PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**



PROMOTOR:
GERENCIA DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE DE SEVILLA

Firmado digitalmente por MILLAN MILLAN PABLO MANUEL - 77324340L
Fecha: 2025.03.12 18:57:09 +01'00'

EQUIPO REDACTOR:
COORD. Y DIRECCIÓN: PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264)
ARQUITECTURA TÉCNICA: JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

ÍNDICE

I. MEMORIA

1. MEMORIA DESCRIPTIVA **4**
1.1. Agente promotor 4
1.2. Equipo técnico 4
1.3. Objeto del proyecto 6
1.3.1. Reseña histórica del Real Monasterio de Santa Clara de Sevilla
1.3.2. Evolución urbana de la manzana del Real Monasterio de Santa Clara de Sevilla
1.3.3. Evolución planimétrica del Monasterio
1.3.4. Breve reseña histórica de la zona de intervención
1.3.5. Justificación de la propuesta arquitectónica
1.3.6. Cuadro de superficies
1.3.7. Protección urbanística
1.3.8. Criterios de conservación y restauración
1.3.9. Prestaciones y requerimientos del inmueble
1.3.10. Informe relativo a las medidas de protección física de bienes inmuebles y objetos muebles
1.3.11. Reportaje fotográfico del estado actual
1.4. Cumplimiento del CTE y otras normativas 81
1.4.1. Normativa de obligado cumplimiento
1.4.2. Declaración de circunstancias y normativas urbanísticas
1.4.3. Cumplimiento de la normativa de la accesibilidad cognitiva
1.4.4. Cumplimiento de ordenanzas municipales
1.4.5. Justificación de la accesibilidad en Andalucía (RD_293/2009)

2. MEMORIA CONSTRUCTIVA **112**

3. ESTUDIO ARQUEOLÓGICO **115**
3.1. Antecedentes arqueológicos 116
3.2. Actuación arqueológica prevista 154
3.3. Metodología 156
3.4. Equipo científico 157

4. ESTUDIO DE RESTAURACIÓN **158**
4.1. Breve introducción histórica 159
4.2. Fase 3: Puerta Reglar 160
4.3. Fase 4: Claustro de las novicias 168

5. ESTUDIO DE PATOLOGÍAS **175**
5.1. Introducción 176
5.2. Tipos de patologías 176

6. CUMPLIMIENTO DEL CTE **184**
6.1. Seguridad en caso de Incendios 185
6.2. Seguridad de utilización y accesibilidad 188
6.3. Salubridad 192
6.4. Protección contra ruido 197
6.5. Ahorro de energía 197

II. CONSIDERACIONES ADMINISTRATIVAS **204**
1. Plazo de ejecución y comienzo de las obras
2. Presupuesto por capítulos
3. Declaración de obra completa
4. Clasificación del contratista y categoría de las obras
5. Fórmula de revisión de precios
6. Plan de obra

III. ANEJOS A LA MEMORIA **207**
7.1. Estudio de gestión de residuos 208
7.1.1. Datos de obra
7.1.2. Estimación de la cantidad de RCDs
7.1.3. Medidas para la prevención de residuos en la obra
7.1.4. Operaciones de reutilización, valorización o eliminación a que se destinarán los RCDs
7.1.5. Medidas para la separación de los residuos en obra
7.1.6. Plano de instalaciones relacionadas con la gestión de RCDs en obra
7.1.7. Pliego de prescripciones técnicas particulares
7.1.8. Valoración del coste de la gestión de RCDs
7.2. Plan de control de calidad 214
7.2.1. Introducción
7.2.2. Objeto del presente documento
7.2.3. Desarrollo del Plan de control de calidad
A. El control de recepción en obra de los productos
B. El control de ejecución de la obra
C. El control de la obra terminada
7.2.4. Presupuesto destinado a control de calidad
7.3. Ficha técnica urbanística 237
7.3.1. Condiciones de planeamiento
7.3.2. Ficha de catalogación PGOU Sevilla
7.4. Instalación de saneamiento 239
7.5. Instalación de riego 243
7.6. Instalación eléctrica de baja tensión 245
7.7. Instalación de alumbrado 275
7.8. Instalación de protección contra incendios 277
7.9. Instalación de telecomunicaciones 286
7.10. Instalación de intrusión 290
7.11. Instalación de climatización 292
7.12. Informe de titularidad del inmueble 302
7.13. Informe de declaración del BIC 305
7.14. Informe de actuación de emergencia 307
7.15. Anejo del cálculo de estructura 312
7.16. Estudios geotécnicos 321

IV. PLIEGO DE CONDICIONES
1. Actuaciones previas
2. Cimentaciones
3. Estructuras
4. Cubiertas
5. Revestimientos
Condiciones de recepción de productos
Anejo I. Relación de Normativa Técnica
6. Pliegos de condiciones para las instalaciones
7. Instrucciones de uso y mantenimiento del edificio terminado

V. MEDICIONES Y PRESUPUESTO
9.1 Mediciones y presupuesto
9.1.1 Cuadro de Mano de obra
9.1.2 Cuadro de Maquinaria
9.1.3 Cuadro de Materiales
9.1.4 Cuadro de precios auxiliares
9.1.5 Anejo justificación de precios
9.1.6 Cuadro de precios Nº1
9.1.7 Cuadro de precios Nº2
9.1.8 Presupuesto y medición
9.2 Resumen de presupuesto
9.3 Cronograma
9.4 Desglose costes indirectos

VI. ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

VII. PLANOS

VIII. MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO

VII. PLANOS

ÍNDICE

VII. PLANOS

1. ARQUITECTURA

Situación A0.1
Emplazamiento A0.2
Fases de actuación A0.3

Estado actual. Planta Baja General. A1.01
Estado actual. Entreplanta Baja-Primera. A1.02
Estado actual. Planta Primera. A1.03
Estado actual. Entreplanta Primera-Cubierta. A1.04
Estado actual. Planta Cubierta. A1.05
Estado actual - Patologías. Secciones A - B. A1.06
Estado actual - Patologías. Sección C. A1.07
Estado actual - Patologías. Secciones D – E. A1.08
Estado actual - Patologías. Secciones F - G. A1.09
Estado actual - Patologías. Secciones H - I. A1.10
Estado actual - Patologías. Secciones J - K. A1.11
Estado actual - Patologías. Secciones L - M. A1.12
Estado actual - Demoliciones. Planta Baja. A1.13
Estado actual - Demoliciones. Entreplanta Baja-Primera. A1.14
Estado actual - Demoliciones. Planta Primera. A1.15
Estado actual - Demoliciones. Entreplanta Primera-Cubierta. A1.16
Estado actual - Demoliciones. Planta Cubierta. A1.17
Estado actual – Actividades arqueológicas. A1.18

Estado modificado. Planta baja. A2.01
Estado modificado. Entreplanta baja-primera. A2.02
Estado modificado. Planta primera. A2.03
Estado modificado. Entreplanta primera-cubierta. A2.04
Estado modificado. Planta cubierta. A2.05
Demoliciones - estado modificado. Sección A – B. A2.06
Demoliciones - estado modificado. Sección C. A2.07
Demoliciones - estado modificado. Sección D – E. A2.08
Demoliciones - estado modificado. Sección F – G. A2.09
Demoliciones - estado modificado. Sección H – I. A2.10
Demoliciones - estado modificado. Sección J – K. A2.11
Demoliciones - estado modificado. Sección L – M. A2.12

Estado modificado. Acotado. Planta baja. A3.01
Estado modificado. Acotado. Entreplanta baja-primera. A3.02
Estado modificado. Acotado. Planta primera. A3.03
Estado modificado. Acotado. Entreplanta primera-cubierta. A3.04
Estado modificado. Acotado. Planta cubierta. A3.05

Estado modificado. Oficios. Albañilería. Planta baja. A4.01
Estado modificado. Oficios. Albañilería. Entreplanta baja-primera. A4.02
Estado modificado. Oficios. Albañilería. Planta primera. A4.03
Estado modificado. Oficios. Albañilería. Entreplanta primera-cubierta. A4.04
Estado modificado. Oficios. Acabados pavimentos. Planta baja. A4.05
Estado modificado. Oficios. Acabados pavimentos. Entreplanta baja-primera. A4.06
Estado modificado. Oficios. Acabados pavimentos. Planta primera. A4.07
Estado modificado. Oficios. Acabados pavimentos. Entreplanta primera-cubierta. A4.08
Estado modificado. Oficios. Acabados pavimentos. Planta cubierta. A4.09
Estado modificado. Oficios. Acabados techos. Planta baja. A4.10
Estado modificado. Oficios. Acabados techos. Entreplanta baja-primera. A4.11
Estado modificado. Oficios. Acabados techos. Planta primera. A4.12
Estado modificado. Oficios. Acabados techos. Entreplanta primera-cubierta. A4.13

Estado modificado. Carpinterías. Planta baja. A5.01
Estado modificado. Carpinterías. Entreplanta baja-primera. A5.02
Estado modificado. Carpinterías. Planta primera. A5.03
Estado modificado. Carpinterías. Entreplanta primera-cubierta. A5.04
Estado modificado Fase 3. Carpinterías exteriores. Planta baja. A5.05
Estado modificado Fase 3. Carpinterías exteriores. Planta baja – Entreplanta baja-primera. A5.06
Estado modificado Fase 3. Carpinterías interiores. Planta baja. A5.07
Estado modificado Fase 3. Carpinterías interiores. Planta baja – Entreplanta baja-primera. A5.08
Estado modificado Fase 3. Carpinterías exteriores. Planta primera. A5.09
Estado modificado Fase 3. Carpinterías exteriores. Planta primera. A5.10
Estado modificado Fase 3. Carpinterías exteriores. Planta primera. A5.11
Estado modificado Fase 3. Carpinterías. Planta primera – Entreplanta primera-cubierta. A5.12
Estado modificado Fase 3. Carpinterías exteriores. Bajo cubierta. A5.13
Estado modificado Fase 4. Carpinterías exteriores. Planta baja. A5.14
Estado modificado Fase 4. Carpinterías exteriores e interiores. Planta baja. A5.15
Estado modificado Fase 4. Carpinterías exteriores e interiores. Planta primera. A5.16

Estado modificado. Sección constructiva por Puerta Reglar y Locutorios. A6.01
Estado modificado. Sección constructiva por Sala del arco gótico y Claustro. A6.02
Estado modificado. Sección constructiva por Claustro de las novicias. A6.03

Estado modificado. Jardinería y urbanización exterior. Planta baja. A7.01
Estado modificado. Jardinería y urbanización exterior. Detalles de urbanización. A7.02
Estado modificado. Detalle de escalera del Claustro de la Novicias A7.03

Estado modificado. Cumplimiento de la normativa PCI. Sectorización A8.01
Estado modificado Fase 3. Cumplimiento de la normativa PCI. Planta baja. A8.02
Estado modificado Fase 3. Cumplimiento de la normativa PCI. Entreplanta baja-primera. A8.03
Estado modificado Fase 3. Cumplimiento de la normativa PCI. Planta primera. A8.04
Estado modificado Fase 4. Cumplimiento de la normativa PCI. Planta baja. A8.05
Estado modificado Fase 4. Cumplimiento de la normativa PCI. Planta primera. A8.06

Estado modificado. Planos de accesibilidad. Planta baja. A9.01
Estado modificado. Planos de accesibilidad. Planta primera. A9.02
Estado modificado. Cumpl. de la norm. accesibilidad. Planta baja y conex. espacios anexos A9.03
Estado modificado. Cumpl. de la norm. accesibilidad. Planta primera y conex. esp. anexos A9.04
Estado modificado. Cumpl. de la normativa accesibilidad cognitiva. Planta baja A9.05
Estado modificado. Cumpl. de la normativa accesibilidad cognitiva. Planta primera A9.06

Estudio de gestión de residuos. Planta baja general. EGR1

2. INSTALACIONES

Estado modificado. Instalación de electricidad. Planta baja. BT.01
Estado modificado. Instalación de electricidad. Entreplanta baja-primera. BT.02
Estado modificado. Instalación de electricidad. Planta primera. BT.03
Estado modificado. Instalación de electricidad. Entreplanta primera-cubierta. BT.04
Estado modificado. Instalación de electricidad. Esquemas unifilares. BT.05
Estado modificado. Instalación de electricidad. Red de tierras. Planta baja. BT.06

Estado modificado. Instalación de climatización. Planta baja.	CL.01
Estado modificado. Instalación de climatización. Entreplanta baja-primera.	CL.02
Estado modificado. Instalación de climatización. Planta primera.	CL.03
Estado modificado. Instalación de climatización. Entreplanta primera-cubierta.	CL.04
Estado modificado. Instalación de climatización. Esquema de tuberías frigoríficas	CL.05
Estado modificado. Instalación fontanería y riego. Planta baja.	FT.01
Estado modificado. Instalación de iluminación. Planta baja.	IL.01
Estado modificado. Instalación de iluminación. Entreplanta baja-primera.	IL.02
Estado modificado. Instalación de iluminación. Planta primera.	IL.03
Estado modificado. Instalación de iluminación. Entreplanta primera-cubierta.	IL.04
Estado modificado. Instalación contra incendios. Planta baja.	PCI.01
Estado modificado. Instalación contra incendios. Entreplanta baja-primera.	PCI.02
Estado modificado. Instalación contra incendios. Planta primera.	PCI.03
Estado modificado. Instalación de seguridad. Planta baja.	SG.01
Estado modificado. Instalación de seguridad. Entreplanta baja-primera.	SG.02
Estado modificado. Instalación de seguridad. Planta primera.	SG.03
Estado modificado. Instalación saneamiento. Planta baja.	SN.01
Estado modificado. Instalación saneamiento. Planta primera.	SN.03
Estado modificado. Instalación de voz datos. Planta baja.	VD.01
Estado modificado. Instalación de voz datos. Entreplanta baja-primera.	VD.02
Estado modificado. Instalación de voz datos. Planta primera.	VD.03

3. ESTRUCTURA

Replanteo estructura. Planta baja.	E.01
Replanteo estructura. Entreplanta baja-primera.	E.02
Replanteo estructura. Planta primera.	E.03
Replanteo estructura. Cubierta 1.	E.04
Replanteo estructura. Cubierta 2.	E.05
Escaleras.	E.06
Detalles generales.	E.07

REAL MONASTERIO DE SAN CLEMENTE
S. XIII

BASÍLICA DE LA MACARENA
S. XX

PARROQUIA SAN GIL ABAD
S. XIII

REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA
S. XIII

CONVENTO DE LA ASUNCIÓN
S. XV*

REAL PARROQUIA OMNIUM SANCTORUM
S. XIII

CONVENTO DE LAS HERMANAS DE MARÍA REPARADORA

CONVENTO SAN ANTONIO DE PADUA
S. XVII

CONVENTO SANTA ANA
S. XV

IGLESIA SANTA MARINA
S. XIII

IGLESIA SAN LUÍS DE LOS FRANCESES
S. XVII

PARROQUIA SAN LORENZO MÁRTIR
S. XVII

BASÍLICA JESÚS DEL GRAN PODER

CONVENTO SANTO TOMÁS DE AQUINO
S. XVII

CONVENTO SANTA ISABEL
S. XV

IGLESIA SAN MARTÍN DE TOURS
S. XVI

IGLESIA SAN MARCOS
S. XIV

CONVENTO SANTA ROSALÍA
S. XVIII

IGLESIA SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
S. XVI - XIX

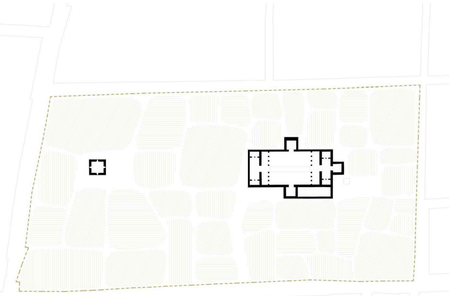
IGLESIA SAN JUAN DE LA PALMA
S. XVI

PARROQUIA SAN VICENTE MÁRTIR
S. XIV

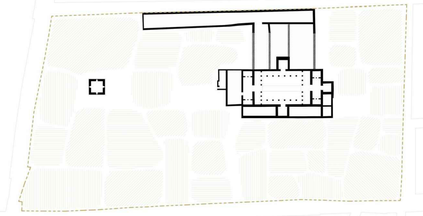
PARROQUIA SAN ANDRÉS
S. XIV

ANTIGUA IGLESIA SAN HERMENEGILDO
S. XVI

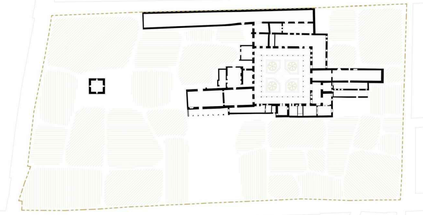
EVOLUCIÓN HISTÓRICA
REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA



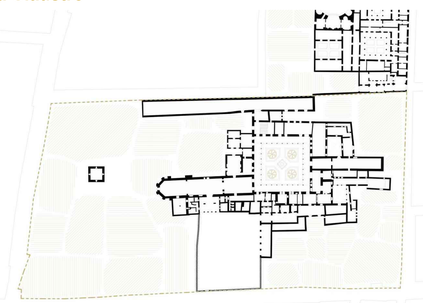
· 1248 ·
Palacio de Don Fabrique



· S. XIV ·
Fundación Monasterio de Santa Clara



· S. XV ·
Reforma Claustro



· S. XVII ·
Ampliación Monasterio

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

PATRIMONIO RELIGIOSO Y EVOLUCIÓN HISTÓRICA
SITUACIÓN

ENERO 2024
A1 E. 1/2000
A3 E. 1/4000

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

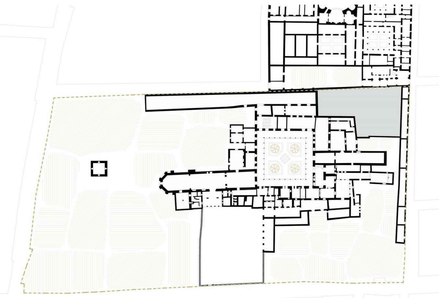
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

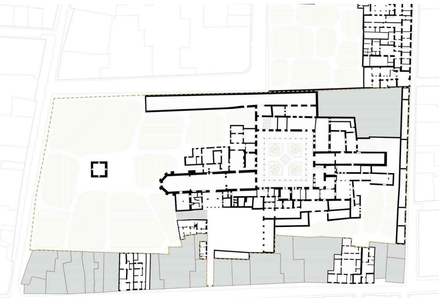
Nº PLANO:
A0.1



EVOLUCIÓN HISTÓRICA
REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA



· S. XVIII ·
Dispersión de la vida en comunidad



· S. XIX ·
Invasión napoleónica e inicio de decadencia económica



· 1910 ·
Enajenación progresiva de la propiedad



· 1920 ·
Adquisición progresiva del Ayuntamiento de Sevilla





- PROCESO I. — EDIFICACIONES ISLÁMICAS. Fines del S.XII - 1ª mitad del S.XIII
- PROCESO II. — PALACIO DE DON FABRIQUE. 2ª mitad del S.XIII
- PROCESO III. — PRIMERAS REFORMAS MONACALES. S. XIV - XV
- PROCESO IV. — REFORMA RENACENTISTA Y CONFORMACIÓN ACTUAL MONASTERIO. Fines del S. XV - inicios del S. XVI
- PROCESO V. — REFORMAS MENORES. S. XVII - XX

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL. EVOLUCIÓN HISTÓRICA
EMPLAZAMIENTO

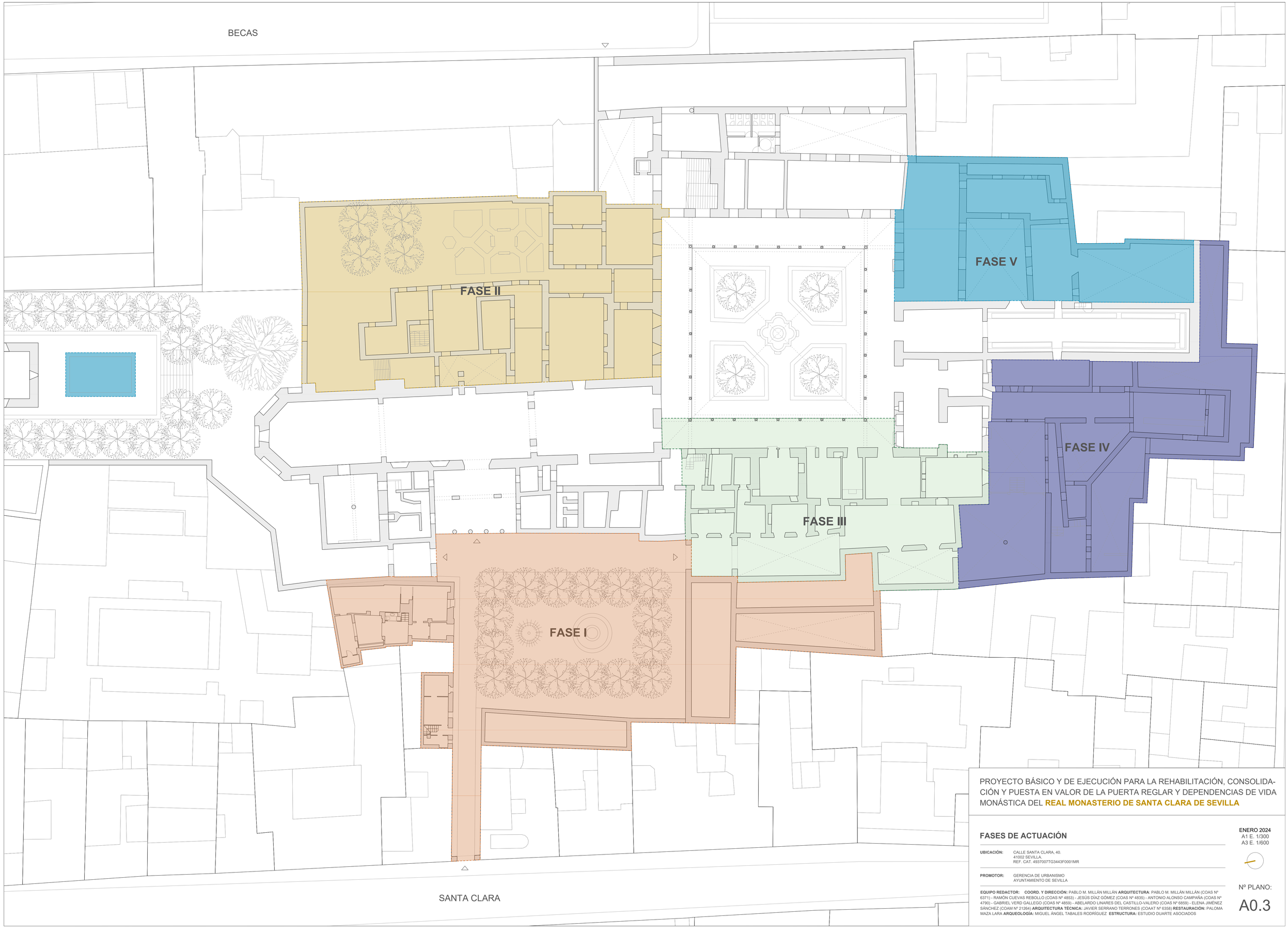
ENERO 2024
A1 E. 1/300
A3 E. 1/600

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A0.2



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

FASES DE ACTUACIÓN

ENERO 2024
A1 E. 1/300
A3 E. 1/600

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4796) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A0.3

Antesala Refrectorio
57.31m²

Refrectorio
140.52m²

Pasaplatos

Qubba
22.53m²
100.15

Crujía Sur
del Palacio
78.83m²

Fase 04
Sala junto al refectorio
41.31m²

Arco

Fase 04
Sala 06
15.32m²

Arco

Fase 04
Huerta
lavadero
99.78m²

Fase 04
Lavaderos
78.99m²

Arco

Fase 04
Cuarto
Lavaderos
10.67m²

Fase 03
Lateral oeste del Claustro bajo
96.41m²
100.15

100.15

100.15

100.30

Pinturas sobre arco

Arco
gótico

101.09

Fase 04
Claustro de
las novicias
93.34m²

Fase 04
Patio 03
45.41m²

Fase 04
Patio 04
21.00m²

100.79

LIMITE PROPIEDAD

100.39

100.53

Fase 03
Celda prioral
29.39m²
100.40

Fase 03
Sala 01
24.44m²
100.35

Fase 03
Sala 02
13.52m²
100.37

Fase 03
Sala de consultas
42.41m²
100.79

Arco
gótico

Fase 03
Sala 04
21.06m²
100.71

Fase 03
Sala 05
16.14m²

Antiguo hueco
adintelado

Fase 04
Huerta de las
novicias
80.23m²

Fase 04
Almacén
10.64m²

Fase 03
Locutorios
76.39m²

Torno

Torno

Torno

Locutorio

Locutorio

100.54

Fase 03
Locutorio Mayor
18.25m²

Fase 03
Clavería
10.74m²
Cuadro
eléctrico

Fase 03
Puerta Reglar
y recibidor
46.19m²
101.02

Fase 03
Sala 03
26.53m²
101.02

Antiguo hueco
adintelado

Antiguo hueco
adintelado

Fase 04
Patio del tendedero
108.15m²

Grupo
electrógeno

Fase 04
Celda
25.15m²

100.17

100.22

Fase 03
Acceso locutorios
26.97m²

100.33

100.46

100.60

100.76

101.02

Fase 03
Patio acceso
62.67m²

Fase 03
Patio 02
40.94m²
101.99

101.00

Fase 01
Edificación junto a
Puerta Reglar
68.57m²

100.96

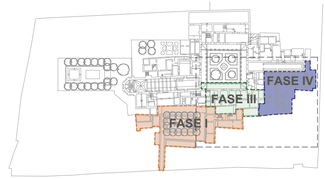
100.46

Fase 01
Patio 01
67.66m²
101.15

100.47

Fase 01
Sala junto al Compás
86.59m²

100.32



Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta baja**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Locutorios	76.39m²
Celda prioral	29.39m²
Locutorio mayor	18.25m²
Puerta Reglar y recibidor	46.19m²
Clavería	10.74m²
Sala 01	24.44m²
Sala 02	13.52m²
Sala de consultas	42.41m²
Sala 03	26.53m²
Sala 04	21.06m²
Sala 05	16.14m²
·Superficie exteriores	
Acceso locutorios	26.97m²
Patio de acceso	62.67m²
Lateral oeste del Claustro bajo	96.41m²
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 3	**551.59m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Sala junto al refectorio	41.31m²
Sala 06	15.32m²
Lavaderos	78.99m²
Cuarto lavaderos	10.67m²
Almacén	10.64m²
Celda	25.15m²
·Superficie exteriores	
Claustro de las novicias	93.34m²
Patio del tendedero	108.15m²
Patio 03	45.41m²
Huerta de las novicias	80.23m²
Patio 04	21.00m²
Huerta lavadero	99.78m²
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 4	**289.04m²**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL.
PLANTA BAJA GENERAL

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A1.01

Fase 03
Celda 01
20.89m^2
103.34

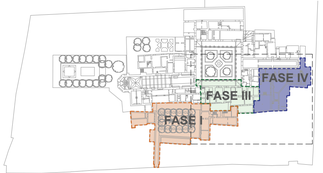
Fase 03
Celda prioral
23.03m^2
104.50

Fase 03
Celda 02
14.19m^2
103.63

Fase 03
Sala sobre locutorios
15.60m^2
102.98

100.39

LIMITE PROPIEDAD



Zona de intervención

· **Tabla de superficies entreplanta baja-primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m^2)**
·**Superficie interior**	
Sala obre locutorios	15.60m^2
Celda 01	20.89m^2
Celda prioral	23.03m^2
Celda 02	14.19m^2
SUP. CONST. ENTREPLANTA FASE 3	**155.39m^2**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL.
ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERO GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A1.02

Refectorio alto
200.07m²

Fase 04
Sala 16
41.58m²

Fase 04
Sala 17
15.95m²

Qubba

Fase 03
Sala 15
21.76m²
105.38

Claustro de las Novicias

Patio

Fase 04
Galería
23.38m²

Fase 03
Lateral oeste del Claustro alto
105.31m²
105.58

105.85

LÍMITE PROPIEDAD

Fase 03
Sala 07
23.78m²
105.60

Fase 03
Sala 08
11.86m²

Fase 03
Celda prioral
23.51m²
104.50

Fase 03
Sala 09
30.69m²
105.86

Fase 03
Sala 10
12.14m²

Fase 03
Sala 12
31.39m²
105.75

Fase 03
Sala 13
9.62m²

Fase 03
Sala 14
35.67m²
105.50

Fase 03
Sala 11
24.64m²

Fase 04
Celda
25.77m²

105.16

Patio

Patio
101.99

105.24

105.04

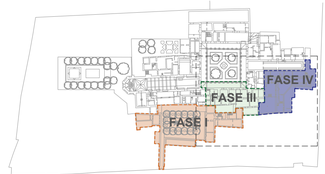
105.09

Fase 01
Edificación junto a Puerta Reglar
59.81m²

102.83

Fase 01
Sala junto al Compás
114.58m²

105.15



Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Sala 07	23.78m²
Sala 08	11.86m²
Celda prioral	23.51m²
Sala 09	30.69m²
Sala 10	12.14m²
Sala 11	24.64m²
Sala 12	31.39m²
Sala 13	9.62m²
Sala 14	35.67m²
Sala 15	21.76m²
·Superficie exteriores	
Lateral oeste del Claustro alto	105.31m²
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 3	**434.23m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Sala 16	41.58m²
Sala 17	15.95m²
Galería	23.38m²
Celda	25.77m²
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 4	**192.79m²**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL.
PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

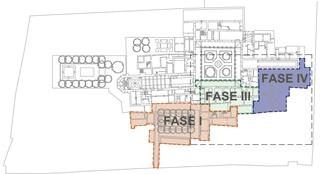
EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A1.03

Sala de reuniones
46.49m^2
105.38

Terraza de instalaciones
34.17m^2

Fase 03
Celda prioral
23.76m^2
108.17



Zona de intervención

· **Tabla de superficies entreplanta baja-primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m^2)**
·**Superficie interior**	
Celda prioral	23.76m^2
Bajo cubierta	28.26m^2
SUP. CONST. ENTREPLANTA FASE 3	**49.21m^2**

Fase 03
Bajo cubierta
28.26m^2
111.85

BAJO CUBIERTA
ESTADO ACTUAL

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL.
ENTREPLANTA PRIMERA-CUBIERTA

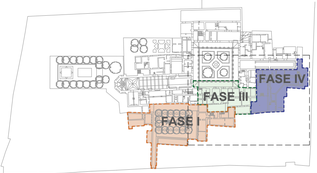
ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: COORD. Y DIRECCIÓN: PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A1.04



Zona de intervención

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL.
PLANTA CUBIERTA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

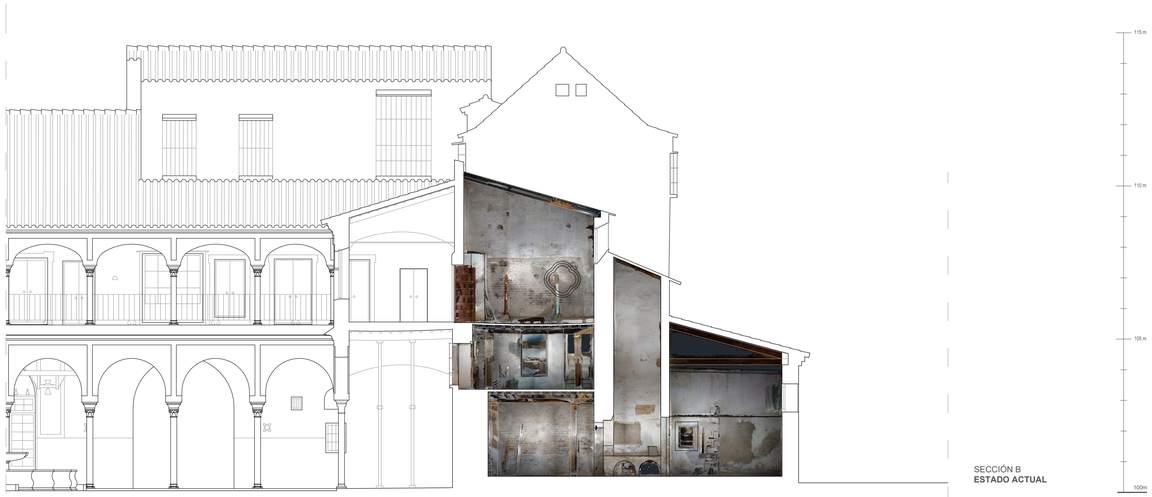
EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

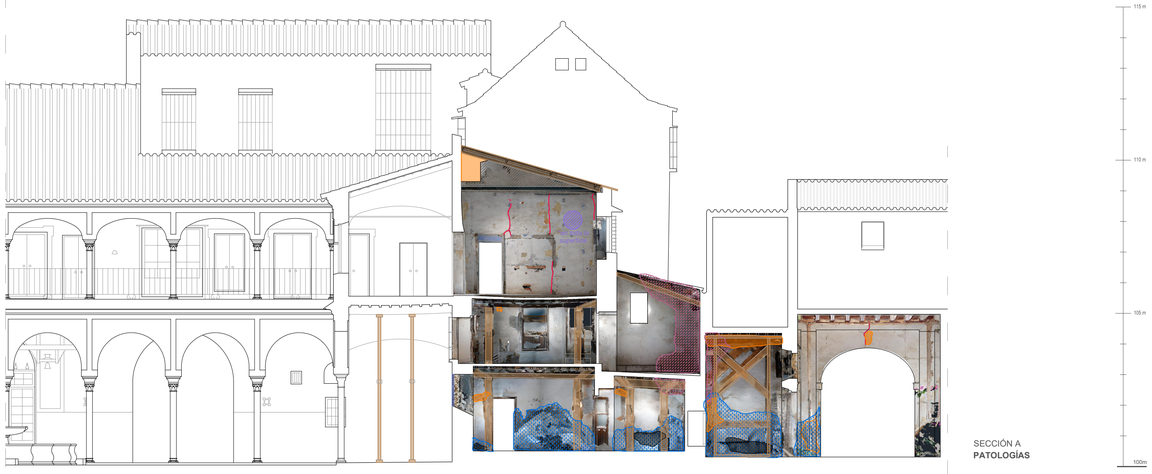
A1.05



SECCIÓN A
ESTADO ACTUAL



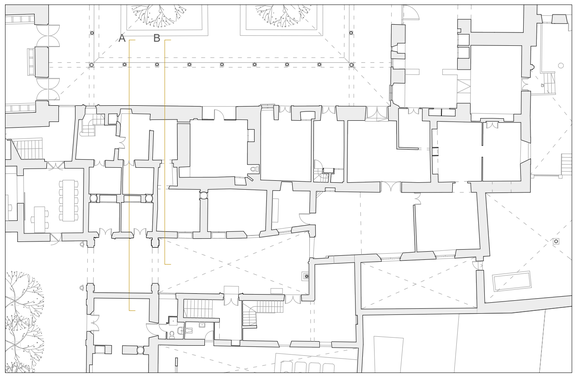
SECCIÓN B
ESTADO ACTUAL



SECCIÓN A
PATOLOGÍAS



SECCIÓN B
PATOLOGÍAS



FISURAS Y GRIETAS	CAUSA	TRATAMIENTO
Grietas	Desequilibrio estructural. Tensión localizada que el material no puede soportar.	Colocación de testigos. Estudio estructural detallado.
Fisuras	Movimiento y tensiones entre materiales que el material no puede soportar.	Colocación de testigos.
EFLORESCENCIA	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Formación de elementos cristalinos, de tonalidad blanca o con polvo, sobre la cara del edificio. La cristalización dentro del material puede provocar la falta de las partes más superficiales.	·Humedad ascendente, condensación, pérdida localizada de las instalaciones, etc. ·Presencia de sulfatos. ·Acción del viento. ·Sustancia añadida en intervenciones de restauración. ·Degradación entre la piedra y el mortero.	-Disminuir la humedad ascendente: ·Nuevo sistema de recogida de aguas que impida la acumulación de la misma en la base del muro. ·Ejecución del drenaje perimetral ventilado en la base del muro. -Disminuir la infiltración de agua de lluvia: ·Tratamiento hidrofugante y consolidante mediante la aplicación a baja presión de un impregnante no filmógeno a base de resinas siloxánicas al disolvente orgánico.
BIOALTERACIÓN	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Enraizamientos / Musgo.	·Presencia de humedad. ·Exposición a agentes atmosféricos. ·Ataque de organismos autótrofos.	·Tratamiento hidrofugante y consolidante del muro (ver eflorescencias). ·Limpieza de juntas y rejuntado. ·Aplicación puntual de productos biocidas. ·Nuevo sistema de recogida de agua.
Hongos.		
LESIONES Y DETERIORO	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Zonas con posibilidad de colapso.	·Desequilibrio estructural. ·Tensión localizada que el material no puede soportar.	·Colocación de testigos. ·Estudio estructural detallado.

DEFECTOS OCASIONADOS POR LA ACCIÓN DEL AGUA	CAUSA	TRATAMIENTO
Humedad por filtración.	·Infiltración de agua por perdida de cubierta original. ·Exposición a agentes atmosféricos.	·Disminuir la humedad ascendente y disminuir la infiltración de agua de lluvia ·Limpieza de juntas y rejuntado.
Humedad por capilaridad.	·Filtración de agua del terreno, vertido de aguas a través de colector empotrado. ·Exposición a agentes atmosféricos.	·Inyecciones de cal y nanopartículas de sílice sobre la base del muro.
PÉRDIDA DE MATERIAL	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Degradación superficial por lavado.	·Presencia de formación salina. ·Falta de mantenimiento. ·Pérdida de cohesión del aglutinante.	·Limpieza de juntas y rejuntado con mortero compacto de altísima higroscopicidad y transpirabilidad de cal hidráulica natural pura NHL 3.5, puzolana natural extrafina y áridos.
Pérdida volumétrica.	·Presencia de formación salina. ·Falta de mantenimiento. ·Pérdida de cohesión del aglutinante.	·Limpieza de juntas y rejuntado con mortero compacto de altísima higroscopicidad y transpirabilidad de cal hidráulica natural pura NHL 3.5, puzolana natural extrafina y áridos.
DEFECTOS Y ALTERACIONES	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Intervención descontextualizada.	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Estudio de la composición original para valorar las posibilidades de restauración.
Añadidos de materiales divergentes	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y aplicación de mortero de cal
Añadidos irregulares con mortero de cemento.	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y aplicación de mortero de cal
Añadidos de pintura plástica	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y recuperación de pinturas murales

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL.-PATOLOGÍAS
SECCIÓN A - B

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

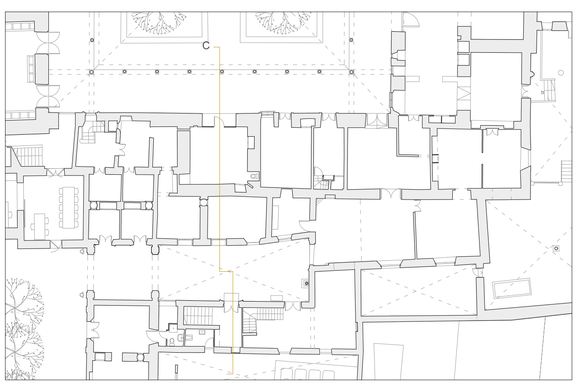
Nº PLANO:
A1.06



SECCIÓN C
ESTADO ACTUAL



SECCIÓN C
PATOLOGÍAS



FISURAS Y GRIETAS	CAUSA	TRATAMIENTO
Grietas	Desequilibrio estructural. Tensión localizada que el material no puede soportar.	Colocación de testigos. Estudio estructural detallado.
Fisuras	Movimiento y tensiones entre materiales que el material no puede soportar.	Colocación de testigos.
EFLORESCENCIA	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Formación de elementos cristalinos, de tonalidad blanca o con polvo, sobre la cara del edificio. La cristalización dentro del material puede provocar la falta de las partes más superficiales.	·Humedad ascendente, condensación, pérdida localizada de las instalaciones, etc. ·Presencia de sulfatos. ·Acción del viento. ·Sustancia añadida en intervenciones de restauración. ·Degradación entre la piedra y el mortero.	-Disminuir la humedad ascendente: ·Nuevo sistema de recogida de aguas que impida la acumulación de la misma en la base del muro. ·Ejecución del drenaje perimetral ventilado en la base del muro. -Disminuir la infiltración de agua de lluvia: ·Tratamiento hidrofugante y consolidante mediante la aplicación a baja presión de un impregnante no filmógeno a base de resinas siloxánicas al disolvente orgánico.
BIOALTERACIÓN	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Enraizamientos / Musgo. Hongos.	·Presencia de humedad. ·Exposición a agentes atmosféricos. ·Ataque de organismos autótrofos.	·Tratamiento hidrofugante y consolidante del muro (ver eflorescencias). ·Limpieza de juntas y rejuntado. ·Aplicación puntual de productos biocidas. ·Nuevo sistema de recogida de agua.
LESIONES Y DETERIORO	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Zonas con posibilidad de colapso.	·Desequilibrio estructural. ·Tensión localizada que el material no puede soportar.	·Colocación de testigos. ·Estudio estructural detallado.

DEFECTOS OCASIONADOS POR LA ACCIÓN DEL AGUA	CAUSA	TRATAMIENTO
Humedad por filtración.	·Infiltración de agua por perdida de cubierta original. ·Exposición a agentes atmosféricos.	·Disminuir la humedad ascendente y disminuir la infiltración de agua de lluvia ·Limpieza de juntas y rejuntado.
Humedad por capilaridad.	·Filtración de agua del terreno, vertido de aguas a través de colector empotrado. ·Exposición a agentes atmosféricos.	·Inyecciones de cal y nanopartículas de silice sobre la base del muro.
PÉRDIDA DE MATERIAL	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Degradación superficial por lavado.	·Presencia de formación salina. ·Falta de mantenimiento. ·Pérdida de cohesión del aglutinante.	·Limpieza de juntas y rejuntado con mortero compacto de altísima higroscopicidad y transpirabilidad de cal hidráulica natural pura NHL 3.5, puzolana natural extrafina y áridos.
Pérdida volumétrica.	·Presencia de formación salina. ·Falta de mantenimiento. ·Pérdida de cohesión del aglutinante.	·Limpieza de juntas y rejuntado con mortero compacto de altísima higroscopicidad y transpirabilidad de cal hidráulica natural pura NHL 3.5, puzolana natural extrafina y áridos.
DEFECTOS Y ALTERACIONES	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Intervención descontextualizada.	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Estudio de la composición original para valorar las posibilidades de restauración.
Añadidos de materiales divergentes	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y aplicación de mortero de cal
Añadidos irregulares con mortero de cemento.	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y aplicación de mortero de cal
Añadidos de pintura plástica	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y recuperación de pinturas murales

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL.-PATOLOGÍAS
SECCIÓN C

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

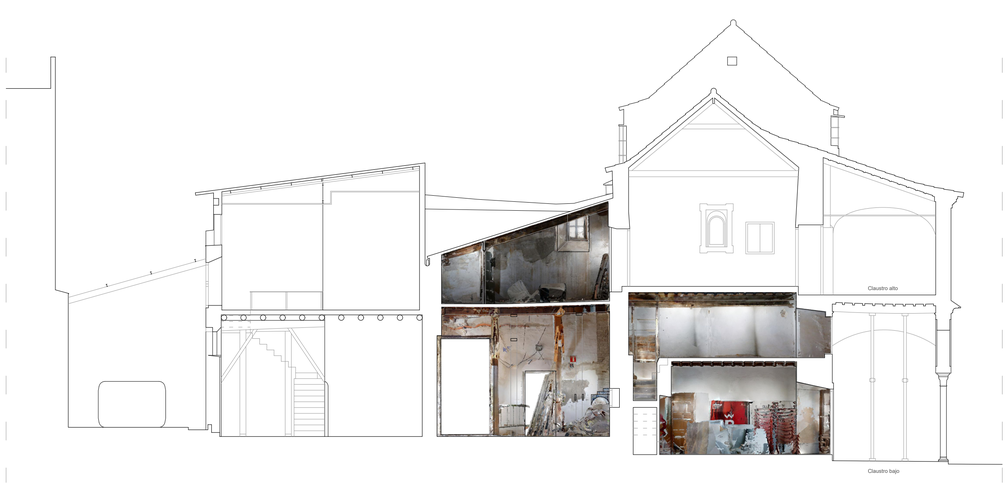
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A1.07



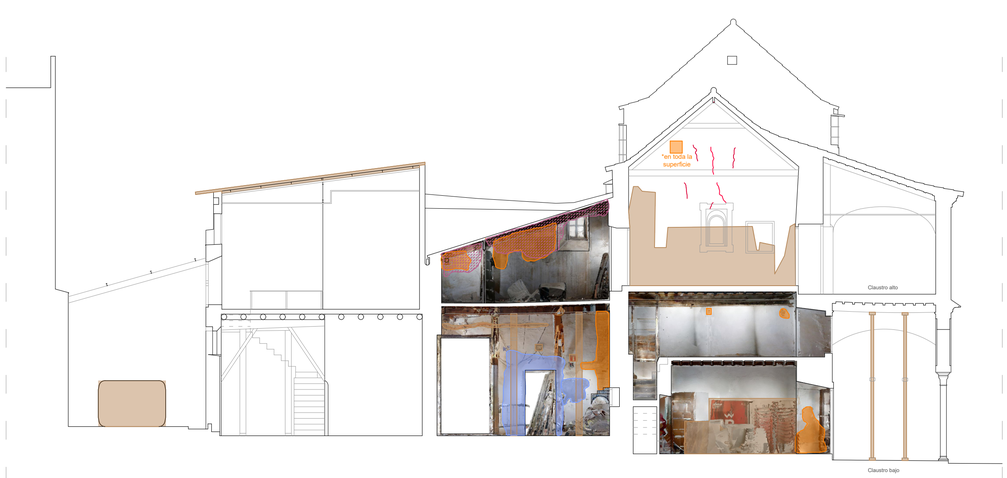
SECCIÓN D
ESTADO ACTUAL



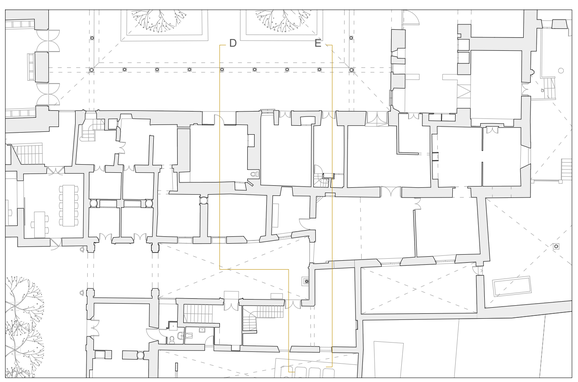
SECCIÓN E
ESTADO ACTUAL



SECCIÓN D
PATOLOGÍAS



SECCIÓN E
PATOLOGÍAS



FISURAS Y GRIETAS	CAUSA	TRATAMIENTO
Grietas	Desequilibrio estructural. Tensión localizada que el material no puede soportar.	Colocación de testigos. Estudio estructural detallado.
Fisuras	Movimiento y tensiones entre materiales que el material no puede soportar.	Colocación de testigos.
EFLORESCENCIA	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Formación de elementos cristalinos, de tonalidad blanca o con polvo, sobre la cara del edificio. La cristalización dentro del material puede provocar la falta de las partes más superficiales.	·Humedad ascendente, condensación, pérdida localizada de las instalaciones, etc. ·Presencia de sulfatos. ·Acción del viento. ·Sustancia añadida en intervenciones de restauración. ·Degradación entre la piedra y el mortero.	-Disminuir la humedad ascendente: ·Nuevo sistema de recogida de aguas que impida la acumulación de la misma en la base del muro. ·Ejecución del drenaje perimetral ventilado en la base del muro. -Disminuir la infiltración de agua de lluvia: ·Tratamiento hidrofugante y consolidante mediante la aplicación a baja presión de un impregnante no filmógeno a base de resinas siloxánicas al disolvente orgánico.
BIOALTERACIÓN	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Enraizamientos / Musgo. Hongos.	·Presencia de humedad. ·Exposición a agentes atmosféricos. ·Ataque de organismos autótrofos.	·Tratamiento hidrofugante y consolidante del muro (ver eflorescencias). ·Limpieza de juntas y rejuntado. ·Aplicación puntual de productos biocidas. ·Nuevo sistema de recogida de agua.
LESIONES Y DETERIORO	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Zonas con posibilidad de colapso.	·Desequilibrio estructural. ·Tensión localizada que el material no puede soportar.	·Colocación de testigos. ·Estudio estructural detallado.

DEFECTOS OCASIONADOS POR LA ACCIÓN DEL AGUA	CAUSA	TRATAMIENTO
Humedad por filtración.	·Infiltración de agua por perdida de cubierta original. ·Exposición a agentes atmosféricos.	·Disminuir la humedad ascendente y disminuir la infiltración de agua de lluvia ·Limpieza de juntas y rejuntado.
Humedad por capilaridad.	·Filtración de agua del terreno, vertido de aguas a través de colector empotrado. ·Exposición a agentes atmosféricos.	·Inyecciones de cal y nanopartículas de sílice sobre la base del muro.
PÉRDIDA DE MATERIAL	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Degradación superficial por lavado.	·Presencia de formación salina. ·Falta de mantenimiento. ·Pérdida de cohesión del aglutinante.	·Limpieza de juntas y rejuntado con mortero compacto de altísima higroscopicidad y transpirabilidad de cal hidráulica natural pura NHL 3.5, puzolana natural extrafina y áridos.
Pérdida volumétrica.	·Presencia de formación salina. ·Falta de mantenimiento. ·Pérdida de cohesión del aglutinante.	·Limpieza de juntas y rejuntado con mortero compacto de altísima higroscopicidad y transpirabilidad de cal hidráulica natural pura NHL 3.5, puzolana natural extrafina y áridos.
DEFECTOS Y ALTERACIONES	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Intervención descontextualizada.	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Estudio de la composición original para valorar las posibilidades de restauración.
Añadidos de materiales divergentes	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y aplicación de mortero de cal
Añadidos irregulares con mortero de cemento.	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y aplicación de mortero de cal
Añadidos de pintura plástica	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y recuperación de pinturas murales

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL.-PATOLOGÍAS
SECCIÓN D - E

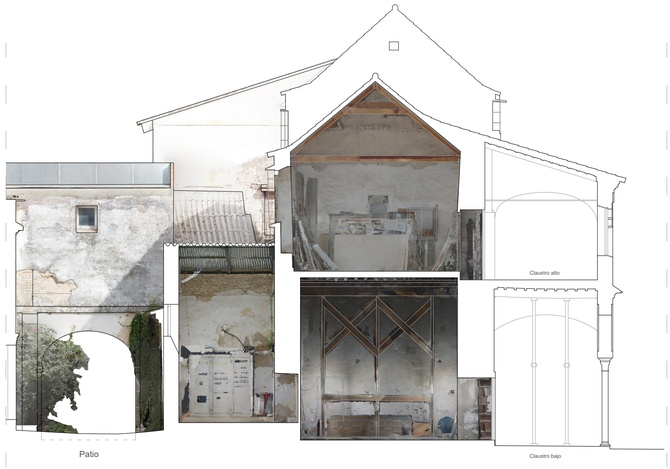
ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A1.08

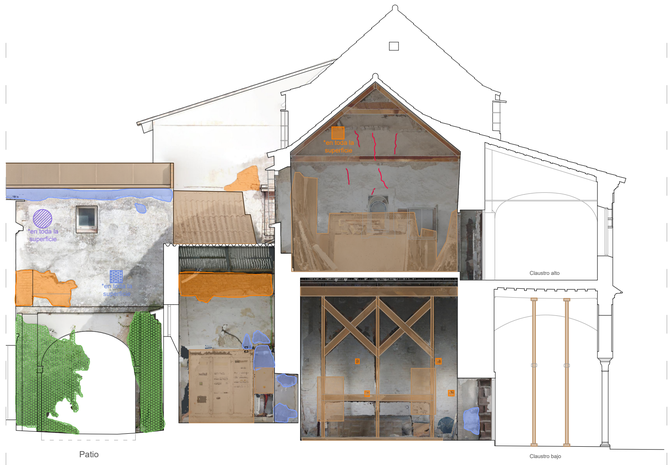


SECCIÓN F
ESTADO ACTUAL



SECCIÓN G
ESTADO ACTUAL



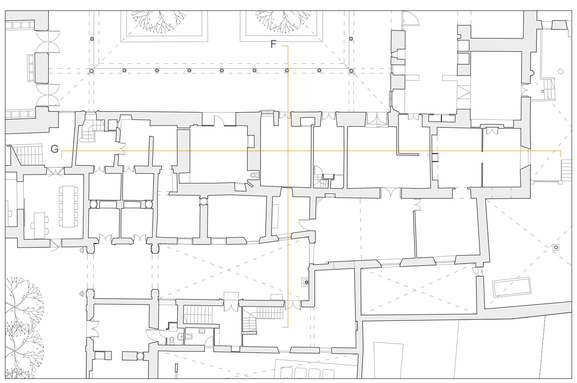


SECCIÓN F
PATOLOGÍAS



SECCIÓN G
PATOLOGÍAS





FISURAS Y GRIETAS	CAUSA	TRATAMIENTO
Grietas	Desequilibrio estructural. Tensión localizada que el material no puede soportar.	Colocación de testigos. Estudio estructural detallado.
Fisuras	Movimiento y tensiones entre materiales que el material no puede soportar.	Colocación de testigos.

EFLORESCENCIA	CAUSA	TRATAMIENTO
Formación de elementos cristalinos, de tonalidad blanca o con polvo, sobre la cara del edificio. La cristalización dentro del material puede provocar la falta de las partes más superficiales.	·Humedad ascendente, condensación, pérdida localizada de las instalaciones, etc. ·Presencia de sulfatos. ·Acción del viento. ·Sustancia añadida en intervenciones de restauración. ·Degradación entre la piedra y el mortero.	-Disminuir la humedad ascendente: ·Nuevo sistema de recogida de aguas que impida la acumulación de la misma en la base del muro. ·Ejecución del drenaje perimetral ventilado en la base del muro. -Disminuir la infiltración de agua de lluvia: ·Tratamiento hidrofugante y consolidante mediante la aplicación a baja presión de un impregnante no filmógeno a base de resinas siloxánicas al disolvente orgánico.

BIOALTERACIÓN	CAUSA	TRATAMIENTO
Enraizamientos / Musgo. Hongos.	·Presencia de humedad. ·Exposición a agentes atmosféricos. ·Ataque de organismos autótrofos.	·Tratamiento hidrofugante y consolidante del muro (ver eflorescencias). ·Limpieza de juntas y rejuntado. ·Aplicación puntual de productos biocidas. ·Nuevo sistema de recogida de agua.

LESIONES Y DETERIORO	CAUSA	TRATAMIENTO
Zonas con posibilidad de colapso.	·Desequilibrio estructural. ·Tensión localizada que el material no puede soportar.	·Colocación de testigos. ·Estudio estructural detallado.

DEFECTOS OCASIONADOS POR LA ACCIÓN DEL AGUA	CAUSA	TRATAMIENTO
Humedad por filtración.	·Infiltración de agua por perdida de cubierta original. ·Exposición a agentes atmosféricos.	·Disminuir la humedad ascendente y disminuir la infiltración de agua de lluvia ·Limpieza de juntas y rejuntado.
Humedad por capilaridad.	·Filtración de agua del terreno, vertido de aguas a través de colector empotrado. ·Exposición a agentes atmosféricos.	·Inyecciones de cal y nanopartículas de silice sobre la base del muro.

PÉRDIDA DE MATERIAL	CAUSA	TRATAMIENTO
Degradación superficial por lavado.	·Presencia de formación salina. ·Falta de mantenimiento. ·Pérdida de cohesión del aglutinante.	·Limpieza de juntas y rejuntado con mortero compacto de altísima higroscopicidad y transpirabilidad de cal hidráulica natural pura NHL 3.5, puzolana natural extrafina y áridos.
Pérdida volumétrica.	·Presencia de formación salina. ·Falta de mantenimiento. ·Pérdida de cohesión del aglutinante.	·Limpieza de juntas y rejuntado con mortero compacto de altísima higroscopicidad y transpirabilidad de cal hidráulica natural pura NHL 3.5, puzolana natural extrafina y áridos.

