Código Seguro De Verificación: sJqJ0UFSiN/Zaw3SAKBIEQ==
Firmado Por: Luis Enrique Flores Dominguez
Observaciones:
Página: 1/1
Url De Verificación: https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/sJqJ0UFSiN/Zaw3SAKBIEQ==

Código Seguro De Verificación: F/7bGUqQa8hpzy42G7+heQ==
Firmado Por: Juan de la Rosa Bonson
Observaciones:
Página: Firmado
Url De Verificación: https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/F/7bGUqQa8hpzy42G7+heQ==

Estado: Firmado
Fecha y hora: 28/05/2026 12:20:22

Estado: Firmado
Fecha y hora: 20/07/2026 13:21:10

GOBERNO DE ESPAÑA — MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
6686002TG3368N0001FE

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
CR SU EMINENCIA 10
41013 SEVILLA [SEVILLA]

USO PRINCIPAL: Ocio,Hostelería
AÑO CONSTRUCCIÓN: 1938
COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 100,000000
SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]: 6.651

PARCELA CATASTRAL

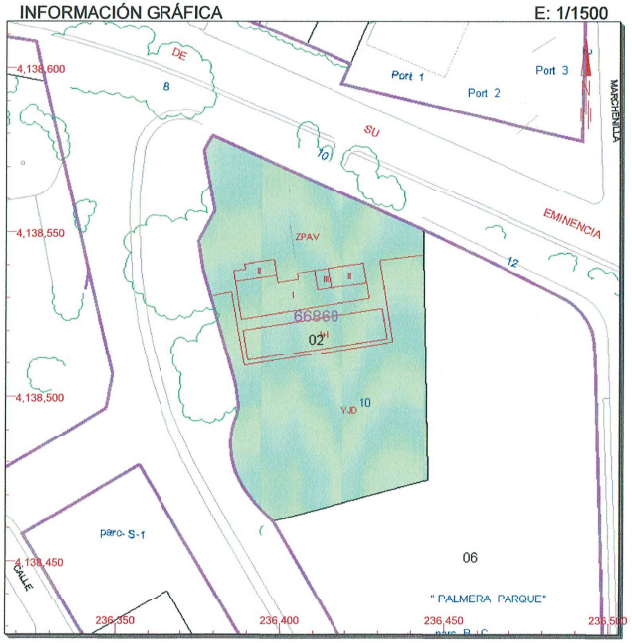
SITUACIÓN
CR SU EMINENCIA 10
SEVILLA [SEVILLA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]	SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]	TIPO DE FINCA
6.651	6.074	Parcela construida sin división horizontal

CONSTRUCCIÓN

Destino	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
OCIO HOSTEL.	1	00	01	488
OCIO HOSTEL.	1	01	01	149
OCIO HOSTEL.	1	02	01	25
ALMACEN	1	-1	01	403
OCIO HOSTEL.	1	00	02	403
OBR URB INT	1	00	02	2.097
JARD. 100%	1	00	02	3.086

INFORMACIÓN GRÁFICA — E: 1/1500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

236,500 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89
Límite de Manzana
Límite de Parcela
Límite de Construcciones
Mobiliario y aceras
Límite zona verde
Hidrografía

Miércoles , 15 de Mayo de 2019

FICHA CATASTRAL .-

INFORMACIÓN

ESTUDIO DE LA PARCELA SITUADA EN CARRETERA SU EMINENCIA 10. (PARCELA "A" DE LA UE-1 PERI-SU 7) SEVILLA

PROMOTOR .-

CENTRO DE MAYORES LA PALMERA S.L.U

TÉCNICO REDACTOR.- ARQUITECTOS.-

TÍTULO:

PROPIEDAD Y CATASTRO.-

NOMBRE DEL FICHERO:

41091_EO_SUEM10_FT_CI_06_06_20260518

EXPEDIENTE:

FECHA :

MAYO 2026

ESCALA:

S / E

ESCALA GRÁFICA:

GRUPO.

CI

PLANO Nº.

06/06

Aprobado, definitivamente, por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 16/07/2026
EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO