metrovacesa



ESTUDIO DE DETALLE

PARCELAS T-1.1, T-1.2 Y T-2

DEL PLAN PARCIAL SUS-DBP-02 "PALMAS ALTAS SUR" SEVILLA

JUNIO 2.026

PROMOTOR

metrovacesa

REDACTOR

FACTOR (IA), ARQUITECTURA Y URBANISMO S.L.P.

(IA) FACTOR(IA)

(IA) FACTOR(IA) Factor-ia Arquitectura y Urbanismo S.L.P
C/ Marqués de Paradas, 26, Portal 2, 1°A Módulo 3 . 41001-Sevilla
Tlfn./Fax: 954 00 36 13. factor-ia@factor-ia.com

Código Seguro De Verificación: uBx4lbxUlUhBiiSbYipxnQ==
Firmado Por: Juan de la Rosa Bonson
Observaciones:
Url De Verificación: https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/uBx4lbxUlUhBiiSbYipxnQ==
Página: 1/2
Estado: Firmado
Fecha y hora: 26/06/2026 11:16:34

Código Seguro De Verificación: GxB4twrjpcAGDA8iEWM3UA==
Firmado Por: Luis Enrique Flores Dominguez
Observaciones:
Url De Verificación: https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/GxB4twrjpcAGDA8iEWM3UA==
Página: 1/2
Estado: Firmado
Fecha y hora: 20/07/2026 13:22:05

Aprobado, definitivamente, por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 16/07/2026
EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

Código Seguro De Verificación	GxB4twrjpcAGDA8iEWM3UA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	20/07/2026 13:22:05
Observaciones		Página	2/2
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/GxB4twrjpcAGDA8iEWM3UA==		

Código Seguro De Verificación	uBx4lbxUlUhBiiSbYipxnQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan de la Rosa Bonson	Firmado	26/06/2026 11:16:34
Observaciones		Página	2/2
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/uBx4lbxUlUhBiiSbYipxnQ==		

ÍNDICE GENERAL

DOCUMENTO I. MEMORIA

- MEMORIA DE INFORMACIÓN
- MEMORIA DE PARTICIPACIÓN E INFORMACIÓN PÚBLICA
- MEMORIA DE ORDENACIÓN
- MEMORIA ECONÓMICA

DOCUMENTO II. NORMAS URBANÍSTICAS

DOCUMENTO III. CARTOGRAFÍAS

- CARTOGRAFÍA DE INFORMACIÓN
- CARTOGRAFÍA DE ORDENACIÓN

DOCUMENTO IV: ANEXOS

- ANEXO 1. GEORREFERENCIACIÓN
- ANEXO 2. FICHAS CATASTRALES
- ANEXO 3. NOTAS SIMPLES
- ANEXO 4. INFORMES DE VALIDACIÓN GRÁFICA POSITIVOS

DOCUMENTO V: RESUMEN EJECUTIVO

DOCUMENTO VI: DATOS ESPACIALES

DOCUMENTO VII: METADATOS

(IA) FACTOR(IA)

Factor-ia Arquitectura y Urbanismo S.L.P
C/ Marqués de Paradas, 26, Portal 2, 1°A Módulo 3 . 41001-Sevilla
Tlfn./Fax: 954 00 36 13. factor-ia@factor-ia.com

Aprobado, definitivamente, por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 16/07/2026
EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO