

ACUERDOS COMISION EJECUTIVA **DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DE 2005**

CONTROL DE LA EDIFICACION

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN Y DISCIPLINA

- ❑ Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidad condiciones de seguridad, salubridad y ornato pública, una vez cumplido el Trámite de Audiencia resolviendo alegaciones, en la finca que a continuación se relaciona, protegida y ubicada en sector no desarrollado:
C/. Alcaicería de la Loza, 21.
- ❑ Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidad condiciones de seguridad, salubridad y ornato pública, una vez cumplido el Trámite de Audiencia resolviendo alegaciones, en la finca que a continuación se relaciona, exenta de protección y constituida en Régimen de Propiedad Horizontal:
C/. Venecia, 10
- ❑ Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidad condiciones de seguridad, salubridad y ornato pública, una vez cumplido el Trámite de Audiencia, en las fincas que a continuación se relacionan, exenta de protección y constituida en Régimen de Propiedad Horizontal:
C/. Virgen de Luján, 32
C/. Manuel Fal Conde, 4
Avda. de Dinamarca, 23-25
- ❑ Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidad condiciones de seguridad, salubridad y ornato pública, a la propiedad de las fincas que a continuación se relacionan, exentas de protección:
C/. Tarfia (Muro del Hospital Duque del Infantado
C/. Andalucía, 24
- ❑ Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidad condiciones de seguridad, salubridad y ornato pública, a la propiedad, una vez cumplido el Trámite de Audiencia, en la finca que a continuación se relaciona, exenta de protección:
Bda. San Diego, 1ª Fase, Centro Comercial
- ❑ Archivar en vía de policía edificatoria los expedientes instruidos en el Departamento de Control de la Edificación para las siguientes fincas:
C/. Torneo, 46
C/. Redes, 52
C/. Bécquer, 43
C/. San Juan de Ribera, 10
C/. Relator, 9
C/. Hiniesta, 14
C/. Baños, 61 Acc.
C/. Alcoy, 3 y 5
C/. Amor de Dios, 17
C/. Sol, 3

C/. San Luis, 115
 Plaza de la Gavidia, 3
 C/. Peral, 3
 C/. San Vicente, 68
 Carretera de Carmona, 49
 C/. Quinta, 14
 C/. Becas, 8
 C/. Cruz de la Tinaja, 5
 C/. Amor de Dios, 8
 C/. Miguel del Cid, 82
 C/. Laraña, 4
 C/. Alameda de Hércules, 63
 C/. Relator, 2 y Alameda de Hércules con Relator s/n
 C/. Alameda de Hércules, s/n
 C/. Lumbreras, 29
 C/. Alfonso XII, 66
 Plaza de la Encarnación, 35
 C/. San Luis, 42
 C/. San Luis, 124 (Iglesia de San Gil Abad)
 C/. Contreras, 2
 C/. Pozo, 27
 Avda. de la Borbolla, 81
 C/. Asunción, 48
 C/. Manuel Villalobos, 31
 C/. Duque Cornejo, 33, 35, 37, 39, 41 y 41 A.
 C/. Palacio Malaver, 40
 C/. Alberto Lista, 3
 C/. Peral, 55

- ☐ Darse por enterado y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:
 - C/ Santa María La Blanca, 34
 - C/ Castilla, 30 y 32-34
 - C/ Luis Montoto, 36
 - Avda. de Coria, 41
 - C/ Lictores, 26
 - C/ Álgvar Núñez Cabeza de Vaca, 27
 - C/ Teodosio, 89 y Teodosio, 91
 - C/ Arcos, 12

Disciplina

- ☐ Iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras y uso del terreno como depósito-almacén (sin licencia) en la finca sita en C/ FUCHAL DE MADEIRA, AEROPUERTO VIEJO, JUNTO CANAL, EXPTE.: 156/04
- ☐ Iniciar procedimiento para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en CALLE SAGUNTO Nº 16. EXPTE. 167/03
- ☐ Iniciar procedimiento para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en CALLE HABITAT 71 (CONJUNTO RESIDENCIAL) Nº 1. EXPTE. 43/04
- ☐ Ordenar a D. JAVIER CANDELA TOHA la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose sin licencia en la finca sita en C/ MUÑOZ Y PAVON Nº 1, ESQ.

SAN JOSE, EXPTE.: 479/05

- ❑ Ordenar la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en finca sita en CALLE SALVADOR DALI Nº 10, BAJO B. EXPTE. 24/04
- ❑ Requerir al interesado la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en C/ JAPÓN S/Nº, EXPTE.: 436/05
- ❑ Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES inste la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en C/ CAPITÁN VIGUERAS Nº 19, EXPTE.: 145/04
- ❑ Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en C/ CAMINO DE LOS ROJAS PARCELA 39, EXPTE.: 479/04 .
- ❑ Dejar sin efecto la orden de suspensión y legalización de las obras que se están realizando sin licencia en la finca sita en CALLE AMERICO VESPUCCIO Nº 5, LOCALES e iniciar los trámites citados contra la actual propietaria, JILADA S.L. EXPTE.: 341/05
- ❑ Dar cuenta y ratificar en todos sus extremos la Resolución del Sr. Gerente de Urbanismo de fecha 18 de noviembre de 2005, por el que se ordena al Servicio de Disciplina el desmontaje de las cancelas que rodean la Plaza del Dr. Pedro Santos Gómez (Expt. 544/01)
- ❑ Dar cuenta de la Sentencia de fecha 30 de septiembre de 2005, dictada por el Juzgado de lo Contencioso –Administrativo nº 8 de Sevilla, recaída en Recurso nº 54/05, favorable a los intereses de esta Gerencia, relativa a la finca sita en CALLE VIRGEN DEL PERPETUO SOCORRO Nº 13(Expt. 906/99)
- ❑ Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en finca sita en CALLE JUAN SEBASTIAN EL CANO Nº 13(Expt. 244/03)
- ❑ Iniciar procedimiento para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en finca sita en CALLE VIRGEN DE LA ESPERANZA Nº 12 (Expt. 332/03)
- ❑ Ordenar la suspensión inmediata de las obras que vienen ejecutándose sin licencia en finca sita en CALLE FEBO Esq. FELIX RODRIGUEZ DE LA FUENTE (EXP474/05)
- ❑ Dejar sin efecto la orden de suspensión y requerimiento de legalización hecho a D. ANTONIO MANUEL LÓPEZ GÓNZALEZ de las obras que se están ejecutando sin licencia en finca sita CALLE BEJAR Nº 12 PISO BAJO IZDA, e iniciar los trámites citados contra el actual propietario, D. JORGE CAMACHO TORO y Dª IRENE RUIBERRIZ DE TORRES FERNANDEZ (EXP 340/05)
- ❑ Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en finca sita en CALLE CASTILLA Nº 7 (Expt. 465/05)
- ❑ Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES inste la legalización del cajón de obra instalado sin licencia en la finca sita en C/ JOSÉ LUIS LUQUE Nº 4 EXPTE. 534/05.
- ❑ Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES inste la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en C/ DEAN LOPEZ CEPERO Nº 4,