DEFECTOS Y ALTERACIONES	CAUSA	TRATAMIENTO
Intervención descontextualizada.	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Estudio de la composición original para valorar las posibilidades de restauración.
Añadidos de materiales divergentes	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y aplicación de mortero de cal
Añadidos irregulares con mortero de cemento.	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y aplicación de mortero de cal
Añadidos de pintura plástica	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y recuperación de pinturas murales

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL.-PATOLOGÍAS
SECCIÓN F - G

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A1.09



SECCIÓN I
ESTADO ACTUAL



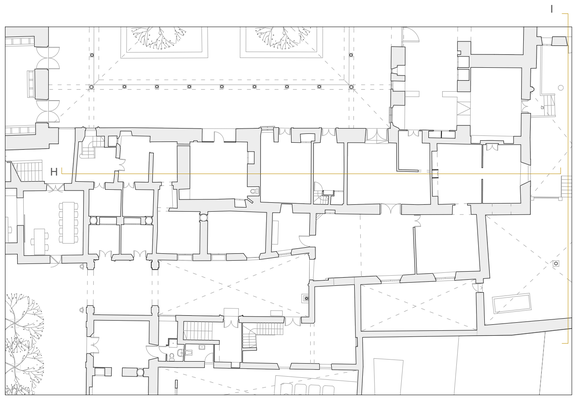
SECCIÓN H
ESTADO ACTUAL



SECCIÓN I
PATOLOGÍAS



SECCIÓN H
PATOLOGÍAS



FISURAS Y GRIETAS	CAUSA	TRATAMIENTO
Grietas	Desequilibrio estructural. Tensión localizada que el material no puede soportar.	Colocación de testigos. Estudio estructural detallado.
Fisuras	Movimiento y tensiones entre materiales que el material no puede soportar.	Colocación de testigos.

EFLORESCENCIA	CAUSA	TRATAMIENTO
Formación de elementos cristalinos, de tonalidad blanca o con polvo, sobre la cara del edificio. La cristalización dentro del material puede provocar la falta de las partes más superficiales.	·Humedad ascendente, condensación, pérdida localizada de las instalaciones, etc. ·Presencia de sulfatos. ·Acción del viento. ·Sustancia añadida en intervenciones de restauración. ·Degradación entre la piedra y el mortero.	-Disminuir la humedad ascendente: ·Nuevo sistema de recogida de aguas que impida la acumulación de la misma en la base del muro. ·Ejecución del drenaje perimetral ventilado en la base del muro. -Disminuir la infiltración de agua de lluvia: ·Tratamiento hidrofugante y consolidante mediante la aplicación a baja presión de un impregnante no filmógeno a base de resinas siloxánicas al disolvente orgánico.

BIOALTERACIÓN	CAUSA	TRATAMIENTO
Enraizamientos / Musgo. Hongos.	·Presencia de humedad. ·Exposición a agentes atmosféricos. ·Ataque de organismos autótrofos.	·Tratamiento hidrofugante y consolidante del muro (ver eflorescencias). ·Limpieza de juntas y rejuntado. ·Aplicación puntual de productos biocidas. ·Nuevo sistema de recogida de agua.

LESIONES Y DETERIORO	CAUSA	TRATAMIENTO
Zonas con posibilidad de colapso.	·Desequilibrio estructural. ·Tensión localizada que el material no puede soportar.	·Colocación de testigos. ·Estudio estructural detallado.

DEFECTOS OCASIONADOS POR LA ACCIÓN DEL AGUA	CAUSA	TRATAMIENTO
Humedad por filtración.	·Infiltración de agua por perdida de cubierta original. ·Exposición a agentes atmosféricos.	·Disminuir la humedad ascendente y disminuir la infiltración de agua de lluvia ·Limpieza de juntas y rejuntado.
Humedad por capilaridad.	·Filtración de agua del terreno, vertido de aguas a través de colector empotrado. ·Exposición a agentes atmosféricos.	·Inyecciones de cal y nanopartículas de sílice sobre la base del muro.

PÉRDIDA DE MATERIAL	CAUSA	TRATAMIENTO
Degradación superficial por lavado.	·Presencia de formación salina. ·Falta de mantenimiento. ·Pérdida de cohesión del aglutinante.	·Limpieza de juntas y rejuntado con mortero compacto de altísima higroscopicidad y transpirabilidad de cal hidráulica natural pura NHL 3.5, puzolana natural extrafina y áridos.
Pérdida volumétrica.	·Presencia de formación salina. ·Falta de mantenimiento. ·Pérdida de cohesión del aglutinante.	·Limpieza de juntas y rejuntado con mortero compacto de altísima higroscopicidad y transpirabilidad de cal hidráulica natural pura NHL 3.5, puzolana natural extrafina y áridos.

DEFECTOS Y ALTERACIONES	CAUSA	TRATAMIENTO
Intervención descontextualizada.	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Estudio de la composición original para valorar las posibilidades de restauración.
Añadidos de materiales divergentes	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y aplicación de mortero de cal
Añadidos irregulares con mortero de cemento.	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y aplicación de mortero de cal
Añadidos de pintura plástica	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y recuperación de pinturas murales

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL.-PATOLOGÍAS
SECCIÓN H - I

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

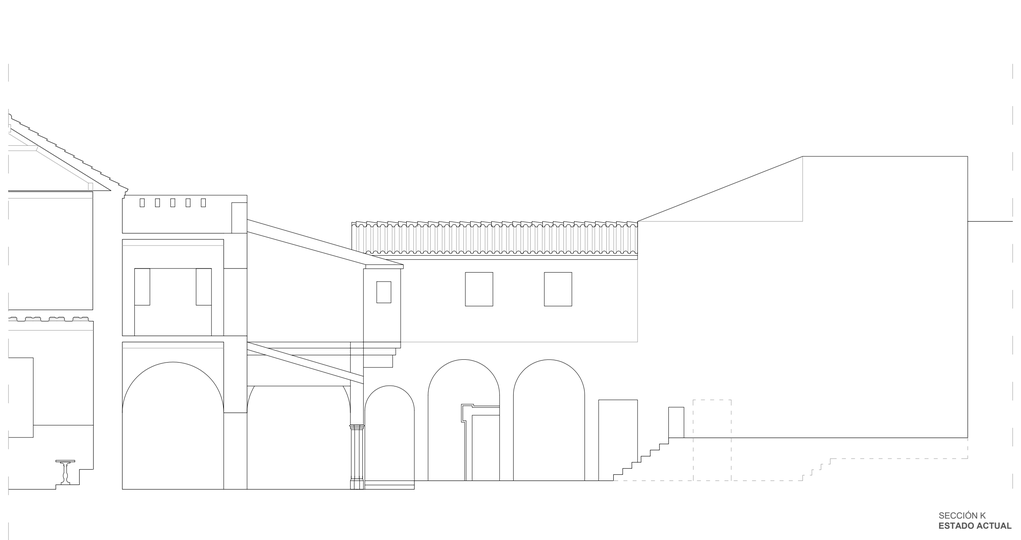
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA**: MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A1.10



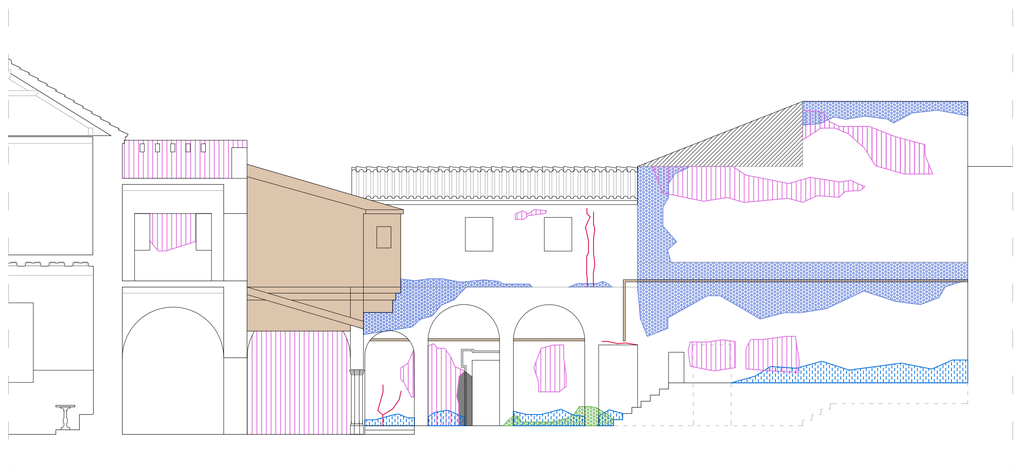
SECCIÓN K
ESTADO ACTUAL



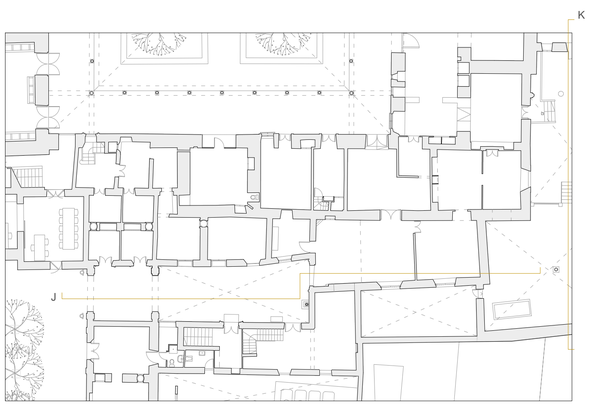
SECCIÓN K
ESTADO ACTUAL



SECCIÓN K
PATOLOGÍAS



SECCIÓN K
PATOLOGÍAS



FISURAS Y GRIETAS	CAUSA	TRATAMIENTO
Grietas	Desequilibrio estructural. Tensión localizada que el material no puede soportar.	Colocación de testigos. Estudio estructural detallado.
Fisuras	Movimiento y tensiones entre materiales que el material no puede soportar.	Colocación de testigos.
EFLORESCENCIA	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Formación de elementos cristalinos, de tonalidad blanca o con polvo, sobre la cara del edificio. La cristalización dentro del material puede provocar la falta de las partes más superficiales.	·Humedad ascendente, condensación, pérdida localizada de las instalaciones, etc. ·Presencia de sulfatos. ·Acción del viento. ·Sustancia añadida en intervenciones de restauración. ·Degradación entre la piedra y el mortero.	-Disminuir la humedad ascendente: ·Nuevo sistema de recogida de aguas que impida la acumulación de la misma en la base del muro. ·Ejecución del drenaje perimetral ventilado en la base del muro. -Disminuir la infiltración de agua de lluvia: ·Tratamiento hidrofugante y consolidante mediante la aplicación a baja presión de un impregnante no filmógeno a base de resinas siloxánicas al disolvente orgánico.
BIOALTERACIÓN	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Enraizamientos / Musgo.	·Presencia de humedad. ·Exposición a agentes atmosféricos. ·Ataque de organismos autótrofos.	·Tratamiento hidrofugante y consolidante del muro (ver eflorescencias). ·Limpieza de juntas y rejuntado. ·Aplicación puntual de productos biocidas. ·Nuevo sistema de recogida de agua.
Hongos.		
LESIONES Y DETERIORO	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Zonas con posibilidad de colapso.	·Desequilibrio estructural. ·Tensión localizada que el material no puede soportar.	·Colocación de testigos. ·Estudio estructural detallado.

DEFECTOS OCASIONADOS POR LA ACCIÓN DEL AGUA	CAUSA	TRATAMIENTO
Humedad por filtración.	·Infiltración de agua por perdida de cubierta original. ·Exposición a agentes atmosféricos.	·Disminuir la humedad ascendente y disminuir la infiltración de agua de lluvia ·Limpieza de juntas y rejuntado.
Humedad por capilaridad.	·Filtración de agua del terreno, vertido de aguas a través de colector empotrado. ·Exposición a agentes atmosféricos.	·Inyecciones de cal y nanopartículas de sílice sobre la base del muro.
PÉRDIDA DE MATERIAL	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Degradación superficial por lavado.	·Presencia de formación salina. ·Falta de mantenimiento. ·Pérdida de cohesión del aglutinante.	·Limpieza de juntas y rejuntado con mortero compacto de altísima higroscopicidad y transpirabilidad de cal hidráulica natural pura NHL 3.5, puzolana natural extrafina y áridos.
Pérdida volumétrica.	·Presencia de formación salina. ·Falta de mantenimiento. ·Pérdida de cohesión del aglutinante.	·Limpieza de juntas y rejuntado con mortero compacto de altísima higroscopicidad y transpirabilidad de cal hidráulica natural pura NHL 3.5, puzolana natural extrafina y áridos.
DEFECTOS Y ALTERACIONES	**CAUSA**	**TRATAMIENTO**
Intervención descontextualizada.	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Estudio de la composición original para valorar las posibilidades de restauración.
Añadidos de materiales divergentes	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y aplicación de mortero de cal
Añadidos irregulares con mortero de cemento.	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y aplicación de mortero de cal
Añadidos de pintura plástica	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y recuperación de pinturas murales

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL.-PATOLOGÍAS
SECCIÓN J - K

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4796) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6850) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A1.11



SECCIÓN L
ESTADO ACTUAL



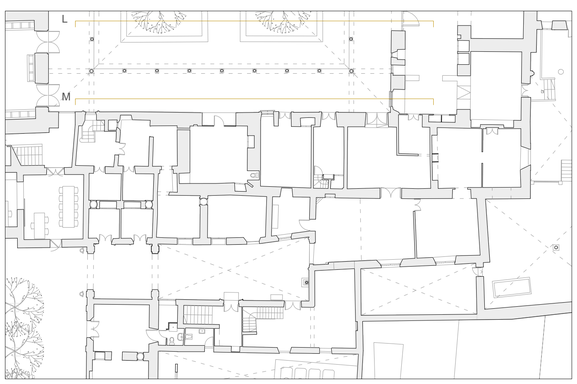
SECCIÓN M
ESTADO ACTUAL



SECCIÓN L
PATOLOGÍAS



SECCIÓN M
PATOLOGÍAS



FISURAS Y GRIETAS	CAUSA	TRATAMIENTO
Grietas	Desequilibrio estructural. Tensión localizada que el material no puede soportar.	Colocación de testigos. Estudio estructural detallado.
Fisuras	Movimiento y tensiones entre materiales que el material no puede soportar.	Colocación de testigos.

EFLORESCENCIA	CAUSA	TRATAMIENTO
Formación de elementos cristalinos, de tonalidad blanca o con polvo, sobre la cara del edificio. La cristalización dentro del material puede provocar la falta de las partes más superficiales.	·Humedad ascendente, condensación, pérdida localizada de las instalaciones, etc. ·Presencia de sulfatos. ·Acción del viento. ·Sustancia añadida en intervenciones de restauración. ·Degradación entre la piedra y el mortero.	-Disminuir la humedad ascendente: ·Nuevo sistema de recogida de aguas que impida la acumulación de la misma en la base del muro. ·Ejecución del drenaje perimetral ventilado en la base del muro. -Disminuir la infiltración de agua de lluvia: ·Tratamiento hidrofugante y consolidante mediante la aplicación a baja presión de un impregnante no filmógeno a base de resinas siloxánicas al disolvente orgánico.

BIOALTERACIÓN	CAUSA	TRATAMIENTO
Enraizamientos / Musgo. Hongos.	·Presencia de humedad. ·Exposición a agentes atmosféricos. ·Ataque de organismos autótrofos.	·Tratamiento hidrofugante y consolidante del muro (ver eflorescencias). ·Limpieza de juntas y rejuntado. ·Aplicación puntual de productos biocidas. ·Nuevo sistema de recogida de agua.

LESIONES Y DETERIORO	CAUSA	TRATAMIENTO
Zonas con posibilidad de colapso.	·Desequilibrio estructural. ·Tensión localizada que el material no puede soportar.	·Colocación de testigos. ·Estudio estructural detallado.

DEFECTOS OCASIONADOS POR LA ACCIÓN DEL AGUA	CAUSA	TRATAMIENTO
Humedad por filtración.	·Infiltración de agua por perdida de cubierta original. ·Exposición a agentes atmosféricos.	·Disminuir la humedad ascendente y disminuir la infiltración de agua de lluvia ·Limpieza de juntas y rejuntado.
Humedad por capilaridad.	·Filtración de agua del terreno, vertido de aguas a través de colector empotrado. ·Exposición a agentes atmosféricos.	·Inyecciones de cal y nanopartículas de sílice sobre la base del muro.

PÉRDIDA DE MATERIAL	CAUSA	TRATAMIENTO
Degradación superficial por lavado.	·Presencia de formación salina. ·Falta de mantenimiento. ·Pérdida de cohesión del aglutinante.	·Limpieza de juntas y rejuntado con mortero compacto de altísima higroscopicidad y transpirabilidad de cal hidráulica natural pura NHL 3.5, puzolana natural extrafina y áridos.
Pérdida volumétrica.	·Presencia de formación salina. ·Falta de mantenimiento. ·Pérdida de cohesión del aglutinante.	·Limpieza de juntas y rejuntado con mortero compacto de altísima higroscopicidad y transpirabilidad de cal hidráulica natural pura NHL 3.5, puzolana natural extrafina y áridos.

DEFECTOS Y ALTERACIONES	CAUSA	TRATAMIENTO
Intervención descontextualizada.	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Estudio de la composición original para valorar las posibilidades de restauración.
Añadidos de materiales divergentes	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y aplicación de mortero de cal
Añadidos irregulares con mortero de cemento.	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y aplicación de mortero de cal
Añadidos de pintura plástica	·Alteración ocasionada por la acción del hombre.	·Picado de elementos superficiales y recuperación de pinturas murales

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL.-PATOLOGÍAS
SECCIÓN L - M

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A1.12

Pasaplatos

Antesala Refectorio
57.31m²

Refectorio
140.52m²

Qubba
22.53m²
100.15

Crujía Sur
del Palacio
78.83m²

Fase 04
Sala junto al refectorio
41.31m²

Arco

Demolición de tabiquería de fábrica de ladrillo para lectura completa del espacio

Fase 04
Sala 06
15.32m²

Apertura de arco tapiado de fabrica de ladrillo para lectura original de la fachada

Fase 04
Huerta
lavadero
99.78m²

Demolición de la escalera de fábrica de ladrillo en mal estado, utilizando la construcción de la nueva que cumpla la normativa

Fase 04
Lavaderos
78.99m²

Arco

Demolición de tabiquería de fábrica de ladrillo para lectura completa del espacio

Fase 04
Cuarto
Lavaderos
10.67m²

Fase 03
Lateral oeste del Claustro bajo
96.41m²
100.15

Reapertura de hueco adintelado tapiado con fábrica de ladrillo para recuperar la iluminación y ventilación de la sala

100.15

100.30

Pinturas sobre arco

Arco

100.79

101.09

Fase 04
Claustro de
las novicias
93.34m²

Demolición de relleno y escalera de fábrica de ladrillo para la recuperación de la cota original del patio y permitir la accesibilidad

Fase 04
Patio 03
45.41m²

Demolición de muro de fábrica de ladrillo para lectura completa del espacio

Fase 04
Patio 04
21.00m²

Fase 04
Huerta de las
novicias
80.23m²

Reparación y recuperación de la fábrica de ladrillo de la tapia de la medianera. Zona con grietas y posibles desplomes

Fase 04
Almacén
10.64m²

Demolición de escalera de fábrica de ladrillo en mal estado y construcción de una nueva junto a esta que cumpla la normativa

Fase 04
Celda
25.15m²

LIMITE PROPIEDAD

100.39

100.53

Fase 03
Celda prioral
29.39m²
100.40

Demolición de tabiquería menor de paneles de cartón yeso de reciente factura

Fase 03
Sala 01
24.44m²
100.35

Fase 03
Sala 02
13.52m²
100.37

Demolición de tabiquería y escalera de fábrica de ladrillo para lectura del espacio original

Fase 03
Sala de consultas
42.41m²
100.79

Arco gótico

Demolición de tabiquería menor de fábrica de ladrillo para lectura del arco gótico existente

Fase 03
Sala 04
21.06m²
100.71

Fase 03
Sala 05
16.14m²

Demolición de tabiquería menor de fábrica de ladrillo para lectura completa del espacio

Fase 03
Locutorios
76.39m²

Torno

Torno

Locutorio

Locutorio

Torno

100.54

Fase 03
Locutorio Mayor
18.25m²

Demolición de compartimento de fábrica de ladrillo que impide la lectura de la torre del Palacio de Don Fadrique

Fase 03
Clavería
10.74m²

Cuadro eléctrico

Fase 03
Puerta Reglar
y recibidor
46.19m²
101.02

Fase 03
Sala 03
26.53m²
101.02

Demolición de tabiquería menor de fábrica de ladrillo para lectura completa del espacio

Reapertura de hueco adintelado tapiado con fábrica de ladrillo para permitir la accesibilidad mediante el encuentro contiguo

Reapertura de hueco adintelado tapiado con fábrica de ladrillo para permitir la accesibilidad al espacio contiguo

Arco de hueco adintelado

Fase 04
Patio del tendedero
108.15m²

Traslado y reutilización de equipo electrógeno junto a la terraza de habitaciones

Fase 03
Patio 02
40.94m²
101.99

100.17

100.22

Fase 03
Acceso locutorios
26.97m²

100.33

100.48

100.60

100.76

101.02

Fase 03
Patio acceso
62.67m²

101.00

Fase 01
Edificación junto a
Puerta Reglar
68.57m²

100.96

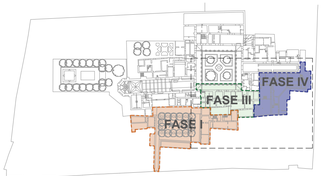
100.46

Fase 01
Patio 01
67.66m²
101.15

100.47

Fase 01
Sala junto al Compás
86.59m²

100.32



Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta baja**

FASE 3 PUERTA REGLAR **Superficies útiles (m²)**

·**Superficie interior**

Locutorios	76.39m²
Celda prioral	29.39m²
Locutorio mayor	18.25m²
Puerta Reglar y recibidor	46.19m²
Clavería	10.74m²
Sala 01	24.44m²
Sala 02	13.52m²
Sala de consultas	42.41m²
Sala 03	26.53m²
Sala 04	21.06m²
Sala 05	16.14m²

·**Superficie exteriores**

Acceso locutorios	26.97m²
Patio de acceso	62.67m²
Lateral oeste del Claustro bajo	96.41m²

SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 3 **551.59m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS Superficies útiles (m²)

·**Superficie interior**

Sala junto al refectorio	41.31m²
Sala 06	15.32m²
Lavaderos	78.99m²
Cuarto lavaderos	10.67m²
Almacén	10.64m²
Celda	25.15m²

·**Superficie exteriores**

Claustro de las novicias	93.34m²
Patio del tendedero	108.15m²
Patio 03	45.41m²
Huerta de las novicias	80.23m²
Patio 04	21.00m²
Huerta lavadero	99.78m²

SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 4 **289.04m²**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL.-DEMOLICIONES
PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A1.13

Fase 03
Celda 01
20.89m²
103.34

100.39

LIMITE PROPIEDAD

Fase 03
Sala sobre locutorios
15.60m²
102.98

Fase 03
Celda prioral
23.03m²
104.50

Fase 03
Celda 02
14.19m²
102.63

Reapertura de hueco adintelado tapiado con panel de cartón yeso para recuperar la iluminación y ventilación del espacio

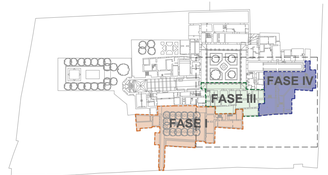
Demolición de tabiquería de fábrica de ladrillo para lectura de la torre

Reapertura de hueco adintelado tapiado con fábrica de ladrillo para recuperar la iluminación y ventilación del espacio

Demolición de tabiquería de fábrica de ladrillo para lectura del arco gótico existente

Demolición de tabiquería menor de fábrica de ladrillo para lectura completa del espacio

Demolición de tabiquería menor de fábrica de ladrillo para lectura completa del espacio



Zona de intervención

· **Tabla de superficies entreplanta baja-primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m²)**
·**Superficie interior**	
Sala obre locutorios	15.60m²
Celda 01	20.89m²
Celda prioral	23.03m²
Celda 02	14.19m²
SUP. CONST. ENTREPLANTA FASE 3	**155.39m²**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL.-DEMOLICIONES
ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A1.14

Refectorio alto
200.07m²

Qubba

Fase 04
Sala 16
41.58m²

Fase 04
Sala 17
15.95m²

Demolición de escalera de fábrica de ladrillo en mal estado.

Demolición de tabiquería de fábrica de ladrillo para lectura completa del espacio

Demolición de escalera de fábrica de ladrillo en mal estado.

Demolición de muretta de fábrica de ladrillo y madera en mal estado

Fase 03
Lateral oeste del Claustro alto
105.31m²
105.58

Fase 03
Sala 15
21.76m²
105.38

Claustro de las Novicias

Patio

Fase 04
Galería
23.38m²

Demolición de escalera de fábrica de ladrillo en mal estado.

Fase 03
Sala 07
23.78m²
105.60

Fase 03
Sala 08
11.86m²

LIMITE PROPIEDAD

Demolición de zanca de escalera para lectura de la altura original de la torre medieval

Fase 03
Celda prioral
23.51m²
104.50

Fase 03
Sala 09
30.69m²
105.86

105.85

Demolición de tabiquería menor de fábrica de ladrillo para lectura completa del espacio

Fase 03
Sala 10
12.14m²

Fase 03
Sala 12
31.39m²
105.75

Fase 03
Sala 13
9.62m²

Fase 03
Sala 14
35.67m²
105.50

Demolición de tabiquería menor de fábrica de ladrillo para lectura completa del espacio

Reapertura de hueco tapiado con fábrica de ladrillo para permitir la iluminación y ventilación del espacio

Demolición de cerrajería de hierro existente

Demolición de cerrajería de hierro existente

Demolición de escalera de fábrica de ladrillo en mal estado para la creación de una nueva escalera

Fase 03
Sala 11
24.64m²

Demolición de tabiquería menor de fábrica de ladrillo para lectura completa del espacio

Fase 04
Celda
25.77m²

Demolición de escalera de fábrica de ladrillo para la construcción de una nueva junto a esta que cumpla la normativa

105.16

Patio

Reapertura de hueco adintelado tapiado con fábrica de ladrillo para permitir la accesibilidad mediante el ascensor contiguo

Patio
101.99

105.24

105.04

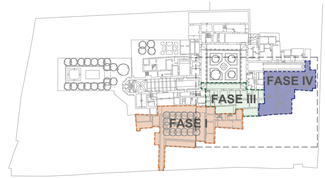
105.09

Fase 01
Edificación junto a Puerta Reglar
59.81m²

102.83

Fase 01
Sala junto al Compás
114.58m²

105.15



Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Sala 07	23.78m²
Sala 08	11.86m²
Celda prioral	23.51m²
Sala 09	30.69m²
Sala 10	12.14m²
Sala 11	24.64m²
Sala 12	31.39m²
Sala 13	9.62m²
Sala 14	35.67m²
Sala 15	21.76m²
·Superficie exteriores	
Lateral oeste del Claustro alto	105.31m²
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 3	**434.23m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Sala 16	41.58m²
Sala 17	15.95m²
Galería	23.38m²
Celda	25.77m²
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 4	**192.79m²**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL.-DEMOLICIONES
PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: COORD. Y DIRECCIÓN: PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERO GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

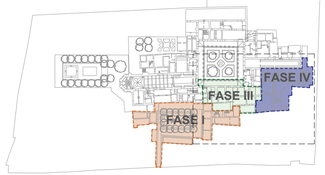
Nº PLANO:
A1.15

Sala de reuniones
46.49m^2
105.38

Terraza de instalaciones
34.17m^2

Fase 03
Celda prioral
23.76m^2
109.17

Fase 04
Bajo cubierta
28.26m^2
111.36



Zona de intervención

· **Tabla de superficies entreplanta baja-primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m^2)**
·**Superficie interior**	
Celda prioral	23.76m^2
Bajo cubierta	28.26m^2
SUP. CONST. ENTREPLANTA FASE 3	**49.21m^2**

BAJO CUBIERTA
ESTADO ACTUAL

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL.-DEMOLICIONES
ENTREPLANTA PRIMERA-CUBIERTA

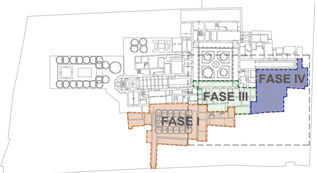
ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A1.16



Zona de intervención

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL.-DEMOLICIONES
PLANTA CUBIERTA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESUS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

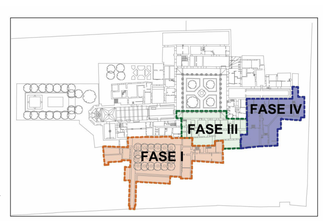
Nº PLANO:

A1.17

ESTUDIO DE PARAMENTOS

CONTROL DE PAVIMENTOS E INSTALACIONES

SONDEOS



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO ACTUAL.-ACTIVIDADES ARQUEOLÓGICAS
PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A1.18

Antesala Refrectorio
57.31m²

Refrectorio
140.52m²

Pasaplatos

Qubba
22.53m²
100.15

Crujía Sur
del Palacio
78.97m²

Itinerario
Accesible

Fase 04
Sala junto al refectorio
57.17m²

Arco

Fase 04
Pórtico
31.98m²
100.33

Fase 04
Lavaderos
89.84m²

Fase 04
Huerta
lavadero
120.77m²
101.32

Fase 03
Lateral oeste del Claustro bajo
96.41m²
100.15

Pinturas sobre arco

Arco gótico

Fase 04.
Claustro de
las novicias
73.64m²

Banco

Fase 04
Huerta de las
novicias
130.81m²

LIMITE PROPIEDAD

Fase 03
Celda prioral
29.39m²
100.40

Fase 03
Sala del Arco Gótico
115.32m²
100.33

Fase 03
Locutorios
60.45m²

Torno

Locutorio

Fase 04
Escalera
12.19m²

Fase 03
Puerta Reglar
y recibidor
72.96m²

Fase 04
Nueva galería
53.45m²

Fase 04
Celda 01
28.30m²

Fase 03
Patio acceso
114.48m²

Fase 03
Acceso locutorios
26.97m²

Fase 03
Patio 02
40.94m²
101.99

Fase 04
Patio del tendedero
40.00m²

Fase 01
Distribuidor
23.12 m²

Fase 01
Sala junto a
Puerta Reglar
69.52m²

Fase 01
Patio 01
67.66m²

Aljibe enterrado

Fase 01
Instalaciones
11.88m²

Fase 01
Sala junto al Compás
85.15m²

FASE IV
FASE III
FASE II
FASE I

Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta baja**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m²)**
·**Superficie interior**	
Locutorios	60.45m²
Celda prioral	29.39m²
Puerta Reglar y recibidor	72.96m²
Sala del Arco Gótico	115.32m²
·**Superficie exteriores**	
Acceso locutorios	26.97m²
Patio de acceso	114.48m²
Lateral oeste del Claustro bajo	96.41m²
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 3	**499.63m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m²)**
·**Superficie interior**	
Sala junto al refectorio	57.17m²
Pórtico	31.98m²
Lavaderos	89.84m²
Escalera	12.19m²
Celda 01	28.30m²
·**Superficie exteriores**	
Claustro de las novicias	73.64m²
Nueva galería	53.45m²
Patio del tendedero	40.00m²
Huerta de las novicias	130.81m²
Huerta lavadero	120.77m²
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 4	**376.46m²**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO
PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

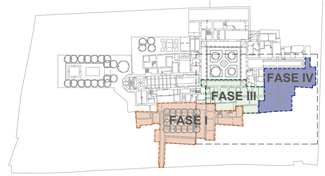
Nº PLANO:
A2.01

Fase 03
Celda 02
20.89m^2
103.34

103.34
100.40

LIMITE PROPIEDAD

Recuperación de la altura original de la torre medieval



Zona de intervención

· **Tabla de superficies entreplanta baja-primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m^2)**
·**Superficie interior**	
Celda 02	20.89m^2
SUP. CONST. ENTREPLANTA FASE 3	**38.43m^2**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO
ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A2.02

Refectorio alto
200.07m²

Qubba

Fase 04
Sala expositiva novicias
58.80m²

Fase 04
Pórtico Novicias
57.60m²

Fase 03
Lateral oeste del Claustro alto
105.31m²

Fase 03
Sala junto la a Qubba
21.76m²

Fase 04
Galería
46.25m²

LIMITE PROPIEDAD

Fase 03
Sala de pinturas murales
23.78m²

Fase 03
Sala 08
11.86m²

Recuperación de la altura original de la torre medieval

Fase 03
Sala expositiva junto al claustro
119.93m²

Fase 03
Vestíbulo
31.47m²

Fase 04
Nueva Galería
56.03m²

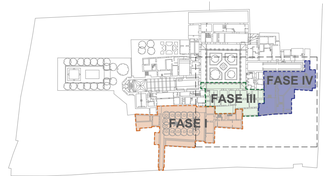
Fase 04
Celda 03
25.77m²

Fase 01
Distribuidor
23.29 m²

Fase 01
Sala junto a Puerta Reglar
46.36m²

Fase 01
Sala junto al Compás
113.58m²

Fase 01
Espacio técnico
11.78m²



Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m^2)**
·**Superficie interior**	
Sala de pinturas murales	23.78m^2
Sala 08	11.86m^2
Vestíbulo	31.47m^2
Sala expositiva junto al claustro	119.93m^2
Sala junto a la qubba	21.76m^2
·**Superficie exteriores**	
Lateral oeste del Claustro alto	105.31m^2
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 3	**446.87m^2**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m^2)**
·**Superficie interior**	
Sala expositiva novicias	58.80m^2
Pórtico novicias	57.60m^2
Galería	46.25m^2
Celda 03	25.77m^2
·**Superficie exteriores**	
Nueva galería	56.03m^2
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 4	**249.58m^2**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO
PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

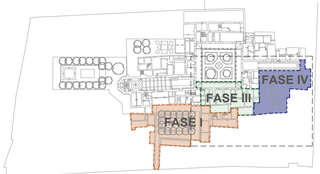
EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A2.03

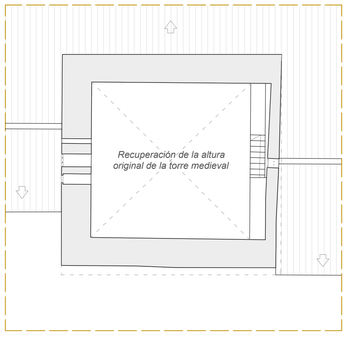
Sala de reuniones
46.49m^2
105.38

Terraza de instalaciones
34.17m^2

Recuperación de la altura original de la torre medieval



Zona de intervención



BAJO CUBIERTA
ESTADO MODIFICADO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO
ENTREPLANTA PRIMERA-CUBIERTA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

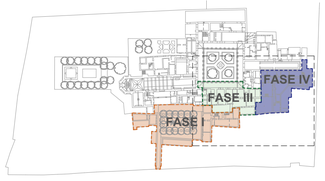
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A2.04



Zona de intervención

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO
PLANTA CUBIERTA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

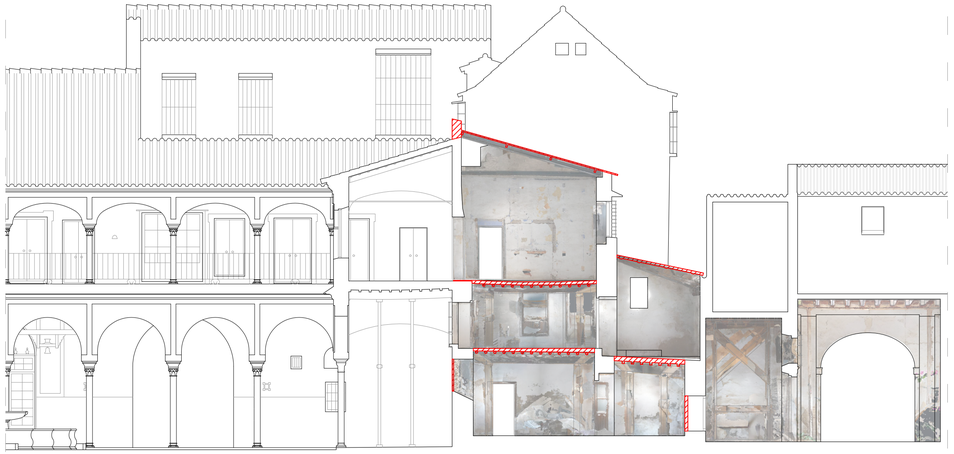
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A2.05



SECCIÓN A
DEMOLICIONES



SECCIÓN B
DEMOLICIONES

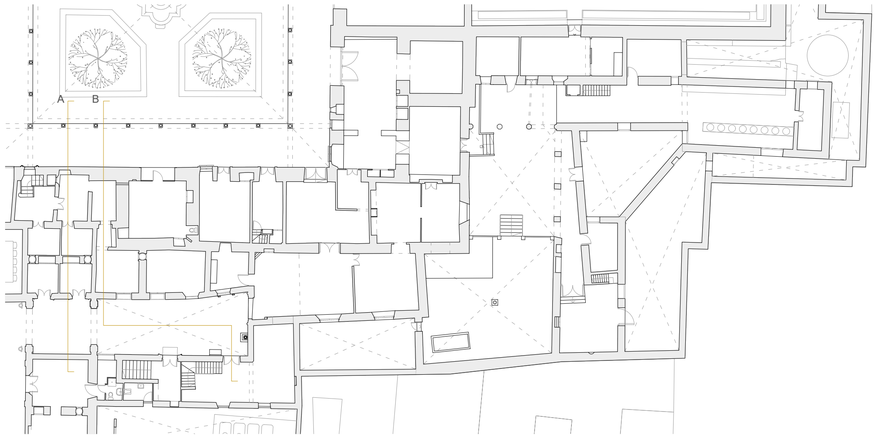


SECCIÓN A
ESTADO MODIFICADO

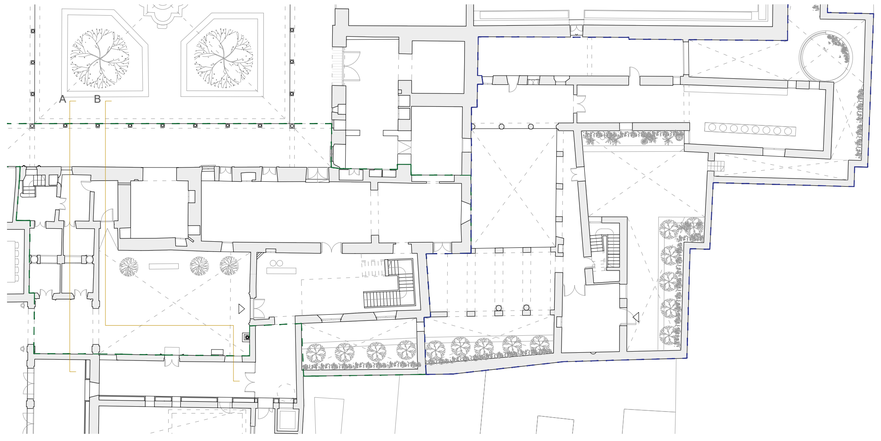


SECCIÓN B
ESTADO MODIFICADO

PLANTA
ESTADO ACTUAL



PLANTA
ESTADO MODIFICADO



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

DEMOLICIONES - ESTADO MODIFICADO
SECCIÓN A - B

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA,
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A2.06

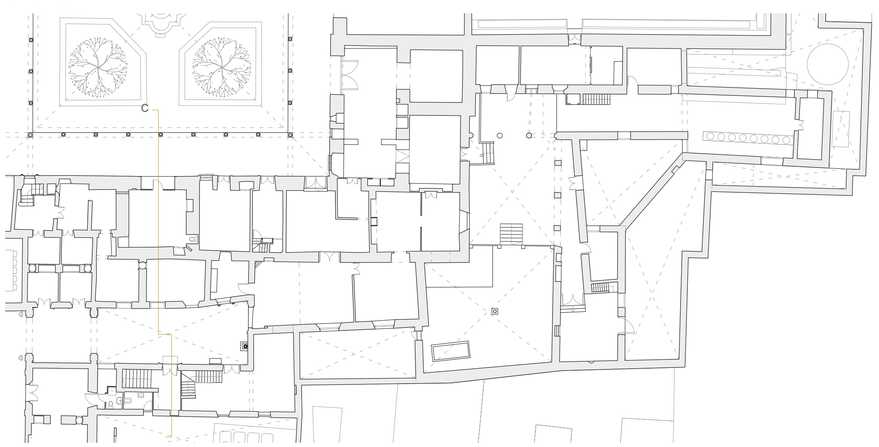


SECCIÓN C
DEMOLICIONES

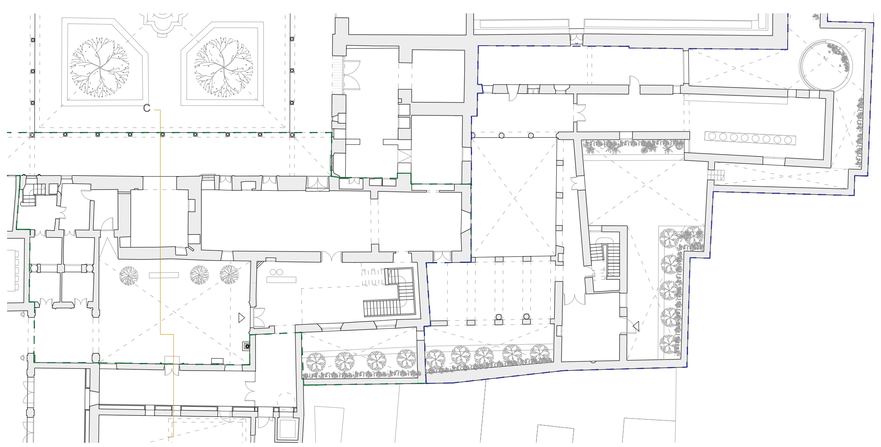


SECCIÓN C
ESTADO MODIFICADO

PLANTA
ESTADO ACTUAL



PLANTA
ESTADO MODIFICADO



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

DEMOLICIONES - ESTADO MODIFICADO
SECCIÓN C

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

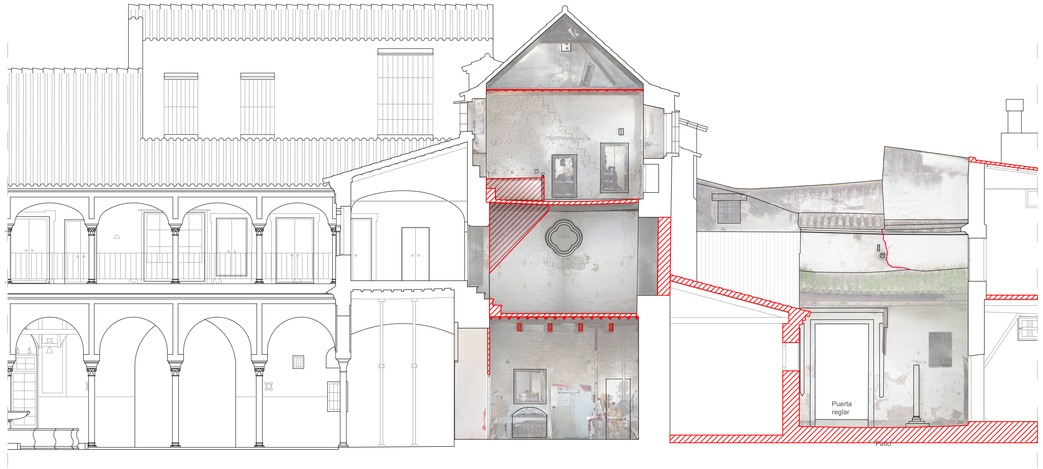
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

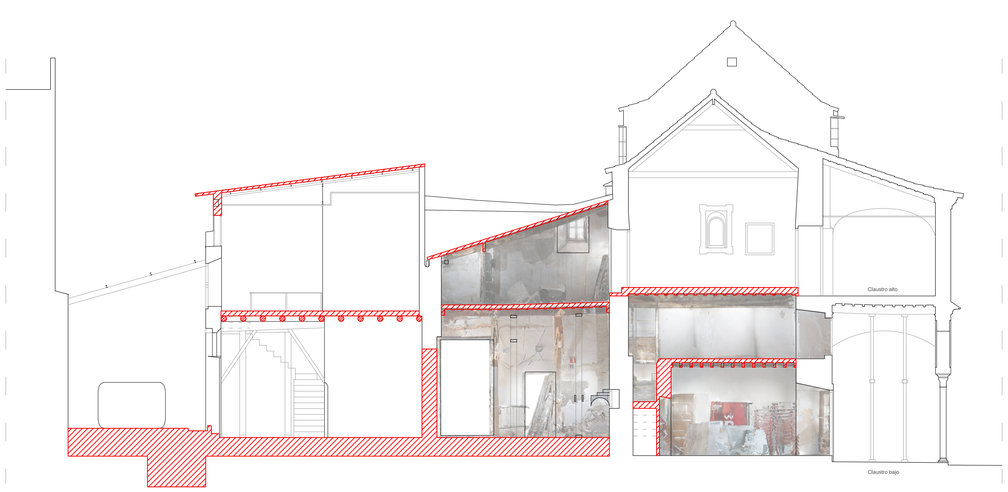
EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A2.07



SECCIÓN D
DEMOLICIONES



SECCIÓN E
DEMOLICIONES

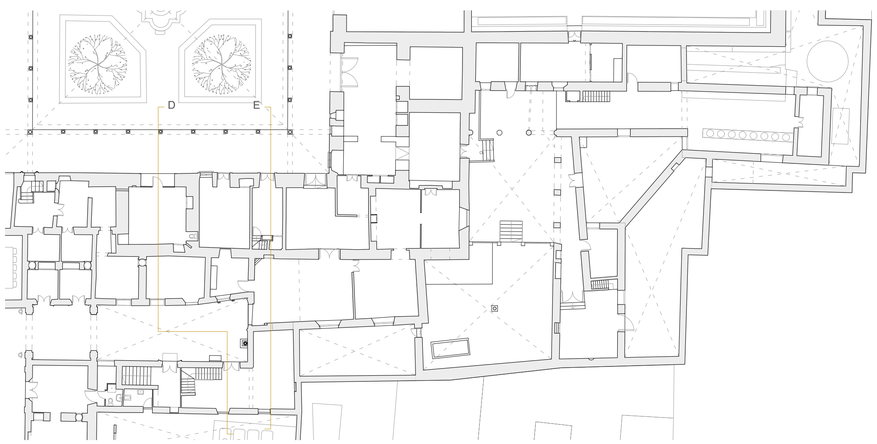


SECCIÓN D
ESTADO MODIFICADO

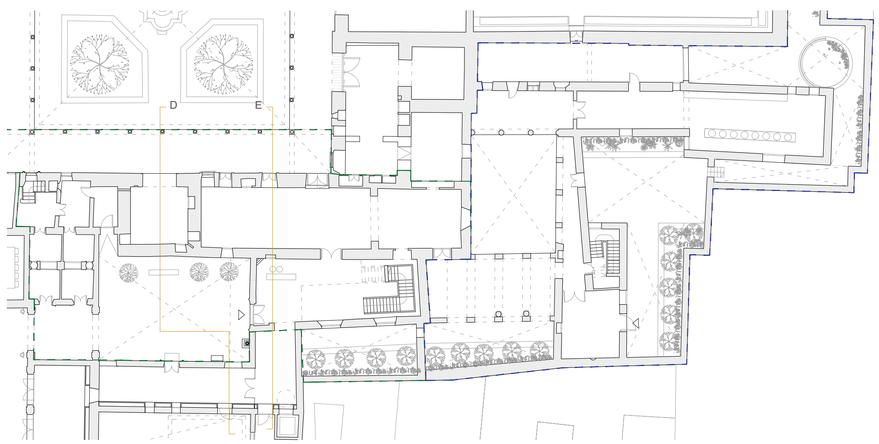


SECCIÓN E
ESTADO MODIFICADO

PLANTA
ESTADO ACTUAL



PLANTA
ESTADO MODIFICADO



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

DEMOLICIONES - ESTADO MODIFICADO
SECCIÓN D - E

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

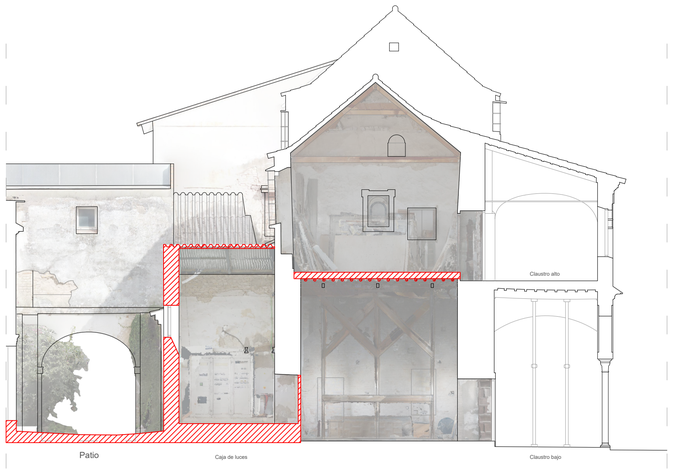
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

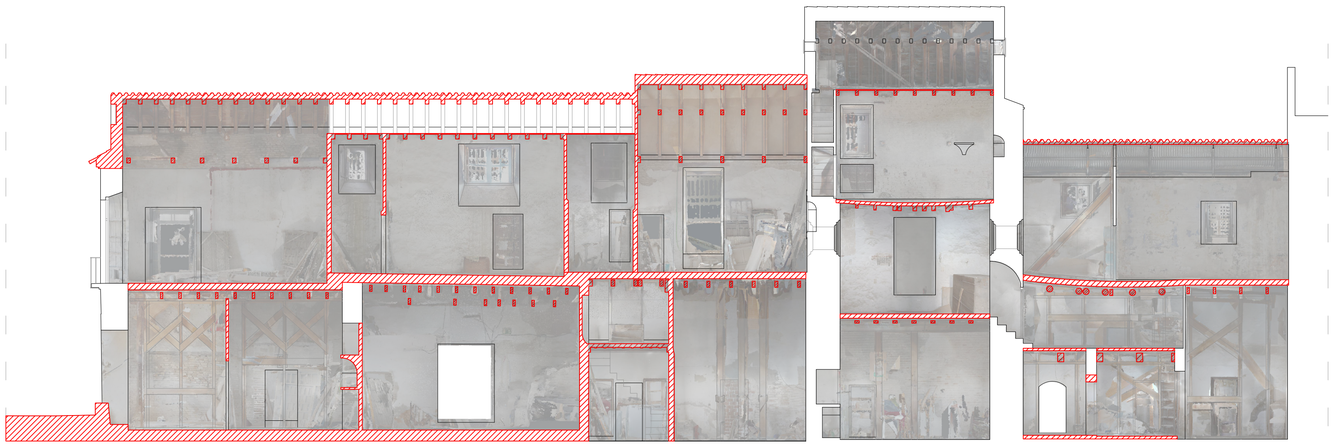
EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A2.08



SECCIÓN F
DEMOLICIONES

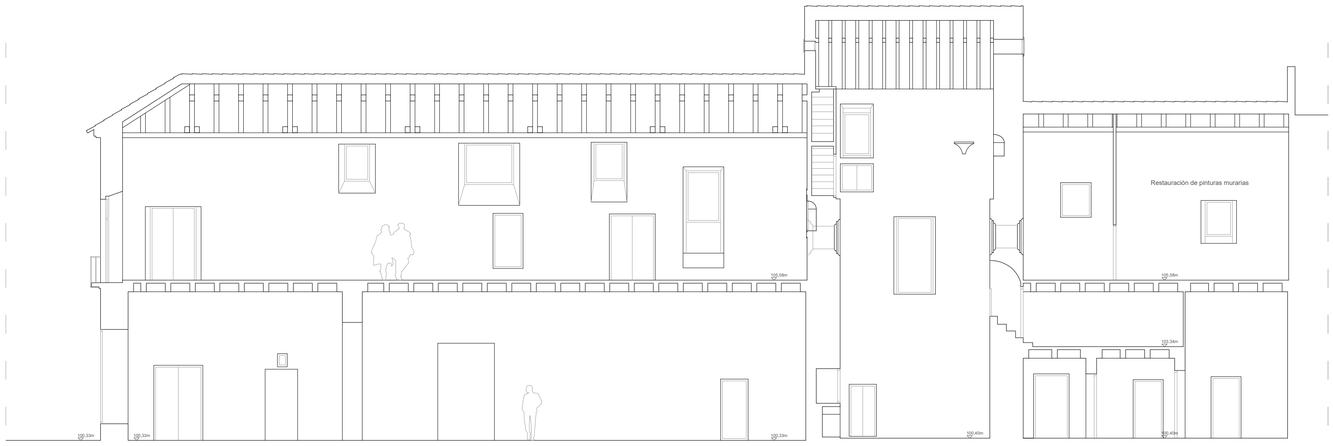


SECCIÓN G
DEMOLICIONES

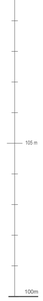




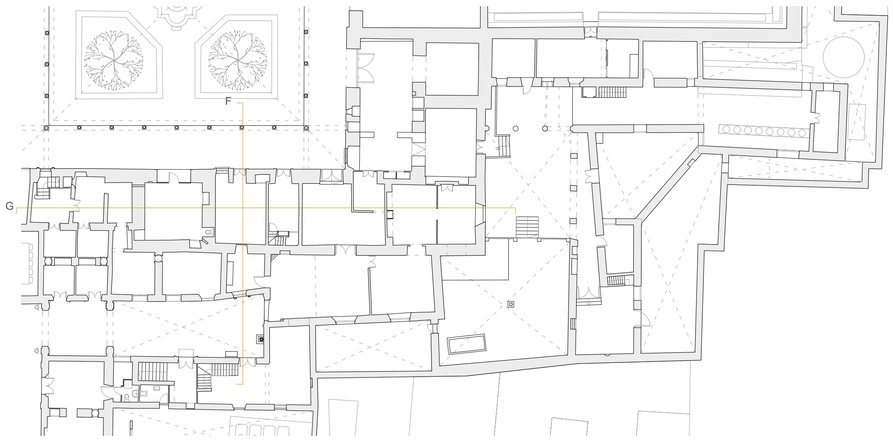
SECCIÓN F
ESTADO MODIFICADO



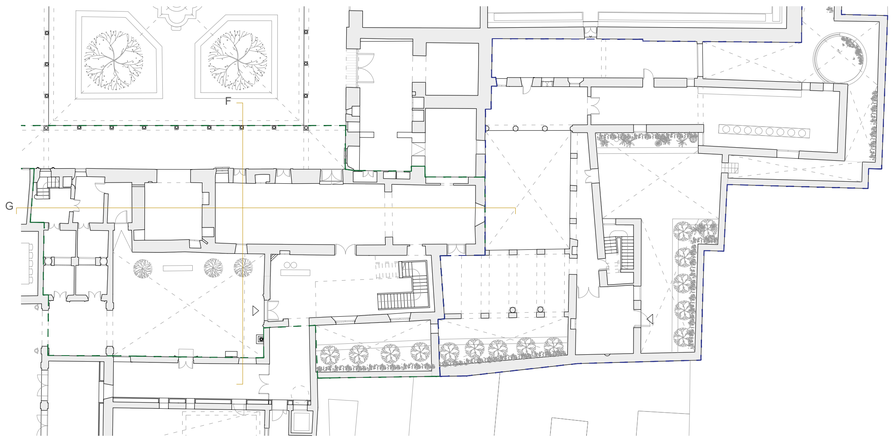
SECCIÓN G
ESTADO MODIFICADO



PLANTA
ESTADO ACTUAL



PLANTA
ESTADO MODIFICADO



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

DEMOLICIONES - ESTADO MODIFICADO
SECCIÓN F - G

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

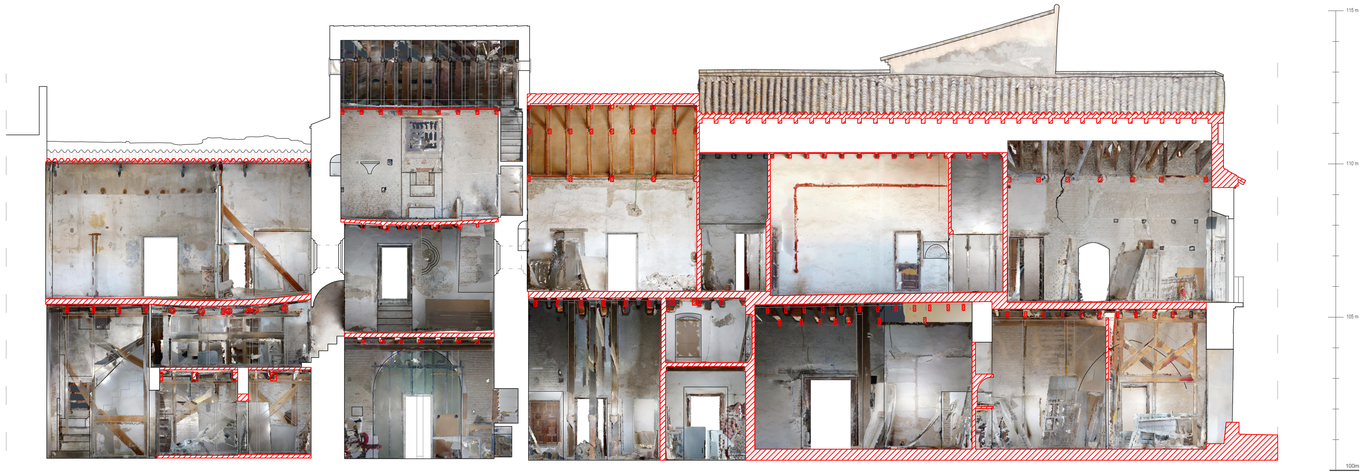
EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A2.09



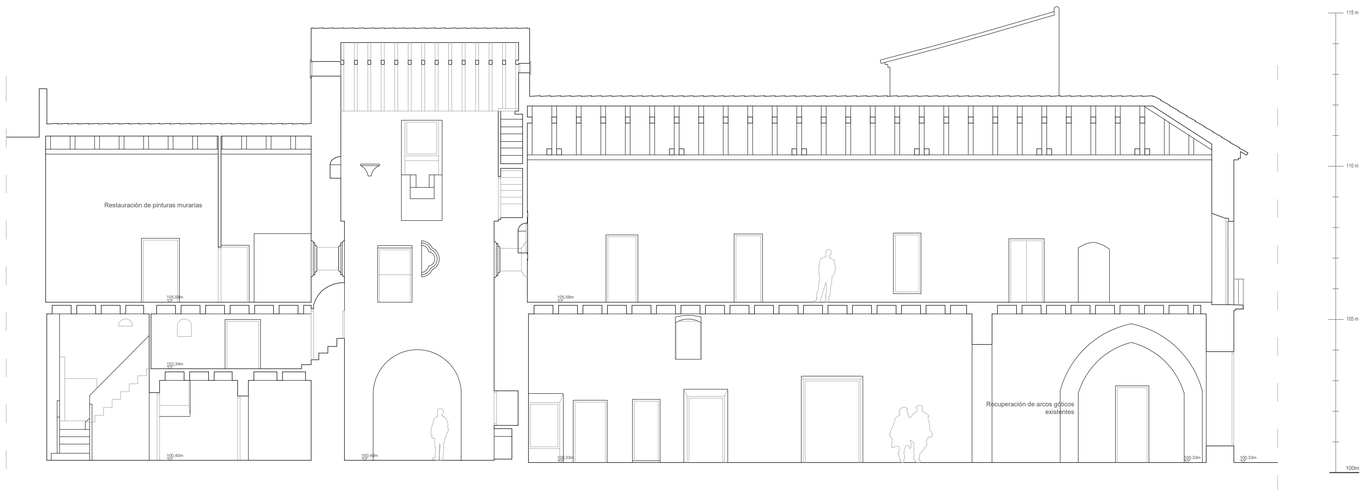
SECCIÓN I
ESTADO ACTUAL



SECCIÓN H
DEMOLICIONES

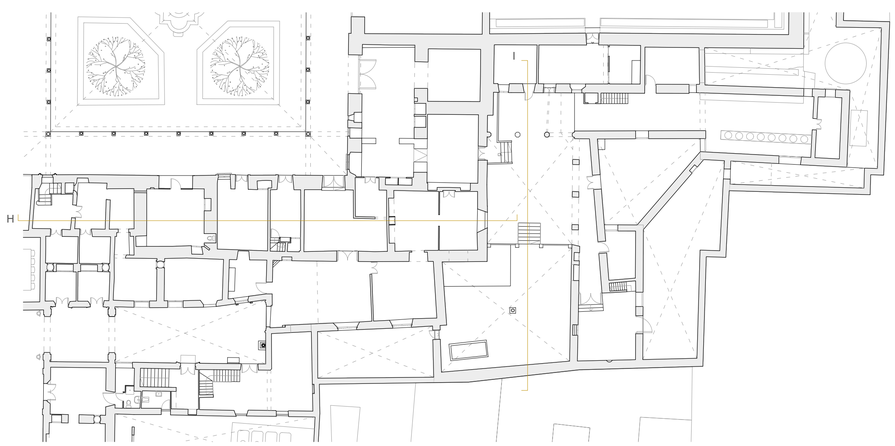


SECCIÓN I
ESTADO MODIFICADO

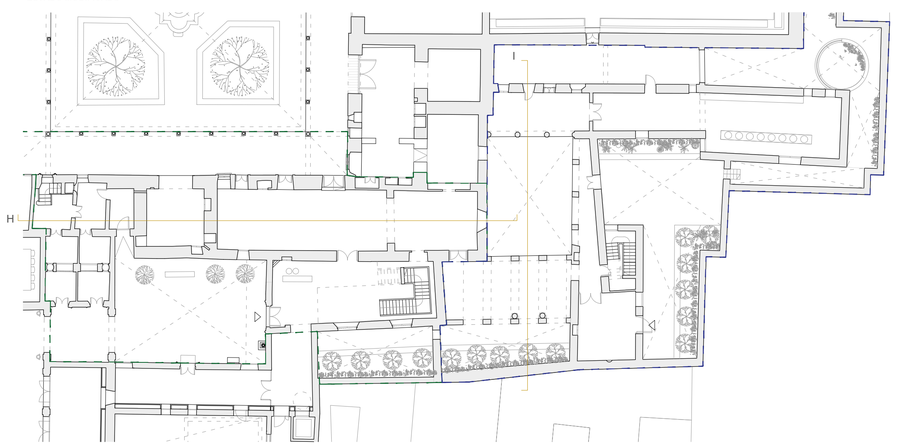


SECCIÓN H
ESTADO MODIFICADO

PLANTA
ESTADO ACTUAL



PLANTA
ESTADO MODIFICADO



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

DEMOLICIONES - ESTADO MODIFICADO
SECCIÓN H - I

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

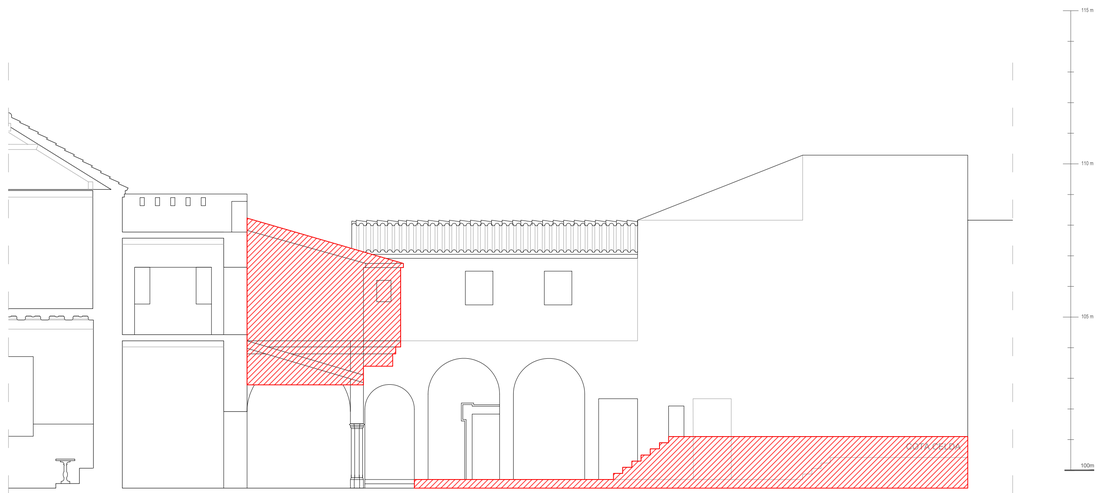
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

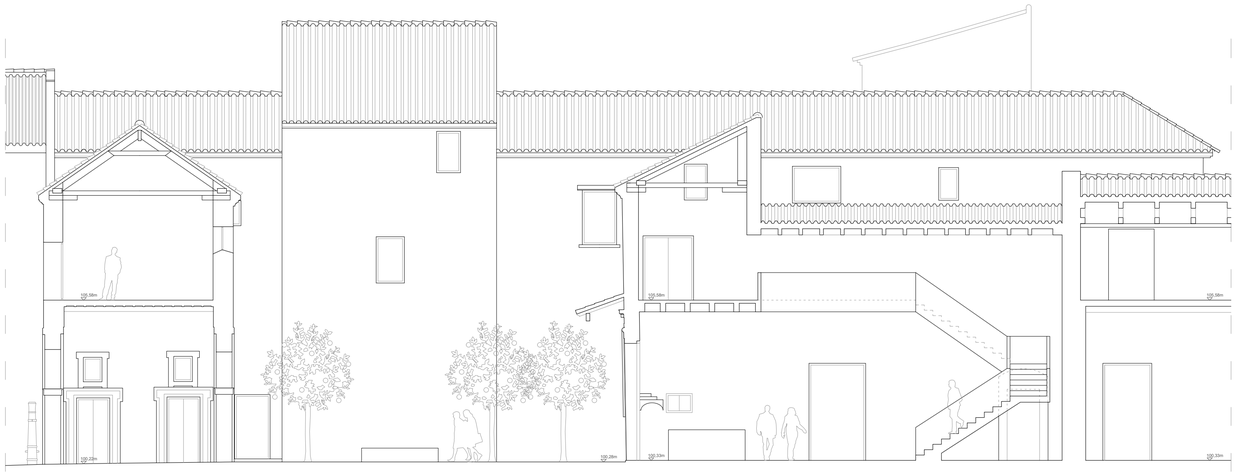
Nº PLANO:
A2.10



SECCIÓN J
DEMOLICIONES



SECCIÓN K
DEMOLICIONES

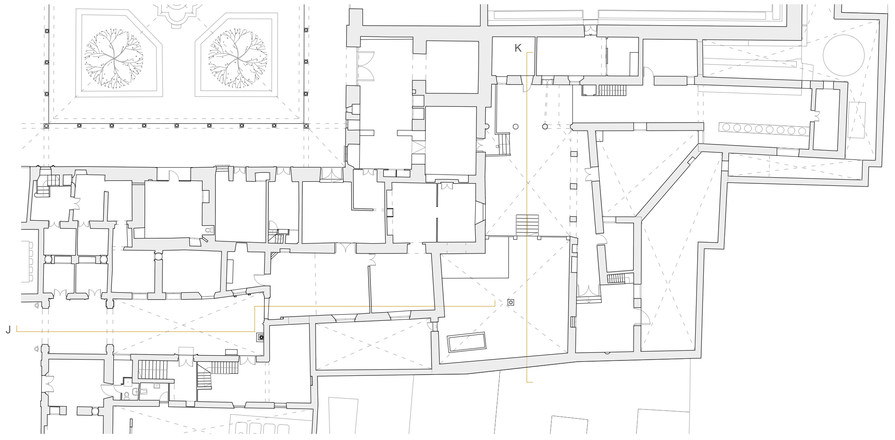


SECCIÓN J
ESTADO MODIFICADO

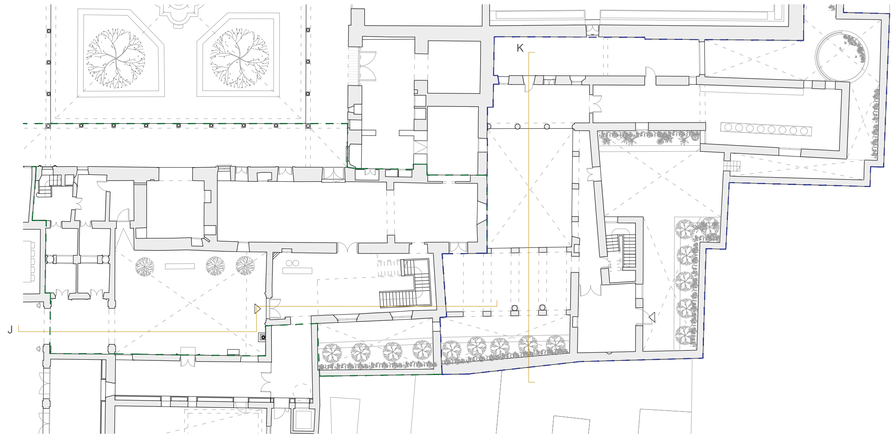


SECCIÓN K
ESTADO MODIFICADO

PLANTA
ESTADO ACTUAL



PLANTA
ESTADO MODIFICADO



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

DEMOLICIONES - ESTADO MODIFICADO
SECCIÓN J - K

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: COORD. Y DIRECCIÓN: PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4635) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

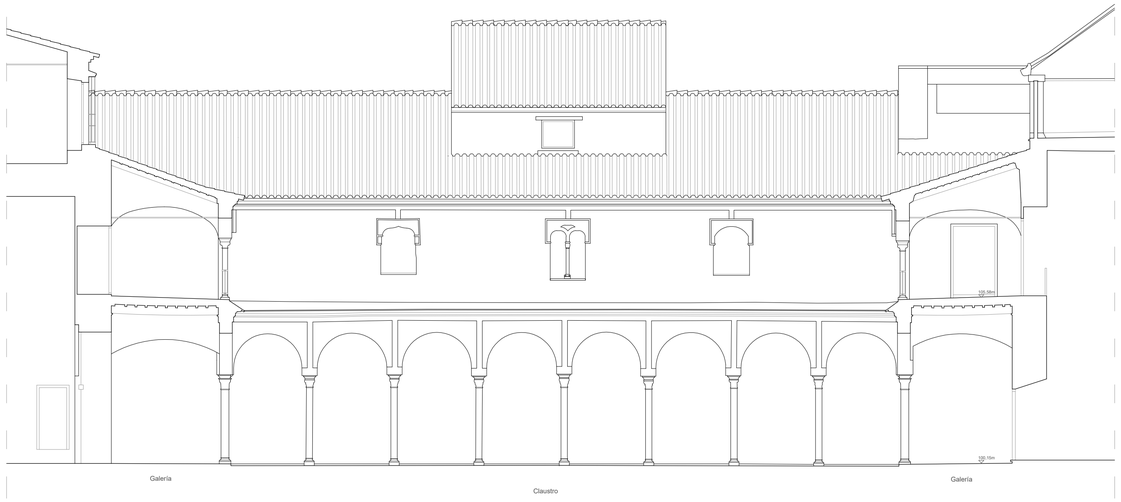
Nº PLANO:
A2.11



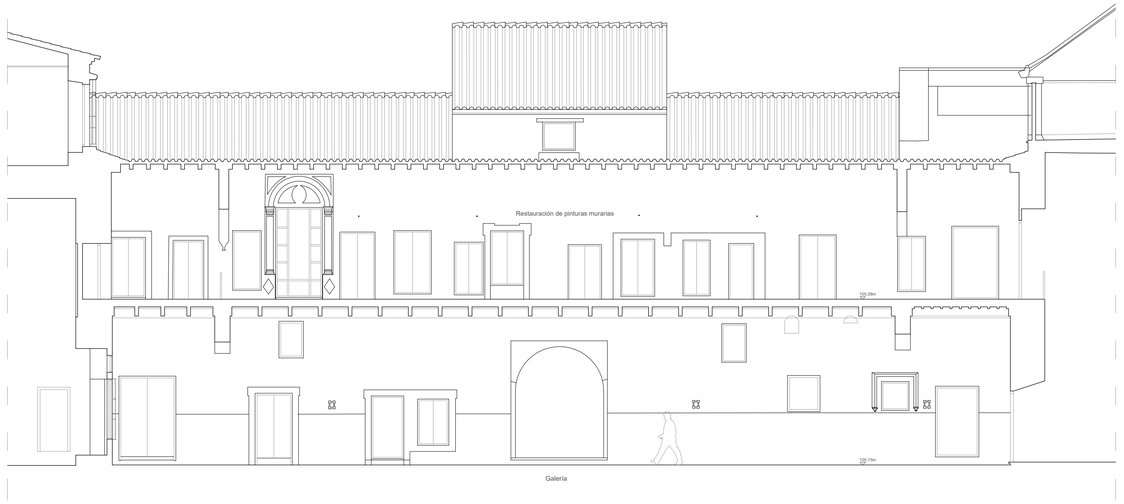
SECCIÓN L
DEMOLICIONES



SECCIÓN M
DEMOLICIONES

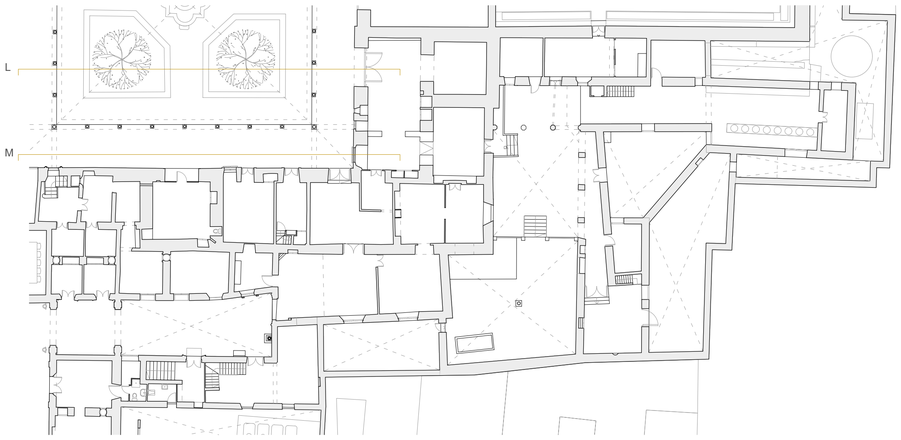


SECCIÓN L
ESTADO MODIFICADO

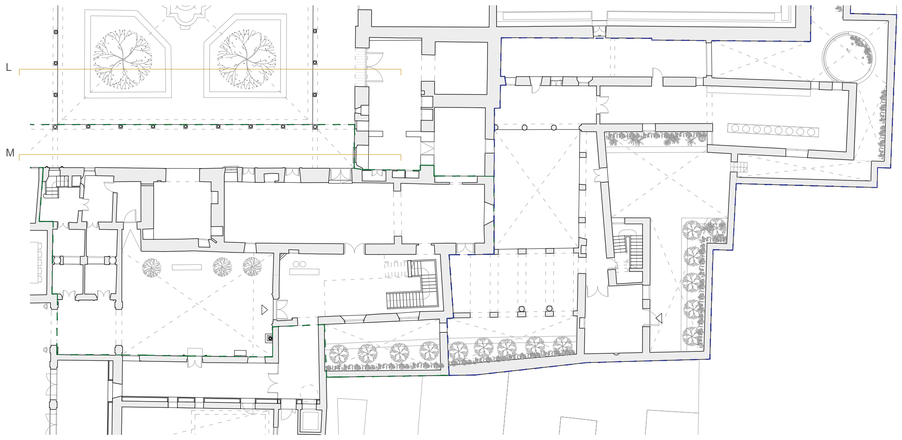


SECCIÓN M
ESTADO MODIFICADO

PLANTA
ESTADO ACTUAL



PLANTA
ESTADO MODIFICADO



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

DEMOLICIONES - ESTADO MODIFICADO
SECCIÓN L - M

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

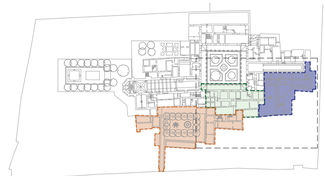
EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A2.12

FASE III

FASE IV



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. ACOTADO.
PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

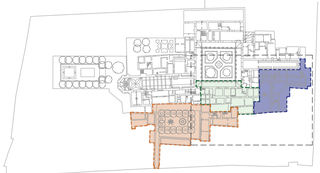
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A3.01

FASE III

FASE IV



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. ACOTADO.
ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº. 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A3.02

FASE IV

FASE III

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. ACOTADO.
PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A3.03

FASE IV

FASE III

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. ACOTADO.
ENTREPLANTA PRIMERA-CUBIERTA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA**: MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A3.04

4,51
20,57
4,80
4,55
6,17
6,94
5,90
0,16
2,76
7,17
11,92
0,47
4,69
7,20
7,20
6,42
1,26
0,64
7,42
5,41
2,32
2,77
2,77
5,93
7,17
4,05
14,39
6,29
5,54
8,42
8,44
10,70
1,42
4,84
3,60
FASE III
FASE IV

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. ACOTADO.
PLANTA CUBIERTA

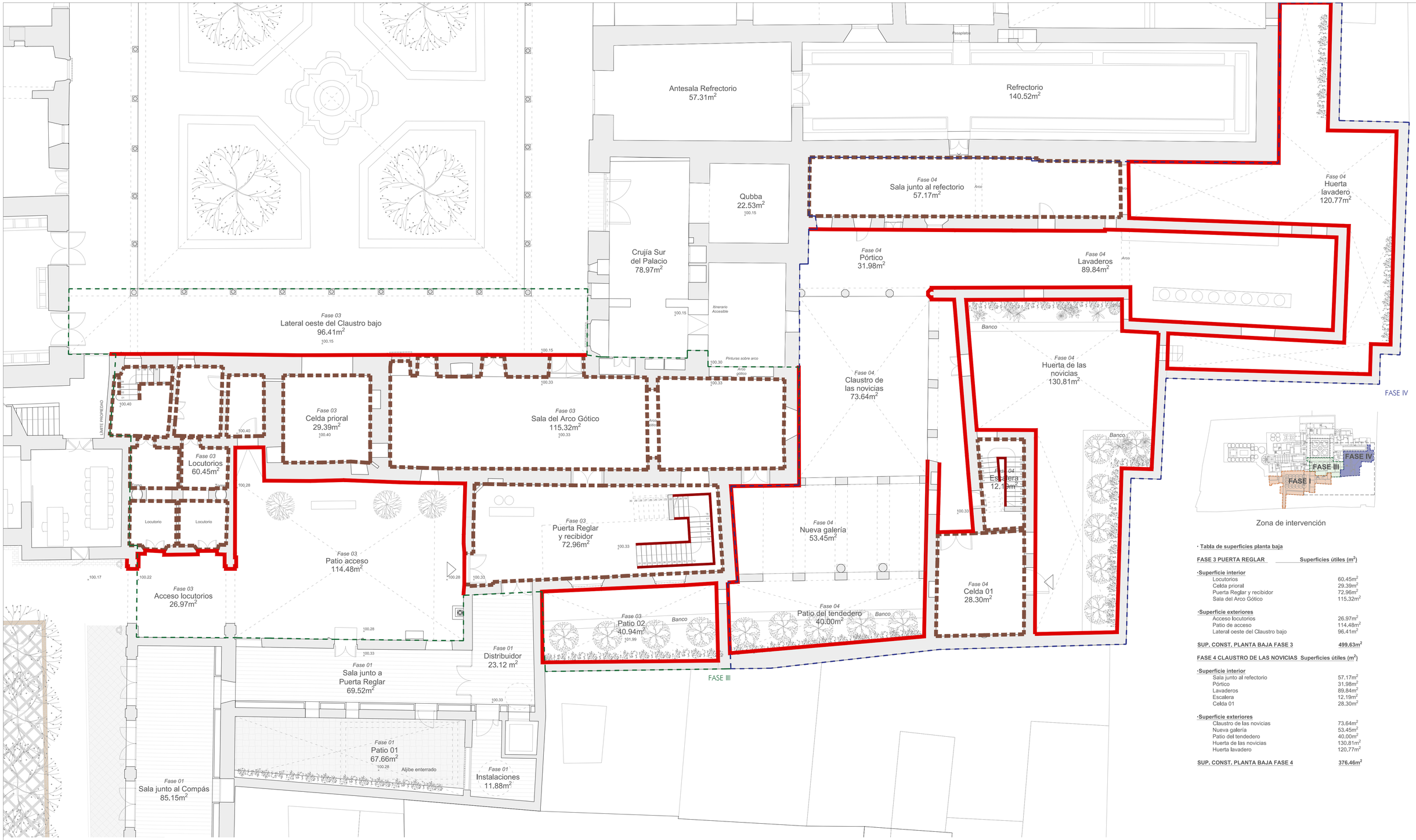
ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA**: MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A3.05



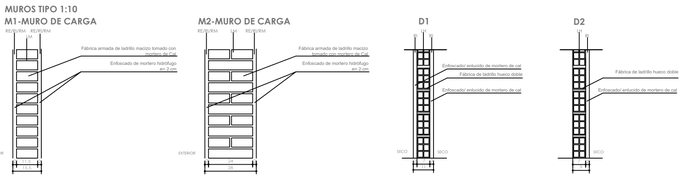
Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta baja**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m^2)**
·Superficie interior	
Locutorios	60.45
Celda prioral	29.39
Puerta Reglar y recibidor	72.96
Sala del Arco Gótico	115.32
·Superficie exteriores	
Acceso locutorios	26.97
Patio de acceso	114.48
Lateral oeste del Claustro bajo	96.41
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 3	**499.63**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m^2)**
·Superficie interior	
Sala junto al refectorio	57.17
Pórtico	31.98
Lavaderos	89.84
Escalera	12.19
Celda 01	28.30
·Superficie exteriores	
Claustro de las novicias	73.64
Nueva galería	53.45
Patio del tendedero	40.00
Huerta de las novicias	130.81
Huerta lavadero	120.77
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 4	**376.46**

MUROS TIPO 1:10



MUROS, FACHADAS Y FÁBRICAS

M1 — 1/2 PIE MURO DE CARGA. FÁBRICA ARMADA
ENFOSCADO/ENLUCIDO + LADRILLO MACIZO + ENFOSCADO/ENLUCIDO
ESPESOR TOTAL: 15.5 cm.

M2 — 1 PIE MURO DE CARGA. FÁBRICA ARMADA
ENFOSCADO/ENLUCIDO + LADRILLO MACIZO + ENFOSCADO/ENLUCIDO
ESPESOR TOTAL: 28 cm.

M3 — MURO A LIMPIAR. ACABADO INTERIOR GENERAL
En general se realizará un estudio cromático centrado en la recuperación de los colores originales de las salas y en búsqueda de antiguos restos de frescos realizadas en los muros existentes. Se realizará una limpieza superficial para eliminar manchas y concreciones y se ejecutará un enfoscado de mortero de cal con terminación en estuquillo, con color a definir por D.F.

M4 — MURO A RESTAURAR EXTERIOR
Capa base de mortero natural de cal sin aditivos. de 15 mm de espesor. Terminación de mortero natural sin aditivos de 7 mm de espesor

M5 — MURO A RESTAURAR. RECUPERACIÓN DE PINTURAS
Restauración y puesta en valor de pinturas
*ver memoria restauración

DISTRIBUCIÓN INTERIOR.

D1 — TABIQUE SEPARACIÓN ESTANCIAS SECAS
ENFOSCADO MORTERO CAL + LH DOBLE + ENFOSCADO MORTERO CAL
ESPESOR TOTAL: 11 cm.

D2 — TRASDOSADO SIMPLE (ESTANCIAS SECAS)
LH + ENFOSCADO MORTERO CAL
ESPESOR TOTAL: 9 cm.

D3 — BARANDILLA ESCALERA (H = 90 CM)
TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO + MORTERO + LH + MORTERO + TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO
ESPESOR TOTAL: 12.5 cm.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. OFICIOS. ALBAÑILERÍA
PLANTA BAJA

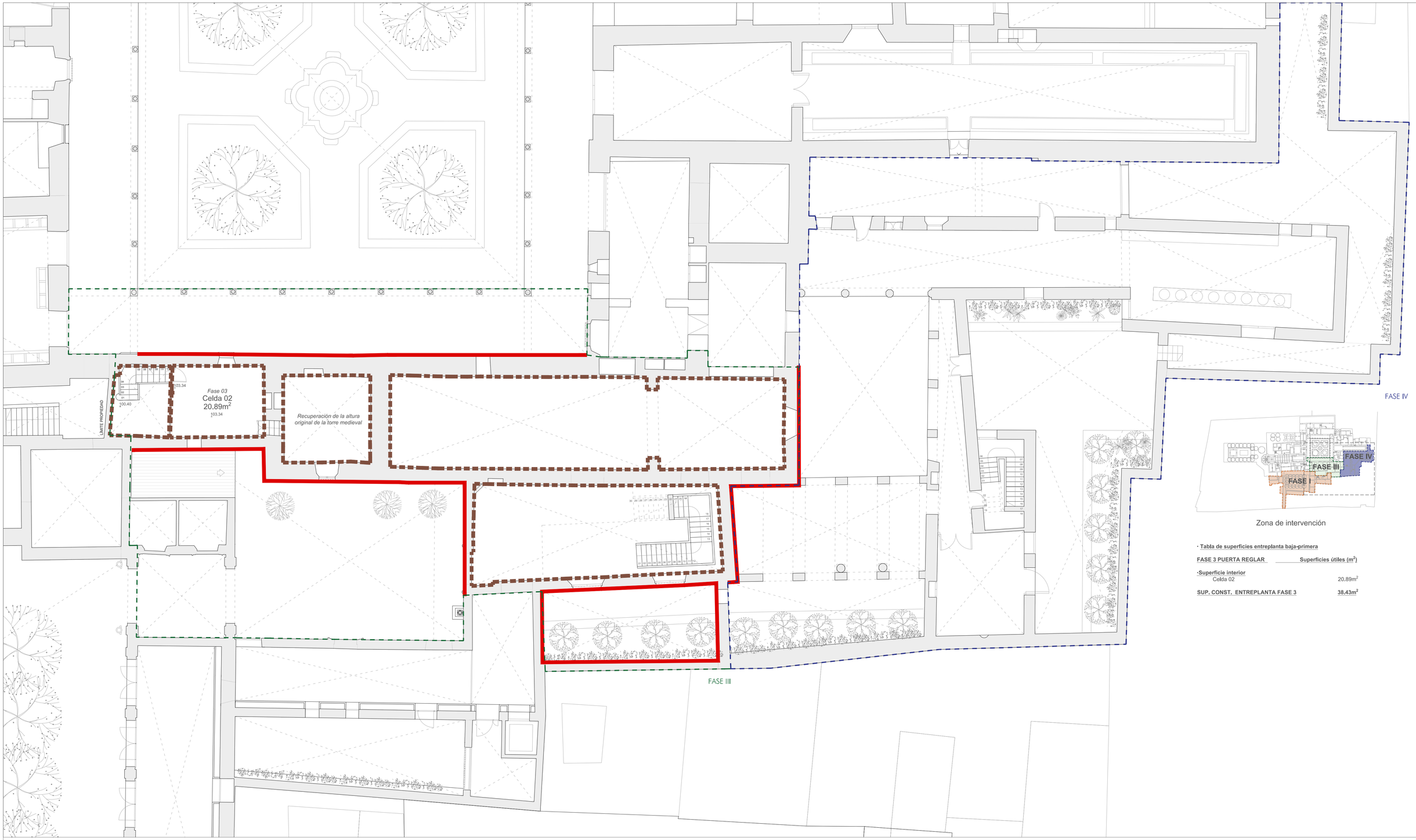
ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4635) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A4.01



· **Tabla de superficies entreplanta baja-primera**

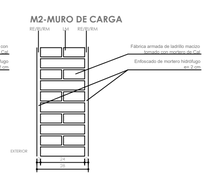
FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m^2)**
·**Superficie interior**	
Celda 02	20.89m^2
SUP. CONST. ENTREPLANTA FASE 3	**38.43m^2**

MUROS TIPO 1:10

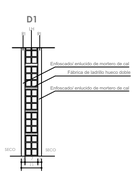
M1-MURO DE CARGA



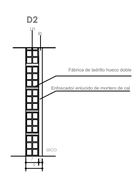
M2-MURO DE CARGA



D1



D2



MUROS, FACHADAS Y FÁBRICAS

M1 1/2 PIE MURO DE CARGA. FÁBRICA ARMADA
ENFOSCADO/ENLUCIDO + LADRILLO MACIZO +
ENFOSCADO/ENLUCIDO
ESPESOR TOTAL: 15.5 cm.

M2 1 PIE MURO DE CARGA. FÁBRICA ARMADA
ENFOSCADO/ENLUCIDO + LADRILLO MACIZO +
ENFOSCADO/ENLUCIDO
ESPESOR TOTAL: 28 cm.

M3 MURO A LIMPIAR. ACABADO INTERIOR GENERAL
En general se realizará un estudio cromático centrado en la recuperación de los colores originales de las salas y en búsqueda de antiguos restos de frescos realizadas en los muros existentes. Se realizará una limpieza superficial para eliminar manchas y concreciones y se ejecutará un enfoscado de mortero de cal con terminación en estuquillo, con color a definir por D.F.

M4 MURO A RESTAURAR EXTERIOR
Capa base de mortero natural de cal sin aditivos. de 15 mm de espesor. Terminación de mortero natural sin aditivos de 7 mm de espesor

M5 MURO A RESTAURAR. RECUPERACIÓN DE PINTURAS
Restauración y puesta en valor de pinturas
*ver memoria restauración

DISTRIBUCIÓN INTERIOR.

D1 TABIQUE SEPARACIÓN ESTANCIAS SECAS
ENFOSCADO MORTERO CAL + LH DOBLE + ENFOSCADO MORTERO CAL
ESPESOR TOTAL: 11 cm.

D2 TRASDOSADO SIMPLE (ESTANCIAS SECAS)
LH + ENFOSCADO MORTERO CAL
ESPESOR TOTAL: 9 cm.

D3 BARANDILLA ESCALERA (H = 90 CM)
TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO + MORTERO + LH + MORTERO +
TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO
ESPESOR TOTAL: 12.5 cm.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. OFICIOS. ALBAÑILERÍA
PLANTA ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº. 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A4.02

Refectorio alto
200.07m²

Qubba

Fase 04
Sala expositiva
novicias
58.80m²

Fase 04
Pórtico Novicias
57.60m²

Fase 03
Sala junto la
a Qubba
21.76m²

Fase 03
Lateral oeste del Claustro alto
105.31m²

Fase 03
Sala de pinturas murales
23.78m²

Fase 03
Sala 08
11.86m²

Recuperación de la altura original de la torre medieval

Fase 03
Sala expositiva junto al
claustro
119.93m²

Fase 03
Vestíbulo
31.47m²

Fase 04
Nueva Galería
56.03m²

Fase 04
Celda 03
25.77m²

Fase 01
Distribuidor
23.29 m²

Fase 01
Sala junto a
Puerta Reglar
46.36m²

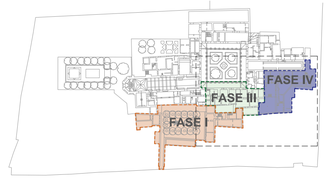
Fase 01
Sala junto al Compás
113.58m²

Fase 01
Espacio técnico
11.78m²

LIMITE PROPIEDAD

FASE III

FASE IV



Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR — **Superficies útiles (m²)**

·Superficie interior

Sala de pinturas murales	23.78m²
Sala 08	11.86m²
Vestíbulo	31.47m²
Sala expositiva junto al claustro	119.93m²
Sala junto a la qubba	21.76m²

·Superficie exteriores

Lateral oeste del Claustro alto	105.31m²

SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 3 — **446.87m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS — **Superficies útiles (m²)**

·Superficie interior

Sala expositiva novicias	58.80m²
Pórtico novicias	57.60m²
Galería	46.25m²
Celda 03	25.77m²

·Superficie exteriores

Nueva galería	56.03m²

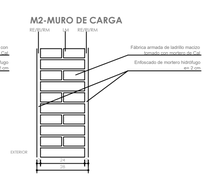
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 4 — **249.58m²**

MUROS TIPO 1:10

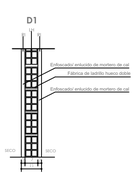
M1-MURO DE CARGA



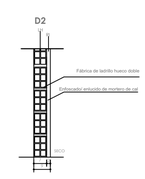
M2-MURO DE CARGA



D1



D2



MUROS, FACHADAS Y FÁBRICAS

M1 — 1/2 PIE MURO DE CARGA. FÁBRICA ARMADA
ENFOSCADO/ENLUCIDO + LADRILLO MACIZO + ENFOSCADO/ENLUCIDO
ESPESOR TOTAL: 15.5 cm.

M2 — 1 PIE MURO DE CARGA. FÁBRICA ARMADA
ENFOSCADO/ENLUCIDO + LADRILLO MACIZO + ENFOSCADO/ENLUCIDO
ESPESOR TOTAL: 28 cm.

M3 — MURO A LIMPIAR. ACABADO INTERIOR GENERAL
En general se realizará un estudio cromático centrado en la recuperación de los colores originales de las salas y en búsqueda de antiguos restos de frescos realizadas en los muros existentes. Se realizará una limpieza superficial para eliminar manchas y concreciones y se ejecutará un enfoscado de mortero de cal con terminación en estuquillo, con color a definir por D.F.

M4 — MURO A RESTAURAR EXTERIOR
Capa base de mortero natural de cal sin aditivos. de 15 mm de espesor. Terminación de mortero natural sin aditivos de 7 mm de espesor

M5 — MURO A RESTAURAR. RECUPERACIÓN DE PINTURAS
Restauración y puesta en valor de pinturas
*ver memoria restauración

DISTRIBUCIÓN INTERIOR.

D1 — TABIQUE SEPARACIÓN ESTANCIAS SECAS
ENFOSCADO MORTERO CAL + LH DOBLE + ENFOSCADO MORTERO CAL
ESPESOR TOTAL: 11 cm.

D2 — TRASDOSADO SIMPLE (ESTANCIAS SECAS)
LH + ENFOSCADO MORTERO CAL
ESPESOR TOTAL: 9 cm.

D3 — BARANDILLA ESCALERA (H = 90 CM)
TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO + MORTERO + LH + MORTERO + TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO
ESPESOR TOTAL: 12.5 cm.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. OFICIOS. ALBAÑILERÍA
PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A4.03

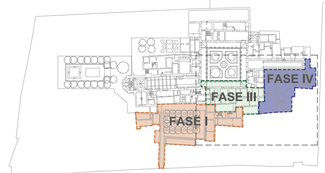
Sala de reuniones
46.49m^2
105.38

Terraza de instalaciones
34.17m^2

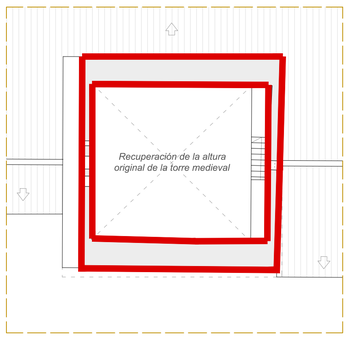
Recuperación de la altura original de la torre medieval

FASE III

FASE IV



Zona de intervención



BAJO CUBIERTA
ESTADO MODIFICADO

MUROS TIPO 1:10

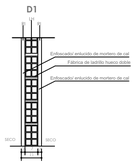
M1-MURO DE CARGA



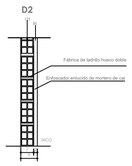
M2-MURO DE CARGA



D1



D2



MUROS, FACHADAS Y FÁBRICAS

M1 — 1/2 PIE MURO DE CARGA. FÁBRICA ARMADA
ENFOSCADO/ENLUCIDO + LADRILLO MACIZO + ENFOSCADO/ENLUCIDO
ESPESOR TOTAL: 15.5 cm.

M2 — 1 PIE MURO DE CARGA. FÁBRICA ARMADA
ENFOSCADO/ENLUCIDO + LADRILLO MACIZO + ENFOSCADO/ENLUCIDO
ESPESOR TOTAL: 28 cm.

M3 — MURO A LIMPIAR. ACABADO INTERIOR GENERAL
En general se realizará un estudio cromático centrado en la recuperación de los colores originales de las salas y en búsqueda de antiguos restos de frescos realizadas en los muros existentes. Se realizará una limpieza superficial para eliminar manchas y concreciones y se ejecutará un enfoscado de mortero de cal con terminación en estuquillo, con color a definir por D.F.

M4 — MURO A RESTAURAR EXTERIOR
Capa base de mortero natural de cal sin aditivos. de 15 mm de espesor. Terminación de mortero natural sin aditivos de 7 mm de espesor

M5 — MURO A RESTAURAR. RECUPERACIÓN DE PINTURAS
Restauración y puesta en valor de pinturas
*ver memoria restauración

DISTRIBUCIÓN INTERIOR.

D1 — TABIQUE SEPARACIÓN ESTANCIAS SECAS
ENFOSCADO MORTERO CAL + LH DOBLE + ENFOSCADO MORTERO CAL
ESPESOR TOTAL: 11 cm.

D2 — TRASDOSADO SIMPLE (ESTANCIAS SECAS)
LH + ENFOSCADO MORTERO CAL
ESPESOR TOTAL: 9 cm.

D3 — BARANDILLA ESCALERA (H = 90 CM)
TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO + MORTERO + LH + MORTERO + TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO
ESPESOR TOTAL: 12.5 cm.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. OFICIOS. ALBAÑILERÍA
ENTREPLANTA PRIMERA-CUBIERTA

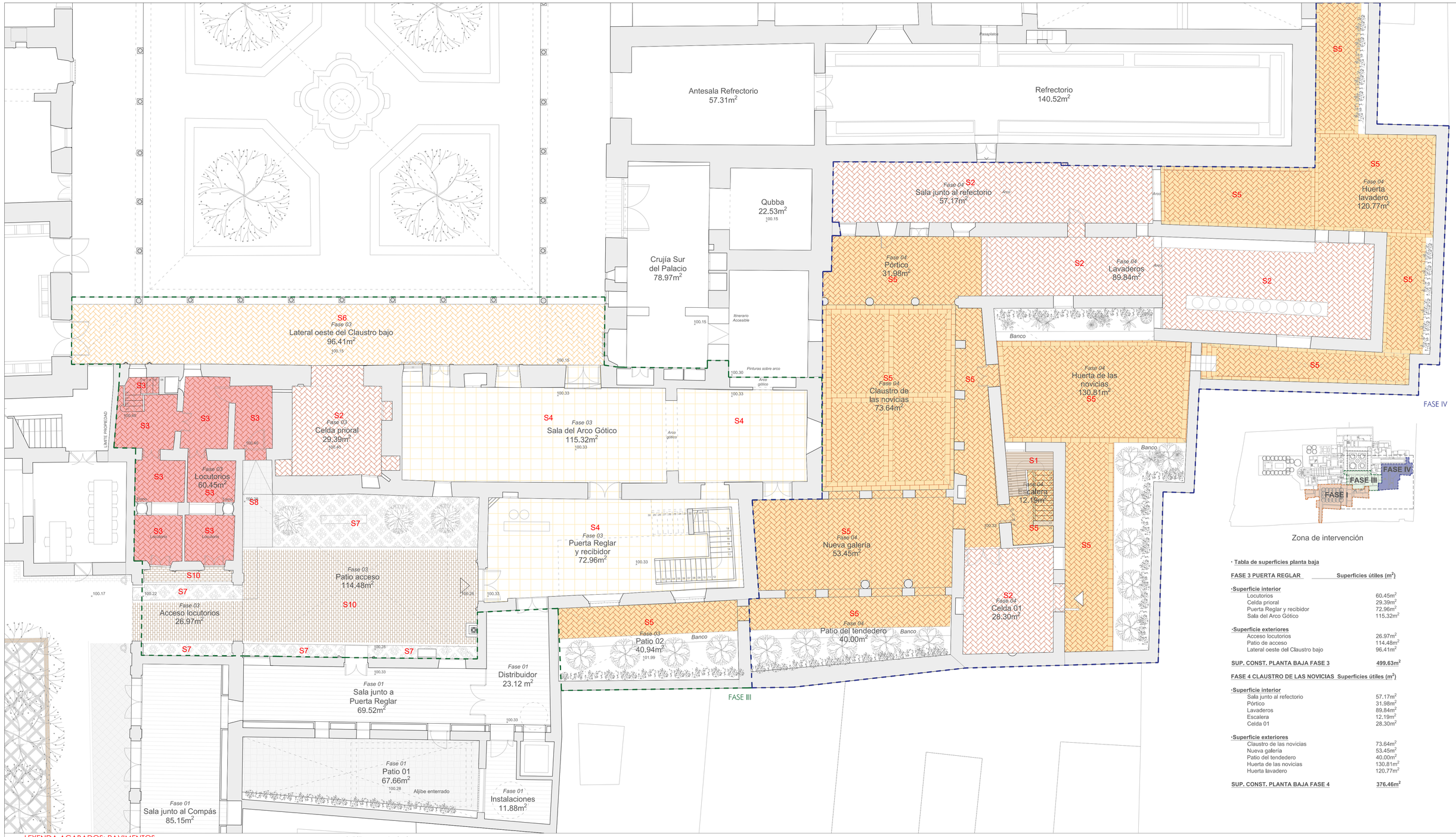
ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: COORD. Y DIRECCIÓN: PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A4.04



Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta baja**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m^2)**
·Superficie interior	
Locutorios	60.45 m^2
Celda prioral	29.39 m^2
Puerta Reglar y recibidor	72.96 m^2
Sala del Arco Gótico	115.32 m^2
·Superficie exteriores	
Acceso locutorios	26.97 m^2
Patio de acceso	114.48 m^2
Lateral oeste del Claustro bajo	96.41 m^2
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 3	**499.63 m^2**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m^2)**
·Superficie interior	
Sala junto al refectorio	57.17 m^2
Pórtico	31.98 m^2
Lavaderos	89.84 m^2
Escalera	12.19 m^2
Celda 01	28.30 m^2
·Superficie exteriores	
Claustro de las novicias	73.64 m^2
Nueva galería	53.45 m^2
Patio del tendedero	40.00 m^2
Huerta de las novicias	130.81 m^2
Huerta lavadero	120.77 m^2
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 4	**376.46 m^2**

LEYENDA ACABADOS: PAVIMENTOS

PAVIMENTO INTERIORES PLANTA BAJA

Se levantará los pavimentos existentes y acopiarán para su posterior reposición aquellos que se encuentren en buen estado. Se ejecutará un forjado sanitario con sistema caviti. Finalmente se pavimentará con los mismos materiales y disposición.

S.1(Escalera)
TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO.

S.2(Salas exposiciones)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido existente dispuestas en espina de pez. Reposición de solería en mal estado con piezas recuperadas o similares a las existentes.

S.3(Salas exposiciones y cocina)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido similares a las existentes dispuestas en espina de pez.

S.4(Sala Arco Gótico, acceso Puerta Reglar y vestíbulo)
SOLADO CON BALDOSA de mármol Caliza Capri. 60x60x3 cm. Rodapie foseado de 2 cm. alto.

S.5(Zona exterior)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido dispuestas en espina de pez con resbaladicidad para exteriores. Encitando mediante misma solería colocado en hilera.

S.7 Empedrado
SOLADO CON EMPEDRADO canto rodado con encitado de adoquines de piedra natural.
10 a 12 mm de tamaño máximo

S.8 Pavimento exterior baldosa piedra tarifa
SOLADO CON BALDOSA RECUPERADA de piedra tarifa.

S.10 Pavimento exterior adoquines piedra natural
SOLADO CON ADOQUINES recuperados y cortados.

Doble encitado adoquín cerámico recuperado

CUBIERTAS

S.6(Zona exterior)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido dispuestas en espina de pez con resbaladicidad para exteriores. Se realizará la limpieza y desbroce de las cubiertas planas existentes. Se repondrá el solado necesario con baldosa de recuperación o similar a la existente.

S.9(Cubiertas inclinadas)
TERMINACIÓN CON TEJAS CERÁMICAS curvas de RECUPERACIÓN

LEYENDA ACABADOS: PAREDES

ACABADO EXTERIOR GENERAL (En todas las intervenciones incluso las medianeras de los patios excepto en zonas alicatadas)

Capa base de mortero natural de cal sin aditivos. de 15 mm de espesor.
Terminación de mortero natural sin aditivos de 7 mm de espesor

ACABADO INTERIOR GENERAL (En todas las intervenciones)

En general se realiazará un estudio cromático centrado en la recuperación de los colores originales de las salas y en búsqueda de antiguos restos de frescos realizadas en los muros existentes, especialmente en la sala Profundis y la sala que alberga la antigua yesería. En el resto se picarán los revestimientos que se encuentre arenizados, se realizará una limpieza superficial para eliminar manchas y concreciones y se ejecutará un enfoscado de mortero de cal con terminación en estuquillo, con color a definir por D.F.

RODAPIES

En Salas interiores con barro cocido en pavimentos, se colocarán rodapies de barro cocida de 7 cm. de altura enrasados a paramento.
En Salas interiores con Piedra caliza tipo Capri, se colocará rodapie de 2x1 cm. foseado.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. OFICIOS. ACABADOS PAVIMENTOS
PLANTA BAJA

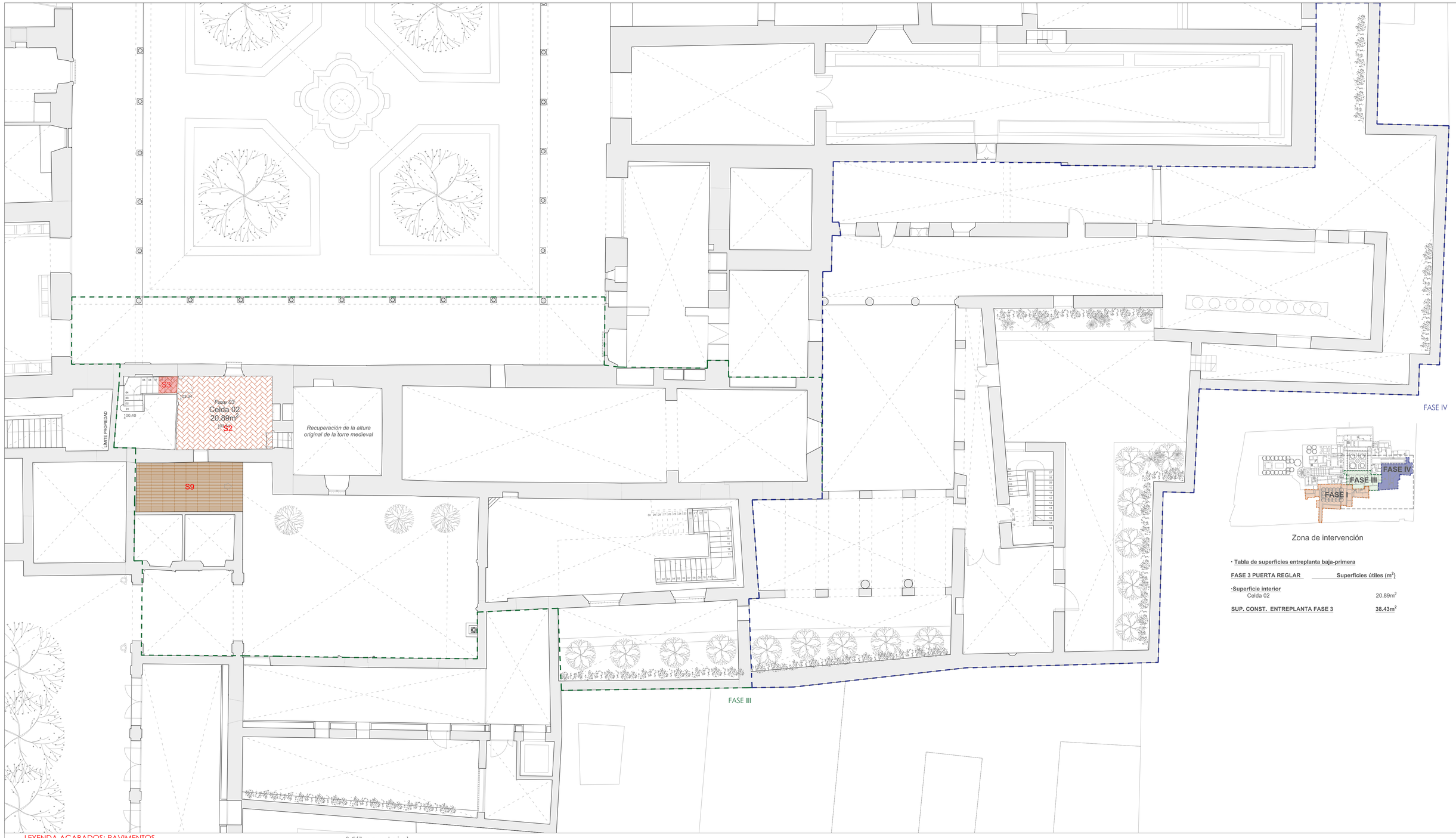
ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A4.05



Zona de intervención

· **Tabla de superficies entreplanta baja-primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m^2)**
·Superficie interior	
Celda 02	20.89m^2
SUP. CONST. ENTREPLANTA FASE 3	**38.43m^2**

LEYENDA ACABADOS: PAVIMENTOS

PAVIMENTO INTERIORES PLANTA BAJA

Se levantará los pavimentos existentes y acopiarán para su posterior reposición aquellos que se encuentren en buen estado. Se ejecutará un forjado sanitario con sistema caviti. Finalmente se pavimentará con los mismos materiales y disposición.

S.1(Escalera)
TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO.

S.2(Salas exposiciones)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido existente dispuestas en espina de pez. Reposición de solería en mal estado con piezas recuperadas o similares a las existentes.

S.3(Salas exposiciones y cocina)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido similares a las existentes dispuestas en espina de pez.

S.4(Sala Arco Gótico, acceso Puerta Reglar y vestíbulo)
SOLADO CON BALDOSA de mármol Caliza Capri. 60x60x3 cm. Rodapie foseado de 2 cm. alto.

S.5(Zona exterior)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido dispuestas en espina de pez con resbaladicidad para exteriores. Encitando mediante misma solería colocado en hilera.

S.7 Empedrado
SOLADO CON EMPEDRADO canto rodado con encitado de adoquines de piedra natural.
10 a 12 mm de tamaño máximo

S.8 Pavimento exterior baldosa piedra tarifa
SOLADO CON BALDOSA RECUPERADA de piedra tarifa.

S.10 Pavimento exterior adoquines piedra natural
SOLADO CON ADOQUINES recuperados y cortados.

Doble encitado adoquín cerámico recuperado

CUBIERTAS

S.6(Zona exterior)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido dispuestas en espina de pez con resbaladicidad para exteriores. Se realizará la limpieza y desbroce de las cubiertas planas existentes. Se repondrá el solado necesario con baldosa de recuperación o similar a la existente.

S.9(Cubiertas inclinadas)
TERMINACIÓN CON TEJAS CERÁMICAS curvas de RECUPERACIÓN

LEYENDA ACABADOS: PAREDES

ACABADO EXTERIOR GENERAL (En todas las intervenciones incluso las medianeras de los patios excepto en zonas alicatadas)

Capa base de mortero natural de cal sin aditivos. de 15 mm de espesor.
Terminación de mortero natural sin aditivos de 7 mm de espesor

ACABADO INTERIOR GENERAL (En todas las intervenciones)

En general se realiazará un estudio cromático centrado en la recuperación de los colores originales de las salas y en búsqueda de antiguos restos de frescos realizadas en los muros existentes, especialmente en la sala Profundis y la sala que alberga la antigua yesería. En el resto se picarán los revestimientos que se encuentre arenizados, se realizará una limpieza superficial para eliminar manchas y concreciones y se ejecutará un enfoscado de mortero de cal con terminación en estuquillo, con color a definir por D.F.

RODAPIES

En Salas interiores con barro cocido en pavimentos, se colocarán rodapies de barro cocida de 7 cm. de altura enrasados a paramento.
En Salas interiores con Piedra caliza tipo Capri, se colocará rodapie de 2x1 cm. foseado.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. OFICIOS. ACABADOS PAVIMENTOS ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA

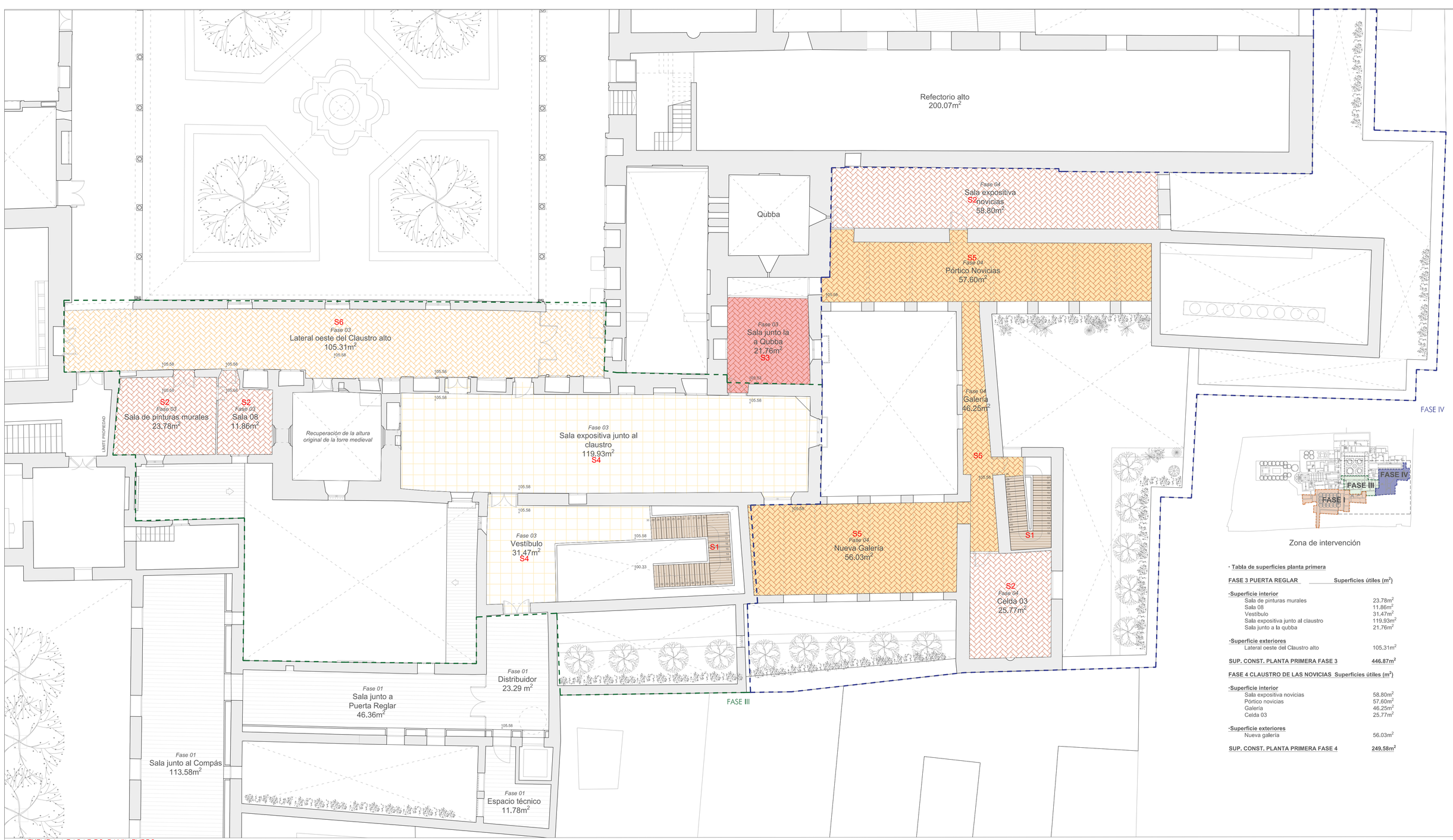
ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESUS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A4.06



Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Sala de pinturas murales	23.78m²
Sala 08	11.86m²
Vestíbulo	31.47m²
Sala expositiva junto al claustro	119.93m²
Sala junto a la qubba	21.76m²
·Superficie exteriores	
Lateral oeste del Claustro alto	105.31m²
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 3	**446.87m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Sala expositiva novicias	58.80m²
Pórtico novicias	57.60m²
Galería	46.25m²
Celda 03	25.77m²
·Superficie exteriores	
Nueva galería	56.03m²
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 4	**249.58m²**

LEYENDA ACABADOS: PAVIMENTOS

PAVIMENTO INTERIORES PLANTA BAJA

Se levantará los pavimentos existentes y acopiarán para su posterior reposición aquellos que se encuentren en buen estado. Se ejecutará un forjado sanitario con sistema caviti. Finalmente se pavimentará con los mismos materiales y disposición.

