe previamente emitido a la concesión de la licencia indicada.

57.3.- Expte: 1240/07 (1681=07)

Obras: De reforma parcial de nave en C/ Nueva nº69, polígono industrial Store.

Fecha concesión licencia: 2 de abril de 2008.

Condición que se da por cumplimentada: La impuesta por la Sección Técnica en el informe previamente emitido a la concesión de la licencia indicada.

57.4.- Expte: 2173 /07 (2948=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ Tabladilla nº2.

Fecha concesión licencia: 9 de enero de 2008.

Condición que se da por cumplimentada: La impuesta por la Sección Técnica en el informe previamente emitido a la concesión de la licencia indicada.

*** APROBADO**

58º.- Tomar conocimiento de los planes de implantación para la instalación de ascensores en la Barriadas que se indican:

Expte.- L.U. 105/2008 Asto.: 163=08

Solicitante: Dª. Eugenia González Díaz

Lugar de emplazamiento: C/. Dª. Francisquita nº. 11, C/. Los Claveles nº. 3, y C/. La Calesera nºs. 2, 4, 6 y 8, en Barriada de Juan XXIII

Informes emitidos: Servicio de Proyectos y Obras, de fecha 31 de enero de 2008; Servicio de Gestión del Patrimonio Municipal del Suelo, de fecha 26 de febrero de 2008; Servicio de Licencias Urbanísticas, Sección Técnica, de fecha 10 de junio de 2008; y Servicio de Licencias Urbanísticas, Gabinete Técnico de Protección Contra Incendios, de fecha 30 de junio de 2008.

*** APROBADO**

59º.- Tomar conocimiento de los planes de implantación para la instalación de ascensores en la Barriadas que se indican:

Expte.- L.U. 104/2008 Asto.: 161=08

Solicitante: EMPRESA PUBLICA DEL SUELO DE ANDALUCIA (EPSA)

Lugar de emplazamiento: Barrio C, Polígono San Pablo

Informes emitidos: Servicio de Gestión del Patrimonio Municipal del Suelo, de fecha 5 de febrero de 2008; Servicio de Proyectos y Obras, de fecha 25 de febrero de 2008; Servicio de Licencias Urbanísticas, Sección Técnica, de fecha 10 de junio de 2008; y Servicio de Licencias Urbanísticas, Gabinete Técnico de Protección Contra Incendios, de fecha 27 de junio de 2008.

*** APROBADO**

Ocupación de Vía Pública

- 60º.- Expte.: 9/08 p.s. 5 O.V.P. Prestar conformidad al ICAS, INSTITUTO DE LA CULTURA Y LAS ARTES DE SEVILLA para la ocupación de la Plaza Nueva hasta el día 9 de diciembre de 2008 con motivo de la XXXI Edición de la Feria del Libro Antiguo y de Ocasión, quedando sujeta dicha conformidad a las condiciones establecidas en los acuerdos de la Comisión Ejecutiva de fecha 28 de mayo de 2008

*** APROBADO**

PROYECTOS Y OBRAS

Obras particulares y Calicatas

- 61º.- Conceder a EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Sebastián Llano, nº 13 (Expte.: 1678/2008) y seis expedientes más.

*** APROBADO**

- 62º.- Conceder a EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Relator, nº 26 (Expte.: 1685/2008) y seis expedientes más.

*** APROBADO**

- 63º.- Conceder a EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Matahacas, nºs 31-33 (Expte.: 1716/2008) y dos expedientes más.

*** APROBADO**

- 64º.- Conceder a ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Pino Alepo, s/n (Expte.: 1495/2008).

*** APROBADO**

- 65º.- Conceder a ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Autogiro, nº 11 (Expte.: 1481/2008) y cinco expedientes más.

*** APROBADO**

- 66º.- Conceder a GAS NATURAL ANDALUCIA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Virgen de Luján (Expte.: 798/2008) y seis expedientes más.