EXPTE.: 537/05

- ❑ Ordenar la retirada del contenedor de escombros y del material y maquinaria instalados sobre la vía pública sita en CALLE PALACIOS MALAVER Nº 21. EXPTE.: 541/05
- ❑ Imponer multa coercitiva a D. LORENZO CABRERA SANCHEZ por incumplimiento de la orden de retirada de diverso material de obra de la vía pública sita en BDUELA. CLAVIJO Nº 8. EXPTE. 180/05
- ❑ Requerir el ajuste del cajón de obras a la licencia concedida en la vía pública sita en AVDA. TORNEO Nºs 27 Y 28. EXPTE. 540/05
- ❑ Requerir el ajuste del cajón de obras a la licencia concedida en la vía pública sita en CALLE ISAAC NEWTON PARC. TA-7.2., y ordenar la retirada del cerramiento sobre la vía pública y las siete casetas que contiene. EXPTE. 161/05
- ❑ Requerir el ajuste del cajón de obras a la licencia solicitada en la vía pública sita en CALLE PERAL Nº 44. EXPTE. 368/05
- ❑ Ratificar la Resolución nº 4627, de 10 de noviembre de 2005, y dar cuenta de la retirada del quiosco instalado en el PASEO CATALINA DE RIBERA, ESQUINA PLAZA JUAN DE AUSTRIA, EXPTE.: 582/01.
- ❑ Dar cuenta y ratificar el Decreto del Sr. Gerente que ordenó la ejecución subsidiaria del precinto de la obra civil de instalación de una Estación base de Telefonía Móvil en la cubierta de la finca sita en CALLE CARPA Nº 2. EXPTE. 473/05
- ❑ Dar cuenta de la restitución de la realidad física alterada mediante la demolición del cerramiento, así como el desmontaje de las instalaciones existentes dentro del mismo, habiéndose realizado dicha restitución en CALLE REINA DEL MUNDO Num. 2 1º C ESPALDA AV. DE LAS LETANIAS. EXPTE.: 28/2005
- ❑ Ordenar la suspensión del uso, así como instar a la legalización de la instalación de contenedor de escombros instalado sin licencia en finca sita en CALLE FEBO esq. C/ Dr. FELIX RODRIGUEZ DE LA FUENTE (Expt. 530/05)
- ❑ Imponer a RESTAURANTES SINGULARES S.L una multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 5 de Octubre de 2005 donde se le ordenaba la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que venía realizándose sin licencia en finca sita en C/ MARQUES DE PARADAS/PZA. LEGION JUNTO CENTRO COMERCIAL PLAZA DE ARMAS .(Expt. 468/05)
- ❑ Ordenar a Dª CONCEPCIÓN MORENTE HERNANDEZ la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en PLAZA PINTOR AMALIO GARCÍA DEL MORAL Nº 8, LOCAL, EXPTE. 40/05.
- ❑ Imponer a la entidad OPTICA Y ORTOPEDIA ARAHAL S.A. multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 21/09/05, por el que se ordena la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria, así como su legalización, en la finca sita en CALLE MARQUES DE PARADAS Nº 37, EXPTE.: 34/05.
- ❑ Imponer a Dª. MARIA ROSA RODRIGUEZ PARDO (CLINICA CIMA) multa coercitiva por incumplimiento de la orden de suspensión de uso de la instalación publicitaria compuesta por dos carteles, realizada sin licencia en la finca sita en CALLE HERNANDO DEL PULGAR Nº 1, 1º A. EXPTE. 398/04

- ❑ Dar cuenta de la restitución de la realidad física alterada mediante la retirada de los elementos publicitarios existentes en C/ ARJONA Nº 3 EXPTE.: 41/05
- ❑ Ordenar la suspensión del uso, así como instar a la legalización de la instalación de publicitaria instalada sin licencia en finca sita en CALLE JUAN DE PINEDA Nº 126 "TECNOCASA" (EXPT 52/05)
- ❑ Ordenar la suspensión del uso, así como instar a la legalización de la instalación de publicitaria instalada sin licencia en finca sita en CALLE JUAN DE PINEDA Nº 126 "AUTOESCUELA LLAMAS" (EXPT 53/05)

LICENCIAS URBANÍSTICAS

- ❑ Conceder las licencias de obras de Nueva Planta, que a continuación se indican:

Periferia

- Expte. 1179/04 (3672=05)
Obras: De cuarta y última fase de edificación industrial desarrollada en planta baja y entreplanta y de dos plantas para cinco módulos proyectados sin uso definido y dos sótanos para setenta y siete y ochenta y cinco plazas de aparcamiento, en PERI- PM-201, CROSS SAN JERNONIMO, Parcela 8-1, se ajustará al proyecto nº 20653, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Francisco Arroyo Montilla.
Titular: AQUIN, S.A

- ❑ Conceder las licencias de obras de Nueva Planta o Demolición, que a continuación se indican:

- Expte. 1231/05 1741=05
Obras: De demolición total del edificio existente en C/ Mosquera de Figueroa nº 3 y 5, que se ajustará al proyecto nº 243325, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. José Mora Hurtado
Titular: GUADAR CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS URBANÍSTICOS S.L.
- Expte. 1813/05 2628=05
Obras: De construcción de un edificio desarrollado en tres plantas y ático con uso comercial no definido en C/ Sierpes nº 61 esquina a Morales López 12 , que se ajustará al proyecto nº 4259/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Flores Fernández
Titular: .MONS URIUM S.A.
- Expte. 2138/05 3130=05
Obras: De demolición total del edificio existente en C/ Enamorado nº 39, que se ajustará al proyecto nº 7577/05 T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Mariano Alonso Béjar.
Titular: D. Enrique Rodríguez Gonzales.
- Expte.2215/05 3221=05
Obras: De demolición total del edificio existente en C/ Ciervo nº 5 , que se ajustará al proyecto nº 8068/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Dª. Mª Dolores Gil Fernández.
Titular: D. Andrés Carmona Gil.
- Expte. 2530/05 3864=05

Obras: De demolición total del edificio existente en C/ Enamorado nº 5, que se ajustará al proyecto nº 7528/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Tomás Solano Franco.