S.1(Escalera)
TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO.

S.2(Salas exposiciones)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido existente dispuestas en espina de pez. Reposición de solería en mal estado con piezas recuperadas o similares a las existentes.

S.3(Salas exposiciones y cocina)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido similares a las existentes dispuestas en espina de pez.

S.4(Sala Arco Gótico, acceso Puerta Reglar y vestíbulo)
SOLADO CON BALDOSA de mármol Caliza Capri. 60x60x3 cm. Rodapie foseado de 2 cm. alto.

S.5(Zona exterior)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido dispuestas en espina de pez con resbaladicidad para exteriores. Encitando mediante misma solería colocado en hilera.

S.7 Empedrado
SOLADO CON EMPEDRADO canto rodado con encitado de adoquines de piedra natural.
10 a 12 mm de tamaño máximo

S.8 Pavimento exterior baldosa piedra tarifa
SOLADO CON BALDOSA RECUPERADA de piedra tarifa.

S.10 Pavimento exterior adoquines piedra natural
SOLADO CON ADOQUINES recuperados y cortados.

Doble encitado adoquín cerámico recuperado

CUBIERTAS

S.6(Zona exterior)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido dispuestas en espina de pez con resbaladicidad para exteriores. Se realizará la limpieza y desbroce de las cubiertas planas existentes. Se repondrá el solado necesario con baldosa de recuperación o similar a la existente.

S.9(Cubiertas inclinadas)
TERMINACIÓN CON TEJAS CERÁMICAS curvas de RECUPERACIÓN

LEYENDA ACABADOS: PAREDES

ACABADO EXTERIOR GENERAL (En todas las intervenciones incluso las medianeras de los patios excepto en zonas alicatadas)

Capa base de mortero natural de cal sin aditivos. de 15 mm de espesor.
Terminación de mortero natural sin aditivos de 7 mm de espesor

ACABADO INTERIOR GENERAL (En todas las intervenciones)

En general se realiazará un estudio cromático centrado en la recuperación de los colores originales de las salas y en búsqueda de antiguos restos de frescos realizadas en los muros existentes, especialmente en la sala Profundis y la sala que alberga la antigua yesería. En el resto se picarán los revestimientos que se encuentre arenizados, se realizará una limpieza superficial para eliminar manchas y concreciones y se ejecutará un enfoscado de mortero de cal con terminación en estuquillo, con color a definir por D.F.

RODAPIES

En Salas interiores con barro cocido en pavimentos, se colocarán rodapies de barro cocida de 7 cm. de altura enrasados a paramento.
En Salas interiores con Piedra caliza tipo Capri, se colocará rodapie de 2x1 cm. foseado.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. OFICIOS. ACABADOS PAVIMENTOS
PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A4.07

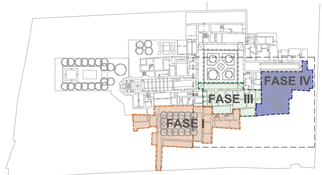
Sala de reuniones
46,49m^2
105.38

Terraza de instalaciones
34.17m^2

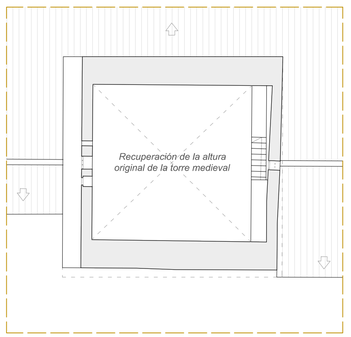
Recuperación de la altura original de la torre medieval

FASE III

FASE IV



Zona de intervención



BAJO CUBIERTA
ESTADO MODIFICADO

LEYENDA ACABADOS: PAVIMENTOS

PAVIMENTO INTERIORES PLANTA BAJA

Se levantará los pavimentos existentes y acopiarán para su posterior reposición aquellos que se encuentren en buen estado. Se ejecutará un forjado sanitario con sistema caviti. Finalmente se pavimentará con los mismos materiales y disposición.

S.1(Escalera)
TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO.

S.2(Salas exposiciones)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido existente dispuestas en espina de pez. Reposición de solería en mal estado con piezas recuperadas o similares a las existentes.

S.3(Salas exposiciones y cocina)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido similares a las existentes dispuestas en espina de pez.

S.4(Sala Arco Gótico, acceso Puerta Reglar y vestíbulo)
SOLADO CON BALDOSA de mármol Caliza Capri.
60x60x3 cm. Rodapie foseado de 2 cm. alto.

S.5(Zona exterior)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido dispuestas en espina de pez con resbaladicidad para exteriores. Encitando mediante misma solería colocado en hilera.

S.7 Empedrado
SOLADO CON EMPEDRADO canto rodado con encitado de adoquines de piedra natural.
10 a 12 mm de tamaño máximo

S.8 Pavimento exterior baldosa piedra tarifa
SOLADO CON BALDOSA RECUPERADA de piedra tarifa.

S.10 Pavimento exterior adoquines piedra natural
SOLADO CON ADOQUINES recuperados y cortados.

Doble encitado adoquín cerámico recuperado

CUBIERTAS

S.6(Zona exterior)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido dispuestas en espina de pez con resbaladicidad para exteriores. Se realizará la limpieza y desbroce de las cubiertas planas existentes. Se repondrá el solado necesario con baldosa de recuperación o similar a la existente.

S.9(Cubiertas inclinadas)
TERMINACIÓN CON TEJAS CERÁMICAS curvas de RECUPERACIÓN

LEYENDA ACABADOS: PAREDES

ACABADO EXTERIOR GENERAL (En todas las intervenciones incluso las medianeras de los patios excepto en zonas alicatadas)

Capa base de mortero natural de cal sin aditivos. de 15 mm de espesor.
Terminación de mortero natural sin aditivos de 7 mm de espesor

ACABADO INTERIOR GENERAL (En todas las intervenciones)

En general se realiazará un estudio cromático centrado en la recuperación de los colores originales de las salas y en búsqueda de antiguos restos de frescos realizadas en los muros existentes, especialmente en la sala Profundis y la sala que alberga la antigua yesería. En el resto se picarán los revestimientos que se encuentre arenizados, se realizará una limpieza superficial para eliminar manchas y concreciones y se ejecutará un enfoscado de mortero de cal con terminación en estuquillo, con color a definir por D.F.

RODAPIES

En Salas interiores con barro cocido en pavimentos, se colocarán rodapies de barro cocida de 7 cm. de altura enrasados a paramento.
En Salas interiores con Piedra caliza tipo Capri, se colocará rodapie de 2x1 cm. foseado.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. OFICIOS. ACABADOS PAVIMENTOS ENTREPLANTA PRIMERA-CUBIERTA

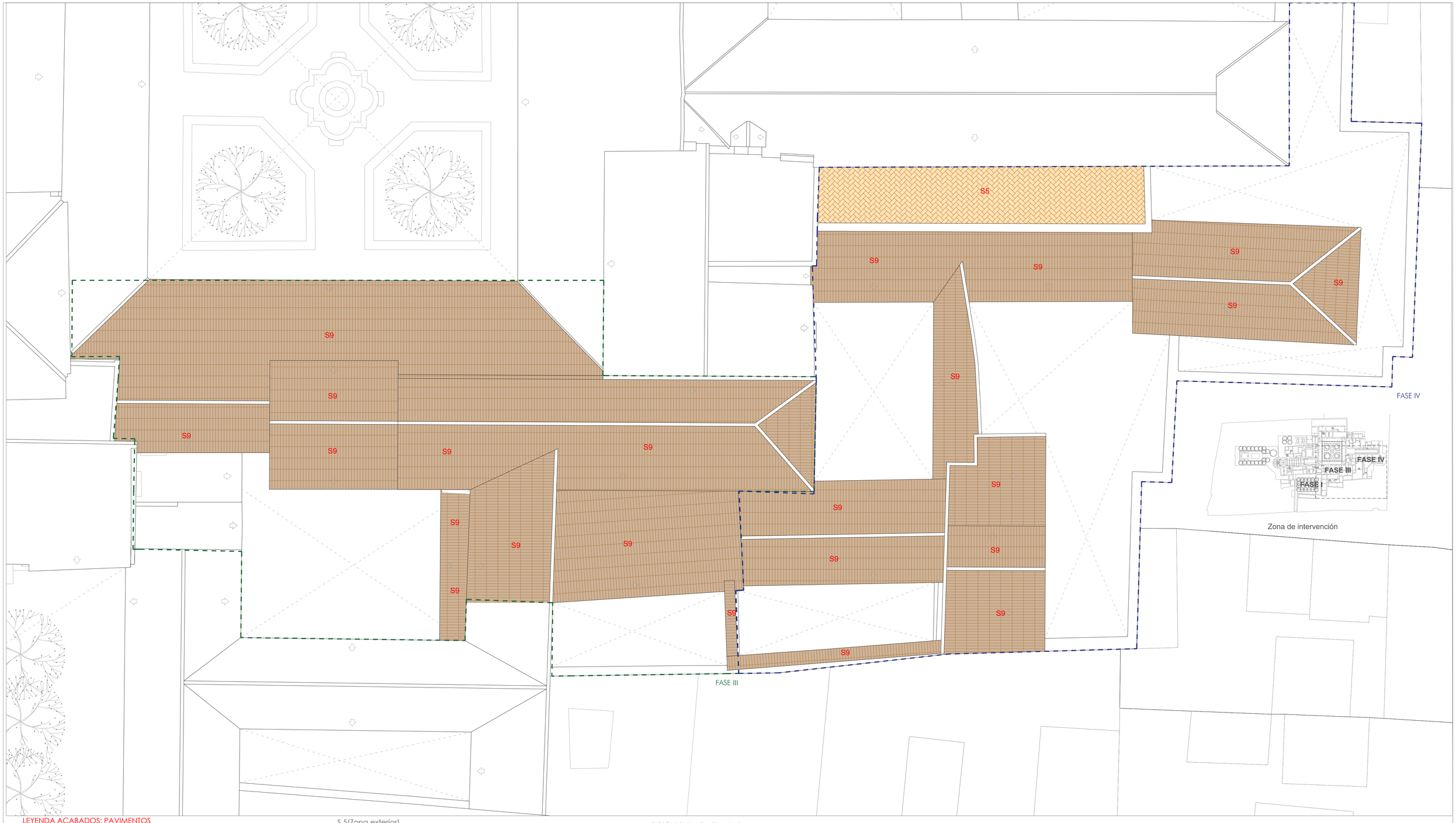
ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A4.08



LEYENDA ACABADOS: PAVIMENTOS

PAVIMENTO INTERIORES PLANTA BAJA

Se levantará los pavimentos existentes y acopiarán para su posterior reposición aquellos que se encuentren en buen estado. Se ejecutará un forjado sanitario con sistema caviti. Finalmente se pavimentará con los mismos materiales y disposición.

S.1(Escalera)
TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO.

S.2(Salas exposiciones)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido existente dispuestas en espina de pez. Reposición de solería en mal estado con piezas recuperadas o similares a las existentes.

S.3(Salas exposiciones y cocina)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido similares a las existentes dispuestas en espina de pez.

S.4(Sala Arco Gótico, acceso Puerta Reglar y vestíbulo)
SOLADO CON BALDOSA de mármol Caliza Capri. 60x60x3 cm. Rodapie foseado de 2 cm. alto.

S.5(Zona exterior)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido dispuestas en espina de pez con resbaladicidad para exteriores. Encitando mediante misma solería colocado en hilera.

S.7 Empedrado
SOLADO CON EMPEDRADO canto rodado con encitado de adoquines de piedra natural.
10 a 12 mm de tamaño máximo

S.8 Pavimento exterior baldosa piedra tarifa
SOLADO CON BALDOSA RECUPERADA de piedra tarifa.

S.10 Pavimento exterior adoquines piedra natural
SOLADO CON ADOQUINES recuperados y cortados.

Doble encitado adoquín cerámico recuperado

CUBIERTAS

S.6(Zona exterior)
SOLADO CON BALDOSAS Barro Cocido dispuestas en espina de pez con resbaladicidad para exteriores. Se realizará la limpieza y desbroce de las cubiertas planas existentes. Se repondrá el solado necesario con baldosa de recuperación o similar a la existente.

S.9(Cubiertas inclinadas)
TERMINACIÓN CON TEJAS CERÁMICAS curvas de RECUPERACIÓN

LEYENDA ACABADOS: PAREDES

ACABADO EXTERIOR GENERAL (En todas las intervenciones incluso las medianeras de los patios excepto en zonas alicatadas)

Capa base de mortero natural de cal sin aditivos. de 15 mm de espesor.
Terminación de mortero natural sin aditivos de 7 mm de espesor

ACABADO INTERIOR GENERAL (En todas las intervenciones)

En general se realiazará un estudio cromático centrado en la recuperación de los colores originales de las salas y en búsqueda de antiguos restos de frescos realizadas en los muros existentes, especialmente en la sala Profundis y la sala que alberga la antigua yesería. En el resto se picarán los revestimientos que se encuentre arenizados, se realizará una limpieza superficial para eliminar manchas y concreciones y se ejecutará un enfoscado de mortero de cal con terminación en estuquillo, con color a definir por D.F.

RODAPIES

En Salas interiores con barro cocido en pavimentos, se colocarán rodapies de barro cocida de 7 cm. de altura enrasados a paramento.
En Salas interiores con Piedra caliza tipo Capri, se colocará rodapie de 2x1 cm. foseado.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. OFICIOS. ACABADOS PAVIMENTOS
PLANTA CUBIERTA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A4.09

Antesala Refectorio
57.31m²

Refectorio
140.52m²

Pasaplatos

Crujía Sur
del Palacio
78.97m²

Qubba
22.53m²
100.15

Itinerario
Accesible

Pinturas sobre arco

Arco
gótico

Fase 04
Sala junto al refectorio
57.17m²

Fase 04
Huerta
lavadero
120.77m²

Fase 04
Pórtico
31.98m²

Fase 04
Lavaderos
89.84m²

Arco

Banco

Fase 04
Huerta de las
novicias
130.81m²

Fase 04.
Claustro de
las novicias
73.64m²

Fase 04
Escalera
12.19m²

Fase 04
Nueva galería
53.45m²

Fase 04
Celda 01
28.30m²

Fase 04
Patio del tendedero
40.00m²

Fase 03
Lateral oeste del Claustro bajo
96.41m²

Fase 03
Celda prioral
29.39m²
100.40

Fase 03
Sala del Arco Gótico
115.32m²
100.05

Fase 03
Locutorios
60.45m²

Fase 03
Acceso locutorios
26.97m²

Fase 03
Patio acceso
114.48m²

Fase 03
Puerta Reglar
y recibidor
72.96m²
100.33

Fase 03
Patio 02
40.94m²
101.99

Fase 01
Distribuidor
23.12 m²

Fase 01
Sala junto a
Puerta Reglar
69.52m²

Fase 01
Patio 01
67.66m²

Aljibe enterrado

Fase 01
Instalaciones
11.88m²

Fase 01
Sala junto al Compás
85.15m²

LÍMITE PROPIEDAD

FASE III

FASE IV

Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta baja**

FASE 3 PUERTA REGLAR — **Superficies útiles (m²)**

·Superficie interior

Locutorios	60.45m²
Celda prioral	29.39m²
Puerta Reglar y recibidor	72.96m²
Sala del Arco Gótico	115.32m²

·Superficie exteriores

Acceso locutorios	26.97m²
Patio de acceso	114.48m²
Lateral oeste del Claustro bajo	96.41m²

SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 3 — **499.63m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS **Superficies útiles (m²)**

·Superficie interior

Sala junto al refectorio	57.17m²
Pórtico	31.98m²
Lavaderos	89.84m²
Escalera	12.19m²
Celda 01	28.30m²

·Superficie exteriores

Claustro de las novicias	73.64m²
Nueva galería	53.45m²
Patio del tendedero	40.00m²
Huerta de las novicias	130.81m²
Huerta lavadero	120.77m²

SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 4 — **376.46m²**

LEYENDA TECHOS

T.1 SIN FALSO TECHO. ESTRUCTURA VISTA

-FORJADO VISTO de madera preexistente

T.2 SIN FALSO TECHO. NUEVA ESTRUCTURA VISTA

-FORJADO VISTO de madera.

T.3(Escalera nueva y vestíbulo)

-TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO. Forrado de escalera y falso techo continuo zona vestíbulo

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. OFICIOS. ACABADOS TECHOS
PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

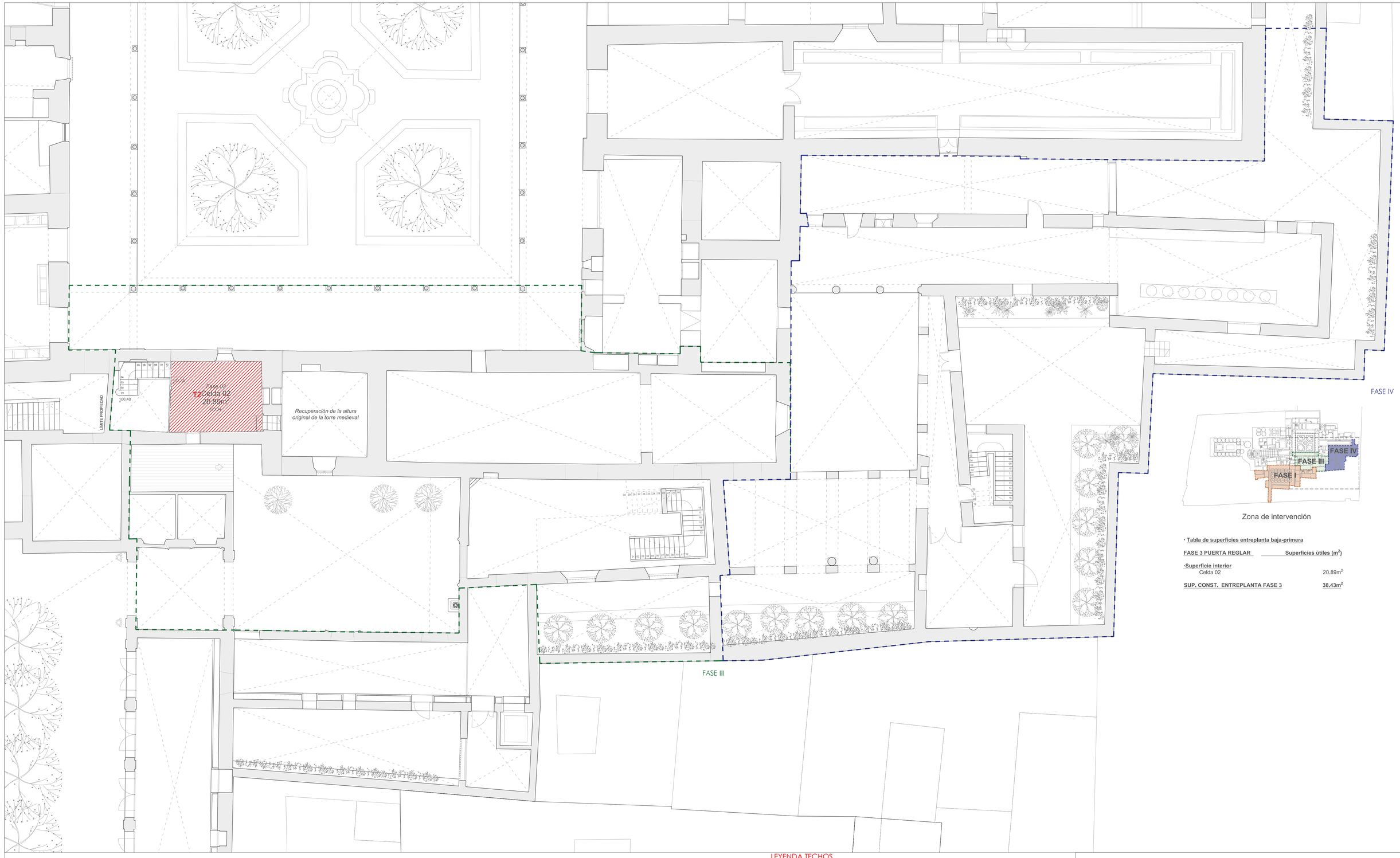
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA**: MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A4.10



FASE IV

Zona de intervención

· **Tabla de superficies entreplanta baja-primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m^2)**
·Superficie interior	
Celda 02	20.89m^2
SUP. CONST. ENTREPLANTA FASE 3	**38,43m^2**

LEYENDA TECHOS

T.1 SIN FALSO TECHO. ESTRUCTURA VISTA
-FORJADO VISTO de madera preexistente

T.2 SIN FALSO TECHO. NUEVA ESTRUCTURA VISTA
-FORJADO VISTO de madera.

T.3(Escalera nueva y vestíbulo)
-TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO. Forrado de escalera y falso techo continuo zona vestíbulo

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. OFICIOS. ACABADOS TECHOS
PLANTA ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA

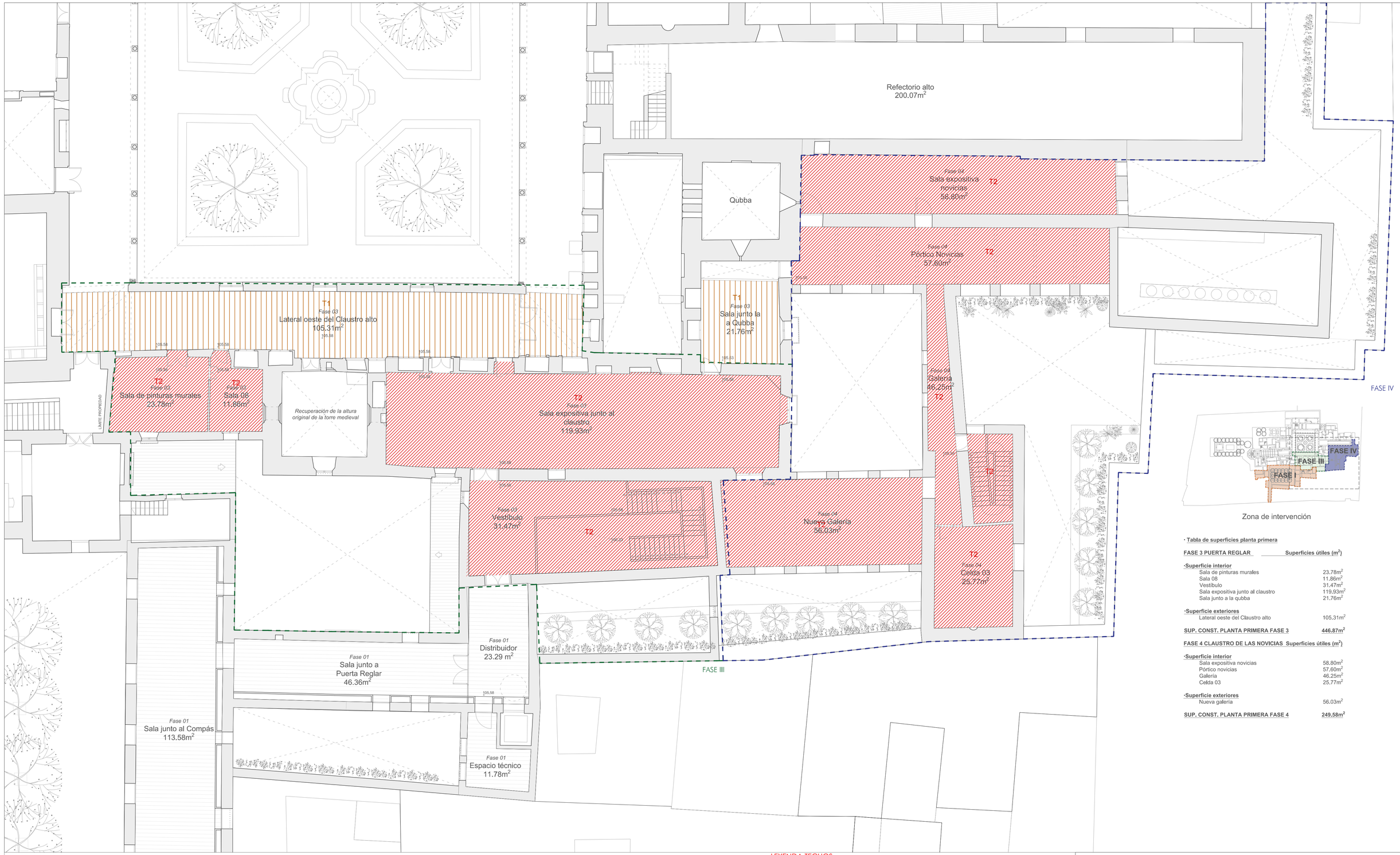
ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº. 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A4.11


Refectorio alto
200.07m2
Qubba
Fase 04
Sala expositiva novicias
58.80m2
T2
Fase 04
Pórtico Novicias
57.60m2
T2
T1
Fase 03
Lateral oeste del Claustro alto
105.31m2
T1
Fase 03
Sala junto la a Qubba
21.76m2
Fase 04
Galería
46.25m2
T2
T2
Fase 03
Sala de pinturas murales
23.78m2
T2
Fase 03
Sala 08
11.86m2
Recuperación de la altura original de la torre medieval
T2
Fase 03
Sala expositiva junto al claustro
119.93m2
T2
Fase 03
Vestíbulo
31.47m2
T2
Fase 04
Nueva Galería
56.03m2
T2
Fase 04
Celda 03
25.77m2
Fase 01
Distribuidor
23.29 m2
Fase 01
Sala junto a Puerta Reglar
46.36m2
Fase 01
Sala junto al Compás
113.58m2
Fase 01
Espacio técnico
11.78m2
FASE III
FASE IV
LIMITE PROPIEDAD
105.58
105.56
105.53
105.48
105.45
105.43
105.39
105.38
105.37
105.35
105.33
105.32
105.30
105.29
105.28
105.27
105.26
105.25
105.24
105.23
105.22
105.21
105.20
105.19
105.18
105.17
105.16
105.15
105.14
105.13
105.12
105.11
105.10
105.09
105.08
105.07
105.06
105.05
105.04
105.03
105.02
105.01
105.00
104.99
104.98
104.97
104.96
104.95
104.94
104.93
104.92
104.91
104.90
104.89
104.88
104.87
104.86
104.85
104.84
104.83
104.82
104.81
104.80
104.79
104.78
104.77
104.76
104.75
104.74
104.73
104.72
104.71
104.70
104.69
104.68
104.67
104.66
104.65
104.64
104.63
104.62
104.61
104.60
104.59
104.58
104.57
104.56
104.55
104.54
104.53
104.52
104.51
104.50
104.49
104.48
104.47
104.46
104.45
104.44
104.43
104.42
104.41
104.40
104.39
104.38
104.37
104.36
104.35
104.34
104.33
104.32
104.31
104.30
104.29
104.28
104.27
104.26
104.25
104.24
104.23
104.22
104.21
104.20
104.19
104.18
104.17
104.16
104.15
104.14
104.13
104.12
104.11
104.10
104.09
104.08
104.07
104.06
104.05
104.04
104.03
104.02
104.01
104.00
103.99
103.98
103.97
103.96
103.95
103.94
103.93
103.92
103.91
103.90
103.89
103.88
103.87
103.86
103.85
103.84
103.83
103.82
103.81
103.80
103.79
103.78
103.77
103.76
103.75
103.74
103.73
103.72
103.71
103.70
103.69
103.68
103.67
103.66
103.65
103.64
103.63
103.62
103.61
103.60
103.59
103.58
103.57
103.56
103.55
103.54
103.53
103.52
103.51
103.50
103.49
103.48
103.47
103.46
103.45
103.44
103.43
103.42
103.41
103.40
103.39
103.38
103.37
103.36
103.35
103.34
103.33
103.32
103.31
103.30
103.29
103.28
103.27
103.26
103.25
103.24
103.23
103.22
103.21
103.20
103.19
103.18
103.17
103.16
103.15
103.14
103.13
103.12
103.11
103.10
103.09
103.08
103.07
103.06
103.05
103.04
103.03
103.02
103.01
103.00
102.99
102.98
102.97
102.96
102.95
102.94
102.93
102.92
102.91
102.90
102.89
102.88
102.87
102.86
102.85
102.84
102.83
102.82
102.81
102.80
102.79
102.78
102.77
102.76
102.75
102.74
102.73
102.72
102.71
102.70
102.69
102.68
102.67
102.66
102.65
102.64
102.63
102.62
102.61
102.60
102.59
102.58
102.57
102.56
102.55
102.54
102.53
102.52
102.51
102.50
102.49
102.48
102.47
102.46
102.45
102.44
102.43
102.42
102.41
102.40
102.39
102.38
102.37
102.36
102.35
102.34
102.33
102.32
102.31
102.30
102.29
102.28
102.27
102.26
102.25
102.24
102.23
102.22
102.21
102.20
102.19
102.18
102.17
102.16
102.15
102.14
102.13
102.12
102.11
102.10
102.09
102.08
102.07
102.06
102.05
102.04
102.03
102.02
102.01
102.00
101.99
101.98
101.97
101.96
101.95
101.94
101.93
101.92
101.91
101.90
101.89
101.88
101.87
101.86
101.85
101.84
101.83
101.82
101.81
101.80
101.79
101.78
101.77
101.76
101.75
101.74
101.73
101.72
101.71
101.70
101.69
101.68
101.67
101.66
101.65
101.64
101.63
101.62
101.61
101.60
101.59
101.58
101.57
101.56
101.55
101.54
101.53
101.52
101.51
101.50
101.49
101.48
101.47
101.46
101.45
101.44
101.43
101.42
101.41
101.40
101.39
101.38
101.37
101.36
101.35
101.34
101.33
101.32
101.31
101.30
101.29
101.28
101.27
101.26
101.25
101.24
101.23
101.22
101.21
101.20
101.19
101.18
101.17
101.16
101.15
101.14
101.13
101.12
101.11
101.10
101.09
101.08
101.07
101.06
101.05
101.04
101.03
101.02
101.01
101.00
100.99
100.98
100.97
100.96
100.95
100.94
100.93
100.92
100.91
100.90
100.89
100.88
100.87
100.86
100.85
100.84
100.83
100.82
100.81
100.80
100.79
100.78
100.77
100.76
100.75
100.74
100.73
100.72
100.71
100.70
100.69
100.68
100.67
100.66
100.65
100.64
100.63
100.62
100.61
100.60
100.59
100.58
100.57
100.56
100.55
100.54
100.53
100.52
100.51
100.50
100.49
100.48
100.47
100.46
100.45
100.44
100.43
100.42
100.41
100.40
100.39
100.38
100.37
100.36
100.35
100.34
100.33
100.32
100.31
100.30
100.29
100.28
100.27
100.26
100.25
100.24
100.23
100.22
100.21
100.20
100.19
100.18
100.17
100.16
100.15
100.14
100.13
100.12
100.11
100.10
100.09
100.08
100.07
100.06
100.05
100.04
100.03
100.02
100.01
100.00
99.99
99.98
99.97
99.96
99.95
99.94
99.93
99.92
99.91
99.90
99.89
99.88
99.87
99.86
99.85
99.84
99.83
99.82
99.81
99.80
99.79
99.78
99.77
99.76
99.75
99.74
99.73
99.72
99.71
99.70
99.69
99.68
99.67
99.66
99.65
99.64
99.63
99.62
99.61
99.60
99.59
99.58
99.57
99.56
99.55
99.54
99.53
99.52
99.51
99.50
99.49
99.48
99.47
99.46
99.45
99.44
99.43
99.42
99.41
99.40
99.39
99.38
99.37
99.36
99.35
99.34
99.33
99.32
99.31
99.30
99.29
99.28
99.27
99.26
99.25
99.24
99.23
99.22
99.21
99.20
99.19
99.18
99.17
99.16
99.15
99.14
99.13
99.12
99.11
99.10
99.09
99.08
99.07
99.06
99.05
99.04
99.03
99.02
99.01
99.00
98.99
98.98
98.97
98.96
98.95
98.94
98.93
98.92
98.91
98.90
98.89
98.88
98.87
98.86
98.85
98.84
98.83
98.82
98.81
98.80
98.79
98.78
98.77
98.76
98.75
98.74
98.73
98.72
98.71
98.70
98.69
98.68
98.67
98.66
98.65
98.64
98.63
98.62
98.61
98.60
98.59
98.58
98.57
98.56
98.55
98.54
98.53
98.52
98.51
98.50
98.49
98.48
98.47
98.46
98.45
98.44
98.43
98.42
98.41
98.40
98.39
98.38
98.37
98.36
98.35
98.34
98.33
98.32
98.31
98.30
98.29
98.28
98.27
98.26
98.25
98.24
98.23
98.22
98.21
98.20
98.19
98.18
98.17
98.16
98.15
98.14
98.13
98.12
98.11
98.10
98.09
98.08
98.07
98.06
98.05
98.04
98.03
98.02
98.01
98.00
97.99
97.98
97.97
97.96
97.95
97.94
97.93
97.92
97.91
97.90
97.89
97.88
97.87
97.86
97.85
97.84
97.83
97.82
97.81
97.80
97.79
97.78
97.77
97.76
97.75
97.74
97.73
97.72
97.71
97.70
97.69
97.68
97.67
97.66
97.65
97.64
97.63
97.62
97.61
97.60
97.59
97.58
97.57
97.56
97.55
97.54
97.53
97.52
97.51
97.50
97.49
97.48
97.47
97.46
97.45
97.44
97.43
97.42
97.41
97.40
97.39
97.38
97.37
97.36
97.35
97.34
97.33
97.32
97.31
97.30
97.29
97.28
97.27
97.26
97.25
97.24
97.23
97.22
97.21
97.20
97.19
97.18
97.17
97.16
97.15
97.14
97.13
97.12
97.11
97.10
97.09
97.08
97.07
97.06
97.05
97.04
97.03
97.02
97.01
97.00
96.99
96.98
96.97
96.96
96.95
96.94
96.93
96.92
96.91
96.90
96.89
96.88
96.87
96.86
96.85
96.84
96.83
96.82
96.81
96.80
96.79
96.78
96.77
96.76
96.75
96.74
96.73
96.72
96.71
96.70
96.69
96.68
96.67
96.66
96.65
96.64
96.63
96.62
96.61
96.60
96.59
96.58
96.57
96.56
96.55
96.54
96.53
96.52
96.51
96.50
96.49
96.48
96.47
96.46
96.45
96.44
96.43
96.42
96.41
96.40
96.39
96.38
96.37
96.36
96.35
96.34
96.33
96.32
96.31
96.30
96.29
96.28
96.27
96.26
96.25
96.24
96.23
96.22
96.21
96.20
96.19
96.18
96.17
96.16
96.15
96.14
96.13
96.12
96.11
96.10
96.09
96.08
96.07
96.06
96.05
96.04
96.03
96.02
96.01
96.00
95.99
95.98
95.97
95.96
95.95
95.94
95.93
95.92
95.91
95.90
95.89
95.88
95.87
95.86
95.85
95.84
95.83
95.82
95.81
95.80
95.79
95.78
95.77
95.76
95.75
95.74
95.73
95.72
95.71
95.70
95.69
95.68
95.67
95.66
95.65
95.64
95.63
95.62
95.61
95.60
95.59
95.58
95.57
95.56
95.55
95.54
95.53
95.52
95.51
95.50
95.49
95.48
95.47
95.46
95.45
95.44
95.43
95.42
95.41
95.40
95.39
95.38
95.37
95.36
95.35
95.34
95.33
95.32
95.31
95.30
95.29
95.28
95.27
95.26
95.25
95.24
95.23
95.22
95.21
95.20
95.19
95.18
95.17
95.16
95.15
95.14
95.13
95.12
95.11
95.10
95.09
95.08
95.07
95.06
95.05
95.04
95.03
95.02
95.01
95.00
94.99
94.98
94.97
94.96
94.95
94.94
94.93
94.92
94.91
94.90
94.89
94.88
94.87
94.86
94.85
94.84
94.83
94.82
94.81
94.80
94.79
94.78
94.77
94.76
94.75
94.74
94.73
94.72
94.71
94.70
94.69
94.68
94.67
94.66
94.65
94.64
94.63
94.62
94.61
94.60
94.59
94.58
94.57
94.56
94.55
94.54
94.53
94.52
94.51
94.50
94.49
94.48
94.47
94.46
94.45
94.44
94.43
94.42
94.41
94.40
94.39
94.38
94.37
94.36
94.35
94.34
94.33
94.32
94.31
94.30
94.29
94.28
94.27
94.26
94.25
94.24
94.23
94.22
94.21
94.20
94.19
94.18
94.17
94.16
94.15
94.14
94.13
94.12
94.11
94.10
94.09
94.08
94.07
94.06
94.05
94.04
94.03
94.02
94.01
94.00
93.99
93.98
93.97
93.96
93.95
93.94
93.93
93.92
93.91
93.90
93.89
93.88
93.87
93.86
93.85
93.84
93.83
93.82
93.81
93.80
93.79
93.78
93.77
93.76
93.75
93.74
93.73
93.72
93.71
93.70
93.69
93.68
93.67
93.66
93.65
93.64
93.63
93.62
93.61
93.60
93.59
93.58
93.57
93.56
93.55
93.54
93.53
93.52
93.51
93.50
93.49
93.48
93.47
93.46
93.45
93.44
93.43
93.42
93.41
93.40
93.39
93.38
93.37
93.36
93.35
93.34
93.33
93.32
93.31
93.30
93.29
93.28
93.27
93.26
93.25
93.24
93.23
93.22
93.21
93.20
93.19
93.18
93.17
93.16
93.15
93.14
93.13
93.12
93.11
93.10
93.09
93.08
93.07
93.06
93.05
93.04
93.03
93.02
93.01
93.00
92.99
92.98
92.97
92.96
92.95
92.94
92.93
92.92
92.91
92.90
92.89
92.88
92.87
92.86
92.85
92.84
92.83
92.82
92.81
92.80
92.79
92.78
92.77
92.76
92.75
92.74
92.73
92.72
92.71
92.70
92.69
92.68
92.67
92.66
92.65
92.64
92.63
92.62
92.61
92.60
92.59
92.58
92.57
92.56
92.55
92.54
92.53
92.52
92.51
92.50
92.49
92.48
92.47
92.46
92.45
92.44
92.43
92.42
92.41
92.40
92.39
92.38
92.37
92.36
92.35
92.34
92.33
92.32
92.31
92.30
92.29
92.28
92.27
92.26
92.25
92.24
92.23
92.22
92.21
92.20
92.19
92.18
92.17
92.16
92.15
92.14
92.13
92.12
92.11
92.10
92.09
92.08
92.07
92.06
92.05
92.04
92.03
92.02
92.01
92.00
91.99
91.98
91.97
91.96
91.95
91.94
91.93
91.92
91.91
91.90
91.89
91.88
91.87
91.86
91.85
91.84
91.83
91.82
91.81
91.80
91.79
91.78
91.77
91.76
91.75
91.74
91.73
91.72
91.71
91.70
91.69
91.68
91.67
91.66
91.65
91.64
91.63
91.62
91.61
91.60
91.59
91.58
91.57
91.56
91.55
91.54
91.53
91.52
91.51
91.50
91.49
91.48
91.47
91.46
91.45
91.44
91.43
91.42
91.41
91.40
91.39
91.38
91.37
91.36
91.35
91.34
91.33
91.32
91.31
91.30
91.29
91.28
91.27
91.26
91.25
91.24
91.23
91.22
91.21
91.20
91.19
91.18
91.17
91.16
91.15
91.14
91.13
91.12
91.11
91.10
91.09
91.08
91.07
91.06
91.05
91.04
91.03
91.02
91.01
91.00
90.99
90.98
90.97
90.96
90.95
90.94
90.93
90.92
90.91
90.90
90.89
90.88
90.87
90.86
90.85
90.84
90.83
90.82
90.81
90.80
90.79
90.78
90.77
90.76
90.75
90.74
90.73
90.72
90.71
90.70
90.69
90.68
90.67
90.66
90.65
90.64
90.63
90.62
90.61
90.60
90.59
90.58
90.57
90.56
90.55
90.54
90.53
90.52
90.51
90.50
90.49
90.48
90.47
90.46
90.45
90.44
90.43
90.42
90.41
90.40
90.39
90.38
90.37
90.36
90.35
90.34
90.33
90.32
90.31
90.30
90.29
90.28
90.27
90.26
90.25
90.24
90.23
90.22
90.21
90.20
90.19
90.18
90.17
90.16
90.15
90.14
90.13
90.12
90.11
90.10
90.09
90.08
90.07
90.06
90.05
90.04
90.03
90.02
90.01
90.00
89.99
89.98
89.97
89.96
89.95
89.94
89.93
89.92
89.91
89.90
89.89
89.88
89.87
89.86
89.85
89.84
89.83
89.82
89.81
89.80
89.79
89.78
89.77
89.76
89.75
89.74
89.73
89.72
89.71
89.70
89.69
89.68
89.67
89.66
89.65
89.64
89.63
89.62
89.61
89.60
89.59
89.58
89.57
89.56
89.55
89.54
89.53
89.52
89.51
89.50
89.49
89.48
89.47
89.46
89.45
89.44
89.43
89.42
89.41
89.40
89.39
89.38
89.37
89.36
89.35
89.34
89.33
89.32
89.31
89.30
89.29
89.28
89.27
89.26
89.25
89.24
89.23
89.22
89.21
89.20
89.19
89.18
89.17
89.16
89.15
89.14
89.13
89.12
89.11
89.10
89.09
89.08
89.07
89.06
89.05
89.04
89.03
89.02
89.01
89.00
88.99
88.98
88.97
88.96
88.95
88.94
88.93
88.92
88.91
88.90
88.89
88.88
88.87
88.86
88.85
88.84
88.83
88.82
88.81
88.80
88.79
88.78
88.77
88.76
88.75
88.74
88.73
88.72
88.71
88.70
88.69
88.68
88.67
88.66
88.65
88.64
88.63
88.62
88.61
88.60
88.59
88.58
88.57
88.56
88.55
88.54
88.53
88.52
88.51
88.50
88.49
88.48
88.47
88.46
88.45
88.44
88.43
88.42
88.41
88.40
88.39
88.38
88.37
88.36
88.35
88.34
88.33
88.32
88.31
88.30
88.29
88.28
88.27
88.26
88.25
88.24
88.23
88.22
88.21
88.20
88.19
88.18
88.17
88.16
88.15
88.14
88.13
88.12
88.11
88.10
88.09
88.08
88.07
88.06
88.05
88.04
88.03
88.02
88.01
88.00
87.99
87.98
87.97
87.96
87.95
87.94
87.93
87.92
87.91
87.90
87.89
87.88
87.87
87.86
87.85
87.84
87.83
87.82
87.81
87.80
87.79
87.78
87.77
87.76
87.75
87.74
87.73
87.72
87.71
87.70
87.69
87.68
87.67
87.66
87.65
87.64
87.63
87.62
87.61
87.60
87.59
87.58
87.57
87.56
87.55
87.54
87.53
87.52
87.51
87.50
87.49
87.48
87.47
87.46
87.45
87.44
87.43
87.42
87.41
87.40
87.39
87.38
87.37
87.36
87.35
87.34
87.33
87.32
87.31
87.30
87.29
87.28
87.27
87.26
87.25
87.24
87.23
87.22
87.21
87.20
87.19
87.18
87.17
87.16
87.15
87.14
87.13
87.12
87.11
87.10
87.09
87.08
87.07
87.06
87.05
87.04
87.03
87.02
87.01
87.00
86.99
86.98
86.97
86.96
86.95
86.94
86.93
86.92
86.91
86.90
86.89
86.88
86.87
86.86
86.85
86.84
86.83
86.82
86.81
86.80
86.79
86.78
86.77
86.76
86.75
86.74
86.73
86.72
86.71
86.70
86.69
86.68
86.67
86.66
86.65
86.64
86.63
86.62
86.61
86.60
86.59
86.58
86.57
86.56
86.55
86.54
86.53
86.52
86.51
86.50
86.49
86.48
86.47
86.46
86.45
86.44
86.43
86.42
86.41
86.40
86.39
86.38
86.37
86.36
86.35
86.34
86.33
86.32
86.31
86.30
86.29
86.28
86.27
86.26
86.25
86.24
86.23
86.22
86.21
86.20
86.19
86.18
86.17
86.16
86.15
86.14
86.13
86.12
86.11
86.10
86.09
86.08
86.07
86.06
86.05
86.04
86.03
86.02
86.01
86.00
85.99
85.98
85.97
85.96
85.95
85.94
85.93
85.92
85.91
85.90
85.89
85.88
85.87
85.86
85.85
85.84
85.83
85.82
85.81
85.80
85.79
85.78
85.77
85.76
85.75
85.74
85.73
85.72
85.71
85.70
85.69
85.68
85.67
85.66
85.65
85.64
85.63
85.62
85.61
85.60
85.59
85.58
85.57
85.56
85.55
85.54
85.53
85.52
85.51
85.50
85.49
85.48
85.47
85.46
85.45
85.44
85.43
85.42
85.41
85.40
85.39
85.38
85.37
85.36
85.35
85.34
85.33
85.32
85.31
85.30
85.29
85.28
85.27
85.26
85.25
85.24
85.23
85.22
85.21
85.20
85.19
85.18
85.17
85.16
85.15
85.14
85.13
85.12
85.11
85.10
85.09
85.08
85.07
85.06
85.05
85.04
85.03
85.02
85.01
85.00
84.99
84.98
84.97
84.96
84.95
84.94
84.93
84.92
84.91
84.90
84.89
84.88
84.87
84.86
84.85
84.84
84.83
84.82
84.81
84.80
84.79
84.78
84.77
84.76
84.75
84.74
84.73
84.72
84.71
84.70
84.69
84.68
84.67
84.66
84.65
84.64
84.63
84.62
84.61
84.60
84.59
84.58
84.57
84.56
84.55
84.54
84.53
84.52
84.51
84.50
84.49
84.48
84.47
84.46
84.45
84.44
84.43
84.42
84.41
84.40
84.39
84.38
84.37
84.36
84.35
84.34
84.33
84.32
84.31
84.30
84.29
84.28
84.27
84.26
84.25
84.24
84.23
84.22
84.21
84.20
84.19
84.18
84.17
84.16
84.15
84.14
84.13
84.12
84.11
84.10
84.09
84.08
84.07
84.06
84.05
84.04
84.03
84.02
84.01
84.00
83.99
83.98
83.97
83.96
83.95
83.94
83.93
83.92
83.91
83.90
83.89
83.88
83.87
83.86
83.85
83.84
83.83
83.82
83.81
83.80
83.79
83.78
83.77
83.76
83.75
83.74
83.73
83.72
83.71
83.70
83.69
83.68
83.67
83.66
83.65
83.64
83.63
83.62
83.61
83.60
83.59
83.58
83.57
83.56
83.55
83.54
83.53
83.52
83.51
83.50
83.49
83.48
83.47
83.46
83.45
83.44
83.43
83.42
83.41
83.40
83.39
83.38
83.37
83.36
83.35
83.34
83.33
83.32
83.31
83.30
83.29
83.28
83.27
83.26
83.25
83.24
83.23
83.22
83.21
83.20
83.19
83.18
83.17
83.16
83.15
83.14
83.13
83.12
83.11
83.10
83.09
83.08
83.07
83.06
83.05
83.04
83.03
83.02
83.01
83.00
82.99
82.98
82.97
82.96
82.95
82.94
82.93
82.92
82.91
82.90
82.89
82.88
82.87
82.86
82.85
82.84
82.83
82.82
82.81
82.80
82.79
82.78
82.77
82.76
82.75
82.74
82.73
82.72
82.71
82.70
82.69
82.68
82.67
82.66
82.65
82.64
82.63
82.62
82.61
82.60
82.59
82.58
82.57
82.56
82.55
82.54
82.53
82.52
82.51
82.50
82.49
82.48
82.47
82.46
82.45
82.44
82.43
82.42
82.41
82.40
82.39
82.38
82.37
82.36
82.35
82.34
82.33
82.32
82.31
82.30
82.29
82.28
82.27
82.26
82.25
82.24
82.23
82.22
82.21
82.20
82.19
82.18
82.17
82.16
82.15
82.14
82.13
82.12
82.11
82.10
82.09
82.08
82.07
82.06
82.05
82.04
82.03
82.02
82.01
82.00
81.99
81.98
81.97
81.96
81.95
81.94
81.93
81.92
81.91
81.90
81.89
81.88
81.87
81.86
81.85
81.84
81.83
81.82
81.81
81.80
81.79
81.78
81.77
81.76
81.75
81.74
81.73
81.72
81.71
81.70
81.69
81.68
81.67
81.66
81.65
81.64
81.63
81.62
81.61
81.60
81.59
81.58
81.57
81.56
81.55
81.54
81.53
81.52
81.51
81.50
81.49
81.48
81.47
81.46
81.45
81.44
81.43
81.42
81.41
81.40
81.39
81.38
81.37
81.36
81.35
81.34
81.33
81.32
81.31
81.30
81.29
81.28
81.27
81.26
81.25
81.24
81.23
81.22
81.21
81.20
81.19
81.18
81.17
81.16
81.15
81.14
81.13
81.12
81.11
81.10
81.09
81.08
81.07
81.06
81.05
81.04
81.03
81.02
81.01
81.00
80.99
80.98
80.97
80.96
80.95
80.94
80.93
80.92
80.91
80.90
80.89
80.88
80.87
80.86
80.85
80.84
80.83
80.82
80.81
80.80
80.79
80.78
80.77
80.76
80.75
80.74
80.73
80.72
80.71
80.70
80.69
80.68
80.67
80.66
80.65
80.64
80.63
80.62
80.61
80.60
80.59
80.58
80.57
80.56
80.55
80.54
80.53
80.52
80.51
80.50
80.49
80.48
80.47
80.46
80.45
80.44
80.43
80.42
80.41
80.40
80.39
80.38
80.37
80.36
80.35
80.34
80.33
80.32
80.31
80.30
80.29
80.28
80.27
80.26
80.25
80.24
80.23
80.22
80.21
80.20
80.19
80.18
80.17
80.16
80.15
80.14
80.13
80.12
80.11
80.10
80.09
80.08
80.07
80.06
80.05
80.04
80.03
80.02
80.01
80.00
79.99
79.98
79.97
79.96
79.95
79.94
79.93
79.92
79.91
79.90
79.89
79.88
79.87
79.86
79.85
79.84
79.83
79.82
79.81
79.80
79.79
79.78
79.77
79.76
79.75
79.74
79.73
79.72
79.71
79.70
79.69
79.68
79.67
79.66
79.65
79.64
79.63
79.62
79.61
79.60
79.59
79.58
79.57
79.56
79.55
79.54
79.53
79.52
79.51
79.50
79.49
79.48
79.47
79.46
79.45
79.44
79.43
79.42
79.41
79.40
79.39
79.38
79.37
79.36
79.35
79.34
79.33
79.32
79.31
79.30
79.29
79.28
79.27
79.26
79.25
79.24
79.23
79.22
79.21
79.20
79.19
79.18
79.17
79.16
79.15
79.14
79.13
79.12
79.11
79.10
79.09
79.08
79.07
79.06
79.05
79.04
79.03
79.02
79.01
79.00
78.99
78.98
78.97
78.96
78.95
78.94
78.93
78.92
78.91
78.90
78.89
78.88
78.87
78.86
78.85
78.84
78.83
78.82
78.81
78.80
78.79
78.78
78.77
78.76
78.75
78.74
78.73
78.72
78.71
78.70
78.69
78.68
78.67
78.66
78.65
78.64
78.63
78.62
78.61
78.60
78.59
78.58
78.57
78.56
78.55
78.54
78.53
78.52
78.51
78.50
78.49
78.48
78.47
78.46
78.45
78.44
78.43
78.42
78.41
78.40
78.39
78.38
78.37
78.36
78.35
78.34
78.33
78.32
78.31
78.30
78.29
78.28
78.27
78.26
78.25
78.24
78.23
78.22
78.21
78.20
78.19
78.18
78.17
78.16
78.15
78.14
78.13
78.12
78.11
78.10
78.09
78.08
78.07
78.06
78.05
78.04
78.03
78.02
78.01
78.00
77.99
77.98
77.97
77.96
77.95
77.94
77.93
77.92
77.91
77.90
77.89
77.88
77.87
77.86
77.85
77.84
77.83
77.82
77.81
77.80
77.79
77.78
77.77
77.76
77.75
77.74
77.73
77.72
77.71
77.70
77.69
77.68
77.67
77.66
77.65
77.64
77.63
77.62
77.61
77.60
77.59
77.58
77.57
77.56
77.55
77.54
77.53
77.52
77.51
77.50
77.49
77.48
77.47
77.46
77.45
77.44
77.43
77.42
77.41
77.40
77.39
77.38
77.37
77.36
77.35
77.34
77.33
77.32
77.31
77.30
77.29
77.28
77.27
77.26
77.25
77.24
77.23
77.22
77.21
77.20
77.19
77.18
77.17
77.16
77.15
77.14
77.13
77.12
77.11
77.10
77.09
77.08
77.07
77.06
77.05
77.04
77.03
77.02
77.01
77.00
76.99
76.98
76.97
76.96
76.95
76.94
76.93
76.92
76.91
76.90
76.89
76.88
76.87
76.86
76.85
76.84
76.83
76.82
76.81
76.80
76.79
76.78
76.77
76.76
76.75
76.74
76.73
76.72
76.71
76.70
76.69
76.68
76.67
76.66
76.65
76.64
76.63
76.62
76.61
76.60
76.59
76.58
76.57
76.56
76.55
76.54
76.53
76.52
76.51
76.50
76.49
76.48
76.47
76.46
76.45
76.44
76.43
76.42
76.41
76.40
76.39
76.38
76.37
76.36
76.35
76.34
76.33
76.32
76.31
76.30
76.29
76.28
76.27
76.26
76.25
76.24
76.23
76.22
76.21
76.20
76.19
76.18
76.17
76.16
76.15
76.14
76.13
76.12
76.11
76.10
76.09
76.08
76.07
76.06
76.05
76.04
76.03
76.02
76.01
76.00
75.99
75.98
75.97
75.96
75.95
75.94
75.93
75.92
75.91
75.90
75.89
75.88
75.87
75.86
75.85
75.84
75.83
75.82
75.81
75.80
75.79
75.78
75.77
75.76
75.75
75.74
75.73
75.72
75.71
75.70
75.69
75.68
75.67
75.66
75.65
75.64
75.63
75.62
75.61
75.60
75.59
75.58
75.57
75.56
75.55
75.54
75.53
75.52
75.51
75.50
75.49
75.48
75.47
75.46
75.45
75.44
75.43
75.42
75.41
75.40
75.39
75.38
75.37
75.36
75.35
75.34
75.33
75.32
75.31
75.30
75.29
75.28
75.27
75.26
75.25
75.24
75.23
75.22
75.21
75.20
75.19
75.18
75.17
75.16
75.15
75.14
75.13
75.12
75.11
75.10
75.09
75.08
75.07
75.06
75.05
75.04
75.03
75.02
75.01
75.00
74.99
74.98
74.97
74.96
74.95
74.94
74.93
74.92
74.91
74.90
74.89
74.88
74.87
74.86
74.85
74.84
74.83
74.82
74.81
74.80
74.79
74.78
74.77
74.76
74.75
74.74
74.73
74.72
74.71
74.70
74.69
74.68
74.67
74.66
74.65
74.64
74.63
74.62
74.61
74.60
74.59
74.58
74.57
74.56
74.55
74.54
74.53
74.52
74.51
74.50
74.49
74.48
74.47
74.46
74.45
74.44
74.43
74.42
74.41
74.40
74.39
74.38
74.37
74.36
74.35
74.34
74.33
74.32
74.31
74.30
74.29
74.28
74.27
74.26
74.25
74.24
74.23
74.22
74.21
74.20
74.19
74.18
74.17
74.16
74.15
74.14
74.13
74.12
74.11
74.10
74.09
74.08
74.07
74.06
74.05
74.04
74.03
74.02
74.01
74.00
73.99
73.98
73.97
73.96
73.95
73.94
73.93
73.92
73.91
73.90
73.89
73.88
73.87
73.86
73.85
73.84
73.83
73.82
73.81
73.80
73.79
73.78
73.77
73.76
73.75
73.74
73.73
73.72
73.71
73.70
73.69
73.68
73.67
73.66
73.65
73.64
73.63
73.62
73.61
73.60
73.59
73.58
73.57
73.56
73.55
73.54
73.53
73.52
73.51
73.50
73.49
73.48
73.47
73.46
73.45
73.44
73.43
73.42
73.41
73.40
73.39
73.38
73.37
73.36
73.35
73.34
73.33
73.32
73.31
73.30
73.29
73.28
73.27
73.26
73.25
73.24
73.23
73.22
73.21
73.20
73.19
73.18
73.17
73.16
73.15
73.14
73.13
73.12
73.11
73.10
73.09
73.08
73.07
73.06
73.05
73.04
73.03
73.02
73.01
73.00
72.99
72.98
72.97
72.96
72.95
72.94
72.93
72.92
72.91
72.90
72.89
72.88
72.87
72.86
72.85
72.84
72.83
72.82
72.81
72.80
72.79
72.78
72.77
72.76
72.75
72.74
72.73
72.72
72.71
72.70
72.69
72.68
72.67
72.66
72.65
72.64
72.63
72.62
72.61
72.60
72.59
72.58
72.57
72.56
72.55
72.54
72.53
72.52
72.51
72.50
72.49
72.48
72.47
72.46
72.45
72.44
72.43
72.42
72.41
72.40
72.39
72.38
72.37
72.36
72.35
72.34
72.33
72.32
72.31
72.30
72.29
72.28
72.27
72.26
72.25
72.24
72.23
72.22
72.21
72.20
72.19
72.18
72.17
72.16
72.15
72.14
72.13
72.12
72.11
72.10
72.09
72.08
72.07
72.06
72.05
72.04
72.03
72.02
72.01
72.00
71.99
71.98
71.97
71.96
71.95
71.94
71.93
71.92
71.91
71.90
71.89
71.88
71.87
71.86
71.85
71.84
71.83
71.82
71.81
71.80
71.79
71.78
71.77
71.76
71.75
71.74
71.73
71.72
71.71
71.70
71.69
71.68
71.67
71.66
71.65
71.64
71.63
71.62
71.61
71.60
71.59
71.58
71.57
71.56
71.55
71.54
71.53
71.52
71.51
71.50
71.49
71.48
71.47
71.46
71.45
71.44
71.43
71.42
71.41
71.40
71.39
71.38
71.37
71.36
71.35
71.34
71.33
71.32
71.31
71.30
71.29
71.28
71.27
71.26
71.25
71.24
71.23
71.22
71.21
71.20
71.19
71.18
71.17
71.16
71.15
71.14
71.13
71.12
71.11
71.10
71.09
71.08
71.07
71.06
71.05
71.04
71.03
71.02
71.01
71.00
70.99
70.98
70.97
70.96
70.95
70.94
70.93
70.92
70.91
70.90
70.89
70.88
70.87
70.86
70.85
70.84
70.83
70.82
70.81
70.80
70.79
70.78
70.77
70.76
70.75
70.74
70.73
70.72
70.71
70.70
70.69
70.68
70.67
70.66
70.65
70.64
70.63
70.62
70.61
70.60
70.59
70.58
70.57
70.56
70.55
70.54
70.53
70.52
70.51
70.50
70.49
70.48
70.47
70.46
70.45
70.44
70.43
70.42
70.41
70.40
70.39
70.38
70.37
70.36
70.35
70.34
70.33
70.32
70.31
70.30
70.29
70.28
70.27
70.26
70.25
70.24
70.23
70.22
70.21
70.20
70.19
70.18
70.17
70.16
70.15
70.14
70.13
70.12
70.11
70.10
70.09
70.08
70.07
70.06
70.05
70.04
70.03
70.02
70.01
70.00
69.99
69.98
69.97
69.96
69.95
69.94
69.93
69.92
69.91
69.90
69.89
69.88
69.87
69.86
69.85
69.84
69.83
69.82
69.81
69.80
69.79
69.78
69.77
69.76
69.75
69.74
69.73
69.72
69.71
69.70
69.69
69.68
69.67
69.66
69.65
69.64
69.63
69.62
69.61
69.60
69.59
69.58
69.57
69.56
69.55
69.54
69.53
69.52
69.51
69.50
69.49
69.48
69.47
69.46
69.45
69.44
69.43
69.42
69.41
69.40
69.39
69.38
69.37
69.36
69.35
69.34
69.33
69.32
69.31
69.30
69.29
69.28
69.27
69.26
69.25
69.24
69.23
69.22
69.21
69.20
69.19
69.18
69.17
69.16
69.15
69.14
69.13
69.12
69.11
69.10
69.09
69.08
69.07
69.06
69.05
69.04
69.03
69.02
69.01
69.00
68.99
68.98
68.97
68.96
68.95
68.94
68.93
68.92
68.91
68.90
68.89
68.88
68.87
68.86
68.85
68.84
68.83
68.82
68.81
68.80
68.79
68.78
68.77
68.76
68.75
68.74
68.73
68.72
68.71
68.70
68.69
68.68
68.67
68.66
68.65
68.64
68.63
68.62
68.61
68.60
68.59
68.58
68.57
68.56
68.55
68.54
68.53
68.52
68.51
68.50
68.49
68.48
68.47
68.46
68.45
68.44
68.43
68.42
68.41
68.40
68.39
68.38
68.37
68.36
68.35
68.34
68.33
68.32
68.31
68.30
68.29
68.28
68.27
68.26
68.25
68.24
68.23
68.22
68.21
68.20
68.19
68.18
68.17
68.16
68.15
68.14
68.13
68.12
68.11
68.10
68.09
68.08
68.07
68.06
68.05
68.04
68.03
68.02
68.01
68.00
67.99
67.98
67.97
67.96
67.95
67.94
67.93
67.92
67.91
67.90
67.89
67.88
67.87
67.86
67.85
67.84
67.83
67.82
67.81
67.80
67.79
67.78
67.77
67.76
67.75
67.74
67.73
67.72
67.71
67.70
67.69
67.68
67.67
67.66
67.65
67.64
67.63
67.62
67.61
67.60
67.59
67.58
67.57
67.56
67.55
67.54
67.53
67.52
67.51
67.50
67.49
67.48
67.47
67.46
67.45
67.44
67.43
67.42
67.41
67.40
67.39
67.38
67.37
67.36
67.35
67.34
67.33
67.32
67.31
67.30
67.29
67.28
67.27
67.26
67.25
67.24
67.23
67.22
67.21
67.20
67.19
67.18
67.17
67.16
67.15
67.14
67.13
67.12
67.11
67.10
67.09
67.08
67.07
67.06
67.05
67.04
67.03
67.02
67.01
67.00
66.99
66.98
66.97
66.96
66.95
66.94
66.93
66.92
66.91
66.90
66.89
66.88
66.87
66.86
66.85
66.84
66.83
66.82
66.81
66.80
66.79
66.78
66.77
66.76
66.75
66.74
66.73
66.72
66.71
66.70
66.69
66.68
66.67
66.66
66.65
66.64

