ESTUDIO DE DETALLE PARCELAS MRA-04.1, 05, 06, 07, 08, 10 Y 11 DEL SECTOR SUO-DE-01 SANTA BÁRBARA. PGOU DE SEVILLA

SEVILLA SANTA BÁRBARA



SEPTIEMBRE 2026 – EDDEA ARQUITECTURA Y URBANISMO, S.L. – VÍA ÁGORA BUILDINGS, S.L.U.

DE CARDENAS DOMINGUEZ-ADAME JOSE MARIA - 52260956B

Firmado digitalmente por DE CARDENAS DOMINGUEZ-ADAME JOSE MARIA - 52260956B
Fecha: 2026.09.18 14:42:13 +02'00'

Javier Olmedo Granados

Firmado digitalmente por Javier Olmedo Granados
Fecha: 2026.09.18 14:50:58 +02'00'

eddea

VÍA ÁGORA

DOCUMENTOS

El contenido del Estudio de Detalle está formado por los siguientes documentos:

Documento 1. Memoria

MEMORIA DE INFORMACIÓN

0. INTRODUCCIÓN

1. SITUACIÓN Y SUPERFICIE

2. CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO

3. ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD

4. PLANEAMIENTO VIGENTE

MEMORIA DE PARTICIPACIÓN E INFORMACIÓN PÚBLICA

1. MEDIOS TÉCNICOS PARA EL FOMENTO DE LA PARTICIPACIÓN Y EL ACCESO A LA INFORMACIÓN

2. DOCUMENTACIÓN QUE FACILITE LA ORDENACIÓN PROPUESTA A LA CIUDADANÍA

MEMORIA DE ORDENACIÓN

1. JUSTIFICACIÓN DE SU PROCEDENCIA

2. OBJETIVOS Y CRITERIOS PARA LA ORDENACIÓN

3. DESARROLLO DE LA PROPUESTA DE ORDENACIÓN

Documento 2. Documentación gráfica

PLANOS DE INFORMACIÓN

01. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

02. DETERMINACIONES DEL PGOU

PLANOS DE ORDENACIÓN

01. PLANTA GENERAL DE LA ORDENACIÓN. ESTADO ACTUAL – PROPUESTO

02. ORDENACIÓN PARCELAS MRA-04.1 Y MRA-05. USOS Y MORFOLOGÍA

03. ORDENACIÓN PARCELAS MRA-04.1 Y MRA-05. ALINEACIÓN Y ALTURAS

04. ORDENACIÓN PARCELAS MRA-06, Y MRA-07. USOS Y MORFOLOGÍA

05. ORDENACIÓN PARCELAS MRA-06, Y MRA-07. ALINEACIÓN Y ALTURAS

06. ORDENACIÓN PARCELAS MRA-08. USOS Y MORFOLOGÍA

07. ORDENACIÓN PARCELAS MRA-08. ALINEACIÓN Y ALTURAS

08. ORDENACIÓN PARCELAS MRA-10 Y MRA 11. USOS Y MORFOLOGÍA

09. ORDENACIÓN PARCELAS MRA-10 Y MRA 11. ALINEACIÓN Y ALTURAS

Documento 3. Anexo de fincas afectadas

1. FINCAS CATASTRALES

Documento 4. Resumen ejecutivo

1. ANTECEDENTES

2. OBJETO

3. SITUACIÓN Y SUPERFICIE

4. DESARROLLO DE LA PROPUESTA DE ORDENACIÓN

5. PLANOS