Titular: D. Juan José Moreno Gil.

- Expte. 2568/05 3757=05

Obras: De demolición total del edificio existente en C/ Polvero nº 41 , que se ajustará al proyecto nº 9281/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Francisco M. Martín.

Titular: PROALBERMÁN, S.L.

- Expte. 2590/05 3779=05

Obras: De demolición total del edificio existente en C/ Afán de Rivera nº 146, que se ajustará al proyecto nº 8437/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Luis Navarro Hermosell.

Titular: D. Manuel Ballesteros Santacruz .

- Conceder las licencias de obras de Reforma, Rehabilitación, Ampliación o Cerramiento, que a continuación se indican:

- Expte. 3749/01 3776=05

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Torneo nº 46 local bajo, que se ajustará al proyecto nº 963/02 T10, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Antonio Cabezas Garrido y otro.

Titular: D^a Macarena Castilla García.

- Expte. 2179/02 3668=05

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Pastor y Landero nº 47, que se ajustará al proyecto nº 7150/01 T10, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José M^a Gonzáles García y otro.

Titular: Cisneo Alto S.L.

- Expte.482/03 2978=05

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Santa Clara nº 31, que se ajustará al proyecto nº 373/03 T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Gomez García.

Titular: D. Eloy Gomez Valle.

- Expte. 1118/03 3840=05

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Peris Mencheta nº 4, que se ajustará al proyecto nº 4765/03 T5 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Joaquín del Amor Selles

Titular: Rijop 2003 S.L.

- Expte. 2981/04 4088=05

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Lumbreras nº 12 bajo, que se ajustará al proyecto nº 9534/04 T12, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Francisco Diaz Montilla.

Titular: D^a María Pérez Alexandres

Periferia

- Expte. 1989/00 3584=05

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Villamanrique nº 9, que se ajustará al proyecto nº 3931/00 T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rafael Hernández y Fernández

Titular: D. Agustín García Martín

- Expte. 492/01 621=03
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Pescadores nº 14, que se ajustará al proyecto nº 7019/99 T7, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Mª Morillo Sánchez
Titular: Hermandad del Dulce Nombre
 - Expte. 1002/01 4226=05
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ SUP-PM-6 manzana 101 , que se ajustará al proyecto nº 5108/00 T8, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Ramón Monserrat Ballester y otro
Titular: EMVISESA.
 - Expte. 3132/03 3923=05
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Polg. Parsi C/ Las Melias, MZ.9, nº 903 y 904, que se ajustará al proyecto nº 64037, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Agrónomo D. Enrique Ternero Candau.
Titular: Jamones Ternero Candau, S.L.
 - Expte. 1002/04 3886=05
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en Avda. Reino Unido nº 9, que se ajustará al proyecto nº 1318/04 T8, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Francisco Javier Guevara García
Titular: Caixa Galicia.
 - Expte. 3137/04 3467=05
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Fray Isidoro de Sevilla nº 3, que se ajustará al proyecto nº 13184, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Juan Carlos Muñoz López.
Titular: Neves S.L.
- Conceder las licencias de obras de Reforma, Rehabilitación, Ampliación o Cerramiento, que a continuación se indican:
- Expte. 145/05 183=05
Obras: De rehabilitación mediante reforma parcial para 6 viviendas en C/ Reinoso nº 1 esquina a Lope de Rueda, que se ajustará al proyecto nº 10751/04 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Jorge Castro Marín y otro.
Titular: Comunidad de Propietarios.
 - Expte. 1302/05 1854=05
Obras: De demolición parcial del edificio existente y posterior construcción de un edificio desarrollado en tres plantas y ático en el que se integra la fachada conservada en C/ Sol nº 18 , que se ajustará al proyecto nº 9179/05 T1 y 7571/04 T1 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Francisco Gutierrez Olivero.
Titular: Dª. Aurora Gutiérrez Olivero.
 - Expte. 1403/05 2009=05
Obras: De conservación y mantenimiento en dos de los edificios del conjunto educativo existente en C/ Padre Manjón s/n, que se ajustará al proyecto , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Javier Rueda Descalzo.
Titular: Consejería de Educación y Ciencia de la Junta de Andalucía.

- Expte. 1432/05 2055=05
Obras: De reforma general del edificio existente para cuatro viviendas en C/ Arfe nº 36, que se ajustará al proyecto nº 3077/04 T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Javier Sanjuán Fernández y otro.
Titular: Sevillana de Bares y Restaurantes S. L.
- Expte. 1611/05 2546=05
Obras: De consolidación de los elementos de cubrición en C/ Temprado s/n (Reales Atarazanas), que se ajustará al proyecto , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Domingo Santos.
Titular: Brisol S.A.
- Expte. 1628/05 2385=05
Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ Luis de Morales s/n C.C. Nervión Plaza, local B-15, A , que se ajustará al proyecto nº 13283, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Antonio Borreguero Bergara.
Titular: THE PHONE HOUSE S.L.
- Expte. 1576/05 2452=05
Obras: De rehabilitación mediante reforma general para seis viviendas en C/ Orfila nº 5, que se ajustará al proyecto nº 5800/05 T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Ramón Pico Valimaña y otro.
Titular: Casprovi S. L.
- Expte. 1711/05 8496=05
Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ José Mª de Pereda nº 42 local cuatro, que se ajustará al proyecto nº 21421 , redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Industrial D. Miguel Martínez Prieto
Titular: Dexter Activo Inmobiliarios S.A.
- Expte. 1722/05 2510=05
Obras: De adecuación de local en C/ Matahacas nº 18 A, que se ajustará al proyecto nº 221188, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Juan Aunión Ogalla.
Titular: Asociación Cultural Teatro Sintético.
- Expte. 1771/05 2574=05
Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ Aragón nº 32 , que se ajustará al proyecto nº6568/04 T1 y T5 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Fernando Bernabel Sanjuán
Titular: D.P.I. GRAFICAS SC
- Expte. 1776/05 2581=05
Obras: De rehabilitación mediante reforma parcial para dos viviendas en C/ Feria nº 58, que se ajustará al proyecto nº 7681/03 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Álvaro Jiménez del Cuvillo y otro
Titular: Mª Patrocinio Torres Calvi
- Expte. 1912/05 2743=05
Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ Paseo Miguel de Unamuno nº 16 accesoria A, local 16, que se ajustará al proyecto nº 247636 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Pedro Orihuela Orellana.
Titular: D. Gabriel Rodríguez García.
- Expte. 1915/05 2747=05

Obras: De reforma parcial del comedor de la factoría en C/ Medina y Galnares nº 62 , que se ajustará al proyecto nº 6939/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Mª Angel García Fon.