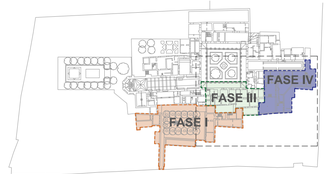
Sala de reuniones
46.49m^2
105.38

Terraza de instalaciones
34.17m^2

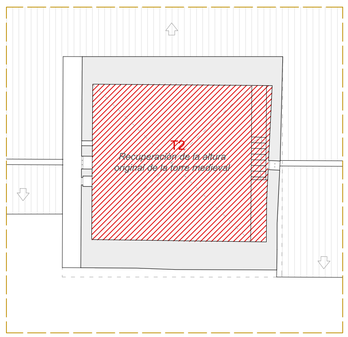
Recuperación de la altura original de la torre medieval

FASE III

FASE IV



Zona de intervención



BAJO CUBIERTA
ESTADO MODIFICADO

LEYENDA TECHOS

T.1 SIN FALSO TECHO. ESTRUCTURA VISTA
-FORJADO VISTO de madera preexistente

T.2 SIN FALSO TECHO. NUEVA ESTRUCTURA VISTA
-FORJADO VISTO de madera.

T.3(Escalera nueva y vestíbulo)
-TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO. Forrado de escalera y falso techo continuo zona vestíbulo

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. OFICIOS. ACABADOS TECHOS
PLANTA ENTREPLANTA PRIMERA-CUBIERTA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA**: MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A4.13

Antesala Refectorio
57.31m²

Refectorio
140.52m²

Pasaplatos

Qubba
22.53m²
100.15

Crujía Sur
del Palacio
78.97m²

Itinerario
Accesible

Fase 04
Sala junto al refectorio
57.17m²

Arco

Fase 04
Pórtico
31.98m²

Fase 04
Lavaderos
89.84m²

Fase 04
Huerta
lavadero
120.77m²

Fase 03
Lateral oeste del Claustro bajo
96.41m²
100.15

Pinturas sobre arco

Arco gótico

Fase 04.
Claustro de
las novicias
73.64m²

Banco

Fase 04
Huerta de las
novicias
130.81m²

FASE IV

LIMITE PROPIEDAD

Fase 03
Celda prioral
29.39m²
100.40

Fase 03
Sala del Arco Gótico
115.32m²
100.33

Fase 03
Locutorios
60.45m²

Torno

Locutorio

Fase 03
Puerta Reglar
y recibidor
72.96m²

Fase 04
Escalera
12.19m²

Fase 04
Nueva galería
53.45m²

Fase 03
Patio acceso
114.48m²

Fase 03
Acceso locutorios
26.97m²

Fase 03
Patio 02
40.94m²
101.99

Fase 04
Patio del tendedero
40.00m²

Fase 04
Celda 01
28.30m²

FASE III

Fase 01
Distribuidor
23.12 m²

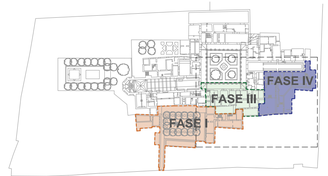
Fase 01
Sala junto a
Puerta Reglar
69.52m²

Fase 01
Patio 01
67.66m²
100.28

Aljibe enterrado

Fase 01
Instalaciones
11.88m²

Fase 01
Sala junto al Compás
85.15m²



Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta baja**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Locutorios	60.45m²
Celda prioral	29.39m²
Puerta Reglar y recibidor	72.96m²
Sala del Arco Gótico	115.32m²
·Superficie exteriores	
Acceso locutorios	26.97m²
Patio de acceso	114.48m²
Lateral oeste del Claustro bajo	96.41m²
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 3	**499.63m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Sala junto al refectorio	57.17m²
Pórtico	31.98m²
Lavaderos	89.84m²
Escalera	12.19m²
Celda 01	28.30m²
·Superficie exteriores	
Claustro de las novicias	73.64m²
Nueva galería	53.45m²
Patio del tendedero	40.00m²
Huerta de las novicias	130.81m²
Huerta lavadero	120.77m²
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 4	**376.46m²**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. CARPINTERÍAS.
PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

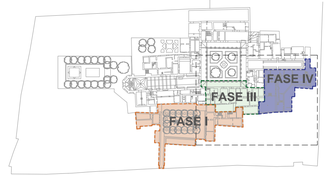
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: COORD. Y DIRECCIÓN: PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A5.01

V.12
V.11
V.14
V.13
P8
P9
BR1
A6
A7
103.34
100.40
Fase 03
Celda 02
20.89m2
103.34
Recuperación de la altura original de la torre medieval
LIMITE PROPIEDAD
FASE III
FASE IV



Zona de intervención

· **Tabla de superficies entreplanta baja-primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m^2)**
·Superficie interior	
Celda 02	20.89m^2
SUP. CONST. ENTREPLANTA FASE 3	**38,43m^2**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. CARPINTERÍAS.
ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº. 4790) - GABRIEL VERO GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A5.02

Refectorio alto
200.07m²

Qubba

Fase 04
Sala expositiva
novicias
58.80m²

Fase 04
Pórtico Novicias
57.60m²

Fase 03
Lateral oeste del Claustro alto
105.31m²

Fase 03
Sala junto la
a Qubba
21.76m²

Fase 04
Galería
46.25m²

Fase 03
Sala de pinturas murales
23.78m²

Fase 03
Sala 08
11.86m²

Recuperación de la altura
original de la torre medieval

Fase 03
Sala expositiva junto al
claustro
119.93m²

Fase 03
Vestíbulo
31.47m²

Fase 04
Nueva Galería
56.03m²

Fase 04
Celda 03
25.77m²

Fase 01
Distribuidor
23.29 m²

Fase 01
Sala junto a
Puerta Reglar
46.36m²

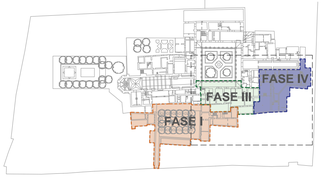
Fase 01
Sala junto al Compás
113.58m²

Fase 01
Espacio técnico
11.78m²

FASE III

FASE IV

LIMITE PROPIEDAD



Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Sala de pinturas murales	23.78m²
Sala 08	11.86m²
Vestíbulo	31.47m²
Sala expositiva junto al claustro	119.93m²
Sala junto a la qubba	21.76m²
·Superficie exteriores	
Lateral oeste del Claustro alto	105.31m²
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 3	**446.87m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Sala expositiva novicias	58.80m²
Pórtico novicias	57.60m²
Galería	46.25m²
Celda 03	25.77m²
·Superficie exteriores	
Nueva galería	56.03m²
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 4	**249.58m²**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. CARPINTERÍAS.
PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/150

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A5.03

Sala de reuniones
46.49m^2
105.38

Terraza de instalaciones
34.17m^2

V.28

Recuperación de la altura original de la torre medieval

A21

V.30

P14

A22

V.29

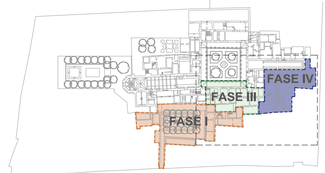
V.22

V.23

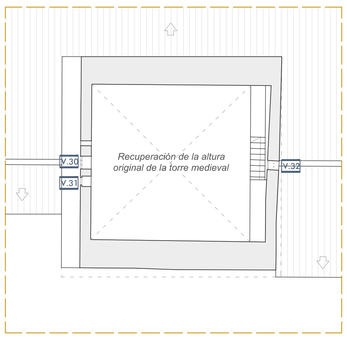
V.24

FASE III

FASE IV



Zona de intervención



BAJO CUBIERTA
ESTADO MODIFICADO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. CARPINTERÍAS.
ENTREPLANTA PRIMERA-CUBIERTA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

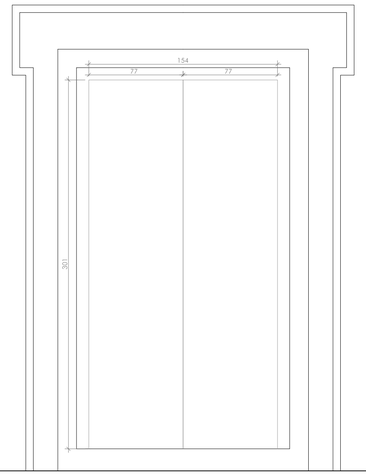
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

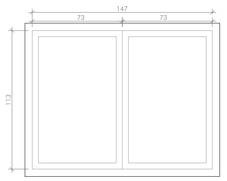
Nº PLANO:
A5.04





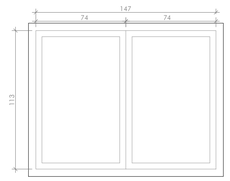












TIPO PA 1

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x (3010 x 770) [3010 x 1540] mm
Ubicación frecuente	Acceso Puerta Reglar
Unidades	1

TIPO V1

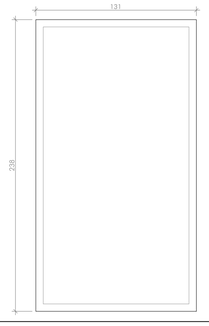
Material			Recuperación de ventana existente
Apertura			Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)			1130 x 1470 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución		
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación
Ubicación frecuente			Puerta Reglar y Recibidor
Unidades			1

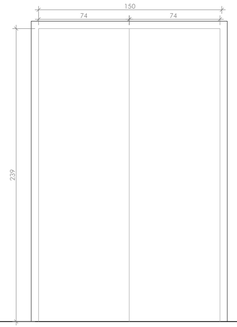
TIPO V2

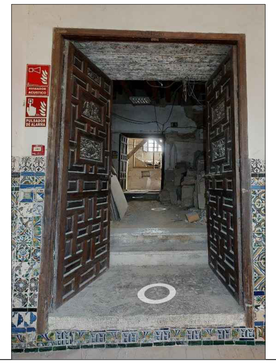
Material			Recuperación de ventana existente
Apertura			Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)			1130 x 1470 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución		
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación
Ubicación frecuente			Puerta Reglar y Recibidor
Unidades			1

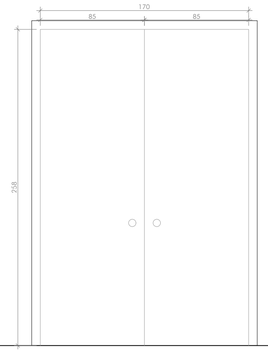


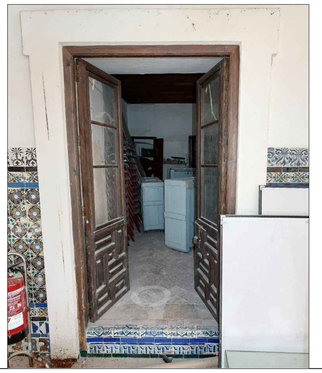


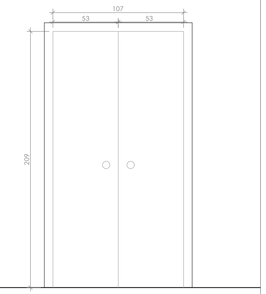












TIPO V3

Material			Acero Inoxidable
Apertura			Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)			2380 x 1310 mm
Persiana			NO
Vidrio			Climalit 3+3/16/4+4 con cámara deshidratada
Transmitancia U			
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de Microventilación
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	
Ubicación frecuente			Sala de Arco Gótico
Unidades			1

TIPO PA 2

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x (2390 x 750) [2390 x 1500] mm
Ubicación frecuente	Sala de Arco Gótico
Unidades	1

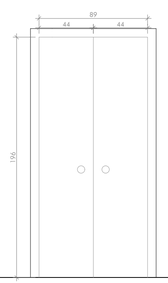
TIPO PA 3

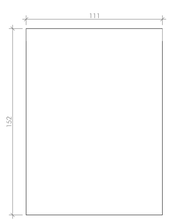
Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x (2580 x 850) [2580 x 1700] mm
Ubicación frecuente	Sala de Arco Gótico
Unidades	1

TIPO PA 4

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x (2090 x 530) [2090 x 1060] mm
Ubicación frecuente	Sala de Arco Gótico
Unidades	1







TIPO PA 5

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x (1960 x 440) [1960 x 880] mm
Ubicación frecuente	Sala de Arco Gótico
Unidades	1

TIPO V4

Material			Recuperación de ventana existente
Apertura			Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)			1520 x 1110 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución		
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de Microventilación
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	
Ubicación frecuente			Sala de Arco Gótico
Unidades			1

*Se recuperarán todas las rejas existentes y contraventanas realizandose el tratamiento necesario en su caso.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO FASE 3. CARPINTERÍAS EXTERIORES. PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/25
A3 E. 1/50

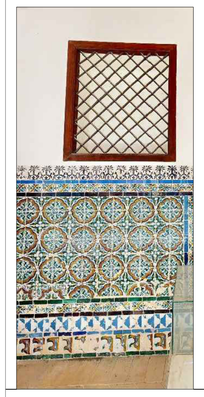
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

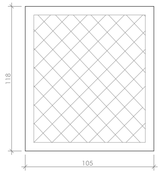
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: COORD. Y DIRECCIÓN: PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - **RAMÓN CUEVAS REBOLLO** (COAS Nº 4853) - **JESÚS DÍAZ GÓMEZ** (COAS Nº 4835) - **ANTONIO ALONSO CAMPAÑA** (COAS Nº 4790) - **GABRIEL VERD GALLEGO** (COAS Nº 4859) - **ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO** (COAS Nº 6859) - **ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ** (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

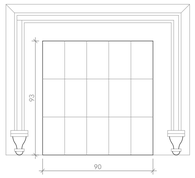
Nº PLANO:

A5.05

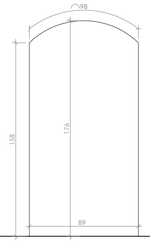




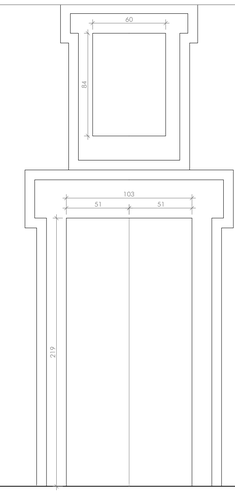












TIPO V5

Material	Acero Inoxidable
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1180 x 1050 mm
Persiana	NO
Vidrio	Climalit 3+3/16/4+4 con cámara deshidratada
Transmitancia U	

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Locutorios
Unidades	1

TIPO V6

Material	Acero Inoxidable
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	930 x 900 mm
Persiana	NO
Vidrio	Climalit 3+3/16/4+4 con cámara deshidratada
Transmitancia U	

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Locutorios
Unidades	1

TIPO PA 7

Descripción	Puerta de madera lisa de iroko en su color
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1760 x 890 mm
Ubicación frecuente	Locutorios
Unidades	1

TIPO PA 8

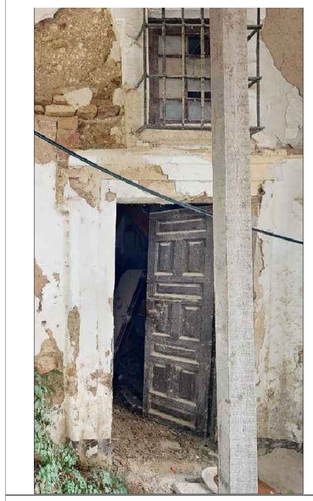
Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x (2190 x 510) (2190 x 1020) mm
Ubicación frecuente	Locutorios
Unidades	1

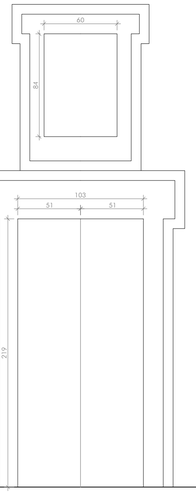
TIPO V7

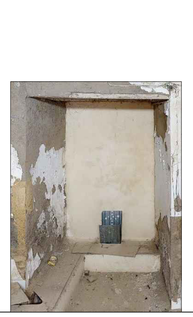
Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	840 x 600 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

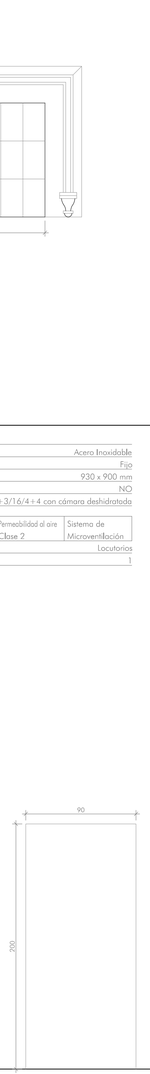
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Locutorios
Unidades	1







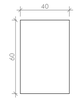












TIPO PA 9

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x (2190 x 510) (2190 x 1020) mm
Ubicación frecuente	Locutorios
Unidades	1

TIPO V8

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	840 x 600 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Locutorios
Unidades	1

TIPO V9

Material	Acero Inoxidable
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2000 x 900 mm
Persiana	NO
Vidrio	Climalit 3+3/16/4+4 con cámara deshidratada
Transmitancia U	

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Sala del Arca Gótica
Unidades	1

TIPO V10

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	440 x 440 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

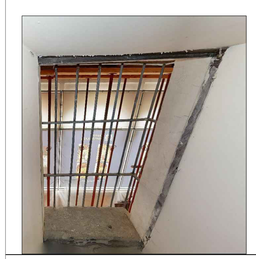
Ubicación frecuente	Locutorios
Unidades	1

TIPO V11

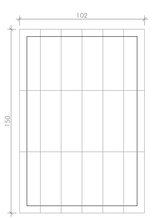
Material	Acero Inoxidable
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	600 x 400 mm
Persiana	NO
Vidrio	Climalit 3+3/16/4+4 con cámara deshidratada
Transmitancia U	

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

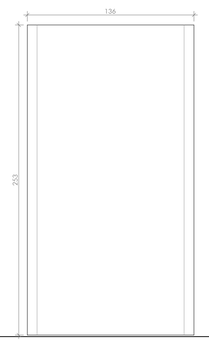
Ubicación frecuente	Sala del Arco Gótico Entreplanta Baja-Primera
Unidades	1











TIPO V12

Material	Acero Inoxidable
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1500 x 1020 mm
Persiana	NO
Vidrio	Climalit 3+3/16/4+4 con cámara deshidratada
Transmitancia U	

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Celda 1 Entreplanta Baja-Primera
Unidades	1

TIPO V13

Material	Acero Inoxidable
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2530 x 1360 mm
Persiana	NO
Vidrio	Climalit 3+3/16/4+4 con cámara deshidratada
Transmitancia U	

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Celda Sala Prioral Entreplanta Baja-Primera
Unidades	1

*Se recuperarán todas las rejas existentes y contraventanas realizandose el tratamiento necesario en su caso.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO FASE 3. CARPINTERÍAS EXTERIORES.
PLANTA BAJA - ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA.

ENERO 2024
A1 E. 1/25
A3 E. 1/50

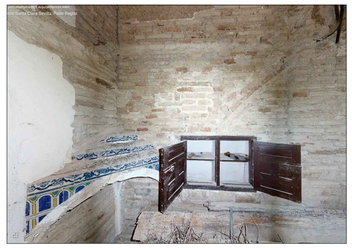
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

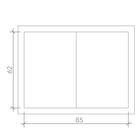
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A5.06

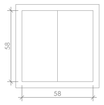






TIPO A 1

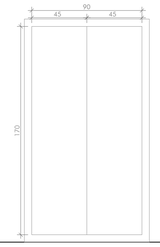
Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	620 x 850 mm
Ubicación frecuente	Puerta Reglar y Recibidor
Unidades	1





TIPO A 2

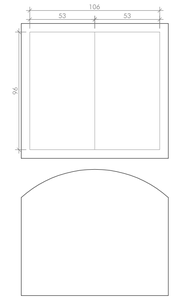
Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	580 x 580 mm
Ubicación frecuente	Puerta Reglar y Recibidor
Unidades	1





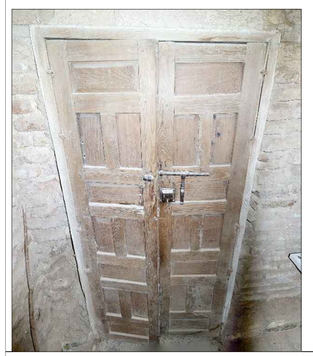
TIPO A 3

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2x (1700 x 450) (1700 x 900) mm
Ubicación frecuente	Sala del Arco Gótico
Unidades	1

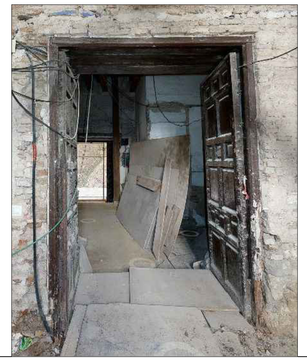


TIPO A 4

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x (960 x 530) (960 x 1060) mm
Ubicación frecuente	Celda Prioral PB
Unidades	1

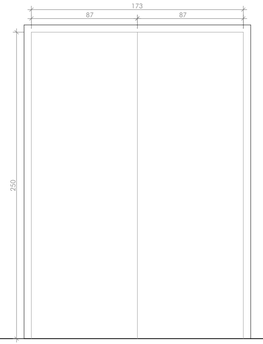






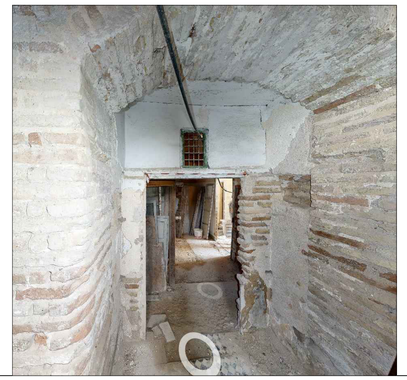
TIPO A 5

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2x (1640 x 39) (1640 x 770) mm
Ubicación frecuente	Celda Prioral PB
Unidades	1



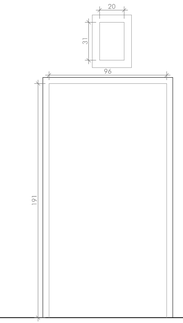
TIPO P 1

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x (2500 x 870) (2500 x 1730) mm
Ubicación frecuente	Puerta Reglar y Recibidor
Unidades	1



TIPO V13

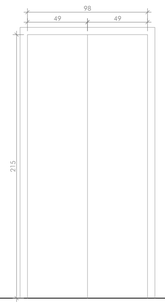
Material			Acero Inoxidable
Apertura			Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)			2530 x 1360 mm
Persiana			NO
Vidrio			Climalit 3+3/16/4+4 con cámara deshidratada
Transmitancia U			
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de Microventilación
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	
Ubicación frecuente			Celda Sala Prioral Entreplanta Baja-Primera
Unidades			1





TIPO P 1

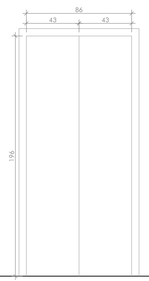
Descripción	Puerta de madera lisa de Iroko en su color
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1910 x 960 mm
Ubicación frecuente	Sala de Arco Gótico
Unidades	1





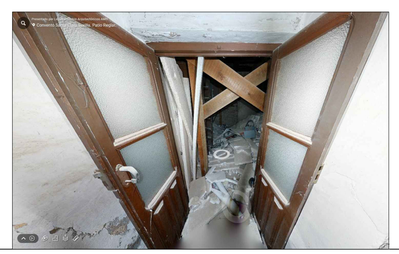
TIPO P 3

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x (2150 x 490) (2150 x 980) mm
Ubicación frecuente	Locutorios PB
Unidades	1



TIPO P 4

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x (1960 x 430) (1960 x 860) mm
Ubicación frecuente	Locutorios PB
Unidades	1





TIPO P 5

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x (1760 x 430) (1760 x 960) mm
Ubicación frecuente	Sala expositiva 1
Unidades	1

*Se recuperarán todas las rejas existentes y contraventanas realizandose el tratamiento necesario en su caso.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO FASE 3. CARPINTERÍAS INTERIORES. PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/25
A3 E. 1/50

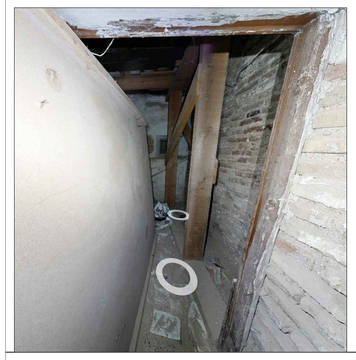
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

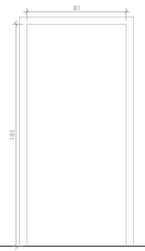
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

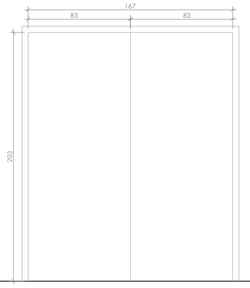
EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESUS DIAZ GÓMEZ (COAS Nº 4535) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

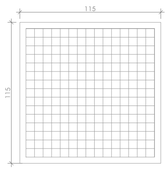
A5.07



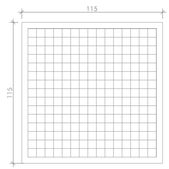












TIPO P 6

Descripción	Puerta de madera lisa de Iroko en su color
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1810 x 810 mm
Ubicación frecuente	Locutorios
Unidades	1

TIPO P 7

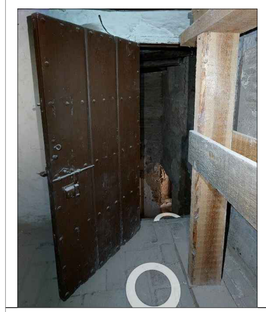
Descripción	Puerta de madera de Iroko en su color original.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x (2030 x 835) [2030 x 1670] mm
Ubicación frecuente	Vestíbulo PB
Unidades	1

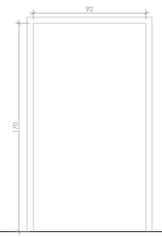
TIPO R 1

Descripción	Recuperación de reja existente
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1150 x 1150 mm
Ubicación frecuente	Locutorios
Unidades	1

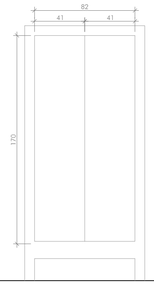
TIPO R 2

Descripción	Recuperación de reja existente
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1150 x 1150 mm
Ubicación frecuente	Locutorios
Unidades	1



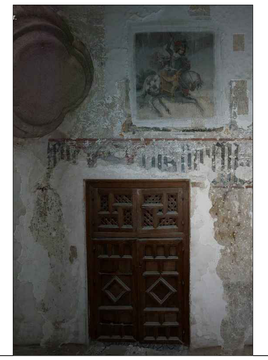


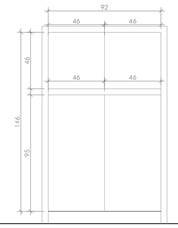












TIPO P 8

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1700 x 920 mm
Ubicación frecuente	Celda 01 Entreplanta Baja-Primera
Unidades	1

TIPO P 9

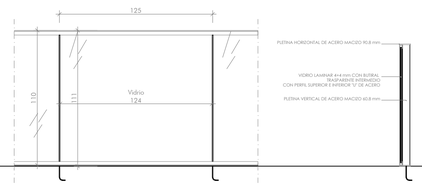
Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1700 x 820 mm
Ubicación frecuente	Celda 01 Entreplanta Baja-Primera
Unidades	1

TIPO A 6

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x (1380 x 390) (1380 x 780) mm
Ubicación frecuente	Celda 01 Entreplanta Baja-Primera
Unidades	1

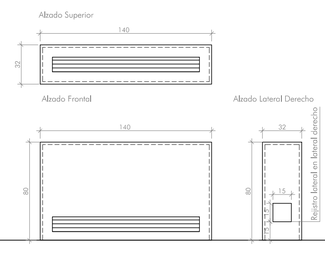
TIPO A 7

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1460 x 920 mm
Ubicación frecuente	Celda Prioral Entreplanta Baja-Primera
Unidades	1



TIPO BR1 - BARANDILLA VIDRIO

Descripción	Barandilla de vidrio de Terrazas, realizada con pletinas 90.10 / 60.10 y perfil en "U" para fijación de vidrio 4+4 incoloro.
Apertura	Fijo
Anclaje	Soldado a pletinas de espera
Longitud máxima entre apoyos	1,25 m
Ubicación frecuente	Celda Prioral



TIPO M1 - MUEBLE PARA EQUIPO DE AIRE

Material	Madera de Iroko en su color original con paneles de 2cm de espesor
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchuroxprofundidad)	800 x 1400x320
Rejillas	Aluminio mate según plano de isntalaciones
Ubicación frecuente	Según plano de mediciones
Unidades	5

*Se recuperarán todas las rejas existentes y contraventanas realizandose el tratamiento necesario en su caso.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO FASE 3. CARPINTERÍAS INTERIORES.
PLANTA BAJA - ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA.

ENERO 2024
A1 E. 1/25
A3 E. 1/50

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

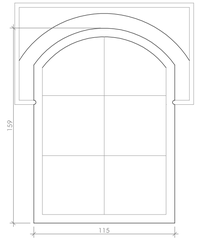
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

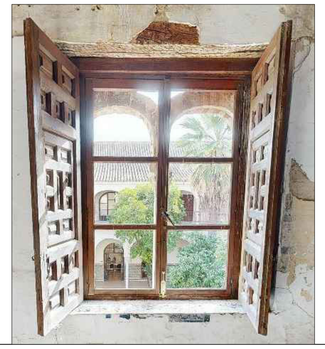
EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESUS DIAZ GÓMEZ (COAS Nº 4535) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

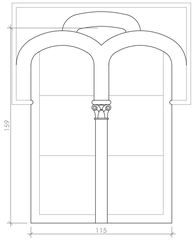
Nº PLANO:

A5.08

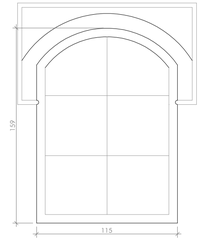












TIPO V15

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1590 x 1150 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Lateral oeste Claustro Alto PP
Unidades	1

TIPO V16

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1590 x 1150 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Lateral oeste Claustro Alto PP
Unidades	1

TIPO V17

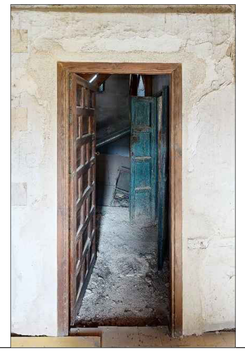
Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1590 x 1150 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

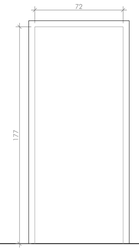
Ubicación frecuente	Lateral oeste Claustro Alto PP
Unidades	1

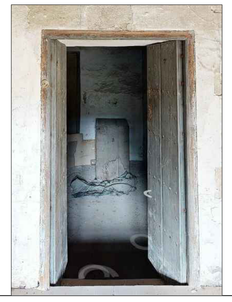


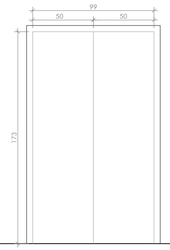




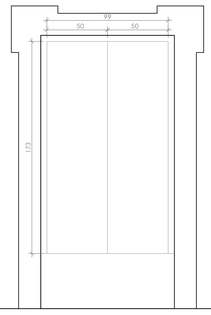












TIPO PA 10

Descripción	Puerta de madera lisa de Iroko en su color.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x [2050 x 560] (2050 x 1120) mm
Ubicación frecuente	Sala de pinturas murales PP
Unidades	1

TIPO PA 11

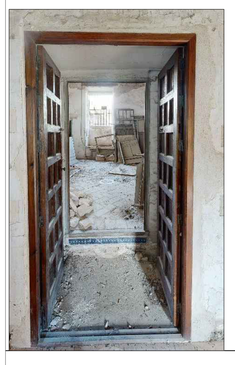
Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1770 x 720 mm
Ubicación frecuente	Sala 08 PP
Unidades	1

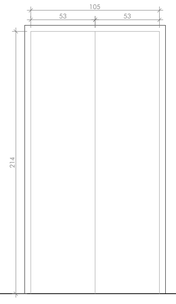
TIPO PA 12

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x [1730 x 500] [1730 x 1000] mm
Ubicación frecuente	Celda Prioral PP
Unidades	1

TIPO PA 13

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x [1730 x 500] [1730 x 1000] mm
Ubicación frecuente	Celda Prioral a Escalera Entreplanta Primera Segunda
Unidades	1

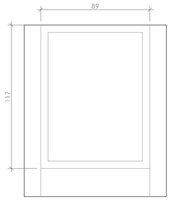












TIPO PA 14

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x [2140 x 530] [2140 x 1060] mm
Ubicación frecuente	Sala Expositiva Junto al Claustro PP
Unidades	1

TIPO PA 15

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1900 x 840 mm
Ubicación frecuente	Sala Expositiva Junto al Claustro PP
Unidades	1

TIPO V18

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1170 x 890 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratado en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Sala de Pinturas Murales PP
Unidades	1

*Se recuperarán todas las rejas existentes y contraventanas realizandose el tratamiento necesario en su caso.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO FASE 3. CARPINTERÍAS EXTERIORES. PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/25
A3 E. 1/50

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

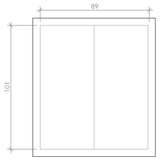
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: COORD. Y DIRECCIÓN: PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4796) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

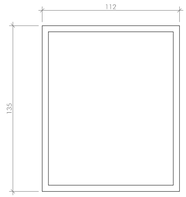
Nº PLANO:

A5.09

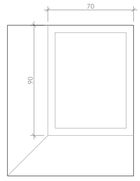




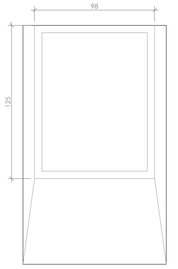












TIPO V19

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1010 x 890 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Sala 08 PP
Unidades	1

TIPO V20

Material	Acero Inoxidable
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1350 x 1120 mm
Persiana	NO
Vidrio	Climalit 3+3/16/4+4 con cámara deshidratada
Transmitancia U	

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Sala Expositiva Junto al Claustro PP
Unidades	1

TIPO V21

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	900 x 700 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

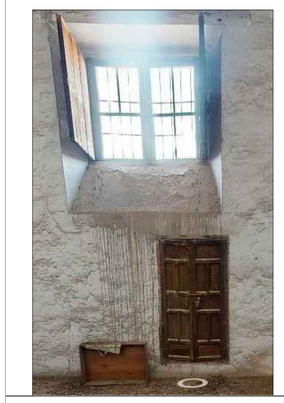
Ubicación frecuente	Vestíbulo PP
Unidades	1

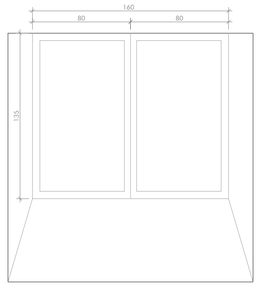
TIPO V22

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1250 x 980 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

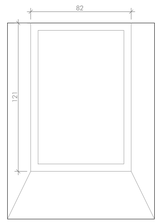
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Sala Expositiva Junto al Claustro PP
Unidades	1

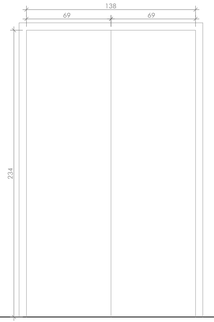




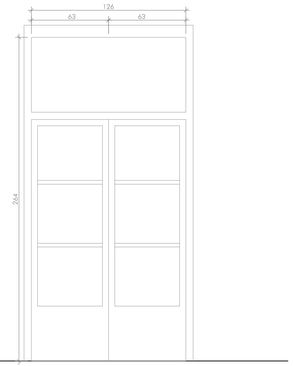












TIPO V23

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1350 x 1600 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Sala Expositiva Junto al Claustro PP
Unidades	1

TIPO V24

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1210 x 820 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Sala Expositiva Junto al Claustro PP
Unidades	1

TIPO V25

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2340 x 1380 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Sala Expositiva Junto al Claustro PP
Unidades	1

TIPO V26

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2640 x 1260 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Sala Expositiva Junto al Claustro PP
Unidades	1

*Se recuperarán todas las rejas existentes y contraventanas realizandose el tratamiento necesario en su caso.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO FASE 3. CARPINTERÍAS EXTERIORES.
PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/25
A3 E. 1/50

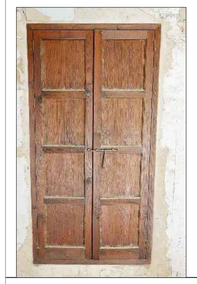
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A5.10

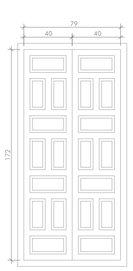




TIPO A 8

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1700 x 820 mm
Ubicación frecuente	Lateral Oeste del Claustro Alto PP
Unidades	1

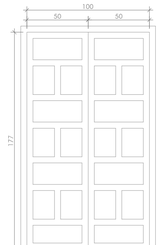




TIPO A 9

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1720 x 800 mm
Ubicación frecuente	Lateral Oeste del Claustro Alto PP
Unidades	1

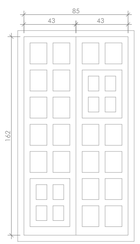




TIPO A 10

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1770 x 1000 mm
Ubicación frecuente	Lateral Oeste del Claustro Alto PP
Unidades	1

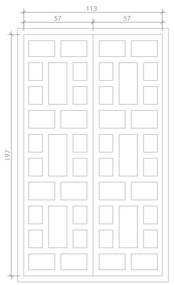




TIPO A 11

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1620 x 860 mm
Ubicación frecuente	Lateral Oeste del Claustro Alto PP
Unidades	1

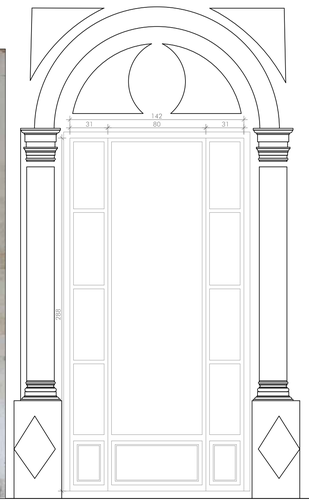




TIPO A 12

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1970 x 1130 mm
Ubicación frecuente	Lateral Oeste del Claustro Alto PP
Unidades	1

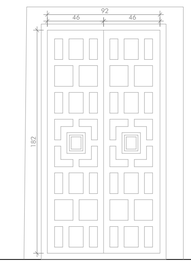




TIPO A 13

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2880 x 1420 mm
Ubicación frecuente	Lateral Oeste del Claustro Alto PP
Unidades	1

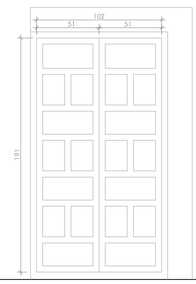




TIPO A 14

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1820 x 920 mm
Ubicación frecuente	Lateral Oeste del Claustro Alto PP
Unidades	1

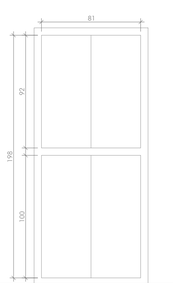




TIPO A 15

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1910 x 1020 mm
Ubicación frecuente	Lateral Oeste del Claustro Alto PP
Unidades	1





TIPO A 16

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1980 x 810 mm
Ubicación frecuente	Sala Expositiva Junto al Claustro PP
Unidades	1





TIPO A 17

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1590 x 560 mm
Ubicación frecuente	Sala Expositiva Junto al Claustro PP
Unidades	1

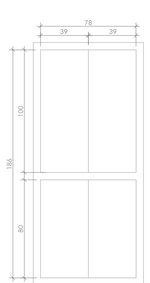




TIPO A 18

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1680 x 860 mm
Ubicación frecuente	Sala Expositiva Junto al Claustro PP
Unidades	1





TIPO A 19

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1860 x 780 mm
Ubicación frecuente	Sala Expositiva Junto al Claustro PP
Unidades	1

*Se recuperarán todas las rejas existentes y contraventanas realizandose el tratamiento necesario en su caso.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO FASE 3. CARPINTERÍAS EXTERIORES. PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/25
A3 E. 1/50

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

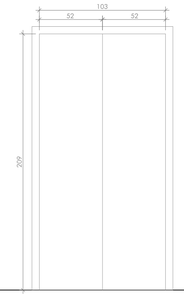
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESUS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

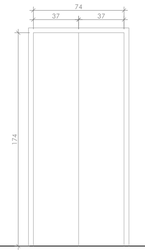
Nº PLANO:

A5.11

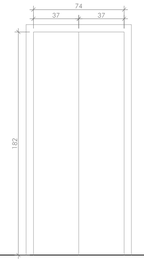




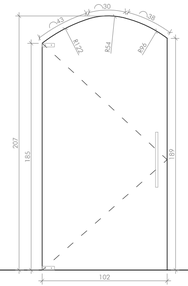


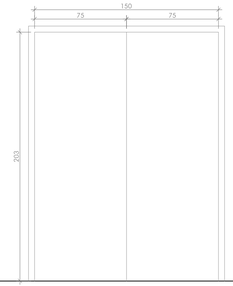


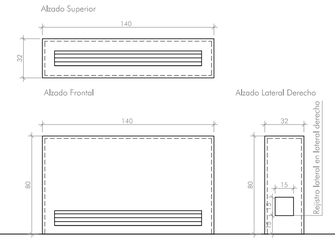












TIPO A 20

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2090 x 1030 mm
Ubicación frecuente	Sala Expositiva Junto al Claustro PP
Unidades	1

TIPO P 10

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueca (altura x anchura)	2 x (1740 x 370) [1740 x 740] mm
Ubicación frecuente	Sala de Pinturas Murales
Unidades	1

TIPO P 11

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueca (altura x anchura)	2 x (1820 x 370) [1820 x 740] mm
Ubicación frecuente	Sala Expositiva Junto al Claustro PP
Unidades	1

TIPO P12

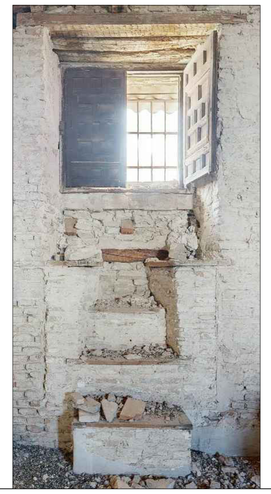
Material	Mampara de vidrio modular sin perfilería entre módulos
Perfilería	Pinzas de Acero Inoxidable. Perfil entre vidrio superior e inferiores de Acero inoxidable
Vidrio	Laminar de seguridad 6+6/ 3-3 transparente según detalle
Apertura	Abatible
Manivela/Tirador	Acero Inoxidable AISI 304
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2070 x 1020 mm
Ubicación frecuente	Sala Expositiva Junto al Claustro PP
Unidades	1

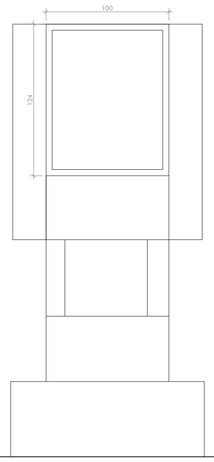
TIPO P13

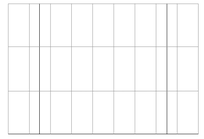
Descripción	Puerta de madera de Iroko en su color original.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x (2030 x 750) [2030 x 1500] mm
Ubicación frecuente	Vestíbulo PP
Unidades	1

TIPO M1 - MUEBLE PARA EQUIPO DE AIRE

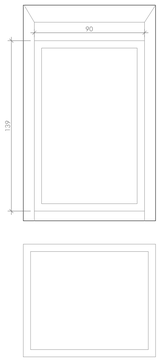
Material	Madera de Iroko en su color original con paneles de 2cm de espesor
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchuraxprofundidad)	800 x 1400x320
Rejillas	Aluminio mate según plano de isntalaciones
Ubicación frecuente	Según plano de mediciones
Unidades	5

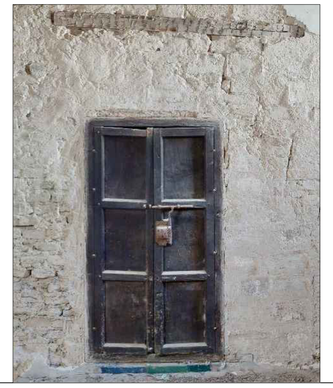


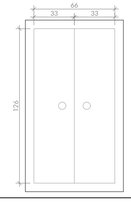












TIPO V28

Material	Acero Inoxidable
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueca (altura x anchura)	1240 x 1000 mm
Persiana	NO
Vidrio	Climalit 3+3/16/4+4 con cámara deshidratada
Transmitancia U	

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de Microventilación
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	

Ubicación frecuente	Celda Prioral PS
Unidades	1

TIPO V29

Material	Acero Inoxidable
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueca (altura x anchura)	1240 x 1000 mm
Persiana	NO
Vidrio	Climalit 3+3/16/4+4 con cámara deshidratada
Transmitancia U	

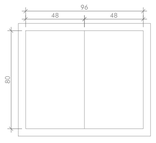
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de Microventilación
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	

Ubicación frecuente	Celda Prioral PS
Unidades	1

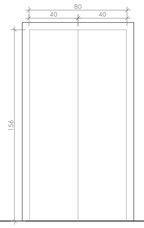
TIPO A 21

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1260 x 660 mm
Ubicación frecuente	Celda Prioral PS
Unidades	1









TIPO A 22

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	800 x 960 mm
Ubicación frecuente	Celda Prioral PS
Unidades	1

TIPO P 14

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueca (altura x anchura)	2 x (1560 x 400) [1560 x 800] mm
Ubicación frecuente	Celda Prioral PS
Unidades	1

*Se recuperarán todas las rejas existentes y contraventanas realizandose el tratamiento necesario en su caso.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO FASE 3. CARPINTERÍAS.
PLANTA PRIMERA - ENTREPLANTA PRIMERA-CUBIERTA.

ENERO 2024
A1 E. 1/25
A3 E. 1/50

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A5.12













TIPO V30

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	380 x 420 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Celda Priora PC
Unidades	1

TIPO V31

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	380 x 340 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Celda Priora PC
Unidades	1

TIPO V32

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	270 x 300 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Celda Priora PC
Unidades	1

*Se recuperarán todas las rejas existentes y contraventanas realizandose el tratamiento necesario en su caso.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO FASE 3. CARPINTERÍAS EXTERIORES.
BAJO CUBIERTA

ENERO 2024
A1 E. 1/25
A3 E. 1/50

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

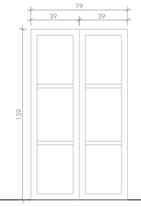
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - **RAMÓN** CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A5.13

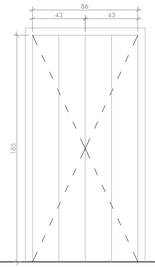








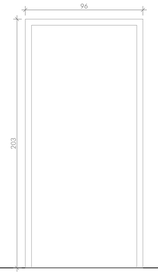












TIPO V 31

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1390 x 790 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Sala junto al refectorio
Unidades	1

TIPOPA 16

Descripción	Madera de Iroko es su color original
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2160 x 970 mm
Ubicación frecuente	Sala junto al refectorio
Unidades	1

TIPO PA 17

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x (1850 x 430) (1850 x 860) mm
Ubicación frecuente	Sala junto al refectorio
Unidades	1

TIPO V32

Material	Acero Inoxidable
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	A confirmar según levantamiento 1990 x 860 mm
Persiana	NO
Vidrio	Climalit 3+3/16/4+4 con cámara deshidratada
Transmitancia U	

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Sala junto al refectorio
Unidades	1

TIPO PA 19

Descripción	Madera de Iroko es su color original
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	A confirmar según levantamiento 2030 x 960 mm
Ubicación frecuente	Sala junto al refectorio
Unidades	1



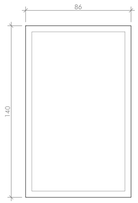


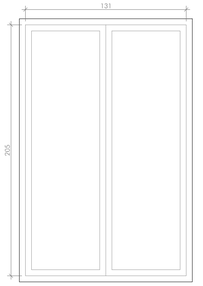












TIPO V40

Material	Acero Inoxidable
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	A confirmar según levantamiento 900 x 630 mm
Persiana	NO
Vidrio	Climalit 3+3/16/4+4 con cámara deshidratada
Transmitancia U	

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Sala junto al refectorio
Unidades	1

TIPO V 34

Descripción	Madera de Iroko es su color original
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	A confirmar según levantamiento 2030 x 725 mm
Ubicación frecuente	Sala junto al refectorio
Unidades	1

TIPO V35

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	A confirmar según levantamiento
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	A confirmar según levantamiento 1400 x 860 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Lavaderos
Unidades	1

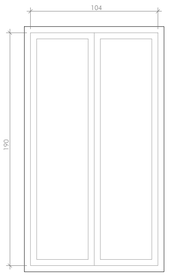
TIPO V36

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	A confirmar según levantamiento 2050 x 1310 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

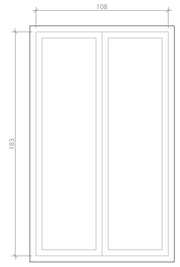
Ubicación frecuente	Lavaderos
Unidades	1



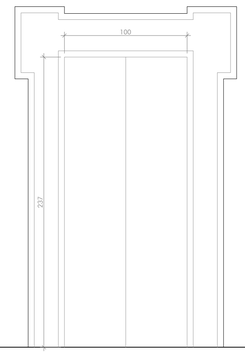












TIPO V37

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	A confirmar según levantamiento
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	A confirmar según levantamiento 1900 x 1040 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Lavaderos
Unidades	1

TIPO V38

Material	Recuperación de ventana existente
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	A confirmar según levantamiento 1830 x 1080 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución

Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación

Ubicación frecuente	Lavaderos
Unidades	1

TIPO PA 20

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	A confirmar según levantamiento 2370 x 1000 mm
Ubicación frecuente	Galería acceso a huerta novicias
Unidades	1

*Se recuperarán todas las rejas existentes y contraventanas realizandose el tratamiento necesario en su caso.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO FASE 4. CARPINTERÍAS EXTERIORES. PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/25
A3 E. 1/50

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

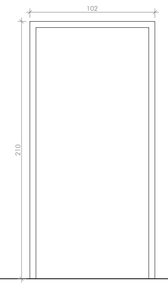
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A5.14

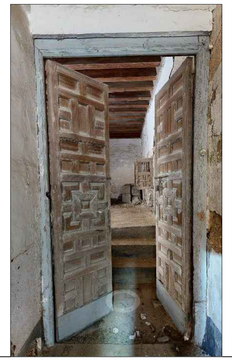


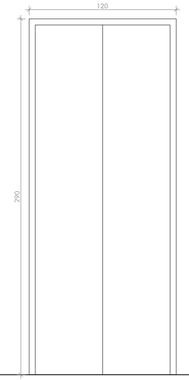


TIPO PA 21

Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.

Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	A confirmar según levantamiento 2100 x 1020 mm
Ubicación frecuente	Acceso a escalera Fase 4
Unidades	1



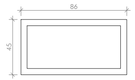


TIPO PA 22

Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.

Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	2 x (2900 x 600) [2900 x 1200] mm
Ubicación frecuente	Celda 01
Unidades	1

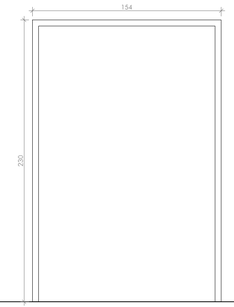




TIPO V39

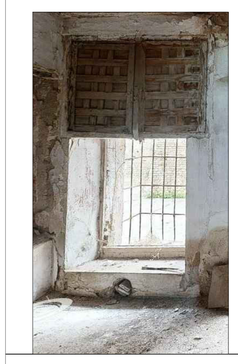
Material			Recuperación de ventana existente
Apertura			Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)			A confirmar según levantamiento 450 x 860 mm
Vidrio			Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de Microventilación
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	
Ubicación frecuente			Celda 01
Unidades			1

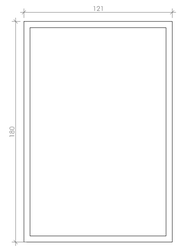




TIPO PA 23

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	A confirmar según levantamiento 2300 x 1540 mm
Ubicación frecuente	Celda 01
Unidades	1

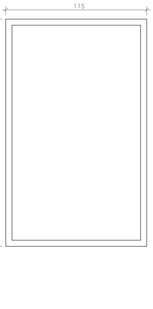




TIPO V40

Material			Acero Inoxidable
Apertura			Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)			A confirmar según levantamiento 1800 x 1210 mm
Persiana			NO
Vidrio			Climalit 3+3/16/4+4 con cámara deshidratada
Transmitancia U			
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de Microventilación
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	
Ubicación frecuente			Celda 01
Unidades			1

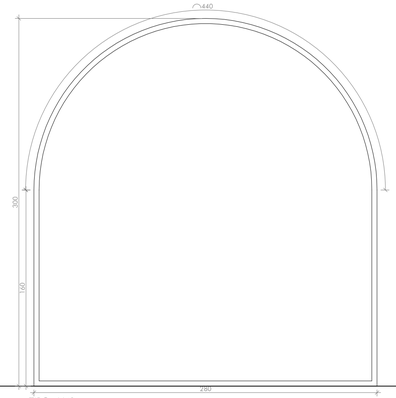




TIPO V41

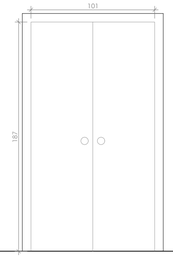
Material			Acero Inoxidable
Apertura			Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)			A confirmar según levantamiento 1850 x 1150 mm
Persiana			NO
Vidrio			Climalit 3+3/16/4+4 con cámara deshidratada
Transmitancia U			
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de Microventilación
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	
Ubicación frecuente			Escalera Fase 4
Unidades			1



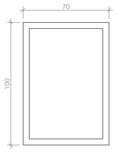


TIPO V42

Material			Acero Inoxidable
Apertura			Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)			A confirmar según levantamiento 3000 x 1800 mm
Persiana			NO
Vidrio			Climalit 3+3/16/4+4 con cámara deshidratada
Transmitancia U			
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de Microventilación
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	
Ubicación frecuente			Sala junto a refectorio
Unidades			1



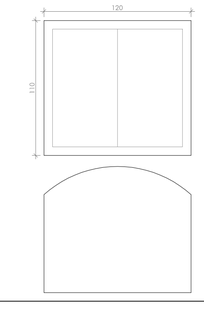




TIPO P 15

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	A confirmar según levantamiento 1870 x 1010 mm
Ubicación frecuente	Sala junto al refectorio
Unidades	1



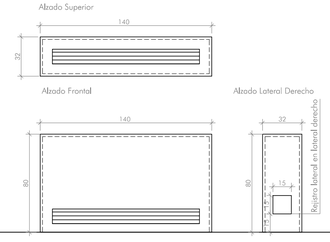


TIPO A 23

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	A confirmar según levantamiento 900 x 700 mm
Ubicación frecuente	Galería acceso a huerta novicios
Unidades	1

TIPO A 24

Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.	
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1100 x 1200 mm
Ubicación frecuente	Celda 01
Unidades	1



TIPO M1 - MUEBLE PARA EQUIPO DE AIRE

Material	Madera de troka en su color original con paneles de 2cm de espesor
Apertura	Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchuraxprofundidad)	800 x 1400x320
Rejillas	Aluminio mate según plano de isntalaciones
Ubicación frecuente	Según plano de mediciones
Unidades	2

*Se recuperarán todas las rejas existentes y contraventanas realizandose el tratamiento necesario en su caso.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO FASE 4. CARPINTERÍAS EXTERIORES E INTERIORES. PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/25
A3 E. 1/50

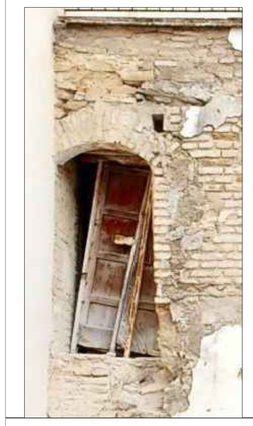
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

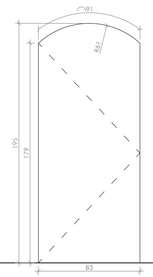
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

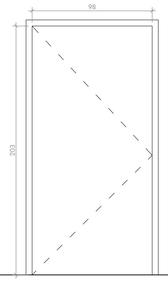
EQUIPO REDACTOR: COORD. Y DIRECCIÓN: PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4839) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

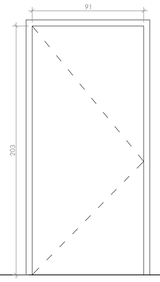
Nº PLANO:

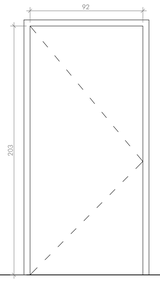
A5.15















TIPO P 24

Descripción	Puerta de madera de Iroko en su color original.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	A confirmar según levantamiento 1950 x 830 mm
Ubicación frecuente	Acceso a sala expositiva novicias
Unidades	1

TIPO PA 25

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	A confirmar según levantamiento 2030 x 980 mm
Ubicación frecuente	Acceso a sala expositiva novicias
Unidades	1

TIPO PA 26

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	A confirmar según alzados 2030 x 910 mm
Ubicación frecuente	Acceso a escalera PP
Unidades	1

TIPO PA 27

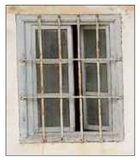
Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	A confirmar según alzados 2030 x 920 mm
Ubicación frecuente	Celda 03 PP
Unidades	1

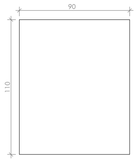
TIPO V43

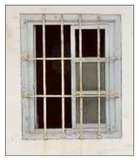
Material			Acero Inoxidable
Apertura			Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)			1200 x 500 mm
Vidrio	Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución		
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación
Ubicación frecuente			Sala expositiva novicias PP
Unidades			1

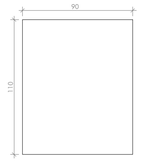




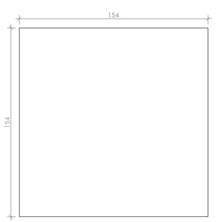




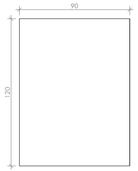












TIPO V44

Material			Acero Inoxidable
Apertura			Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)			1200 x 500 mm
Vidrio	Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución		
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación
Ubicación frecuente			Sala expositiva novicias PP
Unidades			1

TIPO V45

Material			Recuperación de ventana existente
Apertura			Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)			1100 x 900 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución		
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación
Ubicación frecuente			Galería PP
Unidades			1

TIPO V46

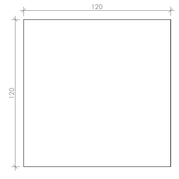
Material			Recuperación de ventana existente
Apertura			Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)			1100 x 900 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución		
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación
Ubicación frecuente			Galería PP
Unidades			1

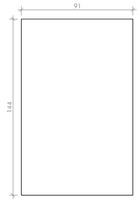
TIPO V47

Material			Acero Inoxidable
Apertura			Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)			A confirmar según levantamiento 1540 x 1540 mm
Vidrio	Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución		
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación
Ubicación frecuente			Celda 03 PP Fase 4
Unidades			1

TIPO V48

Material			Acero Inoxidable
Apertura			Fijo
Dimensiones Hueco (altura x anchura)			A confirmar según levantamiento 900 x 1200 mm
Vidrio	Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución		
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación
Ubicación frecuente			Escalera Fase 4
Unidades			1





TIPO V49

Material			Recuperación de ventana existente
Apertura			Abatible
Dimensiones Hueco (altura x anchura)			A confirmar según levantamiento 1200 x 1200 mm
Vidrio	Existente o Climalit 6/16/4 con cámara deshidratada en caso de sustitución		
Resistencia al viento	Estanqueidad al agua	Permeabilidad al aire	Sistema de
Clase 1	Clase 5A	Clase 2	Microventilación
Ubicación frecuente			Escalera Fase 4
Unidades			1

TIPO A 25

Descripción	Recuperación de puerta de madera existente tratamiento según memoria.
Apertura	A confirmar según levantamiento
Dimensiones Hueco (altura x anchura)	1440 x 910 mm
Ubicación frecuente	Sala expositiva novicias PP
Unidades	1

*Se recuperarán todas las rejas existentes y contraventanas realizandose el tratamiento necesario en su caso.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO FASE 4. CARPINTERÍAS EXTERIORES E INTERIORES. PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/25
A3 E. 1/50

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

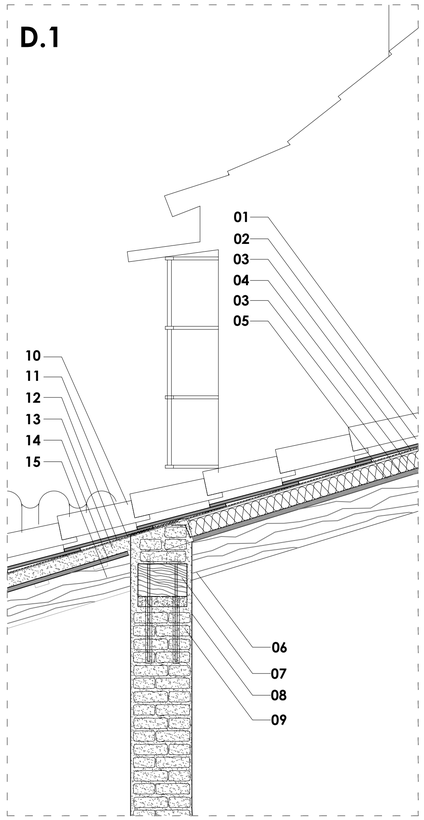
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: COORD. Y DIRECCIÓN: PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESUS DIAZ GÓMEZ (COAS Nº 4535) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A5.16

D.1



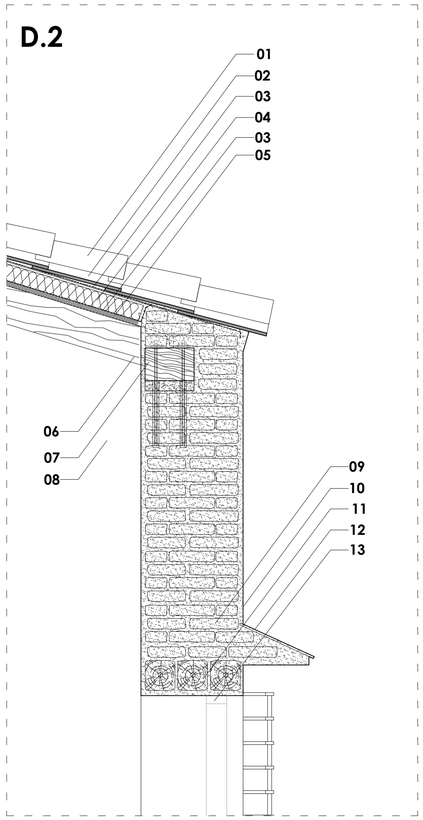
DETALLE 1

1. Cubierta de teja curva árabe de recuperación.
2. Pellada de mortero de cal para fijación de teja.
3. Lámina impermeabilizante autoadhesiva tipo Texself 1,5mm o similar.
4. Aislamiento térmico en planchas rígidas de poliestireno extruido (XPS) de e=80mm.
5. Entablado de madera machihembrada maciza de e=22mm fijada sobre canto superior de vigueta en disposición inclinada para cubierta, mediante clavos.
6. Vigueta de madera laminada encolada dimensión según plano de estructuras.
7. Durmiente de madera según plano de estructuras.
8. Revestimiento con mortero de cal con y restauración de pinturas murales
9. Muro de carga de ladrillo taco existente
10. Teja curva árabe existente en cubierta de planta alta de claustro, encuentro con paño de curva de nueva construcción.
11. Pellada de mortero de cal para fijación de teja.
12. Lámina impermeabilizante existente.
13. Capa de mortero cemento existente.
14. Entablado de madera existente
15. Estructura de madera existente

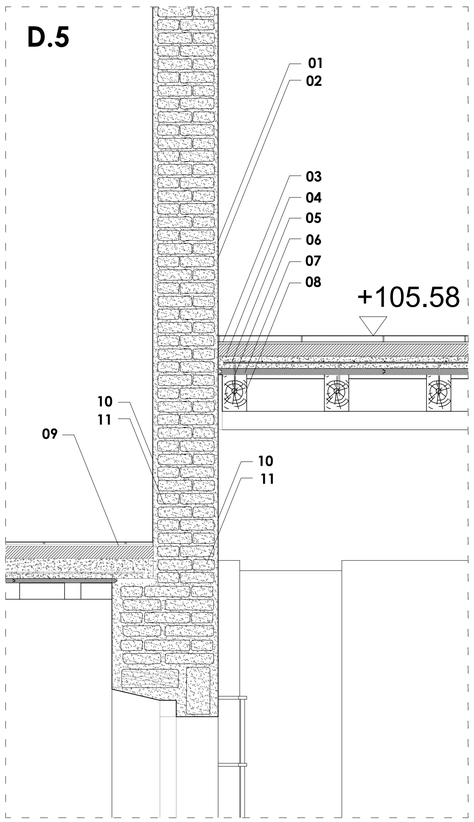
DETALLE 2

1. Cubierta de teja curva árabe de recuperación.
2. Pellada de mortero de cal para fijación de teja.
3. Lámina impermeabilizante autoadhesiva tipo Texself 1,5mm o similar.
4. Aislamiento térmico en planchas rígidas de poliestireno extruido (XPS) de e=80mm.
5. Entablado de madera machihembrada maciza de e=22mm fijada sobre canto superior de vigueta en disposición inclinada para cubierta, mediante clavos.
6. Vigueta de madera laminada encolada dimensión según plano de estructuras.
7. Durmiente de madera según plano de estructuras.
8. Revestimiento con mortero de cal con y restauración de pinturas murales
9. Muro de carga de ladrillo taco existente
10. Revestimiento con Capa base de mortero natural de cal sin aditivos. de 15 mm de espesor. Terminación de mortero natural sin aditivos de 7 mm de espesor
11 Formación de Dintel para formación de hueco mediante recuperación o sustitución de viguetas de madera existentes.
12. Remate de cornisa mediante azulejo cerámico dispuestos en sardinel.
13. Recuperación de carpintería existente según plano de carpinterías.

D.2



D.5



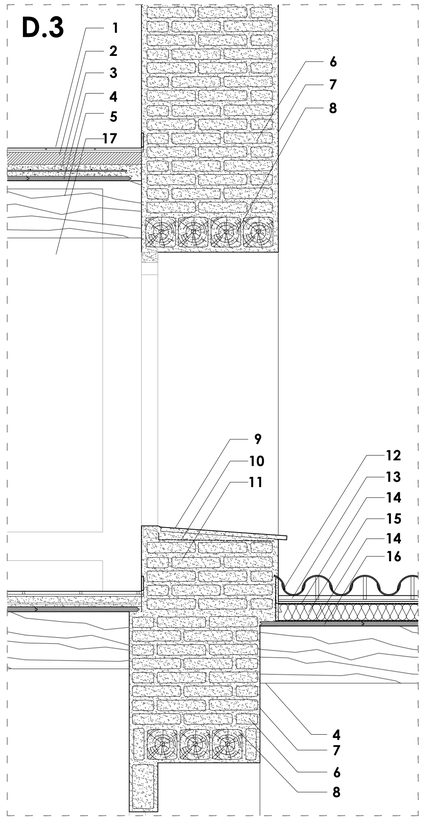
DETALLE 5

1. Acabado interior. Capa base de mortero natural de cal sin aditivos de 15 mm. de espesor y acabado con enlucido de yeso 7 mm.
2. Muro de carga de ladrillo taco existente
3. Solado de mármol caliza Capri, formato 60x60x3cm, de selección, a junta corrida, rodapie foseado piedra Capri. Según Fase 1, cota a nivel planta alta de claustro.
4. Capa de mortero cemento e=6cm.
5. Capa de compresión de hormigón armado e=6cm con armadura de reparto # Ø5 a 15x30cm.
6. Conectores para unión forjado madera-hormigón tipo CTC de Rothoblaas 9x160mm distribuidos en disposición paralela e inclinación 45º.
7. Entablado de madera machihembrada maciza de e=22mm fijada sobre canto superior de vigueta en disposición horizontal, mediante clavos.
8. Recuperación viguetas de madera existentes
9. Sala no accesible. Recuperación de la solería existente de barro cocido.
10. Revestimiento con Capa base de mortero natural de cal sin aditivos. de 15 mm de espesor. Terminación de mortero natural sin aditivos de 7 mm de espesor
11. Muro de carga de ladrillo taco existente

DETALLE 6

1. Solería recuperación de baldosa de piedra natural de tarifa/recuperación adoquín existente cortado a la mitad. Según plano de revestimientos
2. Capa de arena de 5 cm de espesor mínimo.
3. Solera de hormigón de 15 cm de espesor. Armado Ø5#15
4. Film de polietileno
5. Albero compactado de 20 cm de espesor.
6. Capa de protección y separadora mediante geotextil de polipropileno de 300 g/m2
7. Terreno natural compactado.
8. Recuperación de pavimento de baldosas de barro cocido, según plano Revestimientos, tomadas con mertero.
9. Capa de mortero autonivelante e=6cm.
10. Capa de mortero de protección esp. 3 cm.
11. Aislamiento térmico Planchas rígidas Poliestireno extrusionado XPS 5 cm. esp.
12. Solera de Hormigón Esp. 15 cm. Armado Ø5 #15
13. Film de polietileno
14. Encachado de bolos 15 cm. espesor
15. Capa de protección y separadora mediante geotextil de polipropileno de 300 g/m2
16. Umbral de baldosa de piedra natural caliza Capri. Esp 3 cm.
17. Colector para drenaje de muro conectado a saneamiento.
18. Lámina geotextil envolviendo al tubo dren
19. Encachado de bolos

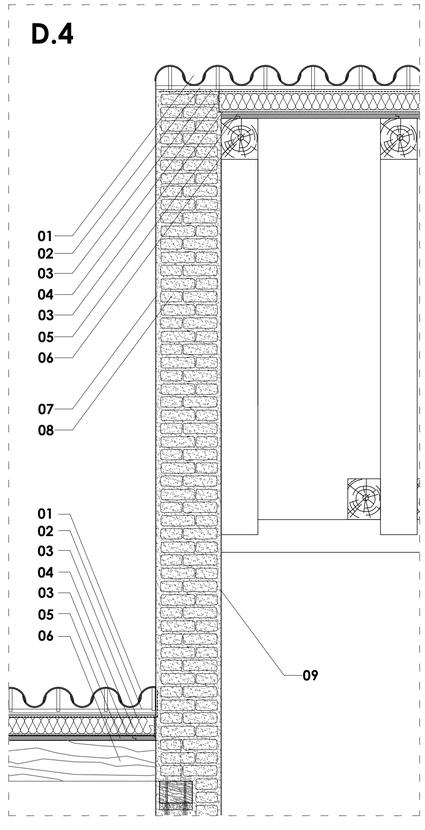
D.3



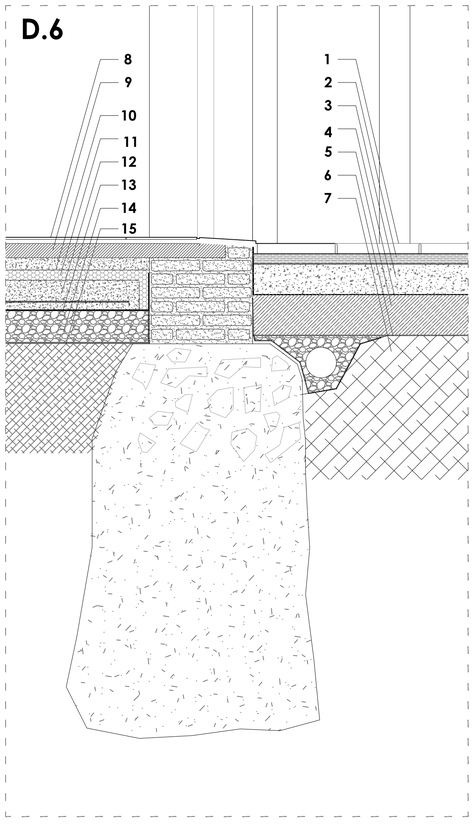
DETALLE 3

1. Solería recuperación de baldosa de barro cocido colocada en espiga, con rodapie 7 cm. alto en interior. Según planos de Revestimientos.
2. Capa de mortero de cemento 6 cm. espesor
3. Capa de compresión de hormigón armado según plano de estructuras.
4. Entablado de madera machihembrada maciza de e=22mm fijada sobre canto superior de vigueta en disposición horizontal, mediante clavos.
5. Vigueta de madera laminada encolada dimensión según plano de estructuras.
6. Muro de carga de ladrillo taco existente
7. Revestimiento con Capa base de mortero natural de cal sin aditivos. de 15 mm de espesor. Terminación de mortero natural sin aditivos de 7 mm de espesor
8. Formación de Dintel para formación de hueco mediante recuperación o sustitución de viguetas de madera existentes.
9. Formación de alféizar con azulejo barro cocido dispuestos a sardinel.
10. Imprimación del soporte con emulsión asfáltica y colocación de lámina impermeabilizante autoadhesiva y autoprotegida.
11. Recrecido de muro en hueco de ventana con ladrillo taco macizo para cobijado de lámina impermeabilizante de cubierta inclinada.
Capa de mortero de protección esp. 3 cm.
11. Aislamiento térmico Planchas rígidas Poliestireno extrusionado XPS 5 cm. esp.
12. Cubierta de teja curva árabe de recuperación.
13. Pellada de mortero de cal para fijación de teja.
14. Lámina impermeabilizante autoadhesiva tipo Texself 1,5mm o similar.
15. Aislamiento térmico en planchas rígidas de poliestireno extruido (XPS) de e=80mm.
16. Entablado de madera machihembrada maciza de e=22mm fijada sobre canto superior de vigueta en disposición inclinada para cubierta, mediante clavos.
17. Recuperación de puerta de carpintería existente, de acceso a escalerilla mirador al interior de la torre.

D.4

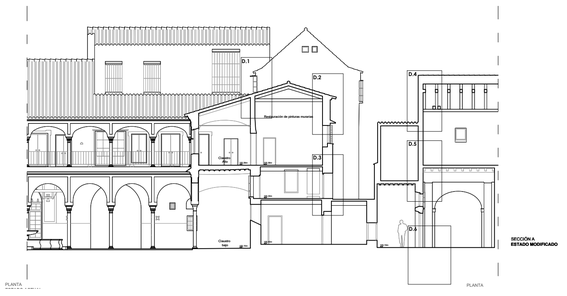


D.6



DETALLE 4

1. Cubierta de teja curva árabe de recuperación.
2. Pellada de mortero de cal para fijación de teja.
3. Lámina impermeabilizante autoadhesiva tipo Texself 1,5mm o similar.
4. Aislamiento térmico en planchas rígidas de poliestireno extruido (XPS) de e=80mm.
5. Entablado de madera machihembrada maciza de e=22mm fijada sobre canto superior de vigueta en disposición inclinada para cubierta, mediante clavos.
6. Vigueta de madera laminada encolada dimensión según plano de estructuras.
7. Revestimiento con Capa base de mortero natural de cal sin aditivos. de 15 mm de espesor. Terminación de mortero natural sin aditivos de 7 mm de espesor
8. Muro de carga de ladrillo taco existente
9. Revestimiento con Capa base de mortero natural



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. SECCIÓN CONSTRUCTIVA POR CLAUSTRO Y LOCUTORIOS

ENERO 2024
A1 E. 1/15
A3 E. 1/30

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

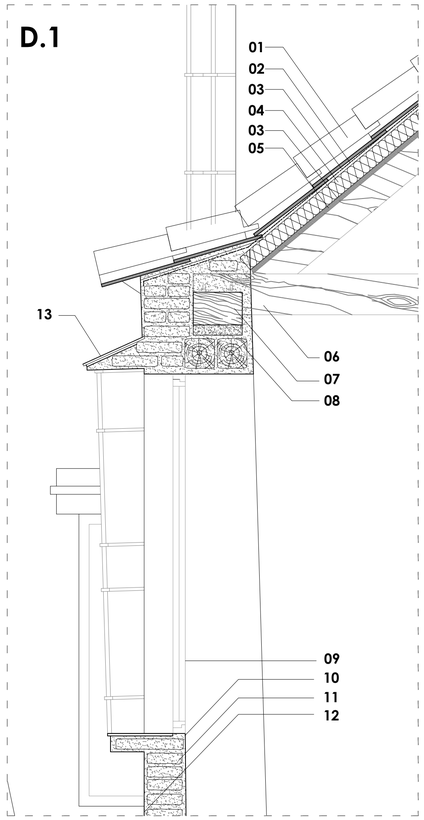
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A6.1

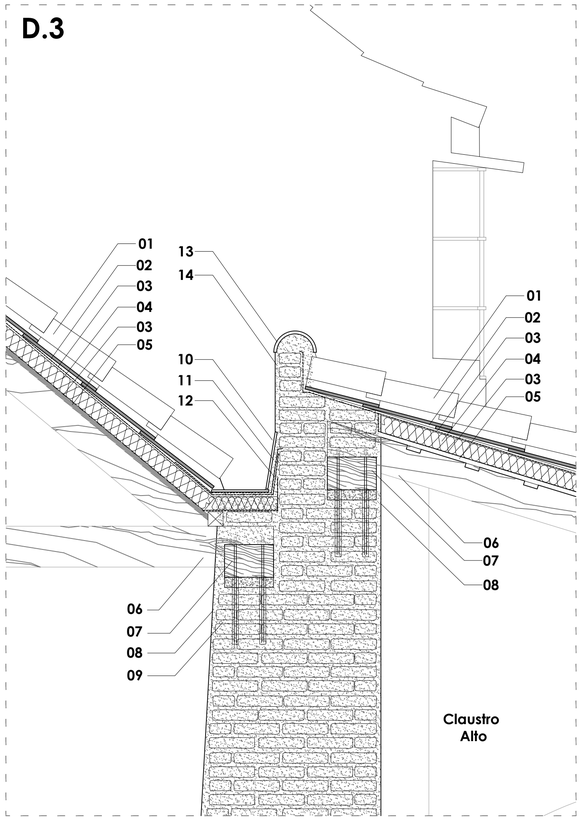
D.1



DETALLE 1

1. Cubierta de teja curva árabe de recuperación.
2. Pellada de mortero de cal para fijación de teja.
3. Lámina impermeabilizante autoadhesiva tipo Texself 1,5mm o similar.
4. Aislamiento térmico en planchas rígidas de poliestireno extruido (XPS) de e=80mm.
5. Entablado de madera machihembrada maciza de e=22mm fijada sobre canto superior de vigueta en disposición inclinada para cubierta, mediante clavos.
6. Vigueta de madera laminada encolada dimensión según plano de estructuras.
7. Durmiente de madera según plano de estructuras.
8. Formación de Dintel para formación de hueco mediante recuperación o sustitución de viguetas de madera existentes
9. Recuperación de carpintería existente según plano de Carpinterías
10. Muro de carga de ladrillo taco existente
11. Revestimiento con mortero de cal
12. Revestimiento con Capa base de mortero natural de cal sin aditivos. de 15 mm de espesor. Terminación de mortero natural sin aditivos de 7 mm de espesor
13. Revestimiento de cornisa con recuperación azulejo existente

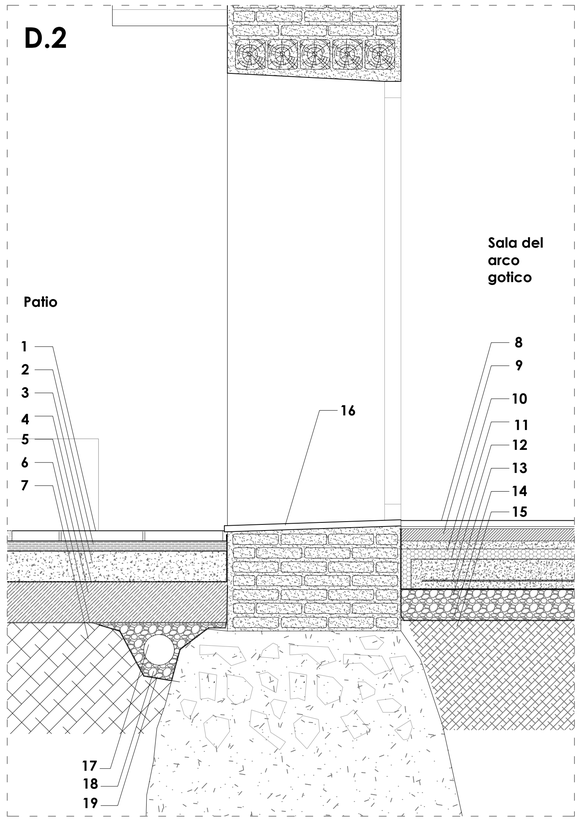
D.3



DETALLE 3

1. Cubierta de teja curva árabe de recuperación.
2. Pellada de mortero de cal para fijación de teja.
3. Lámina impermeabilizante autoadhesiva tipo Texself 1,5mm o similar.
4. Aislamiento térmico en planchas rígidas de poliestireno extruido (XPS) de e=80mm.
5. Entablado de madera machihembrada maciza de e=22mm fijada sobre canto superior de vigueta en disposición inclinada para cubierta, mediante clavos.
6. Vigueta de madera laminada encolada dimensión según plano de estructuras.
7. Durmiente de madera según plano de estructuras.
8. Revestimiento con mortero de cal con y restauración de pinturas murales
9. Muro de carga de ladrillo taco existente
10. Formación de canal mediante baldosas de barro cocido de 14x28
11. Mortero de protección y agarre
12. Impermeabilización bajo canal con solape de Lámina impermeabilizante autoadhesiva tipo Texself 1,5mm o similar.
13. Pieza de cumbrera con teja curva árabe de recuperación
14. Revestimiento con Capa base de mortero natural de cal sin aditivos. de 15 mm de espesor. Terminación de mortero natural sin aditivos de 7 mm de espesor

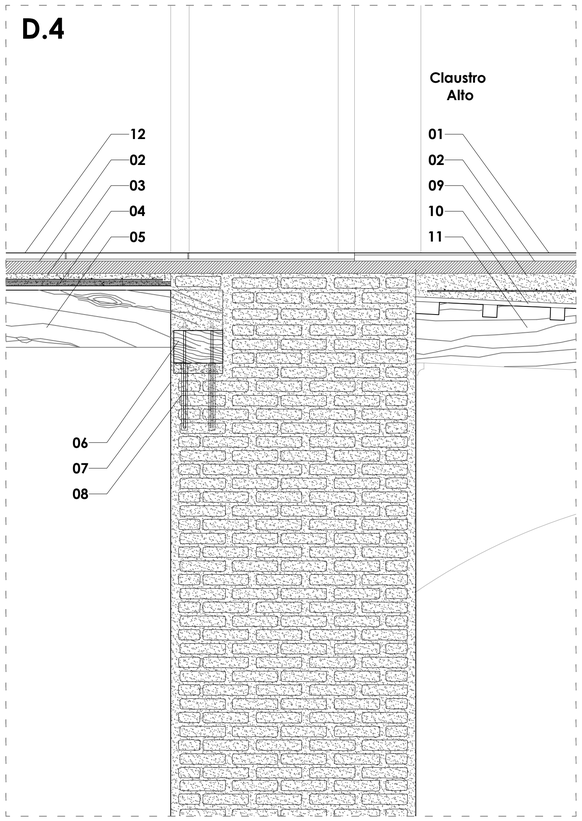
D.2



DETALLE 2

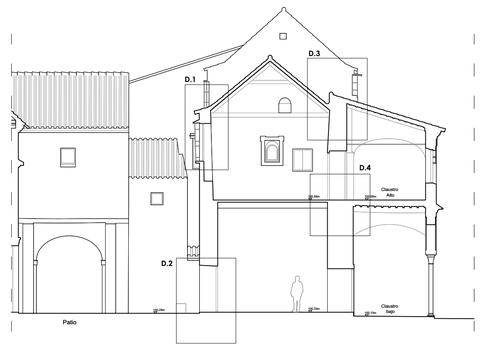
1. Solería recuperación de baldosa de piedra natural de tarifa/recuperación adoquín existente cortado a la mitad. Según plano de revestimientos
2. Capa de arena de 5 cm de espesor mínimo.
3. Solera de hormigón de 15 cm de espesor. Armado Ø5#15
4. Film de polietileno
5. Albero compactado de 20 cm de espesor.
6. Capa de protección y separadora mediante geotextil de polipropileno de 300 g/m2
7. Terreno natural compactado.
8. Solado de mármol caliza Capri, formato 60x60x3cm, de selección, a junta corrida.
9. Capa de mortero autonivelante e=6cm.
10. Capa de mortero de protección esp. 3 cm.
11. Aislamiento térmico Planchas rígidas Poliestireno extrusionado XPS 5 cm. esp.
12. Solera de Hormigón Esp. 15 cm. Armado Ø5 #15
13. Film de polietileno
14. Encachado de bolos 15 cm. espesor
15. Capa de protección y separadora mediante geotextil de polipropileno de 300 g/m2
16. Umbral de baldosa de piedra natural caliza Capri. Esp 3 cm.
17. Colector para drenaje de muro conectado a saneamiento.
18. Lámina geotextil envolviendo al tubo dren
19. Encachado de bolos

D.4



DETALLE 4

1. Solería recuperación de baldosa de barro cocido colocada en espiga. Según planos de Revestimientos.
2. Capa de compresión de hormigón armado según plano de estructuras.
3. Capa de mortero autonivelante e=6cm.
4. Entablado de madera machihembrada maciza de e=22mm fijada sobre canto superior de vigueta en disposición horizontal, mediante clavos.
5. Vigueta de madera laminada encolada dimensión según plano de estructuras.
6. Durmiente de madera según plano de estructuras.
7. Revestimiento con mortero de cal con y restauración de pinturas murales.
8. Muro de carga de ladrillo taco existente
9. Capa de compresión de hormigón armado sobre viguetas como refuerzo y consolidación de estructura existente segun plano de estructuras
10. Restauración de tablamento de forjado existente
11. Restauración y consolidación de viguetas de madera existentes.
12. Solado de mármol caliza Capri, formato 60x60x3cm, de selección, a junta corrida.



SECCIÓN F
ESTADO MODIFICADO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. SECCIÓN CONSTRUCTIVA
POR SALA ARCO GOTICO Y CLAUSTRO

ENERO 2024
A1 E. 1/15
A3 E. 1/30

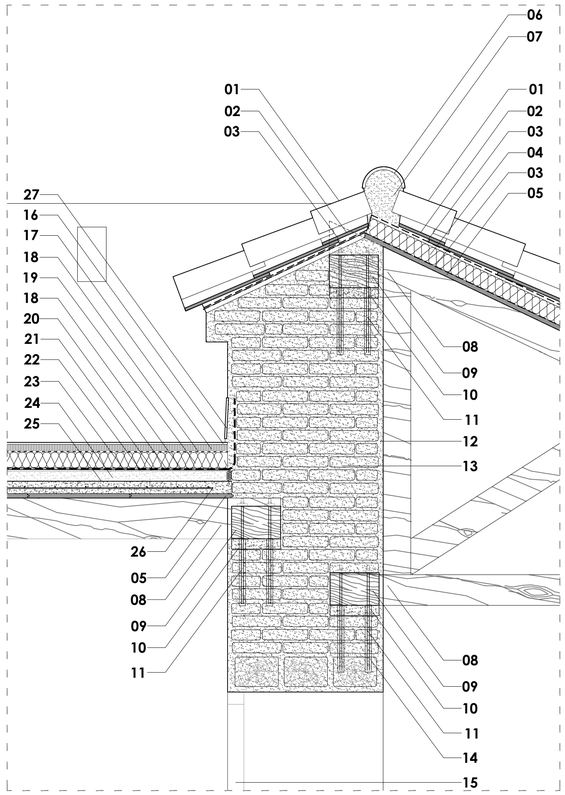
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

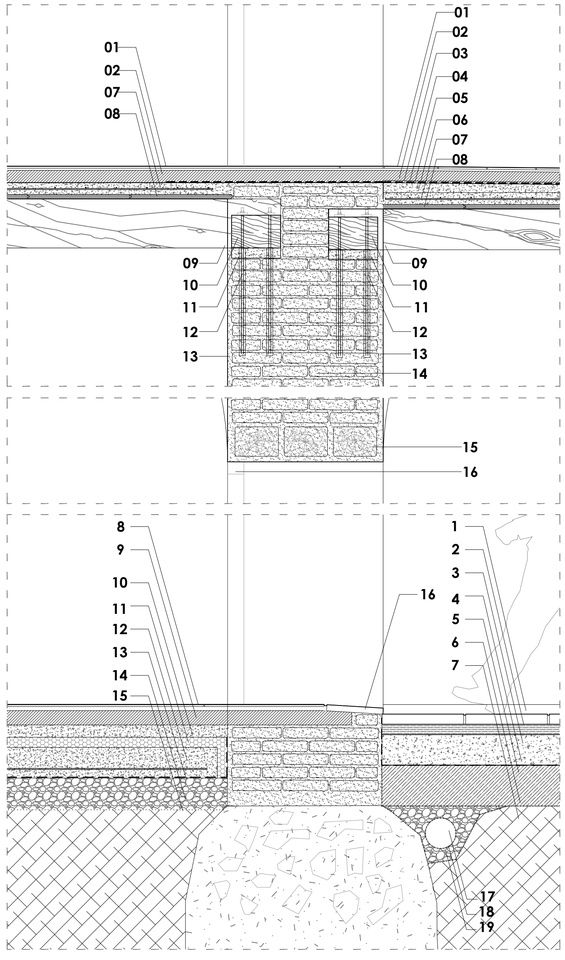
Nº PLANO:

A6.2



DETALLE 1

1. Cubierta de teja curva árabe de recuperación.
2. Pellada de mortero de cal para fijación de teja.
3. Lámina impermeabilizante autoadhesiva tipo Texself 1,5mm o similar.
4. Aislamiento térmico en planchas rígidas de poliestireno extruido (XPS) de e=80mm.
5. Entablado de madera machihembrada maciza de e=22mm fijada sobre canto superior de vigueta en disposición inclinada para cubierta, mediante clavos.
6. Cumbrera.
7. Caballete tomado con mortero hidrofugado.
8. Vigueta de madera laminada encolada dimensión según plano de estructuras.
9. Durmiente de madera según plano de estructuras.
10. Capa de mortero de asiento de 5 cm de espesor.
11. Anclaje según plano de estructuras.
12. Revestimiento con mortero de cal.
13. Muro de carga de ladrillo taco existente.
14 Formación de Dintel para formación de hueco mediante recuperación o sustitución de viguetas de madera existentes.
15. Recuperación de carpintería existente según plano de carpinterías.
16. Solería de baldosa de barro cocido colocada en espiga con rodapie de 20 cm. al exterior.
17. Capa de mortero de cemento 6 cm de espesor.
18. Capa antipunzonamiento geotextil 200 gr/m² PY 200, con solape de 10 cms.
19. Aislante térmico, planchas de Poliestireno extruido, resistencia a compresión 3Kg/cm², espesor 80mm.
20. Lámina aislante a ruido de impacto de polietileno reticulado de 10mm. Impactodan 10, subiendo perimetralmente en todos los encuentros verticales, envolviendo totalmente el paquete formado por aislamiento térmico, solera y solería.
21. Doble lámina impermeabilizante adherida al soporte imprimado, LBM-48-FP de betún elastomérico SBS.
22. Imprimación emulsión asfáltica (0,3-0,4 Kg/m²).
23. Capa de mortero de regularización de pendientes de 1cm , volviendo en los petos hasta altura de láminas (20 cms. sobre cara superior de solería), con formación de media caña en ángulos.
24. Formación de pendiente con hormigón aligerado. Espesor medio 5 cms.
25. Capa difusora de vapor 70 gr/m².
26. Capa de compresión de hormigón armado según plano de estructuras.
27. Zabaleta enrasado en el muro de baldosa cerámica de barro cocido de 20 cm de alto de iguales características que la solería de cubierta.

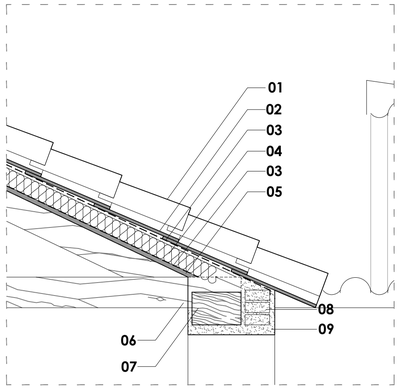


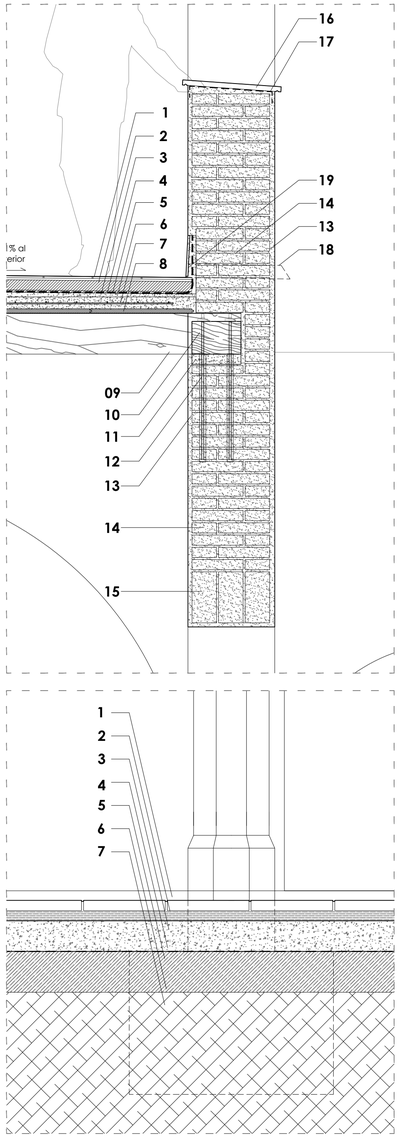
DETALLE 2

1. Solería recuperación de baldosa de barro cocido colocada en espiga con rodapie. Según planos de Revestimientos.
2. Capa de mortero de cemento 6 cm. espesor
3. Doble lámina impermeabilizante adherida al soporte imprimado, LBM-48-FP de betún elastomérico SBS.
4. Imprimación emulsión asfáltica (0,3-0,4 Kg/m²).
5. Capa de mortero de regularización de pendientes de 1cm , volviendo en los petos hasta altura de láminas (20 cms. sobre cara superior de solería), con formación de media caña en ángulos.
6. Formación de pendiente con hormigón aligerado. Espesor medio 5 cms.
7. Capa de compresión de hormigón armado según plano de estructuras.
8. Entablado de madera machihembrada maciza de e=22mm fijada sobre canto superior de vigueta en disposición horizontal, mediante clavos.
9. Vigueta de madera laminada encolada dimensión según plano de estructuras.
10. Durmiente de madera según plano de estructuras.
11. Capa de mortero de asiento de 5 cm de espesor.
12. Anclaje según plano de estructuras.
13. Revestimiento con mortero de cal.
14. Muro de carga de ladrillo taco existente.
15. Formación de Dintel para formación de hueco mediante recuperación o sustitución de viguetas de madera existentes.
16. Recuperación de carpintería existente según plano de carpinterías.

DETALLE 3

1. Solería recuperación de baldosa de piedra natural de tarifa/recuperación adoquín existente cortado a la mitad. Según plano de revestimientos
2. Capa de arena de 5 cm de espesor mínimo.
3. Solera de hormigón de 15 cm de espesor. Armado Ø5#15
4. Film de polietileno
5. Albero compactado de 20 cm de espesor.
6. Capa de protección y separadora mediante geotextil de polipropileno de 300 g/m2
7. Terreno natural compactado.
8. Recuperación de pavimento de baldosas de barro cocido, según plano Revestimientos, tomadas con mertero, con rodapie 7 cm. alto en interior.
9. Capa de mortero autonivelante e=6cm.
10. Capa de mortero de protección esp. 3 cm.
11. Aislamiento térmico Planchas rígidas Poliestireno extrusionado XPS 5 cm. esp.
12. Solera de Hormigón Esp. 15 cm. Armado Ø5 #15
13. Film de polietileno
14. Encachado de bolos 15 cm. espesor
15. Capa de protección y separadora mediante geotextil de polipropileno de 300 g/m2
16. Umbral de baldosa de piedra natural caliza Capri. Esp 3 cm.
17. Colector para drenaje de muro conectado a saneamiento.
18. Lámina geotextil envolviendo al tubo dren
19. Encachado de bolos





DETALLE 4

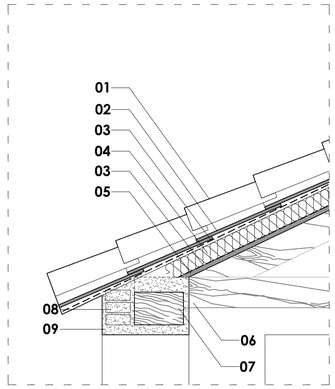
1. Cubierta de teja curva árabe de recuperación.
2. Pellada de mortero de cal para fijación de teja.
3. Lámina impermeabilizante autoadhesiva tipo Texself 1,5mm o similar.
4. Aislamiento térmico en planchas rígidas de poliestireno extruido (XPS) de e=80mm.
5. Entablado de madera machihembrada maciza de e=22mm fijada sobre canto superior de vigueta en disposición inclinada para cubierta, mediante clavos.
6. Vigueta de madera laminada encolada dimensión según plano de estructuras.
7. Durmiente de madera según plano de estructuras.
8. Ladrillo perforado hidrofugado.
9. Revestimiento con mortero de cal.

DETALLE 5

1. Solería recuperación de baldosa de barro cocido colocada en espiga. Con rodapie de barro cocido 20 cm. alto en galería.
2. Capa de mortero de cemento 6 cm. espesor
3. Doble lámina impermeabilizante adherida al soporte imprimado, LBM-48-FP de betún elastomérico SBS.
4. Imprimación emulsión asfáltica (0,3-0,4 Kg/m²).
5. Capa de mortero de regularización de pendientes de 1cm , volviendo en los petos hasta altura de láminas (20 cms. sobre cara superior de solería), con formación de media caña en ángulos.
6. Formación de pendiente con hormigón aligerado. Espesor medio 5 cms.
7. Capa de compresión de hormigón armado según plano de estructuras.
8. Entablado de madera machihembrada maciza de e=22mm fijada sobre canto superior de vigueta en disposición horizontal, mediante clavos.
9. Vigueta de madera laminada encolada dimensión según plano de estructuras.
10. Durmiente de madera según plano de estructuras.
11. Capa de mortero de asiento de 5 cm de espesor.
12. Anclaje según plano de estructuras.
13. Revestimiento con mortero de cal.
14. Muro de carga de ladrillo perforado hidrofugado.
15. Formación de arco mediante fábrica de ladrillo perforado colocado a sardinel.
16. Alféizar mármol caliza Capri. esp. 2.5 cm. Pendiente al exterior 10%.
17. Imprimación del soporte con emulsión asfáltica y colocación de lámina impermeabilizante autoadhesiva y autoprotegida.
18. Gárgolas de EPDM color blanco.
19. Zabaleta enrasado en el muro de baldosa cerámica de barro cocido de 20 cm de alto de iguales

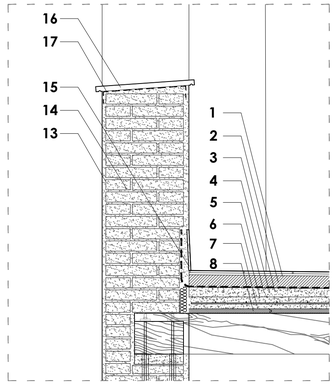
DETALLE 6

1. Solería recuperación de baldosa de piedra natural de tarifa/recuperación adoquín existente cortado a la mitad. Según plano de revestimientos
2. Capa de arena de 5 cm de espesor mínimo.
3. Solera de hormigón de 15 cm de espesor. Armado Ø5#15
4. Film de polietileno
5. Albero compactado de 20 cm de espesor.
6. Capa de protección y separadora mediante geotextil de polipropileno de 300 g/m2
7. Terreno natural compactado.



DETALLE 7

1. Cubierta de teja curva árabe de recuperación.
2. Pellada de mortero de cal para fijación de teja.
3. Lámina impermeabilizante autoadhesiva tipo Texself 1,5mm o similar.
4. Aislamiento térmico en planchas rígidas de poliestireno extruido (XPS) de e=80mm.
5. Entablado de madera machihembrada maciza de e=22mm fijada sobre canto superior de vigueta en disposición inclinada para cubierta, mediante clavos.
6. Vigueta de madera laminada encolada dimensión según plano de estructuras.
7. Durmiente de madera según plano de estructuras.
8. Ladrillo perforado hidrofugado.
9. Revestimiento con mortero de cal.



DETALLE 8

1. Solería recuperación de baldosa de barro cocido colocada en espiga. Con rodapie de barro cocido 20 cm. alto en galería.
2. Capa de mortero de cemento 6 cm. espesor
3. Doble lámina impermeabilizante adherida al soporte imprimado, LBM-48-FP de betún elastomérico SBS.
4. Imprimación emulsión asfáltica (0,3-0,4 Kg/m²).
5. Capa de mortero de regularización de pendientes de 1cm , volviendo en los petos hasta altura de láminas (20 cms. sobre cara superior de solería), con formación de media caña en ángulos.
6. Formación de pendiente con hormigón aligerado. Espesor medio 5 cms.
7. Capa de compresión de hormigón armado según plano de estructuras.
8. Entablado de madera machihembrada maciza de e=22mm fijada sobre canto superior de vigueta en disposición horizontal, mediante clavos.
9. Vigueta de madera laminada encolada dimensión según plano de estructuras.
10. Durmiente de madera según plano de estructuras.
11. Capa de mortero de asiento de 5 cm de espesor.
12. Anclaje según plano de estructuras.
13. Revestimiento con mortero de cal.
14. Muro de carga de ladrillo perforado hidrofugado.
15. Zabaleta enrasado en el muro de baldosa cerámica de barro cocido de 20 cm de alto de iguales características que la solería de la galería.
16. Alféizar mármol caliza Capri. esp. 2.5 cm. Pendiente al exterior 10%.
17. Imprimación del soporte con emulsión asfáltica y colocación de lámina impermeabilizante autoadhesiva y autoprotegida.



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. SECCIÓN CONSTRUCTIVA
POR CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS

ENERO 2024
A1 E. 1/15
A3 E. 1/30

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A6.3

Antesala Refrectorio
57.31m²

Refrectorio
140.52m²

Pasaplatos

Qubba
22.53m²
100.15

Crujía Sur
del Palacio
78.97m²

Itinerario
Accesible

Fase 04
Sala junto al refectorio
57.17m²

Arco

Fase 04
Pórtico
31.98m²

Fase 04
Lavaderos
89.84m²

Fase 04
Huerta
lavadero
120.77m²

Fase 03
Lateral oeste del Claustro bajo
96.41m²
100.15

100.15

100.30

Pinturas sobre arco

Arco
gótico

100.33

Fase 04
Claustro de
las novicias
73.64m²

Banco

Fase 04
Huerta de las
novicias
130.81m²

FASE IV

LÍMITE PROPIEDAD

100.40

Fase 03
Celda prioral
29.39m²
100.40

Fase 03
Sala del Arco Gótico
115.32m²
100.33

Arco
gótico

Fase 03
Locutorios
60.45m²

Torno

Torno

100.28

Locutorio

Locutorio

BA1

PP1

Fase 03
Puerta Reglar
y recibidor
72.96m²
100.33

Fase 04
Escalera
12.19m²

Fase 04
Nueva galería
53.45m²

Banco

Fase 03
Patio acceso
114.48m²

100.17

100.22

Fase 03
Acceso locutorios
26.97m²

100.28

100.33

Fase 04
Celda 01
28.30m²

Fase 03
Patio 02
40.00m²

Banco

Fase 04
Patio del tendedero
40.00m²

Banco

Fase 01
Distribuidor
23.12 m²

Fase 01
Sala junto a
Puerta Reglar
69.52m²

100.33

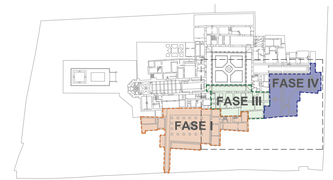
FASE III

Fase 01
Patio 01
67.66m²
100.28

Aljibe enterrado

Fase 01
Instalaciones
11.88m²

Fase 01
Sala junto al Compás
85.15m²



Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta baja**

FASE 3 PUERTA REGLAR — **Superficies útiles (m²)**

·Superficie interior

Locutorios	60.45m²
Celda prioral	29.39m²
Puerta Reglar y recibidor	72.96m²
Sala del Arco Gótico	115.32m²

·Superficie exteriores

Acceso locutorios	26.97m²
Patio de acceso	114.48m²
Lateral oeste del Claustro bajo	96.41m²

SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 3 — **499.63m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS **Superficies útiles (m²)**

·Superficie interior

Sala junto al refectorio	57.17m²
Pórtico	31.98m²
Lavaderos	89.84m²
Escalera	12.19m²
Celda 01	28.30m²

·Superficie exteriores

Claustro de las novicias	73.64m²
Nueva galería	53.45m²
Patio del tendedero	40.00m²
Huerta de las novicias	130.81m²
Huerta lavadero	120.77m²

SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 4 — **376.46m²**

LEYENDA

- CITRUS X SINENSIS (3 UD)
- LAVANDULA ANGUSTIFOLIA "lavanda" (1-2 plantas/m²)
- PISTACIA LENTISCUS "lentisco" (1-2 plantas/m²)
- ROMERO OFFICINALIS "romero común" (1,5-2 plantas/m²)
- CHAMAEROPS HUMILIS "palmito" (1,5-2 plantas/m²)
- RUBUS ULMIFOLIUS zarzamora (1,5-2 plantas/m²)
- BOUGAINVILLEA GLABRA
- JAZMÍN
- COSTILLA DE ADÁN, MONSTERA DELICIOSA
  Se realizará la poda y acondicionamiento de la existente y repondrá en las zonas donde sea necesario
- HIEDRA, HEDERA HELIX MICRPHYLLA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. JARDINERÍA Y URBANIZACIÓN EXTERIOR
PLANTA BAJA.