*** APROBADO**

- 67º.- Conceder a GAS NATURAL ANDALUCIA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Doña Francisquita, nº 5 (Expte.: 1606/2008) y cinco expedientes más.
*** APROBADO**
- 68º.- Conceder a GAS NATURAL ANDALUCIA, S.A., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Roberto Osborne, s/n “Acometida Tussam” (Expte.: 1562/2008) y un expediente más.
*** APROBADO**
- 69º.- Conceder a GAS NATURAL ANDALUCIA, S.A., PRORROGA para el inicio de las obras, por el plazo de DOS MESES, en los lugares que a continuación se indican: C/ Virgen de Luján, nº 25 (Expte.: 754/2008) y tres expedientes más.
*** APROBADO**
- 70º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Amor de Dios, nº 68 (Expte.: 1075/2008) y cinco expedientes más.
*** APROBADO**
- 71º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Azafrán, nº 19 (Expte.: 1569/2008) y un expediente más.
*** APROBADO**
- 72º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Ponce de León, C/ Juan de Mesa – C/ Alhóndiga, C/ Francisco Carrión Mejías, C/ Dormitorio, Plaza Cristo de Burgos, C/ Ortiz de Zúñiga, C/ José Luis Luque, C/ Angel María Camacho, C/ Cuesta del Rosario, C/ Manuel Rojas Marcos – C/ Pajaritos, C/ Granada, C/ Jaén, Plaza Nueva, C/ Granada y Plaza San Francisco (Expte.: 1649/2008).
*** APROBADO**
- 73º.- Conceder a los interesados, PRORROGA para el inicio de las obras, por el plazo de DOS MESES, en los lugares que a continuación se indican: C/ Huerto del Maestre, s/n (Expte.: 2767/2007).
*** APROBADO**
- 74º.- Conceder a los interesados, licencia para CONSTRUCCIÓN DE BADEN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Trabajo, nº 41 (Expte.: 875/2008).
*** APROBADO**
- 75º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADEN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Marqués de Nerviñ, nº 83 (1276/2008) y dos expedientes más.
*** APROBADO**

- 76º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADEN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Homero, nº 53 (Expte.: 2643/2007) y tres expedientes más.
*** APROBADO**
- 77º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADEN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Dorada, nº 17 (Expte.: 1080/2008) y dos expedientes más.
*** APROBADO**
- 78º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADEN, en C/ Juan Bernal, nº 16 (Expte.: 1214/2008) y un expediente más.
*** APROBADO**
- 79.- Conceder a TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Don Remondo nºs 17-19 (Expte.: 1586/2008).
*** APROBADO**

REHABILITACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA

- 80º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Administrativa del Servicio de Rehabilitación y Renovación Urbana y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para el reagrupamiento familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:
- C/ Galaxia nº 10 Plt. 1ª Pta. E
 - Plaza Las Monjas nº 9 Plt. 10
 - Plaza Las Tendillas nº 14 Plt. 7ª
 - C/ Santa María de Ordas nº 12 Plt. 4ª Pta. C
 - C/ Abogado Rafael Medina nº 1 Plt. 3ª Pta. B
 - Avda. San Juan de la Salle nº 37 Plt. 1ª Pta. Dcha.
 - C/ León XIII nº 58 Plt. 1ª Pta. Izq.
 - Bda. Villegas nº 54 Plt. 4ª Pta. D
 - C/ Avión Cuatro Vientos nº 12 A Plt. 6ª Pta. 1
 - C/ Esturión nº 82 casa 4 Edificio Viviros
 - C/ Albañiles nº 6 Plt. B Pta. A
 - C/ Manuel Fal Conde nº 2 Ptal. 310 Plt. 2ª Pta. C
 - C/ Bahía de Cádiz nº 14 Plt. 3ª Pta. B
 - C/ Orfebre Dominguez Vazquez nº 3 Plt. 4ª Pta. D
 - C/ Comandante Morales León nº 2 Plt. 3ª Pta. C
 - C/ Chicuelo nº 2 Plt. 1ª Pta. Izq. Portal 3
 - C/ Valdelarco nº 22 Plt. 4ª Pta. Izq.
 - C/ Anaya y Maldonado 3F
 - C/ Guadiamar nº 2 A Plt. 4ª Pta. B
 - C/ Guadalcanal nº 4 Plt. 1ª Pta. A

Plaza Rosa de Pasión nº 1 Plt. 2ª Pta. B
C/ Primavera nº 13 Plt. B Pta. C
C/ Juan Sebastián el Cano Bloque 10 Plt. 2ª Pta. Dcha.
C/ Brenes nº 15 Plt. 2ª Pta. B
C/ Brillante nº 6 Plt. 4ª Pta. Izq.
Avda. San Lázaro nº 2 Plt. 1ª Pta. C
Avda. Doctor Fedriani nº 34 Plt. 2ª Pta. C
C/ Luis Montoto nº 139 Plt. 6ª Pta. D
C/ Cueva de Menga 3B 7D 1
C/ Generosidad nº 28 Plt. 2ª Pta. Dcha.
C/ Candelón nº 18 Plt. 2ª Pta. C
C/ Escuadra nº 8 Plt. 4ª Pta. Izq.
C/ Conde de Halcón nº 25 Plt. 2ª Pta. D
C/ Hermano Pablo nº 6 Plt. 1ª Pta. A

*** APROBADO**

- 81º.- Aprobar y adjudicar provisionalmente la distintas Ayudas Municipales a la Rehabilitación Privada y/o a la Conservación que se relacionan en la propuesta, así como Aprobar el gasto que conllevan las mismas, por un importe conjunto de Aprobar y adjudicar provisionalmente las siguientes Ayudas Municipales a la Rehabilitación Privada y/o a la Conservación, por un importe total de a DIECISEISMIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON TREINTA Y OCHO CENTIMOS (16.328,38 EUROS €), con cargo a la partida presupuestaria 78004.