Titular: Renáult España S.A.

- Expte. 2191/05 3189=05
Obras: De sustitución de cubierta en planta de ático en C/ Córdoba nº 4, que se ajustará al proyecto nº 250595, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Francisco Sotelo Soto.
Titular: José Manuel Peña García.
- Expte. 2201/05 3201=05
Obras: De ampliación y remonte en C/ José Luis de Casso nº 58, que se ajustará al proyecto nº 8054/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Isaac Olías López
Titular: Mª Dolores López Benítez y D. Manuel Jesús Romero Álvarez
- Expte. 2395/05 3461=05
Obras: De cambio de revestimiento en portal y rehabilitación de dos balcones en C/ Santa María de Gracia nº 5, que se ajustará al proyecto nº 8112/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Francisco Fariña Martínez.
Titular: BANKINTER
- Expte. 2584/05 3787=05
Obras: De instalación de un ascensor en C/ Felipe II nº 48, que se ajustará al proyecto nº 8949/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Carmona Delgado
Titular: Comunidad de Propietarios.
- Expte. 2602/05 3810=05
Obras: De reforma de local en planta primera para viviendas en C/ Misericordia nº 2, que se ajustará al proyecto nº 9192/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Francisco Polo Blanco y otro
Titular: Juan Carlos Ramos Perea.

□ Conceder las licencias de obras de Diversa Índole, que a continuación se indican:

- Expte. 274/04 (364=04)
Obras: De ejecución de edificación industrial e instalaciones anexas para deshidratación de fangos, en Avda. Medina y Galnares, 62, que se ajustará al proyecto nº 34760, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Ramón González Rodríguez.
Titular: RENAULT ESPAÑA, S.A
- Expte. 2066/04 (2929=04)
Obras: De reforma parcial y adecuación de nave de terciarios para sala de conferencias y exposiciones en Avda. Medina y Galnares, 62, que se ajustará al proyecto nº 6670/04 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D Maria Angel Garcia Pont.
Titular: RENAULT ESPAÑA, S.A
- Expte. 3089/04 (4426=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ Pedro Pérez Fernández, 14, que se ajustará al proyecto nº 10203/04 T7, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Dª Gema Rueda Melendez y otros.
Titular: Dª Raquel y D. Ignacio Revuelta Armengou

- Expte. 436/05 (616=05)
Obras: De reforma parcial de nave industrial en Polígono Industrial Carretera Amarilla, Manzana 11, nave 21, que se ajustará al proyecto nº 19480, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Industrial D. Manuel Alejandro García Ferrera.
Titular: TODO PINTURA, S.L
 - Expte. 1079/05 (1530=05)
Obras: De adecuación de local en planta baja y entreplanta en c/ Méndez Nuñez, 12, que se ajustará al proyecto nº 8504, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Eduardo González Regalado.
Titular: HEDONAI ESTETICA INTEGRAL, S.L
 - Expte. 1467/05 (2112=05)
Obras: De adecuación de nave en Polígono Industrial La Negrilla, 3º Avenida, Naves 6 y 7, que se ajustará al proyecto nº 4981, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Eulogio García Martínez.
Titular: ALLIED DOMEQ ESPAÑA, S.A
 - Expte. 1557/05 (2263=05)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ Aceituno, 6 Acc A, que se ajustará al proyecto nº 11850, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Antonio Jiménez Olmedo y otro.
Titular: Dª Noelia Reina Gómez.
 - Expte. 1698/05 (2480=05)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ Puerto de Somport, local 26, que se ajustará al proyecto nº 13633, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Manuel Ramírez Quesada.
Titular: D. Manuel Luis Villar Nuñez.
- Conceder las licencias de obras de Diversa Índole, que a continuación se indican:
- Expte. 2674/04 (3800=04)
Obras: De reforma parcial y ampliación de nave industrial en Avda. Roberto Osborne, 12 y 14A, que se ajustará al proyecto nº 18486, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Fernando Garrigos Franco.
Titular: CONSTRUCCIONES Y REFORMA PILARES, S.L
 - Expte. 1367/05 (1944=05)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ Campana, 2 esquina a Santa Maria de Gracia, que se ajustará al proyecto nº 4754/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Luis Alfonso Mir Alvarez.
Titular: STARBUCKS COFFEE ESPAÑA, S.L
 - Expte. 1608/05 (2333=05)
Obras: De reforma parcial de nave en c/ Metalurgia, 5, que se ajustará al proyecto nº 6981/04 T1 y T5, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Jose Maria Barquin Cortes.
Titular: FUNDACIÓN VALENTIN MADARIAGA Y OYA.
 - Expte. 1639/05 (2406=05)
Obras: De adecuación de local en planta baja, incluido rótulo publicitario, en Avda. Kansas City s/n, edificio Gran Via, local 16, que se ajustará al proyecto nº 1923/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Pablo

Jaen Parras y otro.
Titular: D. Emilio Rubio Hinojosa.

- ❑ Expte. 1682/05 (2462=05)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ Baena, edificio La Hacienda, local 8, que se ajustará al proyecto nº 13695, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Fabian García Pulido.
Titular: D^a Aurora Torres Pérez.
- ❑ Expte. 1827/05 (2463=05)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ Manuel Villalobos, 11, que se ajustará al proyecto nº 219106, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Jose Maria Sánchez Segura.
Titular: D. Jose Tomas Vargas Villar.
- ❑ Conceder las licencias de obras, de Diversa Índole, que a continuación se indican:
 - Expte. 146/05 (184=05)
Obras: instalación de un ascensor en c/ Macasta, 66, que se ajustará al proyecto nº 7632/03 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Manuel Castaño Salvador.
Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
 - Expte. 1550/05 (2253=05)
Obras: construcción de un edificio desarrollado en dos plantas, en c/ Sebastián Llano, 22, que se ajustará al proyecto nº 5292/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rogelio de la Cuadra Buil.
Titular: D. Jesús García Nieto.
 - Expte. 1864/05 (2689=05)
Obras: de construcción de un edificio desarrollado en tres plantas y ático en c/ Francos, 20, que se ajustará al proyecto nº 10843/04 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Manuel Navarro Martín.
Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
 - Expte. 2188/05 (3186=05)
Obras: reforma general del edificio existente en c/ Huelva, 20, que se ajustará al proyecto nº 11121/04 T1 y T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a Sonia Villarán Toribio.
Titular: D. Jose Manuel Villaran Toribio.
 - Expte. 2562/05 (3736=05)
Obras: de redistribución interior de oficinas y cocina en c/ Marqués de Paradas, s/n, que se ajustará al proyecto nº 9229/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Arturo Tarancón Pradreres y otro.
Titular: N.H.HOTELES, S.A
- ❑ Expte.: 1521/04 (2133=04) Aceptar el desistimiento presentado por PROMOCIONES BENLLIURE JORDAN S.L., en la realización de las obras de nueva planta, en C/ Juan de Ledesma nº 24, que le fue otorgada por la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo en 18 de marzo de 2005, quedando por lo tanto la misma anulada y sin valor de clase alguna.
- ❑ Denegar las Licencias Urbanísticas que a continuación se indican:
 - Expte.: 1856/05 (2678=05)
Obras: de adecuación de local al uso de vivienda, en c/ Abad Gordillo, 16,

bajo derecha.