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

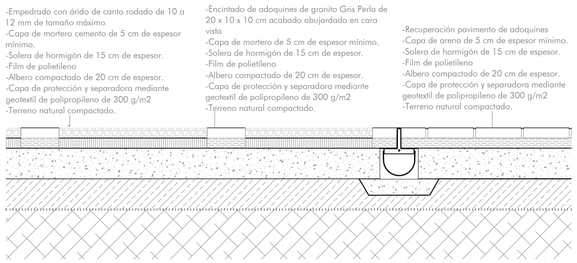
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

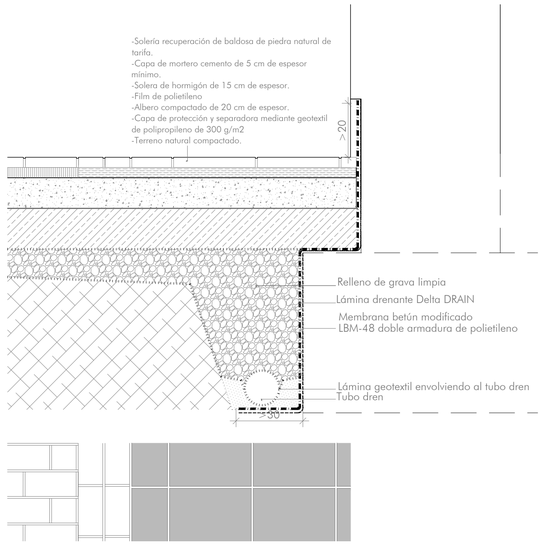
EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A7.01

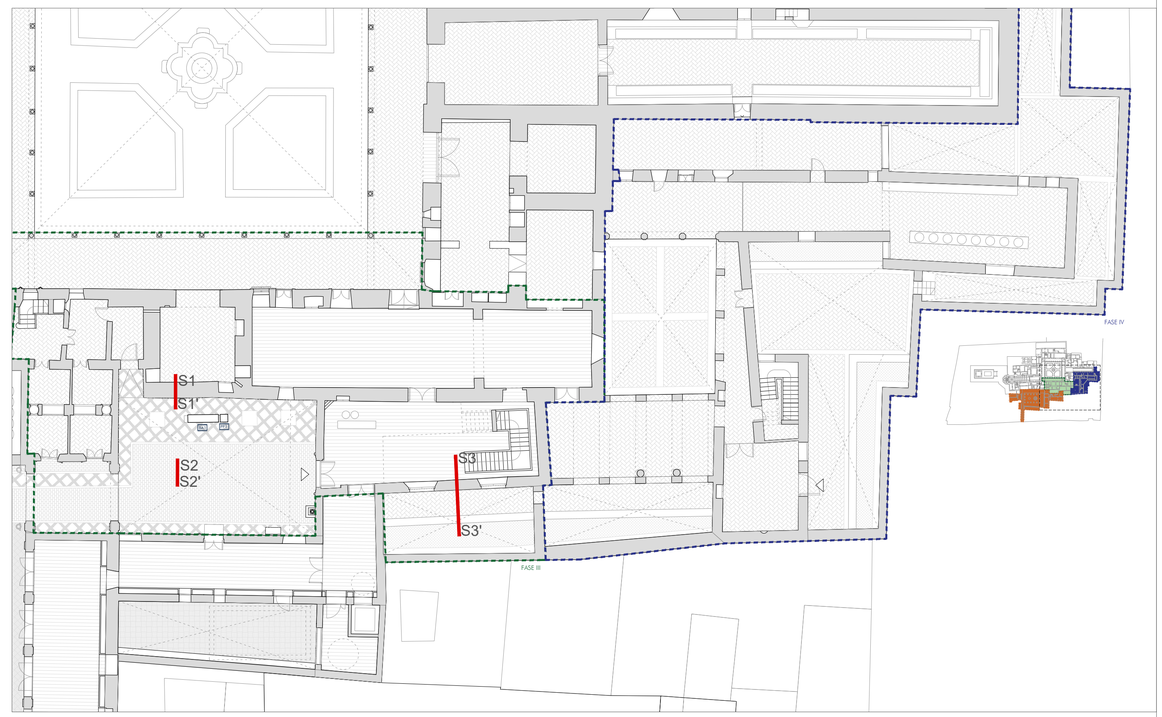
Detalles urbanización



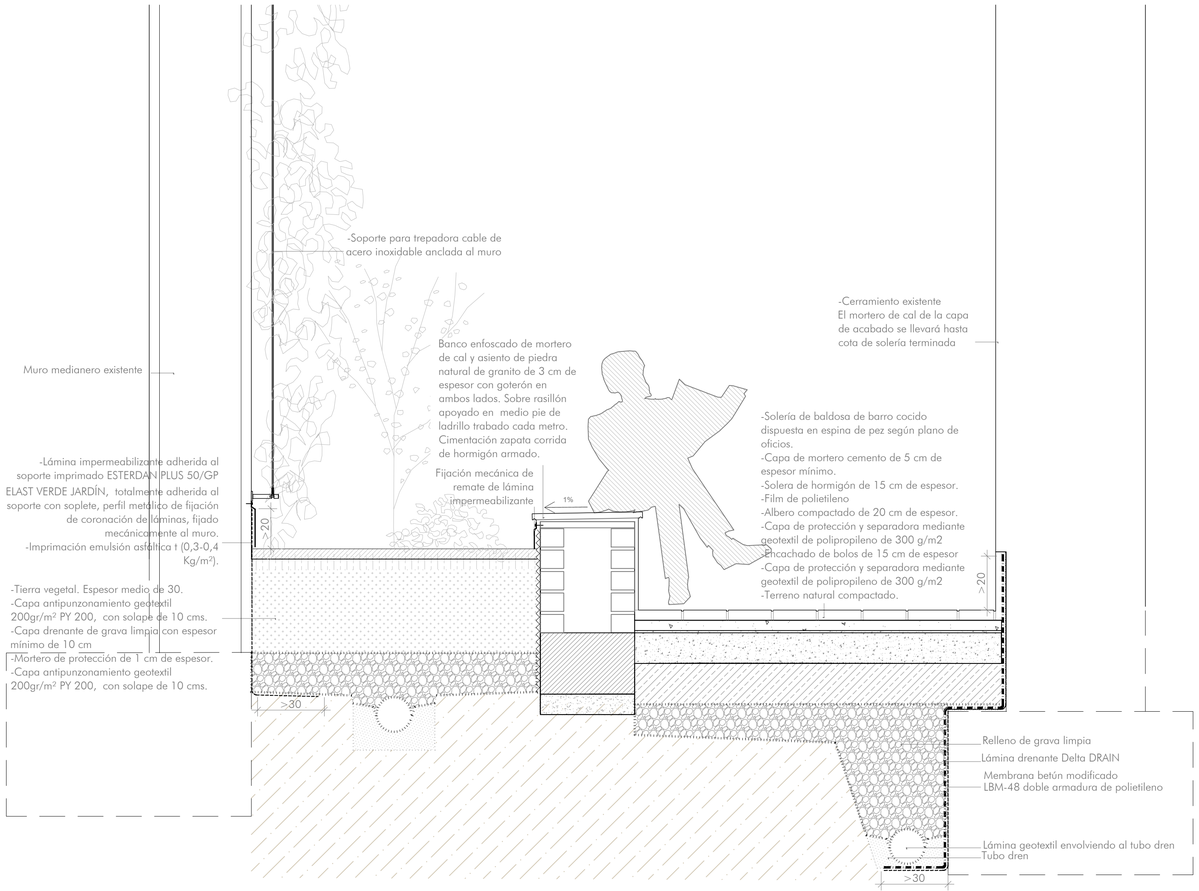
Sección 1-1'



Sección 2-2'

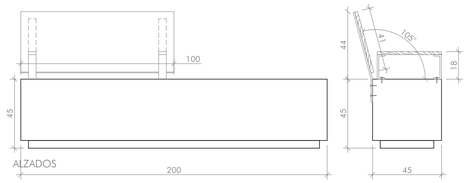


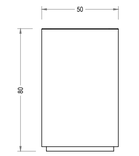
Planta Actuación Fase II E: 1/150

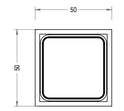


Sección 3-3'

Mobiliario Exterior E:1/20







TIPO BA1 — BANCO DE HORMIGÓN PREFABRICADO

Material	Hormigón
Apertura	-
Dimensiones BA1 (altura x anchura x long.)	45 x 45 x 200
Ubicación frecuente	Patio Puerta Reglar
Unidades	1
Descripción	Banco de hormigón con respaldo de madera y reposabrazos en extremo Según art. 56. Decreto 293/2009

TIPO PP1 — PAPELERA DE HORMIGÓN CUADRADA PREFABRICADA

Material	Acero cincado pintado
Sistema interior	Aro sujeta bolsas
Anclaje	Apoyado sobre solería terminada
Dimensiones (altura x anchura x long.)	88 x 50 x 50
Ubicación frecuente	Patio Puerta Reglar
Unidades	1

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. JARDINERÍA Y URBANIZACIÓN EXTERIOR
DETALLES DE URBANIZACIÓN.

ENERO 2024
A1 E. 1/15
A3 E. 1/30

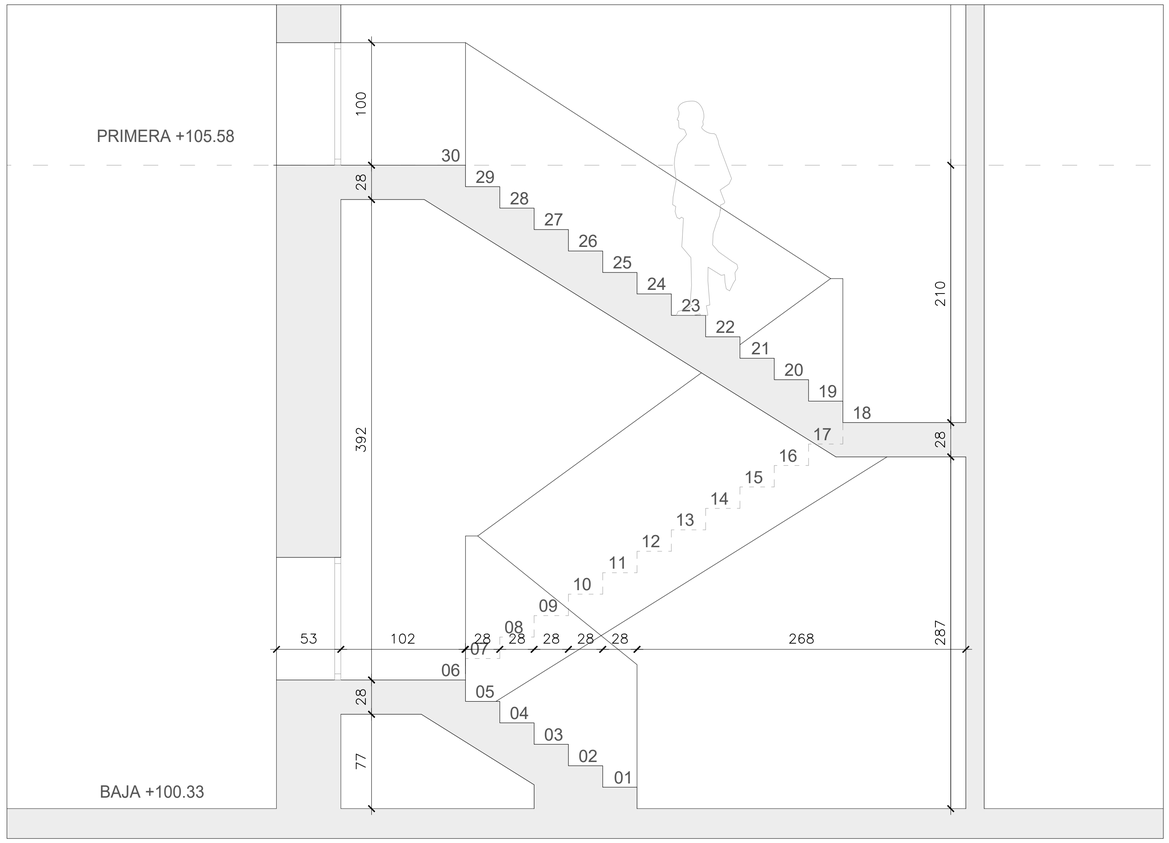
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

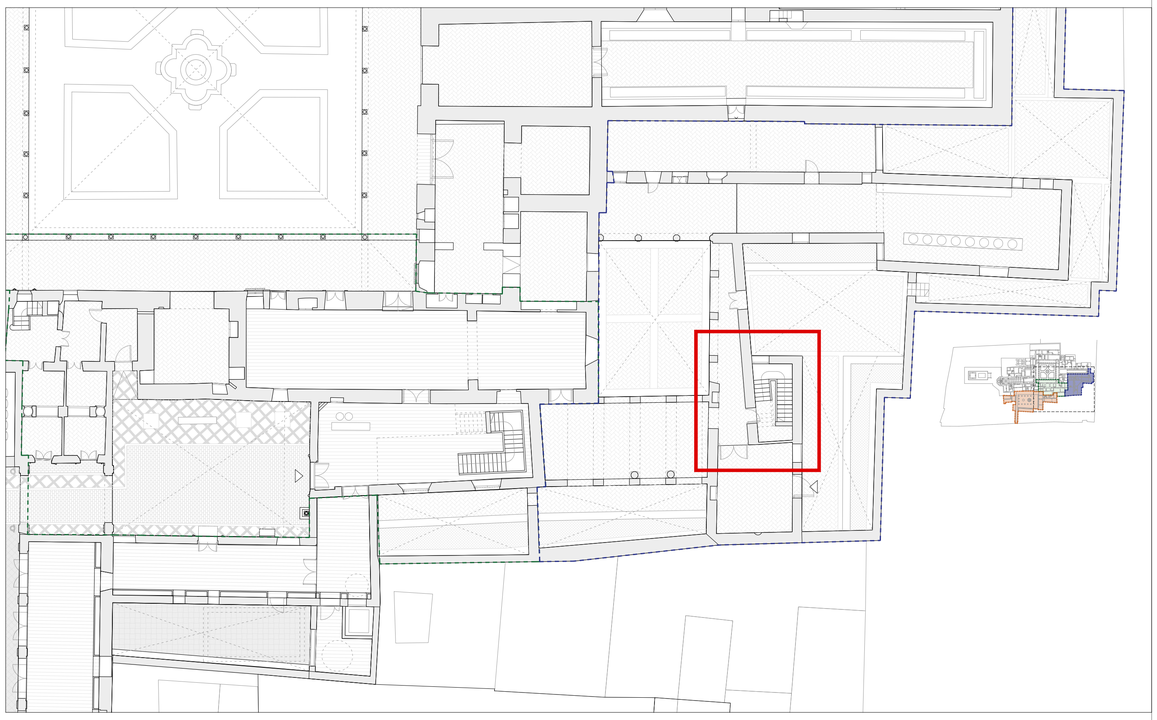
EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

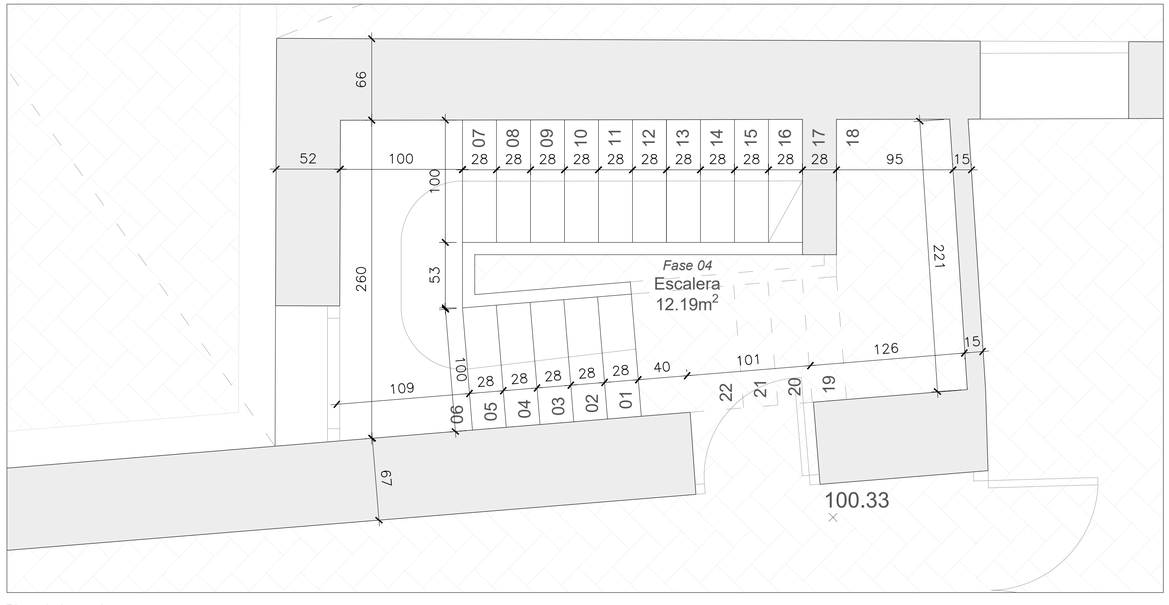
A7.02



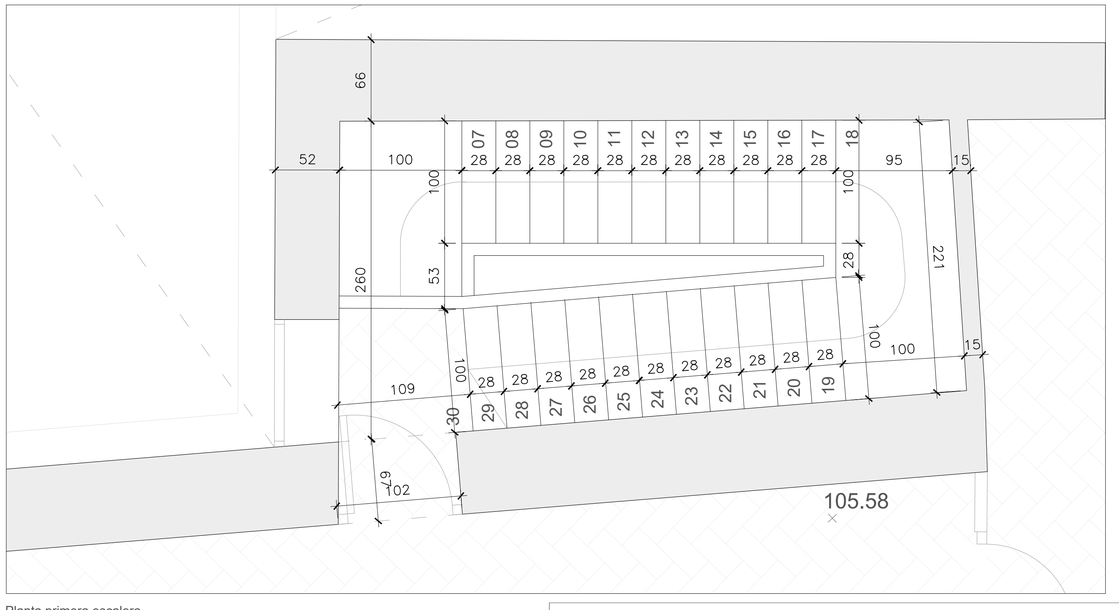
Sección



Escalera Claustro de las Novicias E: 1/200



Planta baja escalera



Planta primera escalera

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO

DETALLE DE ESCALERA CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS

ENERO 2024
A1 E. 1/15
A3 E. 1/30

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

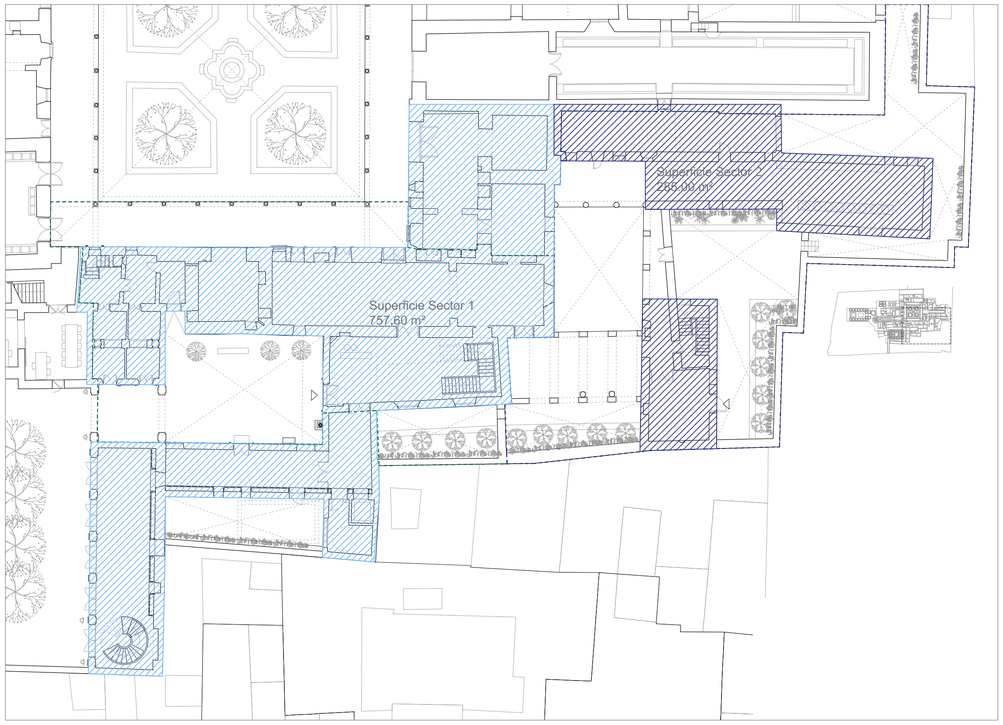
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

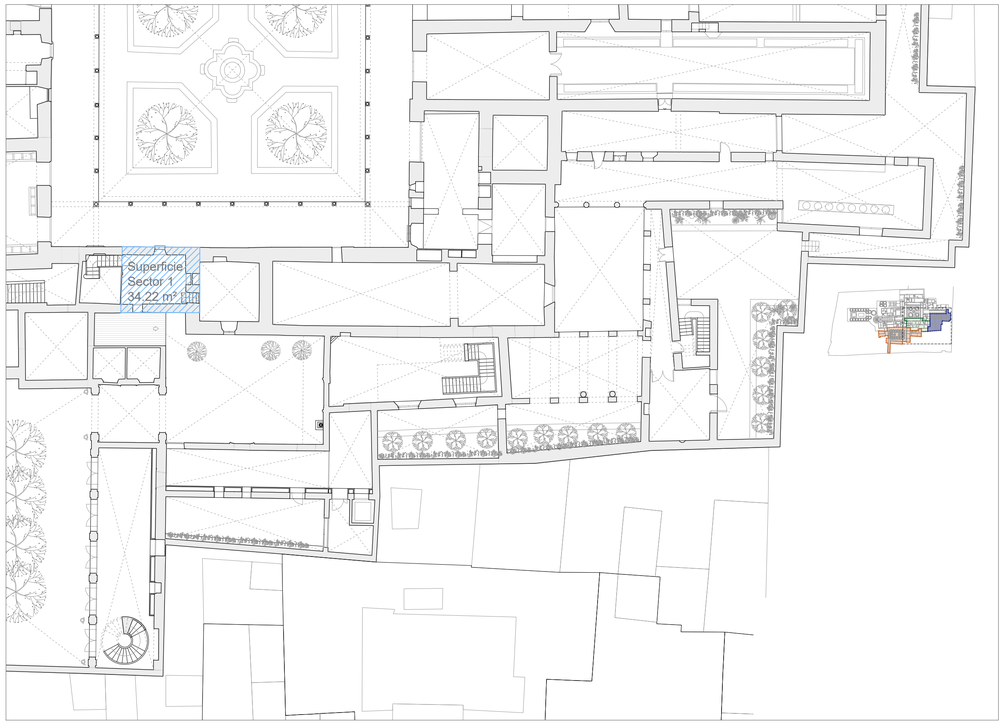
Nº PLANO:

A7.03

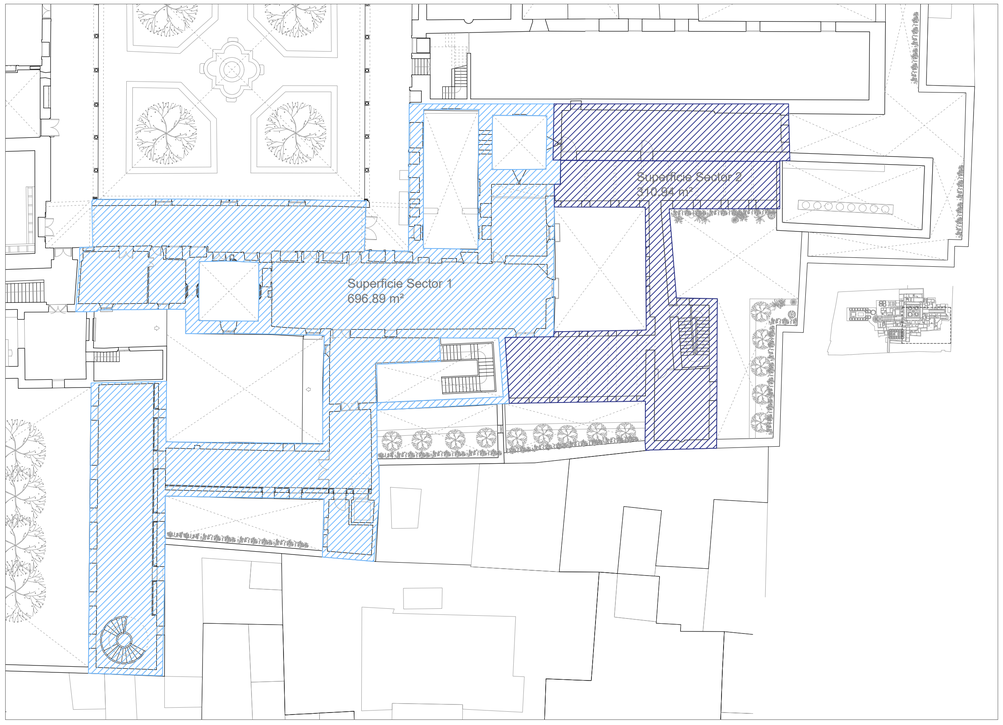
SECTORIZACIÓN DE INCENDIOS FASE 3 Y 4



PLANTA BAJA



ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA



PLANTA PRIMERA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA PCI.
SECTORIZACIÓN

ENERO 2024
A1 E. 1/250
A3 E. 1/500

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - **RAMÓN** CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SANCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A8.01

Antesala Refectorio
57.31m²

Refectorio
140.52m²

Pasaplatos

SECTOR DE INCENDIO FASE 3

BIE 24 < 25 m

Qubba
22.53m²
100.15

Crujía Sur
del Palacio
78.97m²

OCUP.
40 Pers.

Itinerario
Accesible

Fase 04
Sala junto al refectorio
57.17m²

Arco

Fase 04
Pórtico
31.98m²

Fase 04
Lavaderos
89.84m²

Fase 04
Huerta
lavadero
120.77m²

D.T.Acceso

SECTOR DE INCENDIO FASE 3

ESPACIO EXTERIOR SEGURO

Fase 03
Lateral oeste del Claustro bajo
96.41m²
100.15

SUPERFICIE ESPACIO
EXTERIOR SEGURO
84.74 m² < 93 m²

SALIDA DEL EDIFICIO
ANCHO = 188 cm
CAPACIDAD = 376
HIP. BLOQUEO = 100 Pers < 376

R16.00

Pinturas sobre arco

Arco gótico

Banco

Fase 04
Huerta de las
novicias
130.81m²

Fase 04.
Claustro de
las novicias
73.64m²

FASE IV

Armario BIES
750x500x245mm

OCUP.
15 Pers.

Fase 03
Celda prioral
29.39m²
100.40

Fase 03
Sala del Arco Gótico
115.32m²
100.33

Rec. Alternativo

OCUP.
60 Pers.

Recorrido
evacuación
19 < 50m

LIMITE PROPIEDAD

OCUP.
30 Pers.

Fase 03
Locutorios
60.45m²

SALIDA DEL EDIFICIO
ANCHO = 188 cm
CAPACIDAD = 198
HIP. BLOQUEO = 41 Pers < 198

BIE 19 < 25 m

Recorrido
evacuación
14 < 25m

Torno

Locutorio

Fase 04
Escalera
12.19m²
100.33

Banco

Fase 04
Nueva galería
53.45m²

Fase 04
Celda 01
28.30m²

Fase 04
Patio del tendedero
40.00m²

Banco

Fase 03
Patio 02
40.94m²
101.99

Banco

SUPERFICIE ESPACIO
EXTERIOR SEGURO
112.15 m² < 68.5 m²

Fase 03
Patio acceso
114.48m²

SALIDA DEL EDIFICIO
ANCHO = 175 cm
CAPACIDAD = 350
HIP. BLOQUEO = 137 Pers < 350

Fase 03
Puerta Reglar
y recibidor
72.96m²
100.33

OCUP.
37 Pers.

BIE 18 < 25 m

Fase 03
Acceso locutorios
26.97m²

R15.70

PUERTA EMERGENCIA
ANCHO = 100 cm
CAPACIDAD = 200 Pers
HIP. BLOQUEO = 126 Pers < 180

BIE 18 M
< 25 M

Recorrido
evacuación
14m

Fase 01
Distribuidor
23.12 m²

Recorrido
evacuación
15m

Recorrido
evacuación
12m

Fase 01
Sala junto a
Puerta Reglar
69.52m²

SECTOR SALA
EXPOSICIONES
S. CONST. 487.29 m²

Recorrido
evacuación
18

Fase 01
Patio 01
67.66m²
100.28

Aljibe enterrado

LRB ocupación nula
13 m² < 60 m²

Fase 01
Instalaciones
14.88m²
DIMENSIONES
2 X 12 m²

Fase 01
Sala junto al Compás
85.15m²
OCUP. 63 Pers.

18 m < 25 m

PUERTA EMERGENCIA
ANCHO = 90 cm
CAPACIDAD = 180 Pers
HIP. BLOQUEO = 126 Pers < 180

ESCALERA EVAC. NO PROT.
ANCHO = 120 CM
CAPACIDAD = 192 PERS

FASE III

Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta baja**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Locutorios	60.45m²
Celda prioral	29.39m²
Puerta Reglar y recibidor	72.96m²
Sala del Arco Gótico	115.32m²
·Superficie exteriores	
Acceso locutorios	26.97m²
Patio de acceso	114.48m²
Lateral oeste del Claustro bajo	96.41m²
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 3	**499.63m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Sala junto al refectorio	57.17m²
Pórtico	31.98m²
Lavaderos	89.84m²
Escalera	12.19m²
Celda 01	28.30m²
·Superficie exteriores	
Claustro de las novicias	73.64m²
Nueva galería	53.45m²
Patio del tendedero	40.00m²
Huerta de las novicias	130.81m²
Huerta lavadero	120.77m²
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 4	**376.46m²**

CRITERIOS PARA LA INTERPRETACIÓN DEL DB-SI

SIGUIENDO EL ANEJO DE TERMINOLOGÍA DEL DB-SI,
LA INSTALACIÓN SE CONSIDERA USO PÚBLICA CONCURRENCIA.

LEYENDA: DB-SI 1 y 2. PROPAGACIÓN INTERIOR Y EXTERIOR

-COMPARTIMENTACIÓN EN SECTORES DE INCENDIOS:
LA ZONA REHABILITADA EN ESTA FASE 3 SE CONSIDERA UN ÚNICO SECTOR DE INCENDIOS INDEPENDIENTE CON UNA SUPERFICIE DE 1398.84 M² JUNTO CON LA ACTUACIÓN DE LA FASE 1

-LOCALES DE RIESGO ESPECIAL:

EN ESTA FASE NO ENCONTRAMOS NINGÚN LOCAL DE RIESGO

-REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:
TECHOS: PINTURAS => C-s2, d0
PAREDES: PINTURAS => C-s2, d0
SUELOS:CERAMICO => Efl

-PROPAGACIÓN EXTERIOR:

LAS MEDIANERÍAS Y FACHADAS ENTRES SECTORES, LOCALES DE RIESGO ESPECIAL Y ESCALERAS ESPECIALMENTE PROTEGIDAS CUMPLEN LA SEPARACIÓN MÍNIMA: D=0.50M (180º) Y D=20 (90º) LA CUBIERTA TIENE EN TODA SU SUPERFICIE REI>60

LEYENDA: DB-SI 3. EVACUACIÓN DE OCUPANTES

OCUPACIÓN DE CÁLCULO DE DEPENDENCIA (Nº PERS)
SE ESTIMAN OCUPACIONES SEGÚN DB-SI:

PÚBLICA CONCURRENCIA	
ZONA DE USO PÚBLICO EN MUSEOS	2 M²/PERSONA
VESTÍBULOS GENERALES	2 M²/PERSONA
ZONAS DE OCUPACIÓN OCASIONAL Y ACCESIBLES ÚNICAMENTE A EFECTOS DE MANTENIMIENTO	OCUPACIÓN NULA

SECTORES DE INCENDIO DIFERENCIADOS

DIVISIÓN EI 120
DIVISIÓN EI 60

SALIDA DEL EDIFICIO

EN LA PLANTA PRIMERA SE DISPONE DE DOS RECORRIDOS DE EVACUACIÓN HACIA LA SALIDA DE PLANTA . EL PRIMERO DE ELLOS A TRAVÉS DEL SECTOR POR LA ESCALERA DE LA FASE 1 Y EL SEGUNDO A TRAVÉS DE LA GALERÍA EXTERIOR SE CONECTA CON OTRO SECTOR DIFERENTE.
EN LA PLANTA BAJA LAS SALIDAS DEL EDIFICIO SE COMPRUEBA QUE EL ESPACIO EXTERIOR ANEXO SE PUEDE CONSIDERAR ESPACIO EXTERIOR SEGURO Y CONSIDERARSE EL FIN DEL RECORRIDO DE EVACUACIÓN.

ESPACIO EXTERIOR SEGURO

ESPACIO EXTERIOR SEGURO

LOS ESPACIOS EXTERIORES VINCULADOS A LAS SALIDAS DEL EDIFICIO TIENEN UNA SUPERFICIE SUPERIOR A 0,5 P Mª DENTRO DE LA ZONA DELIMITADA CON UN RADIO 0,1P M ESTOS ESPACIOS AL ESTAR COMUNICADOS CON OTROS ESPACIOS ABIERTOS NO SERÁ NECESARIO COSIDERAR LA SEPARACIÓN DE 15 M DE DISTANCA A CUALQUIER PARTE DEL EDIFICIO

Recorrido evacuación
Señal evacuación
Señal salida de emergencia
Señal sin salida
Señal zona refugio
Señal no usar

Pulsador sistema detección. Cada 25 m
Extintor portatil 21A -113B. Cada 15 m
Extitor portatil CO2. Riesgo eléctrico
BIE 25 mm, 20 m de largo + 5 m
Luminaria emergencia cada 8 m H 2,5 m
Detector térmico cada 20 m2

*Debido a que la altura de evacuación es inferior a 10 m para edificios de uso Pública Concurrencia, no es necesario el planteamiento de zonas de refugio para personas con movilidad reducida.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO FASE 3. CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA PCI.
PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: COORD. Y DIRECCIÓN: PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESUS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4535) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A8.02

SECTOR DE INCENDIO FASE 3

LIMITE PROPIEDAD

ESCALERA PROTEGIDA
ANCHO = 0,9 m
CAPACIDAD = 144 Pers.
11 pers/160=0,07<0,90 m

OCUP.
11 Pers.
Fase 03
Celda 02
20.89m²

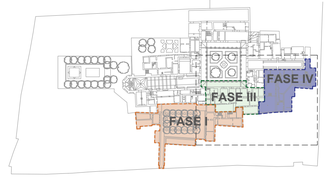
103.34

Recorrido evacuación
6 < 25m

Recuperación de la altura original de la torre medieval

FASE III

FASE IV



Zona de intervención

· **Tabla de superficies entreplanta baja-primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m^2)**
·**Superficie interior**	
Celda 02	20.89m^2
SUP. CONST. ENTREPLANTA FASE 3	**38.43m^2**

CRITERIOS PARA LA INTERPRETACIÓN DEL DB-SI

SIGUIENDO EL ANEJO DE TERMINOLOGÍA DEL DB-SI,
LA INSTALACIÓN SE CONSIDERA USO PÚBLICA CONCURRENCIA.

LEYENDA: DB-SI 1 y 2. PROPAGACIÓN INTERIOR Y EXTERIOR

-COMPARTIMENTACIÓN EN SECTORES DE INCENDIOS:
LA ZONA REHABILITADA EN ESTA FASE 3 SE CONSIDERA UN ÚNICO SECTOR DE INCENDIOS INDEPENDIENTE CON UNA SUPERFICIE DE 1398.84 Mª JUNTO CON LA ACTUACIÓN DE LA FASE 1

-LOCALES DE RIESGO ESPECIAL:

EN ESTA FASE NO ENCONTRAMOS NINGÚN LOCAL DE RIESGO

-REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:
TECHOS: PINTURAS => C-s2, d0
PAREDES: PINTURAS => C-s2, d0
SUELOS:CERAMICO => Efl

-PROPAGACIÓN EXTERIOR:

LAS MEDIANERÍAS Y FACHADAS ENTRES SECTORES, LOCALES DE RIESGO ESPECIAL Y ESCALERAS ESPECIALMENTE PROTEGIDAS CUMPLEN LA SEPARACIÓN MÍNIMA: D=0.50M (180º) Y D=20 (90º) LA CUBIERTA TIENE EN TODA SU SUPERFICIE REI>60

LEYENDA: DB-SI 3. EVACUACIÓN DE OCUPANTES

OCUPACIÓN DE CÁLCULO DE DEPENDENCIA (Nº PERS)
SE ESTIMAN OCUPACIONES SEGÚN DB-SI:

PÚBLICA CONCURRENCIA	
ZONA DE USO PÚBLICO EN MUSEOS	2 M²/PERSONA
VESTÍBULOS GENERALES	2 M²/PERSONA
ZONAS DE OCUPACIÓN OCASIONAL Y ACCESIBLES ÚNICAMENTE A EFECTOS DE MANTENIMIENTO	OCUPACIÓN NULA

SECTORES DE INCENDIO DIFERENCIADOS

DIVISIÓN EI 120
DIVISIÓN EI 60

SALIDA DEL EDIFICIO

EN LA PLANTA PRIMERA SE DISPONE DE DOS RECORRIDOS DE EVACUACIÓN HACIA LA SALIDA DE PLANTA . EL PRIMERO DE ELLOS A TRAVÉS DEL SECTOR POR LA ESCALERA DE LA FASE 1 Y EL SEGUNDO A TRAVÉS DE LA GALERÍA EXTERIOR SE CONECTA CON OTRO SECTOR DIFERENTE.
EN LA PLANTA BAJA LAS SALIDAS DEL EDIFICIO SE COMPRUEBA QUE EL ESPACIO EXTERIOR ANEXO SE PUEDE CONSIDERAR ESPACIO EXTERIOR SEGURO Y CONSIDERARSE EL FIN DEL RECORRIDO DE EVACUACIÓN.

ESPACIO EXTERIOR SEGURO

ESPACIO EXTERIOR SEGURO

LOS ESPACIOS EXTERIORES VINCULADOS A LAS SALIDAS DEL EDIFICIO TIENEN UNA SUPERFICIE SUPERIOR A 0,5 P Mª DENTRO DE LA ZONA DELIMITADA CON UN RADIO 0,1P M ESTOS ESPACIOS AL ESTAR COMUNICADOS CON OTROS ESPACIOS ABIERTOS NO SERÁ NECESARIO COSIDERAR LA SEPARACIÓN DE 15 M DE DISTANCA A CUALQUIER PARTE DEL EDIFICIO

Recorrido evacuación	Pulsador sistema detección. Cada 25 m
Señal evacuación	Extintor portatil 21A -113B. Cada 15 m
Señal salida de emergencia	Extitor portatil CO2. Riesgo eléctrico
Señal sin salida	BIE 25 mm, 20 m de largo + 5 m
Señal zona refugio	Luminaria emergencia cada 8 m H 2,5 m
Señal no usar	Detector térmico cada 20 m2

*Debido a que la altura de evacuación es inferior a 10 m para edificios de uso Pública Concurrencia, no es necesario el planteamiento de zonas de refugio para personas con movilidad reducida.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO FASE 3. CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA PCI. ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

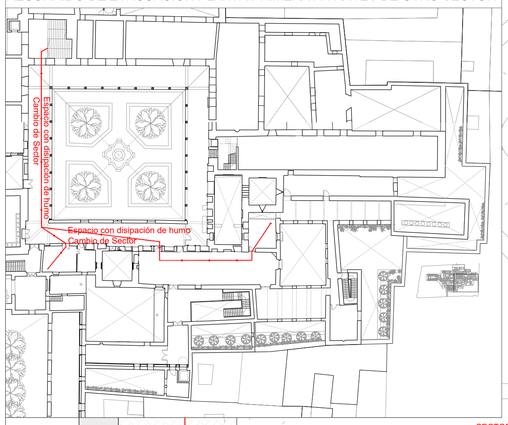
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A8.03

RECORRIDO DE EVACUACIÓN PLANTA PRIMERA A TRAVÉS DE OTRO SECTOR



SECTOR DE INCENDIO FASE 3

SECTOR DE INCENDIO FASE 3

ESPACIO CON DISIPACIÓN DE HUMO - CAMBIO DE SECTOR

Refectorio alto
200.07m²

Qubba

Fase 04
Sala expositiva novicias
58.80m²

Fase 04
Pórtico Novicias
57.60m²

Fase 04
Galería
46.25m²

Fase 04
Nueva Galería
56.03m²

Fase 04
Celda 03
25.77m²

Fase 03
Lateral oeste del Claustro alto
105.31m²

Fase 03
Sala junto a Qubba
21.76m²
Recorrido evacuación 74 < 100 m
BIE 24,5 < 25 m
OCUP. 11 Pers.

Rec. Alternativo

Fase 03
Sala de pinturas murales
23.78m²
BIE 20 < 25 m
Recorrido evacuación 40 < 50 m
OCUP. 12 Pers.

Fase 03
Sala 08
11.86m²
OCUP. 6 Pers.

Recuperación de la altura original de la torre medieval

Armario BIES 750x500x245mm

Fase 03
Sala expositiva junto al claustro
119.93m²
OCUP. 60 Pers.

Rec. Alternativo

Fase 03
Vestíbulo
31.47m²
OCUP. 16 Pers.

Rec. Alternativo

Recorrido evacuación 47 < 50 m

BIE 15 < 25 m

BIE 18 m < 25 m

Salida de emergencia habilitaca en siguiente fase de reforma

Zona de ocupación nula 23 m² < 50 m²

Fase 01
Distribuidor
23.29 m²

Recorrido evacuacion 25 M

Fase 01
Sala junto a Puerta Reglar
46.36m²
OCUP. 23 Pers.

BIE 20 mm 20 + 5 m

Fase 01
Sala junto al Compas
113.58m²

LRB ocupación nula 1.5 m² < 50 m²

Fase 01
Espacio técnico
11.78m²

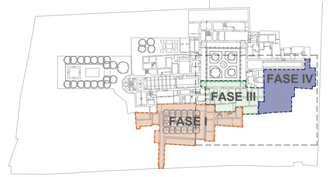
BIE 18 m < 25 m

ESCALERA EVAC. NO PROT.
ANCHO = 120 CM
CAPACIDAD = 192 PERS

LÍMITE PROPIEDAD

FASE III

FASE IV



Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Sala de pinturas murales	23.78m²
Sala 08	11.86m²
Vestíbulo	31.47m²
Sala expositiva junto al claustro	119.93m²
Sala junto a la qubba	21.76m²
·Superficie exteriores	
Lateral oeste del Claustro alto	105.31m²
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 3	**446.87m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Sala expositiva novicias	58.80m²
Pórtico novicias	57.60m²
Galería	46.25m²
Celda 03	25.77m²
·Superficie exteriores	
Nueva galería	56.03m²
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 4	**249.58m²**

CRITERIOS PARA LA INTERPRETACIÓN DEL DB-SI

SIGUIENDO EL ANEJO DE TERMINOLOGÍA DEL DB-SI,
LA INSTALACIÓN SE CONSIDERA USO PÚBLICA CONCURRENCIA.

LEYENDA: DB-SI 1 y 2. PROPAGACIÓN INTERIOR Y EXTERIOR

-COMPARTIMENTACIÓN EN SECTORES DE INCENDIOS:
LA ZONA REHABILITADA EN ESTA FASE 3 SE CONSIDERA UN ÚNICO SECTOR DE INCENDIOS INDEPENDIENTE CON UNA SUPERFICIE DE 1398.84 M² JUNTO CON LA ACTUACIÓN DE LA FASE 1

-LOCALES DE RIESGO ESPECIAL:

EN ESTA FASE NO ENCONTRAMOS NINGÚN LOCAL DE RIESGO

-REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:
TECHOS: PINTURAS => C-s2, d0
PAREDES: PINTURAS => C-s2, d0
SUELOS:CERAMICO => Efl

-PROPAGACIÓN EXTERIOR:

LAS MEDIANERÍAS Y FACHADAS ENTRES SECTORES, LOCALES DE RIESGO ESPECIAL Y ESCALERAS ESPECIALMENTE PROTEGIDAS CUMPLEN LA SEPARACIÓN MÍNIMA: D=0.50M (180º) Y D=20 (90º) LA CUBIERTA TIENE EN TODA SU SUPERFICIE REI>60

LEYENDA: DB-SI 3. EVACUACIÓN DE OCUPANTES

OCUPACIÓN DE CÁLCULO DE DEPENDENCIA (Nº PERS)
SE ESTIMAN OCUPACIONES SEGÚN DB-SI:

PÚBLICA CONCURRENCIA	
ZONA DE USO PÚBLICO EN MUSEOS	2 M²/PERSONA
VESTÍBULOS GENERALES	2 M²/PERSONA
ZONAS DE OCUPACIÓN OCASIONAL Y ACCESIBLES ÚNICAMENTE A EFECTOS DE MANTENIMIENTO	OCUPACIÓN NULA

SECTORES DE INCENDIO DIFERENCIADOS

DIVISIÓN EI 120
DIVISIÓN EI 60

SALIDA DEL EDIFICIO

EN LA PLANTA PRIMERA SE DISPONE DE DOS RECORRIDOS DE EVACUACIÓN HACIA LA SALIDA DE PLANTA . EL PRIMERO DE ELLOS A TRAVÉS DEL SECTOR POR LA ESCALERA DE LA FASE 1 Y EL SEGUNDO A TRAVÉS DE LA GALERÍA EXTERIOR SE CONECTA CON OTRO SECTOR DIFERENTE.
EN LA PLANTA BAJA LAS SALIDAS DEL EDIFICIO SE COMPRUEBA QUE EL ESPACIO EXTERIOR ANEXO SE PUEDE CONSIDERAR ESPACIO EXTERIOR SEGURO Y CONSIDERARSE EL FIN DEL RECORRIDO DE EVACUACIÓN.

ESPACIO EXTERIOR SEGURO

ESPACIO EXTERIOR SEGURO

LOS ESPACIOS EXTERIORES VINCULADOS A LAS SALIDAS DEL EDIFICIO TIENEN UNA SUPERFICIE SUPERIOR A 0,5 P M² DENTRO DE LA ZONA DELIMITADA CON UN RADIO 0,1P M ESTOS ESPACIOS AL ESTAR COMUNICADOS CON OTROS ESPACIOS ABIERTOS NO SERÁ NECESARIO COSIDERAR LA SEPARACIÓN DE 15 M DE DISTANCA A CUALQUIER PARTE DEL EDIFICIO

Recorrido evacuación
Señal evacuación
Señal salida de emergencia
Señal sin salida
Señal zona refugio
Señal no usar
Pulsador sistema detección. Cada 25 m
Extintor portatil 21A -113B. Cada 15 m
Extitor portatil CO2. Riesgo eléctrico
BIE 25 mm, 20 m de largo + 5 m
Luminaria emergencia cada 8 m H 2,5 m
Detector térmico cada 20 m2

*Debido a que la altura de evacuación es inferior a 10 m para edificios de uso Pública Concurrencia, no es necesario el planteamiento de zonas de refugio para personas con movilidad reducida.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO FASE 3. CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA PCI. PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A8.04

Antesala Refrectorio
57.31m²

Refrectorio
140.52m²

Pasaplatos

Qubba
22.53m²
100.15

Crujía Sur
del Palacio
78.97m²

Itinerario Accesible

Pinturas sobre arco

Arco gótico

BIE 20 < 25 m

Fase 04
Sala junto al refectorio
57.17m²

OCUP.
23 Pers.

Recorrido evacuación
41 < 100m

Arco

Fase 04
Huerta
lavadero
120.77m²
101.32

SALIDA
ANCHO = 81cm
CAPACIDAD = 162
HIP. BLOQUEO = 0 Pers < 162

Fase 04
Pórtico
31.98m²
100.33

OCUP.
45 Pers.

Fase 04
Lavaderos
89.84m²

Armario BIES
750x500x245mm

DESCANSO

ESPACIO EXTERIOR SEGURO

Fase 03
Lateral oeste del Claustro bajo
96.41m²
100.15

SALIDA DEL EDIFICIO
ANCHO = 175 cm
CAPACIDAD = 350
HIP. BLOQUEO = 137 Pers < 350

Banco

Fase 04
Claustro de
las novicias
73.64m²

Rec. Alternativo

SALIDA DE PLANTA
ENTRE SECTORES
OCUP. TOTAL DEL SECTOR
126 Pers.

Fase 04
Huerta de las
novicias
130.81m²

FASE IV

Fase 03
Celda prioral
29.39m²
100.40

0.5 m²/pers.
CAPACIDAD = 230 Pers.
230 > 126 Pers.

Fase 03
Sala del Arco Gótico
115.32m²
100.33

Armario BIES
750x500x245mm

Rec. Alternativo

Fase 04
Escalera
12.19m²

ESCALERA DE USO RESTRINGIDO. USO SOLO EN CASO DE EVACUACIÓN

Banco

LIMITE PROPIEDAD

Fase 03
Locutorios
60.45m²

Torno

Locutorio

SALIDA DE PLANTA
ENTRE SECTORES
OCUP. TOTAL DEL SECTOR
126 Pers.

Fase 04
Nueva galería
53.45m²

0.5 m²/pers.
CAPACIDAD = 145 Pers.
145 > 126 Pers.

Fase 03
Puerta Reglar
y recibidor
72.96m²

BIE 15 < 25 m

Fase 03
Patio acceso
114.48m²

SALIDA DEL EDIFICIO
ANCHO = 175 cm
CAPACIDAD = 350
HIP. BLOQUEO = 137 Pers < 350

Fase 04
Celda 01
28.30m²
OCUP.
15 Pers.

BIE 11 < 25 m

Recorrido evacuación
21 < 100 m

Fase 04
Patio del tendedero
40.00m²

Fase 03
Patio 02
40.94m²

Fase 03
Acceso locutorios
26.97m²

PUERTA EMERGENCIA
ANCHO = 100 cm
CAPACIDAD = 200 Pers
HIP. BLOQUEO = 126 Pers < 180

BIE 18 M
< 25 M

Recorrido evacuación
14m

Fase 01
Distribuidor
23.12 m²

Fase 01
Sala junto a
Puerta Reglar
69.52m²

Recorrido evacuación
15m

Recorrido evacuación
12m

SECTOR SALA
EXPOSICIONES
S. CONST. 487.29 m²

Recorrido evacuación
18

Fase 01
Patio 01
67.66m²

Aljibe enterrado

LRB ocupación nula
1 Fase 01
Instalaciones
11.88m²
DETECTORES
2 X 12 m²

Fase 01
Sala junto al Compás
OCUP. 53 Pers.
85.15m²

18 m < 25 m

PUERTA EMERGENCIA
ANCHO = 90 cm
CAPACIDAD = 180 Pers
HIP. BLOQUEO = 126 Pers < 180

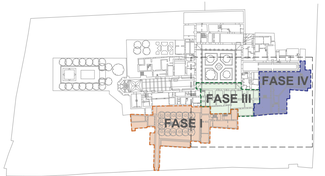
ESCALERA EVAC. NO PROT.
ANCHO = 120 CM
CAPACIDAD = 192 PERS

FASE III

SECTOR DE INCENDIO FASE 4

FASE IV

Zona de intervención



· **Tabla de superficies planta baja**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Locutorios	60.45m²
Celda prioral	29.39m²
Puerta Reglar y recibidor	72.96m²
Sala del Arco Gótico	115.32m²
·Superficie exteriores	
Acceso locutorios	26.97m²
Patio de acceso	114.48m²
Lateral oeste del Claustro bajo	96.41m²
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 3	**499.63m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Sala junto al refectorio	57.17m²
Pórtico	31.98m²
Lavaderos	89.84m²
Escalera	12.19m²
Celda 01	28.30m²
·Superficie exteriores	
Claustro de las novicias	73.64m²
Nueva galería	53.45m²
Patio del tendedero	40.00m²
Huerta de las novicias	130.81m²
Huerta lavadero	120.77m²
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 4	**376.46m²**

CRITERIOS PARA LA INTERPRETACIÓN DEL DB-SI

SIGUIENDO EL ANEJO DE TERMINOLOGÍA DEL DB-SI,
LA INSTALACIÓN SE CONSIDERA USO PÚBLICA CONCURRENCIA.

LEYENDA: DB-SI 1 y 2. PROPAGACIÓN INTERIOR Y EXTERIOR

-COMPARTIMENTACIÓN EN SECTORES DE INCENDIOS:
LA ZONA REHABILITADA EN ESTA FASE 4 SE CONSIDERA UN ÚNICO SECTOR DE INCENDIOS INDEPENDIENTE CON UNA SUPERFICIE DE 602.92 M²

-LOCALES DE RIESGO ESPECIAL:

EN ESTA FASE NO ENCONTRAMOS NINGÚN LOCAL DE RIESGO

-REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:
TECHOS: PINTURAS => C-s2, d0
PAREDES: PINTURAS => C-s2, d0
SUELOS:CERAMICO => Efl

-PROPAGACIÓN EXTERIOR:

LAS MEDIANERÍAS Y FACHADAS ENTRES SECTORES, LOCALES DE RIESGO ESPECIAL Y ESCALERAS ESPECIALMENTE PROTEGIDAS CUMPLEN LA SEPARACIÓN MÍNIMA: D=0.50M (180º) Y D=20 (90º) LA CUBIERTA TIENE EN TODA SU SUPERFICIE REI>60

LEYENDA: DB-SI 3. EVACUACIÓN DE OCUPANTES

OCUPACIÓN DE CÁLCULO DE DEPENDENCIA (Nº PERS)
SE ESTIMAN OCUPACIONES SEGÚN DB-SI:

PÚBLICA CONCURRENCIA	
ZONA DE USO PÚBLICO EN MUSEOS	2 M²/PERSONA
VESTÍBULOS GENERALES	2 M²/PERSONA
ZONAS DE OCUPACIÓN OCASIONAL Y ACCESIBLES ÚNICAMENTE A EFECTOS DE MANTENIMIENTO	OCUPACIÓN NULA

SECTORES DE INCENDIO DIFERENCIADOS

DIVISIÓN EI 120
DIVISIÓN EI 60

SALIDA DEL EDIFICIO

EN LA PLANTA PRIMERA SE DISPONE DE UN ÚNICO RECORRIDOS DE EVACUACIÓN HACIA LA SALIDA DE PLANTA QUE SERÍA LA PUERTA QUE DA ACCESO A LA ESCALERA PROTEGIDA DE ESTA FASE.
EN LA PLANTA BAJA LAS SALIDAS DEL EDIFICIO SE COMPRUEBA QUE EL ESPACIO EXTERIOR ANEXO NO PUEDE CONSIDERARSE ESPACIO EXTERIOR SEGURO. PARA LA EVACUACIÓN SE PASARÁ A TRAVÉS DE ESTOS ESPACIOS EXTERIORES HASTA LA FASE 3 QUE SE CONSIDERA UN SECTOR DIFERENTE. SE COMPRUEBA QUE LA OCUPACIÓN DE LAS SALAS VINCULADA CON LA SALIDA AL OTRO SECTOR NO SUPERAN LA OCUPACIÓN 0.5/M², APLICANDO PARA ELLO LA HIPÓTESIS DE BLOQUEO.