*** APROBADO**

PLANEAMIENTO Y GESTIÓN URBANÍSTICA

Actuaciones Sistemáticas

- 82º.- 5/88 COOP Dar cuenta de la sentencia del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 6 de Sevilla de 25 de enero de 2008 favorable a los intereses municipales, por la que se desestima el recurso interpuesto contra el acuerdo del Consejo de Gobierno que aprobó definitivamente el Modificado del Proyecto de Reparcelación del PERI-TO-1 (El Pino).

*** APROBADO**

Registro de Solares

- 83º.- 2/04 RMS Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en el PERI-SB-3, Parcela II.

*** APROBADO**

ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

ADMINISTRACIÓN GENERAL

Contratación

- 84º.- Adjudicación provisional del contrato de Servicio de Mantenimiento de los Edificios e Instalaciones de titularidad de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, periodo julio-agosto-septiembre 2008. (Expte: 128/08).
*** APROBADO**
- 85º.- Adjudicar el contrato de Suministro y colocación de aparcamientos para 2.000 bicicletas en la ciudad de Sevilla. (Expte. 20/08).
*** APROBADO**
- 86º.- Aprobar los precios contradictorios acordados con la empresa adjudicataria del contrato de Trabajos de Ejecución Subsidiaria de Medidas de Seguridad, Salubridad y Ornato Públicos, Sector 5, Año 2007. (Expte: 19/07).
*** APROBADO**
- 87º.- Tomar conocimiento de Resoluciones del Sr. Gerente sobre la contratación de las obras del Proyecto de adaptación y reforma del módulo 4 en bajo Torneo (Paseo Juan Carlos I) para equipamiento social. (Expte. 142/08).
*** APROBADO**
- 88º.- Iniciar los tramites para la contratación de obras del Proyecto de cambio de luminarias abiertas o sin difusor externo, por otras cerradas con difusor y portaequipos. Zona de actuación: Cerro del Aguila, Barriada La Oliva. (Expte. 116/08).
*** APROBADO**
- 89º.- Iniciar los tramites para la contratación de obras del Proyecto de cambio de luminarias esféricas por globos con reflector interior, para disminuir la contaminación luminosa. Zona de actuación: El Greco, San Bernardo, Nervión, La Negrilla, El Porvenir, El Plantinar, Las Gardenias, El Juncal, La Oliva y Barriada 624 viviendas.(Expte. 119/08)
*** APROBADO**
- 90º.- Iniciar los tramites para la contratación de obras del Proyecto de sustitución de lamparas de VMCC por VSAP en luminarias cerradas. Zona de actuación: La Cartuja, El Greco, Triana, Kansas City, Sevilla Este, San Bernardo, Nervión, Amate, La Negrilla, Cerro del Aguila. (Expte. 122/08).
*** APROBADO**
- 91º.- Autorizar la ampliación de plazo de ejecución de las obras de de Conservación y Consolidación Estructural de los Baños de la Reina Mora. (Expte.34/04).
*** APROBADO**
- 92º.- Tomar conocimiento del cambio de denominación social de la empresa adjudicataria de distintas obras. (Expte. 110/06 y 30/06).
*** APROBADO**

94º.- Seleccionar las empresas para la contratación del Suministro y mantenimiento de impresoras láser para la Gerencia de Urbanismo, en la modalidad de arrendamiento. (Expte. 60/08).

*** APROBADO**

95º.- Iniciar los tramites para la contratación de Suministro e Instalación de un elevador de personas en el edificio 1 del Centro Cívico San Pablo. (Expte. 73/08).

*** APROBADO**

96º.- Autorizar la cesión del contrato de las obras del Proyecto de Señalización del Camino de Santiago, de Sevilla, en Plaza Hermanos Cruz Solis. (Expte. 75/07).

*** APROBADO**

COORDINACIÓN DE PROGRAMAS Y FONDOS EUROPEOS

97º.- Autorizar la firma del convenio regulador y aprobar el proyecto de obra para la realización de obras de reforma en un establecimiento comercial sito en Plaza de los Terceros, nº 14 dentro del Proyecto Restauo, requerir la aportación del 20% al comerciante y aprobar el gasto correspondiente.

*** APROBADO**