Solicitante: D. Raul Gavira Villegas.

Arquitecto: D. Felipe Castro Bermudez

Motivación: Informe desfavorable de la Sección Técnica de Licencias Urbanística.

- Expte.: 249/04 (325=04) Modificar el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de fecha 1 de abril de 2005, por el que se otorgaba la licencia urbanística solicitada por PROMOCIONES NAZARENAS LAUREANO, S.L., en Avda de la Aeronáutica s/n, en el sentido de que las obras se autorizan son de edificación de nueva planta desarrollada en PB+8, destinándose a local en bruto y cafetería en planta baja, ochenta apartamentos turísticos de una llave y sótano para veinticinco plazas de aparcamiento.
- Conceder prórroga para las siguientes licencias:
 - Expte. 2505/03 3256=04
Obras: De sustitución de forjado de cubierta y posterior reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Navarros nº. 42
Titular: D. Eduardo Martínez y Dª. Angelines Barrios.
Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.
Fecha de concesión de la licencia: 18 de marzo de 2005.
 - Expte. 838/04 1167=04
Obras: De reformas general para seis viviendas en C/ Jimios nº. 32
Titular: D. Manuel García baquero.
Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.
Fecha de concesión de la licencia: 3 de junio de 2005.
 - Expte. 2877/04 4076=04
Obras: De rehabilitación mediante reforma parcial en C/ Zaragoza nº.66
Titular: Dª. Mª. Jesús Esteve Fernández
Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.
Fecha de concesión de la licencia:18 de marzo de 2005.
 - Expte.3161/04 4547=04
Obras: De consolidación de muro en C/ Gracia Fernández Palacio (Plaza de Toros)
Titular: Real Maestranza de caballería de Sevilla.
Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.
Fecha de concesión de la licencia:28 de enero de 2005.
 - Expte. 2746/04 3901=04
Obras: De rehabilitación mediante reforma general en C/ Arfe nº. 16
Titular: D. Martín Muñoz Aleñar
Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.
Fecha de concesión de la licencia: 9 de marzo de 2005.
 - Expte. 3284/04 4713=04
Obras: De adopción de medidas inmediatas de seguridad en C/ O'Donnell nº. 10.
Titular: Comunidad de bienes O'donell nº 10

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 10 de febrero de 2005.

- ❑ Expte.: 973/04 (1364=04) Conceder la Subrogación, a las obras amparadas por la licencia urbanística que a continuación se reseña.
Obras: reforma general del edificio destinado a viviendas unifamiliar en C/ Alhondiga nº 52.
- ❑ Expte.: 1346/05 (1910=05) Dejar sin efecto el decreto de suspensión y conceder licencias para la construcción de piscina y servicios anexos en C/ Doctor Antonio Cortés Llado, esquina Enrramadilla.
- ❑ Considerar cumplimentada las condiciones impuestas en las siguientes licencias:
 - Expte. 171/05 (220=05)
Obras de: instalación de un ascensor y dos escaleras en c/ Doctor Laffon Soto s/n.
 - Expte. 218/05 (279=05)
Obras de: construcción de un edificio desarrollado en cuatro plantas en c/ Candelaría, 12 y Polvero, 9
- ❑ Considerar cumplimentada las condiciones impuestas en las siguientes licencias.
 - Expte. 201/04 (2869=05)
Obras de: reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ Puente Genil, parcelas 4.36 al 4.43.
 - Expte. 2549/04 (3602=04)
Obras de: adecuación de local en planta baja en c/ Jose Luis de Casso, 14 y 16.
- ❑ Conceder las licencias de obras de Nueva Planta, que a continuación se indican:
 - Expte. 540/05 (267=05)
Obras: De Nueva Planta para edificación industrial con destino a un conjunto de 29 módulos sin uso definido en c/ SUP-TO 2, Polg. Industrial La Negrilla, parcela nº 11 que se ajustará al proyecto nº 1539/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. Elena Yanes Pérez.
Titular: OLMÍ, S.A.
 - Expte. 1559/05 (2267=05)
Obras: De construcción de Nueva Planta de un edificio desarrollado en una planta para destinarlo a local sin uso definido en c/ Torre Cuadrada nº 8, que se ajustará al proyecto nº 05241/05 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Silvestre Vivo Millán.
Titular: D. Juan Jesús Nuñez Espada .
- ❑ Conceder las Licencias de obras de Reforma, Rehabilitación, Ampliación o Cerramiento, que a continuación se indican:
 - Expte. 349/01 (1838=02)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Relator nº 44, que se ajustará al proyecto nº 277/01 T15 y T21 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. M^a de la O Sánchez de Ybarguen Sanz.
Titular: RELATOSOL, S.L.

- Expte. 741/01 (3566=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Imperial nº 17 , que se ajustará al proyecto nº 717/01 T9 , redactado y bajo la dirección técnica de los Arquitectos D. Carlos Carbajosa Fernández y D. Fernando Martínez de Aspe.
Titular: OLVERA PALMA S.L.
- Expte. 1158/01 (3717=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Fabiola nº 10, que se ajustará al proyecto nº 4494/05 T2, redactado y bajo la dirección técnica de los Arquitectos D. Antonio Campos Peña y D. César García-Mauriño.
Titular: D. José Carlos Ruiz-Berdejo y Sigurtá.
- Expte. 2925/01 (2284=01)
Obras: De reforma y adecuación de local comercial desarrollado en planta baja para destinarla al uso de baguetería y restaurante en la C/ San Fernando nº 27 local A, que se ajustará al proyecto nº 6227/01 T2 y T3 , redactado y bajo la dirección técnica de los Arquitectos D^a. Marta Gómez Tomillo y D. Javier Soto Mas.
Titular: LA TRIPLETA S.L.
- Expte. 1023/03 (4241=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Espíritu Santo nº 16, que se ajustará al proyecto nº 3787/03 T1 y T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Eugenio Espiau Eizaguirre.
Titular: D. Jesús Mesa Moreno

Periféria

- Expte. 1927/02 (3715=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Duero nº 9, que se ajustará al proyecto nº 3706/02 T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Enrique Barroso.
Titular: D. Ignacio Candau Cruz-Conde.
 - Expte. 824/03 (3638=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en lo que se refiere a la urbanización de los terrenos aledaños a la parcela situada en la Plaza de Chapina nº 1, que se ajustará al proyecto presentado el 28 de noviembre del 2005 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Julio Tirado de Serrano.
Titular: HISPA RAD S.A.
- ❑ Conceder Las Licencias de obras de Reforma, Rehabilitación, Ampliación, Cerramiento o Demolición, que a continuación se indican:
- Expte. 825/05 (1166=05)
Obras: De rehabilitación mediante reforma parcial y ampliación de la edificación existente en la C/ Relator nº 20, destinándose a uso residencial unifamiliar y una plaza de aparcamiento en planta baja , que se ajustará al proyecto nº 10878/04 T1 y T3 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Antonio Gómez Rodríguez.
Titular: D^a. Rocio Burgos Vargas.

- Expte. 1388/05 (1984=05)
Obras: De reforma parcial de la edificación existente en la C/ Redes nº 6, destinándose a uso residencial con dos viviendas , que se ajustará al proyecto nº 3167/05 T1 y T7, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Javier Ochoa Casteleiro.
Titular: D^a. Esperanza Abascal Jiménez.
- Expte. 1594/05 (2306=05)
Obras: De edificación para la instalación de un ascensor para uso de la única vivienda sita en la C/ Antonia Díaz nº 9, que se ajustará al proyecto nº 5235/05 T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Alberto Millares Prats.
Titular: SARRIÓN PEÑAS, PROPIEDADES INMUEBLES.
- Expte. 2970/05 (4366=05)
Obras: De Obras de adopción de medidas urgentes de seguridad de la portada de la Iglesia de la Santísima Trinidad sita en la C/ M^a Auxiliadora nº 18 , que se ajustará al proyecto nº 10698/05 T1 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Pedro Luis Ortiz Núñez.
Titular: COLEGIO SALESIANO SANTÍSIMA TRINIDAD

Periféria

- Expte. 1857/05 (2679=05)
Obras: De reforma parcial de local en planta baja del edificio existente en la Avda. Ramón y Cajal nº 9, bajo, local nº 10, que se ajustará al proyecto nº 6916/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Miguel Angel Molina Castillo.
Titular: D. Ignacio García-Carranza Zafra.
 - Expte. 2008/05 (2888=05)
Obras: De ampliación por colmatación de una estación de repostaje de gas natural para 40 autobuses urbanos, como primera fase de un total de 70, en las instalaciones de la empresa TUSSAM , que se ajustará al proyecto nº 019519 A, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Mario Estrada Maturano.
Titular: TUSSAM.
 - Expte. 2650/05 (3872=05)
Obras: De acondicionamiento de la edificación existente en la C/ Maese Rodrigo nº 8, mediante la implantación de un ascensor, que se ajustará al proyecto nº 08406/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Javier Lorenzale Nuñez de Castro.
Titular: D. Francisco Alcaide Juano.
 - Expte. 2688/05 (4266=05)
Obras: De demolición total de una edificación existente en la C/ Francisco de Alfaro nº 10, que se ajustará al proyecto nº 8695/05 T1 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Eugenio Espiau Eizaguirre.
Titular: D^a. Matilde Ramírez Gómez.
- Conceder las Licencias de obras de Reforma, Rehabilitación, Ampliación o Cerramiento, que a continuación se indican:
- Expte. 1879/03 (4423=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Alfarería nº 8, que se ajustará al proyecto nº 7166/03 T7, redactado y bajo la

dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Calderón Miranda.
Titular: NUBLO INVERSORES S.L.

- Conceder las Licencias de obras de Diversas Índole, que a continuación se indican:
 - Expte. 1144/04 (3784=05)
Obras: de reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Castilla nº 58-60, que se ajustará al proyecto nº 03504/04 T5, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Francisco Javier Guevara García.
Titular: ESTUDIO GUEVARA S.L.
 - Expte. 1660/05 (2435=05)
Obras: de rehabilitación mediante reforma parcial de la parcela correspondiente al nº 8, y nueva planta y ampliación por colmatación de la correspondiente al nº 7 de la Plaza Blasco de Garay, destinándose a uso residencial para seis viviendas, que se ajustará al proyecto nº 3570/05 T1 y T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Francisco Polo Blanco.
Titular: D. Manuel Ignacio Fernández Carrera.
 - Expte. 1664/05 (2441=05)
Obras: de reforma menor de la edificación existente en la C/ Garci Fernández nº 28, que se ajustará al proyecto nº 247241 de 23 de junio de 2005, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Ramón Gómez Calatayud.
Titular: D. José Carmelo Jirela Vargas.
 - Expte. 1869/05 (2696=05)
Obras: de reforma parcial y ampliación por remonte de la edificación existente en la C/ Alfarería nº 32, que se ajustará al proyecto nº 447/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. Leticia Gañán Calvo.
Titular: D. Fernando del Puerto Izquierdo.
 - Expte. 2617/05 (3830=05)
Obras: de rehabilitación mediante reforma parcial del edificio existente en la C/ San Jorge nº 19, manteniendo el uso de 32 viviendas, que se ajustará al proyecto nº 9349/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Quijano Vallejo.
Titular: MIROHE S.L.

Periféria

- Expte. 546/05 (228=05)
Obras: de nueva planta de un edificio destinado en planta baja a local en bruto y el resto a residencial unifamiliar en la C/ Lora nº 24, que se ajustará al proyecto nº 2124/98 T1 y T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel García Egido.
Titular: D. Joaquín Ramos Fernández.
- Expte. 2064/04 (2920=04)
Obras: de nueva planta para la construcción de cinco edificios de dos plantas y sótano mancomunados en la finca sita en la C/ Pablo Rojas nº 6-8-10 y Juan Uceda nº 6, destinando cuatro de ellas a dos viviendas y el último a una sola y el garaje de 18 plazas de aparcamientos, que se ajustará al proyecto nº 8606/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Francisco Jesús Ariza Grau.
Titular: CREDIMECA S.L.

- Expte. 1112/05 (1576=05)
Obras: de nueva planta para dos conjuntos industriales sobre dos parcelas independientes en el Polg. Industrial Su Eminencia C/ A nº 9 y C/ B nº 10, así como sótano mancomunado para ámbas parcelas y para 38 plazas de aparcamientos, que se ajustará al proyecto nº 3556/05 T1 y T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Jiménez Jiménez.
Titular: OFITECO S.A.
- Expte. 1819/05 (2634=05)
Obras: de reforma parcial de local en planta baja del edificio sito en la C/ Avda. de Llanes nº 8, que se ajustará al proyecto nº 248568/01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. José M^a. Romero García.
Titular: CERVECERÍAS BARÓN S.L.
- Expte. 1830/05 (2646=05)
Obras: reforma parcial de local en planta baja del edificio sito en la C/ Juan Talavera Heredia nº 7, que se ajustará al proyecto nº 15140 de 19 de julio de 2005, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Fabián García Pulido.
Titular: FEROCA SERVICIOS DE GESTIÓN S.L.
- Expte. 1966/05 (2820=05)
Obras: de parcelación por agregación de dos fincas y nueva planta para la construcción de un edificio destinado a una vivienda en la C/ Pablo de Rojas nº 32-34, y garaje para dos plazas de aparcamientos, que se ajustará al proyecto nº 6705/05 T1 y T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Francisco Jesús Ariza Grau.
Titular: D. Antonio Salazar Baeza.
- Expte.: 2005/01 (2455=04) Modificar el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de fecha 18 de febrero de 2005, por el que se otorgaba la licencia urbanística solicitada para la reforma parcial del proyecto aprobado en la C/ Hernando del Pulgar nº 5 y Alonso Carrillo 8.
- Expte.: 2522/02 (5820=02) Modificar los Acuerdos de las Comisiones Ejecutivas de la Gerencia de fechas 4 de marzo de 2004 y 3 de marzo de 2005, por los que se declaraba la innecesariedad de licencia para la agregación registral de terrenos integrados en una única parcela urbanística sita en la C/ Fuente Milanos nº 15.
- Expte.: 954/05 (1352=05) Modificar el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de fecha 15 de septiembre de 2005, por el que se otorgaba la licencia urbanística solicitada por CEREALES MATAMOROS S.L., para la rehabilitación del edificio existente, en C/ Daoiz nº 13.

Ocupación de Vía Pública

- Autorizar la sustitución del kiosco de prensa sito en c/ Carlos Marx, frente a Parque Amate, por uno de los nuevos modelos oficiales, y conceder la correspondiente licencia de obras.
- Ratificar la resolución del Gerente de Urbanismo por la que se autoriza la ocupación de la plaza central del Centro Comercial Nervión-Plaza mediante la instalación de una pista de hielo.

OBRAS

PROYECTOS OBRAS Y ACTUACIONES INFRAESTRUCTURALES

Obras particulares y Calicatas

- ❑ Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADEN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Ducado nº 5.
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADEN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Torreferrer nº 5 y C/ Alvar Negro nº 92.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Barriada Juan XXIII Casa 765 y Avda. de la Palmera nºs 27-29.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Enrique Florez nº 28, C/ José Díaz nº 4 (Naves –Bar), C/ Virgen de Loreto nº 21, C/ Azucena nº 10, C/ Domingo Molina nº 2, C/ Luis Cadarso nº 11 y C/ Zaragoza nº 62.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Francisco Carrión Mejías nº 9.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. de la Aeronáutica (Crta. de Málaga), C/ Aguila Barbuda nº 3, Avda. Juan XXIII (La Montería 2), C/ Cruz nº 4, C/ Pescadores nº 5 y C/ Carretera de Carmona nº 765.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Monte Carmelo nº 34, C/ Puerto de la Mora nº 7, C/ Fernández de Ribera (y C/ Carlos de Cepeda), C/ Amador de los Ríos nº 10 y C/ Amado Alonso.
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: UA-AE-1, Alcosa 1 Manzana 02 (calicata 1), UA-AE-1, Alcosa 1 Manzana 02 (calicata 2), UA-AE-1, Alcosa 1 Manzana 02 (calicata 3) y UA-AE-1, Alcosa 1 Manzana 02 (calicata 4).
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Barreduela Arapiles s/nº.
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para CONSTRUCCIÓN DE BADEN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Mairena del Aljarafe nº 34 y C/ Bolivia nº 25.
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADEN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Estrella Regulo nº 4 Acc. A (Puerta 2), C/ Doctor Losada Villasante (entre 1 accª A y 1 Accª B), C/ Constantino Ponce de la Fuente nº 11, C/ Fernández de Ribera nº 34, C/ Las Cabezas de San Juan nº 6-A y C/ Villamanrique nº 90.
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Almaden de la Plata (Renfe conexión con

C.T. C/ Margarita –2ª Fase).

- ❑ Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. de la Paz (esquina Tamarguillo).
- ❑ Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Ciudad Jardín.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Escultor Sebastián Santos (Avda. de la Paz).
- ❑ Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Luis Ortiz Muñoz.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Rafael González Abreu nº 6-Z.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Matahacas nº 7 y C/ Castellar nº 28.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Virgen de las Torres nº 1 (C/ San Vicente de Paul nº 54).
- ❑ Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRORROGA de las licencias para la apertura y cierre de CALICATAS concedidas en su día, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Las Villas de Cuba (Interior) y C/ Fernández y González nº 3.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ San Juan Bosco nº 35, C/ Fraternidad nº 79, C/ Torrelaguna nº 52 y C/ Tramontana nº 5.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Faustino Alvarez nº 15, C/ Alejandro Collantes nº 31, UA-AE-1 (Alcosa 1, Mz. 01 Transversal C/ Emilia Barral), C/ Capitan Vigueras Nº 21, Avda. Reina Mercedes Nº 15 (Cafetería), C/ Agustín Moreto nº 11, C/ Felicidad nº 28 y C/ Quiroga nº 8.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Azorín nº 81.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Cardenal Cervantes nºs 1-3.
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADEN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Soledad nº 76 y C/ Estancos nº 13.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U. licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Relator cruce con C/ Amargura.

- ❑ Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADEN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Virgen de Loreto nºs 10-12-14 (Baden de entrada) y C/ Virgen de Loreto nºs 10-12-14 (Baden de salida).
- ❑ Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Virgen de las Angustias nº 1 y C/ Cruz Verde nº 9 (Acometida por C/ Palacios Malaver).
- ❑ Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Goya nº 50-B, C/ Carretera de Carmona nº 1-Bajo 2-B (Parque Atlántico), C/ Baltasar Gracian nº 28, C/ Leandro de Flores nº 14, C/ Levies nº 30 y Plaza San Gil nº 3.
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para CONSTRUCCIÓN DE BADEN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Francisco Moraga nº 19 y C/ Juan Rabadan nºs 40-44.
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Capitan Vigueras nº 2.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Ronda Nuestra Señora de la Oliva nº 106-173, C/ Ayamonte nºs 1-3 (y C/ Trigueros), C/ Bujalance (Edificio Jacaranda 2), C/ Alameda de Hércules (local), C/ Montoro, C/ Osaka nº 41 y C/ Jesús del Gran Poder nº 52-B.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Almirante Hoyos nº 8, C/ Sol nº 123, C/ Jesús del Gran Poder nº 44 (local) y C/ Carteros 2 (blq. Local 13 por C/ Estafeta).
- ❑ Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Paraíso s/nº (aparcamiento), C/ Don Alonso El Sabio nº 1, C/ La María nº 3, C/ Marques de Luca de Tena (acometida por C/ Alanís de la Sierra) y C/ Pages del Corro nº 59 (acometida por C/ Covadonga).
- ❑ Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Viriato nº 17, C/ San Luis nº 93 (Lcs. y C/ Malpartida Vvdas) y C/ Garduña nºs 2-4 (y C/ Armiño nºs 20-22).
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Secoya.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRORROGA de las licencias para la apertura y cierre de CALICATAS concedidas en su día, en los lugares que a continuación se indican: C/ Santas Patronas nº 37.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Virgen de Lujan nº 8.
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Manuel Rojas Marcos nº 3.
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADEN, en los lugares

que a continuación se indican: C/ Torre del Campo nº 58.

- ❑ Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: SUBESTACIÓN CENTENARIO Y SUBESTACIÓN RASTRO -TRAMO 2- (C/ Rastro esquina, Avda. Menéndez Pelayo esquina C/ Nicolas Antonio, Avda. Menéndez Pelayo esquina Equipo Quirúrgico, Avda. Menéndez Palayo esquina frente Edificio Juzgados, Avda. del Cid esquina C/ San Fernando, Paseo de las Delicias esquina Puente de San Telmo, Paseo Cristobal Colón frente Plaza de Toros y C/ Odiel "Puente Cristo de la Expiración").
- ❑ Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Serpes esquina C/ Rioja, C/ Virgen de Begoña nº 7 y C/ La Serrana esquina Avda. El Greco.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Don Pedro Niño nº 8, C/ Quevedo nº 6, C/ Llerena nº 14 "Carnicería", C/ Pérez Hervás nº 8 "Tienda de regalos", C/ Andrés Bernáldez nº 1, C/ Vedra nº 9 esquina C/ Graciosa, C/ Virgen de las Torres nº 5 (Acometida por la trasera) y C/ Mateos Gago nº 6.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Guadalajara nº 46 -Obras-, C/ Gerona nº 9 y C/ Gran Plaza nº 17 "local".
- ❑ Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U. licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Arroyo nºs 77-79.

DIRECCION TECNICA

REHABILITACION Y RENOVACIÓN URBANA

- ❑ Aprobar y adjudicar provisionalmente las distintas Ayudas Municipales a la Rehabilitación Privada y/o a la Conservación que se relacionan en el cuadro incluido en la propuesta, así como Aprobar el gasto que conllevan las mismas, por un importe total y conjunto de SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE CON DOS CÉNTIMOS (68.419,02 €), con cargo a la partida presupuestaria 432 78004.

OFICINA DE ATENCION AL CIUDADANO Y CONTROL DE CALIDAD

- ❑ Dar cuenta de las AUTORIZACIONES DE OBRA MENOR, concedidas en la Oficina de Atención al Ciudadano, desde el día 24 de noviembre al 5 de diciembre de 2005, ambos inclusive.
- ❑ Dar cuenta de las AUTORIZACIONES DE INSTALACION DE CONTENEDORES, concedidas en la Oficina de Atención al Ciudadano, desde el día 24 de noviembre al 5 de diciembre de 2005, ambos inclusive.

ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

ADMINISTRACIÓN GENERAL

- ❑ Expte. 115/03.- Quedar enterada de Sentencia desfavorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado 59/05.
- ❑ Expte. 23/02.-Quedar enterado de Sentencia desfavorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 4 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado 25/05.
- ❑ Expte. 426/04.-Estimar parcialmente la reclamación presentada por D. José Ruíz Pardo, Abogado, en nombre y representación de D. Julián Cortés Santiago, con motivo de un accidente ocurrido el 18 de Enero de 2004, en la Calle Arquitecto José Galnarez, en la Barriada Martínez Montañés, del Polígono Sur, fijando como indemnización la cantidad de 19.633`28 euros.

Contratación

- ❑ Autorizar la ampliación del plazo de ejecución de las obras de Conservación y Restauración de las Fachadas de la Capilla de Santa María de Jesús (Puerta Jerez) y aprobar los precios contradictorios números 1 al 14. (Expte: 183/04).
- ❑ Aprobar los precios contradictorios acordados con la empresa adjudicataria del contrato los Trabajos de Ejecución Subsidiaria de medidas de Seguridad, Salubridad y Ornato Público. Sector 4. (Expte: 175/04).
- ❑ Quedar enterado del escrito presentado por la Compañía de Seguros adjudicataria del contrato del Seguro de Responsabilidad Civil/Patrimonial de la Gerencia de Urbanismo por los conceptos de Explotación, Patronal y Redacción de Proyecto, Ejecución de Obras y Coordinación en Materia de Seguridad y Salud . (Expte: 220/05).

ECONOMÍA Y FINANZAS

- ❑ EXPTE. 4.118/00: Quedar enterada de la sentenciada dictada por la Sección 3ª. de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, con sede en Sevilla, recaída en el recurso nº. 827/01, planteado por la entidad COBAL, S.A.
- ❑ EXPTE. 2.489/01: Elevar a definitiva la aplicación del coeficiente corrector 0,7 para las Viviendas de Protección Oficial.
- ❑ EXPTE. 169/04 G.I.: Anular y dejar sin efecto alguno la liquidación por daños en el punto GX nº 16 de la Glorieta Alcalde Luis Uruñuela, que fuera girada a Vitalicio Seguros y Magtel, por importe de 562,86 €.
- ❑ EXPTE. 56/05 O.S.: Exigir a la propiedad de la finca sita en C/Huerta de la Tenería s/n, el reintegro del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo en el inmueble de referencia.
- ❑ EXPTE. 35/05 O.S.: Exigir a la propiedad de la finca sita en C/Alfonso XI nº 16, el reintegro del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo en el inmueble de referencia.

- EXPTE. 217/05 REC.: Conceder a D^a Alicia Peris Ferrandis aplazamiento del pago de la tasa por ocupación de la vía pública con aprovechamiento permanente en C/Chapina, por importe de 14.929,87 €.