ESPACIO EXTERIOR SEGURO

ESPACIO EXTERIOR SEGURO

LOS ESPACIOS EXTERIORES VINCULADOS A LAS SALIDAS DEL EDIFICIO TIENEN UNA SUPERFICIE SUPERIOR A 0,5 P M² DENTRO DE LA ZONA DELIMITADA CON UN RADIO 0,1P M ESTOS ESPACIOS AL ESTAR COMUNICADOS CON OTROS ESPACIOS ABIERTOS NO SERÁ NECESARIO COSIDERAR LA SEPARACIÓN DE 15 M DE DISTANCA A CUALQUIER PARTE DEL EDIFICIO

Recorrido evacuación
Señal evacuación
Señal salida de emergencia
Señal sin salida
Señal zona refugio
Señal no usar
Pulsador sistema detección. Cada 25 m
Extintor portatil 21A -113B. Cada 15 m
Extitor portatil CO2. Riesgo eléctrico
BIE 25 mm, 20 m de largo + 5 m
Luminaria emergencia cada 8 m H 2,5 m
Detector térmico cada 20 m2

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO FASE 4. CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA PCI. PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A8.05

Refectorio alto
200.07m²

Qubba

Fase 04
Sala expositiva novicias
58.80m²
OCUP. 30 pers
BIE 24 < 25 m
Recorrido evacuación 24.4 < 25 m

Armario BIES 750x500x245mm

Fase 04
Pórtico Novicias
57.60m²
Sin Ocup.
ESPACIO CON DISIPACIÓN DE HUMO

Fase 03
Lateral oeste del Claustro alto
105.31m²

Fase 03
Sala junto la a Qubba
21.76m²

Fase 04
Galería
46.25m²

Fase 03
Sala de pinturas murales
23.78m²

Fase 03
Sala 08
11.86m²

Recuperación de la altura original de la torre medieval

LIMITE PROPIEDAD

0.5 m²/pers.
CAPACIDAD = 239 Pers.
239 > 43 Pers.
Fase 03
Sala expositiva junto al claustro
119.93m²

Armario BIES 750x500x245mm

SALIDA DE PLANTA A OTRO SECTOR/ES
OCUP. TOTAL DEL SECTOR 43 Pers.

ESPACIO CON DISIPACIÓN DE HUMO - CAMBIO DE SECTOR

Rec. Alternativo

Fase 03
Vestíbulo
31.47m²

Fase 04
Nueva Galería
56.03m²
Sin Ocup.

ESCALERA DE USO RESTRINGIDO. USO ROJO EN CASO DE EVACUACIÓN

BIE 16 < 25 m

Fase 04
Celda 03
25.77m²
OCUP. 13 Pers.
BIE 12 < 25 m
Recorrido evacuación 13 < 50 m

SECTOR DE INCENDIO FASE 4

FASE III

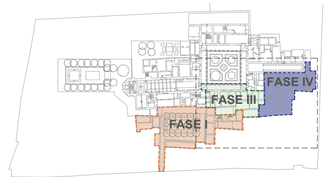
Fase 01
Distribuidor
23.29 m²

Fase 01
Sala junto a Puerta Reglar
46.36m²

Fase 01
Sala junto al Compás
113.58m²

Fase 01
Espacio técnico
11.78m²

FASE IV



Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Sala de pinturas murales	23.78m²
Sala 08	11.86m²
Vestíbulo	31.47m²
Sala expositiva junto al claustro	119.93m²
Sala junto a la qubba	21.76m²
·Superficie exteriores	
Lateral oeste del Claustro alto	105.31m²
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 3	**446.87m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Sala expositiva novicias	58.80m²
Pórtico novicias	57.60m²
Galería	46.25m²
Celda 03	25.77m²
·Superficie exteriores	
Nueva galería	56.03m²
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 4	**249.58m²**

CRITERIOS PARA LA INTERPRETACIÓN DEL DB-SI

SIGUIENDO EL ANEJO DE TERMINOLOGÍA DEL DB-SI,
LA INSTALACIÓN SE CONSIDERA USO PÚBLICA CONCURRENCIA.

LEYENDA: DB-SI 1 y 2. PROPAGACIÓN INTERIOR Y EXTERIOR

-COMPARTIMENTACIÓN EN SECTORES DE INCENDIOS:
LA ZONA REHABILITADA EN ESTA FASE 4 SE CONSIDERA UN ÚNICO SECTOR DE INCENDIOS INDEPENDIENTE CON UNA SUPERFICIE DE 602.92 M²

-LOCALES DE RIESGO ESPECIAL:
EN ESTA FASE NO ENCONTRAMOS NINGÚN LOCAL DE RIESGO

-REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:
TECHOS: PINTURAS => C-s2, d0
PAREDES: PINTURAS => C-s2, d0
SUELOS:CERAMICO => Efl

-PROPAGACIÓN EXTERIOR:

LAS MEDIANERÍAS Y FACHADAS ENTRES SECTORES, LOCALES DE RIESGO ESPECIAL Y ESCALERAS ESPECIALMENTE PROTEGIDAS CUMPLEN LA SEPARACIÓN MÍNIMA: D=0.50M (180º) Y D=20 (90º) LA CUBIERTA TIENE EN TODA SU SUPERFICIE REI>60

LEYENDA: DB-SI 3. EVACUACIÓN DE OCUPANTES

OCUPACIÓN DE CÁLCULO DE DEPENDENCIA (Nº PERS)
SE ESTIMAN OCUPACIONES SEGÚN DB-SI:

PÚBLICA CONCURRENCIA	
ZONA DE USO PÚBLICO EN MUSEOS	2 M²/PERSONA
VESTÍBULOS GENERALES	2 M²/PERSONA
ZONAS DE OCUPACIÓN OCASIONAL Y ACCESIBLES ÚNICAMENTE A EFECTOS DE MANTENIMIENTO	OCUPACIÓN NULA

SECTORES DE INCENDIO DIFERENCIADOS

DIVISIÓN EI 120
DIVISIÓN EI 60

SALIDA DEL EDIFICIO

EN LA PLANTA PRIMERA SE DISPONE DE UN ÚNICO RECORRIDOS DE EVACUACIÓN HACIA LA SALIDA DE PLANTA QUE SERÍA LA PUERTA QUE DA ACCESO A LA ESCALERA PROTEGIDA DE ESTA FASE.
EN LA PLANTA BAJA LAS SALIDAS DEL EDIFICIO SE COMPRUEBA QUE EL ESPACIO EXTERIOR ANEXO NO PUEDE CONSIDERARSE ESPACIO EXTERIOR SEGURO. PARA LA EVACUACIÓN SE PASARÁ A TRAVÉS DE ESTOS ESPACIOS EXTERIORES HASTA LA FASE 3 QUE SE CONSIDERA UN SECTOR DIFERENTE. SE COMPRUEBA QUE LA OCUPACIÓN DE LAS SALAS VINCULADA CON LA SALIDA AL OTRO SECTOR NO SUPERAN LA OCUPACIÓN 0.5/M², APLICANDO PARA ELLO LA HIPÓTESIS DE BLOQUEO.

ESPACIO EXTERIOR SEGURO

ESPACIO EXTERIOR SEGURO

LOS ESPACIOS EXTERIORES VINCULADOS A LAS SALIDAS DEL EDIFICIO TIENEN UNA SUPERFICIE SUPERIOR A 0,5 P M² DENTRO DE LA ZONA DELIMITADA CON UN RADIO 0,1P M ESTOS ESPACIOS AL ESTAR COMUNICADOS CON OTROS ESPACIOS ABIERTOS NO SERÁ NECESARIO COSIDERAR LA SEPARACIÓN DE 15 M DE DISTANCA A CUALQUIER PARTE DEL EDIFICIO

Recorrido evacuación
Señal evacuación
Señal salida de emergencia
Señal sin salida
Señal zona refugio
Señal no usar
Pulsador sistema detección. Cada 25 m
Extintor portatil 21A -113B. Cada 15 m
Extitor portatil CO2. Riesgo eléctrico
BIE 25 mm, 20 m de largo + 5 m
Luminaria emergencia cada 8 m H 2,5 m
Detector térmico cada 20 m2

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO FASE 4. CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA PCI.
PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

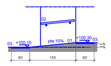
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

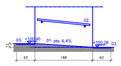
EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A8.06

DETALLE RAMPA A CRUJÍA SUR



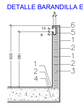
DETALLE RAMPA A LOCUTORIOS



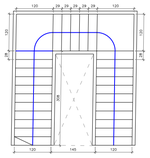
01. Plano inclinado ejecutado con pavimento similar a original.
02. Pasamanos de madera sección circular Ø5 cm. con anclajes de acero inoxidable a paramento.
03. Meseta con pavimento diferente y textura a definir por la DF.

01. Plano inclinado ejecutado con pavimento similar a original.
02. Pasamanos de madera sección circular Ø5 cm. con anclajes de acero inoxidable a paramento.
03. Meseta con pavimento diferente y textura a definir por la DF.

DETALLE BARANDILLA ESCALERA



1. Tablero contrachapado fenólico.
2. Mortero cemento.
3. Fábrica de ladrillo hueco doble apoyada sobre estructura de la escalera.
4. Escalera de hormigón armado, según plano de estructuras.
5. Chapa de acero cromado diferenciado cromáticamente del panelado.
6. Tira led integrada.



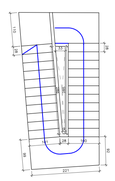
NUEVA ESCALERA PB FASE 3

CUMPLIMIENTO CTE DB SUA

ANCHO 120 cm
MESETA 120 cm
DESNIVEL ENTRE MESETAS 210 cm < 225
DESNIVEL 525 cm
ESCALONES 30
CONTRAHUELLA 17.5 cm
HUELLA 28 cm
PETO 100 cm

Nota: 40 cm adyacentes al inicio y desembarque de escalera libres de puerta





NUEVA ESCALERA PB FASE 4

CUMPLIMIENTO CTE DB SUA

ANCHO 100 cm
MESETA 92 cm
DESNIVEL ENTRE MESETAS 210 cm < 225
DESNIVEL 525 cm
ESCALONES 30
CONTRAHUELLA 17.5 cm
HUELLA 28 cm
PETO 100 cm

Nota: 40 cm adyacentes al inicio y desembarque de escalera libres de puerta

Antesala Refrectorio
57.31m²

Refrectorio
140.52m²

Pasaplatos

Qubba
22.53m²
100.15

Crujía Sur del Palacio
78.91m²

Fase 04
Sala junto al refectorio
57.17m²
Zona expositiva sin mobiliario

Arco

Fase 04
Huerta lavadero
120.77m²
101.32

Fase 04
Pórtico
31.98m²
101.33

Fase 04
Lavaderos
89.84m²

Espacio exterior de acceso y conexión con el resto de fases

ITINERARIOS ACCESIBLES: PAVIMENTO RESISTENTE A LA DEFORMACIÓN Y SIN RESALTOS

Fase 03
Lateral oeste del Claustro bajo
96.41m²
100.15

conexión con el resto de fases

Itinerario Accesible

Pintura al agua color arena

Conexión con el resto de fases

Fase 04.
Claustro de las noricias
73.63m²

Banco

ITINERARIOS ACCESIBLES: PAVIMENTO RESISTENTE A LA DEFORMACIÓN Y SIN RESALTOS

ESTA PUERTA PERMANECERÁ EN POSICIÓN ABIERTA DURANTE EL HORARIO DE APERTURA DE LA ACTIVIDAD.

Fase 04
Huerta de las novicias
130.81m²

Escalera existente no accesible

Zona expositiva sin mobiliario

Fase 03
Celda prioral
29.39m²
100.40

(No accesible)
Se conserva desnivel original

Zona expositiva sin mobiliario
Fase 03
Sala del Arco Gótico
115.32m²
100.33

Arco gótico

ESTA PUERTA PERMANECERÁ EN POSICIÓN ABIERTA DURANTE EL HORARIO DE APERTURA DE LA ACTIVIDAD.

Fase 04
Escalera
12.19m²

ESCALERA DE USO RESTRINGIDO. USO SOLO EN CASO DE EVACUACIÓN

Fase 03
LOCUTORIOS
39.43m²

Torno

Locutorio

Punto de información accesible

Fase 03
Puerta Reglar y recibidor
72.96m²
Zona expositiva sin mobiliario

ITINERARIOS ACCESIBLES: PAVIMENTO RESISTENTE A LA DEFORMACIÓN Y SIN RESALTOS

Fase 04
Nueva galería
53.45m²

ESTA PUERTA PERMANECERÁ EN POSICIÓN ABIERTA DURANTE EL HORARIO DE APERTURA DE LA ACTIVIDAD.

Fase 04
Celda 01
28.30m²
Zona expositiva sin mobiliario

Fase 03
Patio acceso
114.48m²

Fase 03
Acceso locutorios
20.97m²

Espacio exterior de acceso y conexión con el resto de fases

Fase 03
Patio 02
40.94m²
101.99

Banco

Fase 04
Patio del tendedero
40.00m²

Banco

Fase 01
Distribuidor
23.12 m²

Fase 01
Sala junto a Puerta Reglar
69.52m²

Ascensor Fase 1

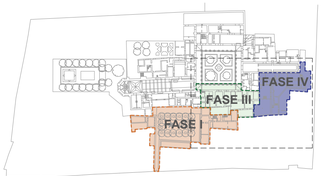
Fase 01
Patio 01
67.66m²
100.28

Aljibe enterrado

Fase 01
Instalaciones
11.88m²

Fase 01
Sala junto al Compás
85.15m²

LIMITE PROPIEDAD



Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta baja**

FASE 3 PUERTA REGLAR	Superficies útiles (m²)
·Superficie interior	
Locutorios	60.45m²
Celda prioral	29.39m²
Puerta Reglar y recibidor	72.96m²
Sala del Arco Gótico	115.32m²
·Superficie exteriores	
Acceso locutorios	26.97m²
Patio de acceso	114.48m²
Lateral oeste del Claustro bajo	96.41m²
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 3	499.63m²

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	Superficies útiles (m²)
·Superficie interior	
Sala junto al refectorio	57.17m²
Pórtico	31.98m²
Lavaderos	89.84m²
Escalera	12.19m²
Celda 01	28.30m²
·Superficie exteriores	
Claustro de las novicias	73.64m²
Nueva galería	53.45m²
Patio del tendedero	40.00m²
Huerta de las novicias	130.81m²
Huerta lavadero	120.77m²
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 4	376.46m²

LA ENTRADA ACCESIBLE, RECORRIDOS, ELEMENTOS DE COMUNICACIÓN VERTICAL, ASEOS, PUNTOS DE ATENCIÓN Y PLAZAS RESERVADAS EN ESTANCIAS CON MOBILIARIO FIJO SE ROTULARÁN CON EL SÍMBOLO INTERNACIONALIDAD DE ACCESIBILIDAD (UNE 41501:2002)

LA INFORMACIÓN, SEÑALIZACIÓN E ILUMINACIÓN SE REALIZARÁ CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 92, 93, 94 , 94 Y 95

LA SEÑALIZACIÓN DE LOS MEDIOS DE EVACUACIÓN PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD, EN CASO DE INCENDIO, SERÁ LA ESTABLECIDA EN EL DB SI DEL CTE.

-REFERENCIAS NORMATIVAS:
(cort.XX): HACE REFERENCIA AL DOCUMENTO TÉCNICO SOBRE EL DECRETO ANDALUZ DE ACCESIBILIDAD
(SUAX-X): HACE REFERENCIA AL DOCUMENTO BÁSICO "SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD" CONTENIDO EN EL C.T.E. (R.D. 314-2006 + R.D. 173/2010)

-ACCESIBILIDAD DESDE EL EXTERIOR DEL EDIFICIO:-

SE TRATA DE LA SEGUNDA FASE DEL PROYECTO DE REHABILITACIÓN EN LA QUE SE INTERVIENE LA ZONADELIMITADA. EL ACCESO DESDE EL VIARIO SE PRODUCE A TRAVÉS DE OTROS ESPACIOS DE LA EDIFICACIÓN QUE NO FORMAN PARTE DE LA ACTUACIÓN. SE INDICA, SIN EMBARGO EL RECORRIDO ACCESIBLE DESDE DICHOS ESPACIOS PARA MOSTRAR LA ACCESIBILIDAD DEL CONJUNTO DE LA EDIFICACIÓN.

LÍMITE INTERVENCIÓN FASE II

-ACCESIBILIDAD EN EL INTERIOR DEL EDIFICIO:-

RECORRIDOS ACCESIBLES A PERSONAS EN SILLA DE RUEDAS (ART. 1.1.2+1.1.3 DEL DB-SUA 9 Y ART. 15, 43, 45 Y 47 DEL DECRETO).

ESPACIO PARA GIRO: EN VESTÍBULOS, ENCUENTROS DE RECORRIDOS ASÍ COMO FINAL DE PASILLOS CON L>10m, FRENTE A ASCENSORES ACCESIBLES Y ASEOS ACCESIBLES (ART. 66 + ANEJO-A DB-SUA)

A AMBOS LADOS DE LAS PUERTAS, ESPACIO LIBRE HORIZONTAL DE 120 CM NO BARRIDO POR LA MISMA. (ART. 66+ ANEJO-A DB-SUA)

-PUERTAS DE PASO-

ANCHURA >80CM, Y DEMÁS CONDICIONANTES DEL ART. 67 + ANEJO-A DB-SUA)
LAS PUERTAS INTERIORES SE TRATAN DE LOS HUECOS EXISTENTES, RECUPERÁNDOSE EN LA MAYOR PARTE LAS PUERTAS ORIGINALES POR TANTO LA DIMENSIÓN DE ESTAS ES LA EXISTENTE. ESTAS PUERTAS PERMANECERÁN EN POSICIÓN ABIERTA DURANTE EL HORARIO DE APERTURA DE LA ACTIVIDAD POR TANTO SE GARANTIZA EL ANCHO MÍNIMO DE PASO.

-ASCENSOR ACCESIBLE-

CABINA CON UNA O DOS PUERTAS ENFRENTADAS: DIM. >100x125m (ART. 24 Y 74 + ANEJO-A DB-SUA)
EN EL ACCESO SE COLOCARÁN INDICADORES LUMINOSOS Y ACÚSTICOS DE LLEGADA, INDICADORES LUMINOSOS QUE SEÑALEN EL SENTIDO DEL DESPLAZAMIENTO, EN LAS JAMBAS EL NÚMERO DE LA PLANTA EN BRAILLE Y ARÁBIGO EN RELIEVE A UNA ALTURA >1.2 M. ESTO ÚLTIMO PUDIENDO SUSTITUIRSE POR UN SINTETIZADOR DE VOZ.

-ESCALERAS / ESCALONES ACCESIBLES:

SE SATISFACEN LAS CONDICIONES DE ESCALERAS DE USO GENERAL ESTABLECIDAS EN EL APARTADO 4.2 SUA1 Y ART. 70 Y 107: A>·120 cm, 13<T<17,5cm, H>·28cm.
TIENEN AL MENOS 3 PELDAÑOS.
LOS PASAMANOS SE ENCUENTRA COMPRENDIDOS EN UNA ALTURA ENTRE 0.9M Y 1.1 M, SEPARADO DEL PARAMENTO AL MENOS 0.04 M

LAS BANDAS SEÑALIZADORAS, VISUALES Y TÁCTILES, SERÁN DE COLOR CONTRASTADO CON EL PAVIMENTO, CON RELIEVE DE ALTURA 3·+·1 MILÍMETROS EN INTERIORES Y 5·+·1 MILÍMETROS EN EXTERIORES. LAS EXIGIDAS PARA SEÑALIZAR LOS ARRANQUES Y DESEMBARCOS DE CADA PLANTA DE ESCALERAS, TENDRÁN 0,80M DE LONGITUD EN EL SENTIDO DE LA MARCHA, SU ANCHURA SERÁ LA DEL ITINERARIO Y DISPONDRÁN DE ACANALADURAS PERPENDICULARES AL EJE DE LA ESCALERA.

-DOTACIÓN DE ELEMENTOS ACCESIBLES:

-MOBILIARIO:
- EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO :
CONFORME A LA SECCIÓN 7 DEL CAPÍTULO II DEL DECRETO)
LOS ESPACIOS REHABILITADOS EN FASE 2 SE DESTINAN A USO EXPOSITIVO SIN MOBILIARIO PERMANENTE

LA COLOCACIÓN DE ELEMENTOS FIJOS O MÓVILES, TALES COMO MOBILIARIO, RADIADORES, ELEMENTOS ORNAMENTALES U OTROS DE ANÁLOGA NATURALEZA QUE SOBRESALGAN DE LOS PARAMENTOS SE DISPONDRÁN DE FORMA QUE SE MANTENGAN LOS PARÁMETROS DIMENSIÓNALES ESTABLECIDAS EN EL ARTÍCULO 66.2.
EN ESTA FASE DE DE LA ACTUACIÓN NO ENCONTRAMOS MOSTRADORES, PUNTOS DE ATENCIÓN, ASIENTOS NI ASEOS ACCESIBLES
SE COLOCARÁ EN LAS ENTRADAS LA SEÑAL INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (UNE 41501:02)
TODA LA SEÑALÉTICA CONFORME AL REGLAMENTO UE1177/2010 (VER MODELOS PROPUESTOS)

-MECANISMOS DE ACCIONAMIENTO Y CONTROL:

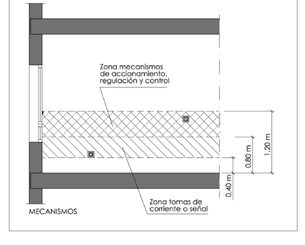
LOS MECANISMOS DE ACCIONAMIENTO Y CONTROL SERÁN UTILIZADOS EXCLUSIVAMENTE POR LOS TRABAJADORES DEL EDIFICIO, NO SIENDO UN ELEMENTO QUE DEBA UTILIZAR EL USUARIO DE LA INSTALACIÓN. ÚNICAMENTE SERÁ NECESARIO EL USO DE ESTOS EN EL ASCENSOR (DESCRITO EN SU APARTADO CORRESPONDIENTE). EL DISEÑO DE ESTOS ELEMENTOS CUMPLE LO ESTABLECIDO EN EL ART.83.

LOS MECANISMOS DE ACCIONAMIENTO Y CONTROL SE COLOCAN A UNA ALTURA COMPRENDIDA ENTRE 0.80 Y 1,20 METROS. LAS TOMAS DE CORRIENTE O DE SEÑAL SE COLOCAN ENTRE 0.40 Y 1,20 METROS. LA DISTANCIA A ENCUENTROS EN RINCÓN SERÁ COMO MÍNIMO DE 35 CENTÍMETROS.

LOS INTERRUPTORES Y MECANISMOS, DE ACCIONAMIENTO Y CONTROL, SERÁN FÁCILMENTE LOCALIZABLES, CON BUEN CONTRASTE CROMÁTICO CON EL PARAMENTO PARA SU IDENTIFICACIÓN VISUAL Y DE DISEÑO TAL QUE PERMITAN SU FÁCIL ACCIONAMIENTO A PERSONAS CON PROBLEMAS DE MANIPULACIÓN.

LOS INTERRUPTORES Y LOS PULSADORES DE ALARMA SERÁN DE FÁCIL ACCIONAMIENTO, MEDIANTE EL PUÑO CERRADO, CODO Y CON LA MANO O BIEN DE TIPO AUTOMÁTICO.

DISPOSICIÓN MECANISMOS DE ACCIONAMIENTO Y CONTROL



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA ACCESIBILIDAD. PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

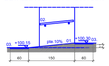
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

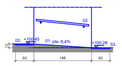
A9.01

DETALLE RAMPA A CRUJÍA SUR



01. Plano inclinado ejecutado con pavimento similar a original.
02. Pasamanos de madera sección circular Ø5 cm. con anclajes de acero inoxidable a paramento.
03. Meseta con pavimento diferente y textura a definir por la DF.

DETALLE RAMPA A LOCUTORIOS

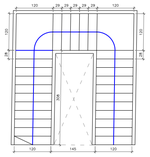


01. Plano inclinado ejecutado con pavimento similar a original.
02. Pasamanos de madera sección circular Ø5 cm. con anclajes de acero inoxidable a paramento.
03. Meseta con pavimento diferente y textura a definir por la DF.

DETALLE BARANDILLA ESCALERA



1. Tablero contrachapado fenólico.
2. Mortero cemento.
3. Fábrica de ladrillo hueco doble apoyada sobre estructura de la escalera.
4. Escalera de hormigón armado, según plano de estructuras.
5. Chapa de acero cromado diferenciado cromáticamente del panelado.
6. Tira led integrada.

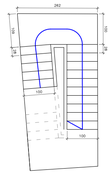


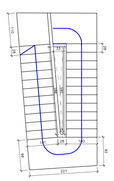
NUEVA ESCALERA PB FASE 3

CUMPLIMIENTO CTE DB SUA

ANCHO 120 cm
MESETA 120 cm
DESNIVEL ENTRE MESETAS 210 cm < 225
DESNIVEL 525 cm
ESCALONES 30
CONTRAHUELLA 17.5 cm
HUELLA 28 cm
PETO 100 cm

Nota: 40 cm adyacentes al inicio y desembarque de escalera libres de puerta





NUEVA ESCALERA PB FASE 4

CUMPLIMIENTO CTE DB SUA

ANCHO 100 cm
MESETA 92 cm
DESNIVEL ENTRE MESETAS 210 cm < 225
DESNIVEL 525 cm
ESCALONES 30
CONTRAHUELLA 17.5 cm
HUELLA 28 cm
PETO 100 cm

Nota: 40 cm adyacentes al inicio y desembarque de escalera libres de puerta

Refectorio alto
200.07m²

Qubba

Zona expositiva sin mobiliario
Fase 04
Sala expositiva Novicias
58.80m²

Fase 04
Pórtico Novicias
57.60m²

ESTA PUERTA PERMANECERÁ EN POSICIÓN ABIERTA DURANTE EL HORARIO DE APERTURA DE LA ACTIVIDAD.

ITINERARIOS ACCESIBLES: PAVIMENTO RESISTENTE A LA DEFORMACIÓN Y SIN RESALTOS

Espacio exterior de acceso y conexión con el resto de fases

Fase 03
Lateral oeste del Claustro alto
105.31m²

Fase 03
Sala junto la a Qubba
21.76m²
Zona expositiva sin mobiliario

Fase 04
Galería
46.25m²

Fase 03
Sala de pinturas murales
23.78m²
Zona expositiva sin mobiliario

Fase 03
Sala 08
11.86m²
Zona no accesible

LÍMITE PROPIEDAD

Recuperación de la altura original de la torre medieval

Zona expositiva sin mobiliario
Fase 03
Sala expositiva junto al claustro
119.93m²

Fase 03
Vestíbulo
31.47m²

Fase 04
Nueva Galería
56.03m²

ESCALERA DE USO RESTRINGIDO. USO LIMITADO EN CASO DE EVACUACIÓN

Fase 04
Celda 03
25.77m²

Espacio exterior de acceso y conexión con el resto de fases

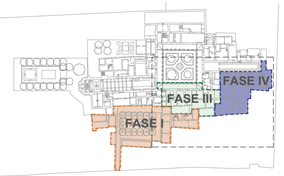
Fase 01
Distribuidor
23.29m²

Fase 01
Sala junto a Puerta Reglar
46.36m²

Fase 01
Sala junto al Compás
113.58m²

Ascensor Fase 1

Fase 01
Espacio técnico
11.78m²



Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m^2)**
·Superficie interior	
Sala de pinturas murales	23.78
Sala 08	11.86
Vestíbulo	31.47
Sala expositiva junto al claustro	119.93
Sala junto a la qubba	21.76
·Superficie exteriores	
Lateral oeste del Claustro alto	105.31
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 3	**446.87**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m^2)**
·Superficie interior	
Sala expositiva novicias	58.80
Pórtico novicias	57.60
Galería	46.25
Celda 03	25.77
·Superficie exteriores	
Nueva galería	56.03
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 4	**249.58**

LA ENTRADA ACCESIBLE, RECORRIDOS, ELEMENTOS DE COMUNICACIÓN VERTICAL, ASEOS, PUNTOS DE ATENCIÓN Y PLAZAS RESERVADAS EN ESTANCIAS CON MOBILIARIO FIJO SE ROTULARÁN CON EL SÍMBOLO INTERNACIONALIDAD DE ACCESIBILIDAD (UNE 41501:2002)

LA INFORMACIÓN, SEÑALIZACIÓN E ILUMINACIÓN SE REALIZARÁ CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 92, 93, 94 , 94 Y 95
LA SEÑALIZACIÓN DE LOS MEDIOS DE EVACUACIÓN PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD, EN CASO DE INCENDIO, SERÁ LA ESTABLECIDA EN EL DB SI DEL CTE.

-REFERENCIAS NORMATIVAS:
(or.XX): HACE REFERENCIA AL DOCUMENTO TÉCNICO SOBRE EL DECRETO ANDALUZ DE ACCESIBILIDAD
(SUA-X-X): HACE REFERENCIA AL DOCUMENTO BÁSICO "SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD" CONTENIDO EN EL C.T.E. (R.D. 314-2006 + R.D. 173/2010)

-ACCESIBILIDAD DESDE EL EXTERIOR DEL EDIFICIO:-

SE TRATA DE LA SEGUNDA FASE DEL PROYECTO DE REHABILITACIÓN EN LA QUE SE INTERVIENE LA ZONADELIMITADA. EL ACCESO DESDE EL VIARIO SE PRODUCE A TRAVÉS DE OTROS ESPACIOS DE LA EDIFICACIÓN QUE NO FORMAN PARTE DE LA ACTUACIÓN. SE INDICA, SIN EMBARGO EL RECORRIDO ACCESIBLE DESDE DICHOS ESPACIOS PARA MOSTRAR LA ACCESIBILIDAD DEL CONJUNTO DE LA EDIFICACIÓN.

LÍMITE INTERVENCIÓN FASE II

-ACCESIBILIDAD EN EL INTERIOR DEL EDIFICIO:-

RECORRIDOS ACCESIBLES A PERSONAS EN SILLA DE RUEDAS (ART. 1.1.2+1.1.3 DEL DB-SUA 9 Y ART. 15, 43, 45 Y 47 DEL DECRETO).

ESPACIO PARA GIRO: EN VESTÍBULOS, ENCUENTROS DE RECORRIDOS ASÍ COMO FINAL DE PASILLOS CON L>10m, FRENTE A ASCENSORES ACCESIBLES Y ASEOS ACCESIBLES (ART. 66 + ANEJO-A DB-SUA)

A AMBOS LADOS DE LAS PUERTAS, ESPACIO LIBRE HORIZONTAL DE 120 CM NO BARRIDO POR LA MISMA. (ART. 66+ ANEJO-A DB-SUA)

-PUERTAS DE PASO:-

ANCHURA >80CM, Y DEMÁS CONDICIONANTES DEL ART. 67 + ANEJO-A DB-SUA)
LAS PUERTAS INTERIORES SE TRATAN DE LOS HUECOS EXISTENTES, RECUPERÁNDOSE EN LA MAYOR PARTE LAS PUERTAS ORIGINALES POR TANTO LA DIMENSIÓN DE ESTAS ES LA EXISTENTE. ESTAS PUERTAS PERMANECERÁN EN POSICIÓN ABIERTA DURANTE EL HORARIO DE APERTURA DE LA ACTIVIDAD POR TANTO SE GARANTIZA EL ANCHO MÍNIMO DE PASO.

-ASCENSOR ACCESIBLE:

CABINA CON UNA O DOS PUERTAS ENFRENTADAS: DIM. >1'00x1'25m (ART. 24 Y 74 + ANEJO-A DB-SUA)
EN EL ACCESO SE COLOCARÁN INDICADORES LUMINOSOS Y ACÚSTICOS DE LLEGADA, INDICADORES LUMINOSOS QUE SEÑALEN EL SENTIDO DEL DESPLAZAMIENTO, EN LAS JAMBAS EL NÚMERO DE LA PLANTA EN BRAILLE Y ARÁBIGO EN RELIEVE A UNA ALTURA >1.2 M. ESTO ÚLTIMO PUDIENDO SUSTITUIRSE POR UN SINTETIZADOR DE VOZ.

-ESCALERAS / ESCALONES ACCESIBLES:

SE SATISFACEN LAS CONDICIONES DE ESCALERAS DE USO GENERAL ESTABLECIDAS EN EL APARTADO 4.2 SUA1 Y ART. 70 Y 107: A>120 cm, 13<T<17,5cm, H>28cm.
TIENEN AL MENOS 3 PELDAÑOS.
LOS PASAMANOS SE ENCUENTRA COMPRENDIDOS EN UNA ALTURA ENTRE 0.9M Y 1.1 M, SEPARADO DEL PARAMENTO AL MENOS 0.04 M

LAS BANDAS SEÑALIZADORAS, VISUALES Y TÁCTILES, SERÁN DE COLOR CONTRASTADO CON EL PAVIMENTO, CON RELIEVE DE ALTURA 3+-1 MILÍMETROS EN INTERIORES Y 5+-1 MILÍMETROS EN EXTERIORES. LAS EXIGIDAS PARA SEÑALIZAR LOS ARRANQUES Y DESEMBARCOS DE CADA PLANTA DE ESCALERAS, TENDRÁN 0,80M DE LONGITUD EN EL SENTIDO DE LA MARCHA, SU ANCHURA SERÁ LA DEL ITINERARIO Y DISPONDRÁN DE ACANALADURAS PERPENDICULARES AL EJE DE LA ESCALERA.

-DOTACIÓN DE ELEMENTOS ACCESIBLES:

-MOBILIARIO:
- EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO :
CONFORME A LA SECCIÓN 7 DEL CAPÍTULO II DEL DECRETO)
LOS ESPACIOS REHABILITADOS EN FASE 2 SE DESTINAN A USO EXPOSITIVO SIN MOBILIARIO PERMANENTE

LA COLOCACIÓN DE ELEMENTOS FIJOS O MÓVILES, TALES COMO MOBILIARIO, RADIADORES, ELEMENTOS ORNAMENTALES U OTROS DE ANÁLOGA NATURALEZA QUE SOBRESALGAN DE LOS PARAMENTOS SE DISPONDRÁN DE FORMA QUE SE MANTENGAN LOS PARÁMETROS DIMENSIÓNALES ESTABLECIDAS EN EL ARTÍCULO 66.2.
EN ESTA FASE DE DE LA ACTUACIÓN NO ENCONTRAMOS MOSTRADORES, PUNTOS DE ATENCIÓN, ASIENTOS NI ASEOS ACCESIBLES
SE COLOCARÁ EN LAS ENTRADAS LA SEÑAL INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (UNE 41501:02)
TODA LA SEÑALÉTICA CONFORME AL REGLAMENTO UE1177/2010 (VER MODELOS PROPUESTOS)

-MECANISMOS DE ACCIONAMIENTO Y CONTROL:

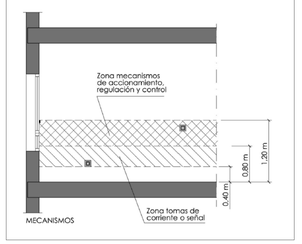
LOS MECANISMOS DE ACCIONAMIENTO Y CONTROL SERÁN UTILIZADOS EXCLUSIVAMENTE POR LOS TRABAJADORES DEL EDIFICIO, NO SIENDO UN ELEMENTO QUE DEBA UTILIZAR EL USUARIO DE LA INSTALACIÓN. ÚNICAMENTE SERÁ NECESARIO EL USO DE ESTOS EN EL ASCENSOR (DESCRITO EN SU APARTADO CORRESPONDIENTE). EL DISEÑO DE ESTOS ELEMENTOS CUMPLE LO ESTABLECIDO EN EL ART.83.

LOS MECANISMOS DE ACCIONAMIENTO Y CONTROL SE COLOCAN A UNA ALTURA COMPRENDIDA ENTRE 0.80 Y 1,20 METROS. LAS TOMAS DE CORRIENTE O DE SEÑAL SE COLOCAN ENTRE 0.40 Y 1,20 METROS. LA DISTANCIA A ENCUENTROS EN RINCÓN SERÁ COMO MÍNIMO DE 35 CENTÍMETROS.

LOS INTERRUPTORES Y MECANISMOS, DE ACCIONAMIENTO Y CONTROL, SERÁN FÁCILMENTE LOCALIZABLES, CON BUEN CONTRASTE CROMÁTICO CON EL PARAMENTO PARA SU IDENTIFICACIÓN VISUAL Y DE DISEÑO TAL QUE PERMITAN SU FÁCIL ACCIONAMIENTO A PERSONAS CON PROBLEMAS DE MANIPULACIÓN.

LOS INTERRUPTORES Y LOS PULSADORES DE ALARMA SERÁN DE FÁCIL ACCIONAMIENTO, MEDIANTE EL PUÑO CERRADO, CODO Y CON LA MANO O BIEN DE TIPO AUTOMÁTICO.

DISPOSICIÓN MECANISMOS DE ACCIONAMIENTO Y CONTROL



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA ACCESIBILIDAD. PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4796) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

A9.02

Antesala Refectorio
57.31m²

Refectorio
140.52m²

Passaplatos

Conexión con fase 5
ACCESO
(ART. 67)
(SUA9-1.1.1)

Qubba
22.53m²
100.15

Crujía Sur
del Palacio
78.97m²

Fase 04
Sala junto al refectorio
57.17m²

Fase 04
Huerta
lavadero
120.77m²

Fase 04
Pórtico
31.98m²

Fase 04
Lavaderos
89.84m²

Conexión con fase 2 e iglesia
ACCESO
(ART. 67)
(SUA9-1.1.1)

Fase 03
Lateral oeste del Claustro bajo
96.41m²
100.15

Itinerario Accesible

Pintura sobre arco

Arco gótico

Fase 04
Claustro de
las novicias
73.64m²

Banco

Fase 04
Huerta de las
novicias
130.81m²

LIMITE PROPIEDAD

Fase 03
Celda prioral
29.39m²
100.40

Fase 03
Sala del Arco Gótico
115.32m²
100.33

Fase 03
Locutorios
60.45m²

Torno

Locutorio

Fase 04
Escalera
12.19m²

Fase 03
Puerta Reglar
y recibidor
72.96m²

Fase 04
Nueva galería
53.45m²

Fase 03
Patio acceso
114.48m²

Conexión con fase 1 e iglesia
ACCESO
(ART. 67)
(SUA9-1.1.1)

Fase 03
Acceso locutorios
26.97m²

Fase 04
Celda 01
28.30m²

Fase 04
Patio del tendedero
40.00m²

Fase 03
Patio 02
40.94m²
101.99

Fase 01
Distribuidor
23.12 m²

Fase 01
Sala junto a
Puerta Reglar
69.52m²

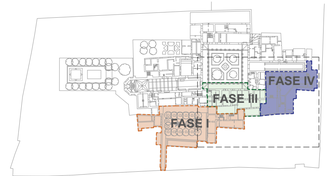
Ascensor
Fase 1

Fase 01
Patio 01
67.66m²

Aljibe enterrado

Fase 01
Instalaciones
11.88m²

Fase 01
Sala junto al Compás
85.15m²



Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta baja**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Locutorios	60.45m²
Celda prioral	29.39m²
Puerta Reglar y recibidor	72.96m²
Sala del Arco Gótico	115.32m²
·Superficie exteriores	
Acceso locutorios	26.97m²
Patio de acceso	114.48m²
Lateral oeste del Claustro bajo	96.41m²
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 3	**499.63m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Sala junto al refectorio	57.17m²
Pórtico	31.98m²
Lavaderos	89.84m²
Escalera	12.19m²
Celda 01	28.30m²
·Superficie exteriores	
Claustro de las novicias	73.64m²
Nueva galería	53.45m²
Patio del tendedero	40.00m²
Huerta de las novicias	130.81m²
Huerta lavadero	120.77m²
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 4	**376.46m²**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. CUMPLIMENTO DE LA NORMATIVA DE ACCESIBILIDAD. PLANTA BAJA Y CONEXIÓN ESPACIOS ANEXOS

DICIEMBRE 2023
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA
REF. CAT. 4537007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A9.3

Refectorio alto
200.07m²

Qubba

Fase 04
Sala expositiva novicias
58.80m²

Fase 04
Pórtico Novicias
57.60m²

Fase 04
Galería
46.25m²

Fase 04
Celda 03
25.77m²

Fase 04
Nueva Galería
56.03m²

Fase 03
Lateral oeste del Claustro alto
105.31m²

Fase 03
Sala junto la a Qubba
21.76m²

Fase 03
Sala de pinturas murales
23.78m²

Fase 03
Sala 08
11.86m²

Recuperación de la altura original de la torre medieval

Fase 03
Sala expositiva junto al claustro
119.93m²

Fase 03
Vestíbulo
31.47m²

Fase 01
Sala junto a Puerta Reglar
46.36m²

Fase 01
Distribuidor
23.29 m²

Fase 01
Sala junto al Compás
113.58m²

Fase 01
Espacio técnico
11.78m²

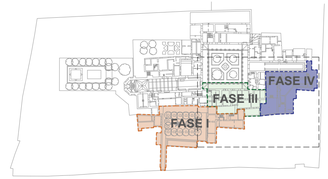
Ascensor Fase 1

Conexión con fase 5
ACCESO (ART. 67) (SUA9-1.1.1)

Conexión con fase 2 e iglesia
ACCESO (ART. 67) (SUA9-1.1.1)

Conexión con fase 1
ACCESO (ART. 67) (SUA9-1.1.1)

LIMITE PROPIEDAD



Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m²)**
·**Superficie interior**	
Sala de pinturas murales	23.78m²
Sala 08	11.86m²
Vestíbulo	31.47m²
Sala expositiva junto al claustro	119.93m²
Sala junto a la qubba	21.76m²
·**Superficie exteriores**	
Lateral oeste del Claustro alto	105.31m²
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 3	**446.87m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m²)**
·**Superficie interior**	
Sala expositiva novicias	58.80m²
Pórtico novicias	57.60m²
Galería	46.25m²
Celda 03	25.77m²
·**Superficie exteriores**	
Nueva galería	56.03m²
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 4	**249.58m²**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. CUMPLIMENTO DE LA NORMATIVA DE ACCESIBILIDAD. PLANTA PRIMERA Y CONEXIÓN ESP. ANEXOS

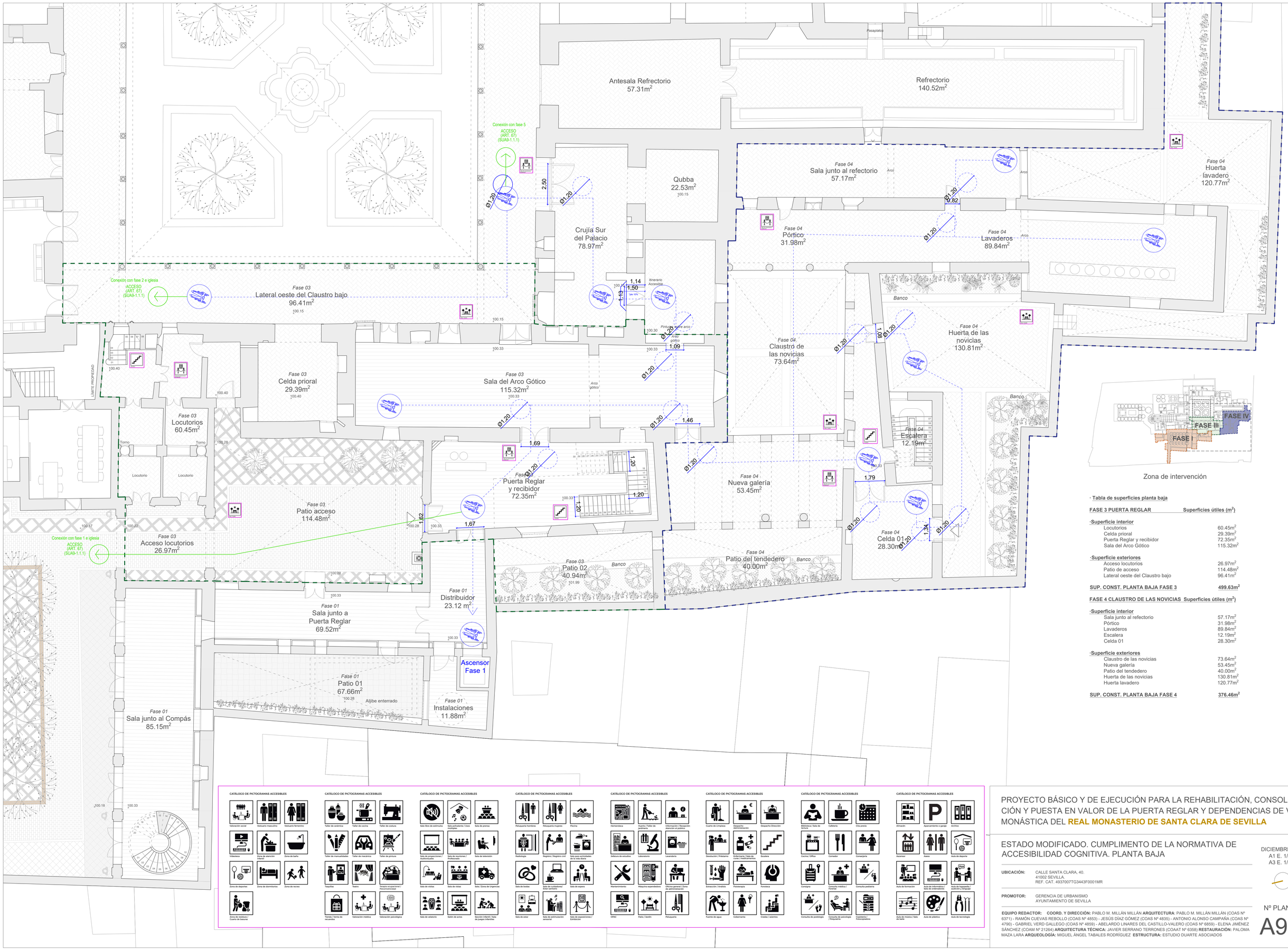
DICIEMBRE 2023
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A9.4



· **Tabla de superficies planta baja**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Locutorios	60.45m²
Celda prioral	29.39m²
Puerta Reglar y recibidor	72.35m²
Sala del Arco Gótico	115.32m²
·Superficie exteriores	
Acceso locutorios	26.97m²
Patio de acceso	114.48m²
Lateral oeste del Claustro bajo	96.41m²
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 3	**499.63m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m²)**
·Superficie interior	
Sala junto al refectorio	57.17m²
Pórtico	31.98m²
Lavaderos	89.84m²
Escalera	12.19m²
Celda 01	28.30m²
·Superficie exteriores	
Claustro de las novicias	73.64m²
Nueva galería	53.45m²
Patio del tendedero	40.00m²
Huerta de las novicias	130.81m²
Huerta lavadero	120.77m²
SUP. CONST. PLANTA BAJA FASE 4	**376.46m²**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA DE ACCESIBILIDAD COGNITIVA. PLANTA BAJA

DICIEMBRE 2023
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA
REF. CAT. 4537007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A9.5

Refectorio alto
200.07m²

Qubba

Fase 04
Sala expositiva novicias
58.80m²

Fase 04
Pórtico Novicias
57.60m²

Fase 04
Galería
46.25m²

Fase 04
Nueva Galería
56.03m²

Fase 04
Celda 03
25.77m²

Fase 03
Lateral oeste del Claustro alto
105.31m²

Fase 03
Sala junto la a Qubba
21.76m²

Fase 03
Sala de pinturas murales
23.78m²

Fase 03
Sala 08
11.86m²

Recuperación de la altura original de la torre medieval

Fase 03
Sala expositiva junto al claustro
119.93m²

Fase 03
Vestíbulo
31.47m²

Fase 01
Sala junto a Puerta Reglar
46.36m²

Fase 01
Distribuidor
23.29 m²

Fase 01
Sala junto al Compás
113.58m²

Fase 01
Espacio técnico
11.78m²

Conexión con fase 5
ACCESO
(ART. 67)
(SUA9-1.1.1)

Conexión con fase 2 e iglesia
ACCESO
(ART. 67)
(SUA9-1.1.1)

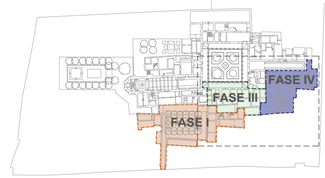
Conexión con fase 1
ACCESO
(ART. 67)
(SUA9-1.1.1)

Ascensor
Fase 1

LIMITE PROPIEDAD

Ø1.20
1.16
0.89
0.98
1.04
0.86
0.88
1.41
1.20
0.99

105.58
105.53
105.33



Zona de intervención

· **Tabla de superficies planta primera**

FASE 3 PUERTA REGLAR	**Superficies útiles (m²)**
·**Superficie interior**	
Sala de pinturas murales	23.78m²
Sala 08	11.86m²
Vestíbulo	31.47m²
Sala expositiva junto al claustro	119.93m²
Sala junto a la qubba	21.76m²
·**Superficie exteriores**	
Lateral oeste del Claustro alto	105.31m²
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 3	**446.87m²**

FASE 4 CLAUSTRO DE LAS NOVICIAS	**Superficies útiles (m²)**
·**Superficie interior**	
Sala expositiva novicias	58.80m²
Pórtico novicias	57.60m²
Galería	46.25m²
Celda 03	25.77m²
·**Superficie exteriores**	
Nueva galería	56.03m²
SUP. CONST. PLANTA PRIMERA FASE 4	**249.58m²**

CATÁLOGO DE PICTOGRAMAS ACCESIBLES

Valoración social · Vestuario masculino · Vestuario femenino · Videoteca · Zona de atención infantil · Zona de baño · Zona de deportes · Zona de dormitorios · Zona de recreo · Zona de residuos / Cuarto de basuras

CATÁLOGO DE PICTOGRAMAS ACCESIBLES

Taller de cerámica · Taller de cocina · Taller de costura · Taller de manualidades · Taller de mecánica · Taller de pintura · Taquillas · Teatro · Terapia ocupacional / Psicomotricidad · Tienda / Venta de recuerdos · Valoración médica · Valoración psicológica

CATÁLOGO DE PICTOGRAMAS ACCESIBLES

Sala libre de estímulos · Sala polivalente / Usos múltiples · Sala de prensa · Sala de proyecciones / Audiovisuales · Sala de reuniones / Seminarios · Sala de televisión · Sala de visitas · Sala de vistas · Sala / Zona de Urgencias · Sala de velatorio · Salón de actos · Sección infantil / Sala de juegos infantiles

CATÁLOGO DE PICTOGRAMAS ACCESIBLES

Peluquería hombres · Peluquería mujeres · Piscina · Radiología · Registro / Registro civil · Sala para actividades en la vida diaria · Sala de bodas · Sala de cuidadores/ Estar personal · Sala de espera · Sala de estar · Sala de estimulación sensorial · Sala de exposiciones / Exhibición

CATÁLOGO DE PICTOGRAMAS ACCESIBLES

Hemeroteca · Huerto / Taller de jardinería · Información / Recepción/ atención al público · Jefatura de estudios · Laboratorio · Lavandería · Mantenimiento · Máquina expendedora · Oficina general / Zona de administración · OFAC · Patio / Jardín · Peluquería

CATÁLOGO DE PICTOGRAMAS ACCESIBLES

Cuarto de Limpieza · Despacho Administración · Despacho Dirección · Desratización / Plaguicidas · Enfermería / Sala de primer / medio tratamiento · Escalera · Extracción / Análisis · Fisioterapia · Floristería · Fuente de agua · Gobernanta · Gradas / asientos

CATÁLOGO DE PICTOGRAMAS ACCESIBLES

Biblioteca / Sala de lectura · Cafetería · Cita previa · Cocina / Office · Comedor · Consejería · Consigna · Consulta médica / Internet · Consulta pediatría · Consulta de podología · Consulta de psicología / Psiquiatría · Copistería / Fotocopiadora

CATÁLOGO DE PICTOGRAMAS ACCESIBLES

Almacén · Aparcamiento o garaje · Archivo · Ascensor · Aseos · Aula de deporte · Aula de formación · Aula de informática / Aula de ordenadores · Aula de logopedia / audición y lenguaje · Aula de música / Sala de baile · Aula de plástica · Aula de tecnología

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. CUMPLIMENTO DE LA NORMATIVA DE ACCESIBILIDAD COGNITIVA. PLANTA PRIMERA

DICIEMBRE 2023
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
A9.6

RESUMEN DEL ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS.

1 GENERACIÓN DE RESIDUOS:
- TIERRAS DE EXCAVACIÓN:
SE TRASLADAN A CONTENEDORES A
- RESIDUOS NO PELIGROSOS QUE SE SEPARAN EN OBRA:

RESIDUOS DE MATERIALES CERÁMICOS SE TRASLADAN A CONTENEDOR B
RESIDUOS DE MADERA SE TRASLADAN A CONTENEDOR C
RESIDUOS DE PAPEL Y CARTÓN SE TRASLADAN A CONTENEDOR D

2 PREVENCIÓN DE RESIDUOS:
- TODOS LOS AGENTES INTERVINIENTES DEBERÁN CONOCER SUS OBLIGACIONES.
- SE OPTIMIZARA LA CANTIDAD DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN
- SE PREVÉ ACOPIO DE MATERIALES FUERA DE OBRA PROTEGIDOS.
- SE DISPONDRÁ DE CONTENEDORES ADECUADOS PARA CADA MATERIAL.
- LOS CONTENEDORES, SACOS, ETC DEBERÁN ESTAR DEBIDAMENTE ETIQUETADOS.
- SE DISPONDRÁ EN OBRA DE MÁQUINAS PARA APROVECHAR ÁRIDOS RECICLADOS.
- SE IMPEDIRÁ QUE RESIDUOS LÍQUIDOS Y ORGÁNICOS SE MEZCLEN FACILMENTE.

3 REUTILIZACIÓN DE RESIDUOS:
- SE REUTILIZARÁN LAS TIERRAS PROCEDENTES DE LA EXCAVACIÓN EN RELLENOS.
- SE REUTILIZARÁN MATERIALES COMO TEJAS, MADERAS, ETC.

4 ELIMINACIÓN DE RESIDUOS:
- RESIDUOS NO PELIGROSOS QUE NO ADMITEN RECICLADO:
SE TRASLADAN A VERTEDERO AUTORIZADO PARA SU ELIMINACIÓN
- RESIDUOS NO PELIGROSOS SUSCEPTIBLES DE SER RECICLADOS:
SE TRASLADAN A PLANTA DE VALORIZACIÓN PARA POSTERIOR RECICLADO
- RESIDUOS PELIGROSOS:
SE TRALADAN A GESTOR AUTORIZADO PARA SU TRATAMIENTO, VALORACIÓN, ELIMINACIÓN O POSIBLE RECICLADO

LEYENDA: ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS. ORGANIZACIÓN EN LA OBRA

(A) CONTENEDORES PARA ACOPIO DE TIERRAS PROCEDENTES DE EXCAVACIONES NO REUTILIZADAS EN OTROS PUNTOS DE LA OBRA

(B) CONTENEDORES PARA RESIDUOS DE MATERIALES CERÁMICOS QUE SE SEPARAN EN OBRA CON DESTINO A PLANTA DE VALORIZACIÓN PARA POSTERIOR RECICLADO

(C) CONTENEDOR PARA RESIDUOS DE MADERA QUE SE SEPARAN EN OBRA CON DESTINO A PLANTA DE VALORIZACIÓN PARA POSTERIOR RECICLADO

(D) CONTENEDOR PARA RESIDUOS DE PAPEL Y CARTÓN QUE SE SEPARAN EN OBRA CON DESTINO A PLANTA DE VALORIZACIÓN PARA POSTERIOR RECICLADO

TRASLADO DE RCDS EN PEQUEÑOS PORTES DESDE ORIGEN A PUNTOS DE ACUMULACIÓN Y LUEGO A CONTENEDORES.

ACOPIO DE ÁRIDOS

ACOPIO DE RCDS PARA TRASLADO POR PEQUEÑO PORTE A CONTENEDORES EN EL EXTERIOR

FASE IV

FASE III

ACCESO PEATÓN

(D) (C) (B) (A)

TRATAM. EN GESTOR AUTORIZADO DE TIERRAS PARA POSTERIOR RECICLADO

TRATAMIENTO EN PLANTA DE VALORACIÓN PARA SU POSTERIOR RECICLADO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTUDIO GESTIÓN DE RESIDUOS
PLANTA BAJA GENERAL

ENERO 2024
A1 E. 1/200
A3 E. 1/400

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

EGR1

Antesala Refectorio
57.31m²

Refectorio
140.52m²

Crujía Sur
del Palacio
78.97m²

Qubba
22.53m²
100.15

Fase 03
Lateral oeste del Claustro bajo
96.41m²
100.15

Fase 03
Celda prioral
29.39m²
100.40

Fase 03
Locutorios
29.45m²

Fase 03
Sala del Arco Gótico
115.32m²
100.33

Fase 03
Puerta Reglar
y recibidor
72.96m²

Fase 03
Patio acceso
114.48m²

Fase 03
Acceso locutorios
26.97m²

Fase 04
Sala junto al refectorio
57.17m²

Fase 04
Pórtico
31.01m²

Fase 04
Lavaderos
89.84m²

Fase 04
Huerta
lavadero
120.77m²

Fase 04,
Claustro de
las novicias
73.64m²

Fase 04
Huerta de las
novicias
130.81m²

Fase 04
Nueva galería
53.45m²

Fase 04
Escalera
29.30m²

Fase 04
Celda 01
28.30m²

Fase 03
Patio 02
40.94m²
101.99

Fase 04
Patio del tendedero
40.00m²

Fase 01
Distribuidor
23.12 m²

Fase 01
Sala junto a
Puerta Reglar
69.52m²

Fase 01
Patio 01
67.66m²

Fase 01
Instalaciones
11.88m²

Fase 01
Sala junto al Compás
85.15m²

Aljibe enterrado

Pasaplatos

Itinerario Accesible

Pinturas sobre arco

Arco gótico

Arco

Banco

Pl

Zona de intervención

NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LAS CONDUCCIONES ELÉCTRICAS DISCURRIRÁN EN CANALETAS BAJO PAVIMENTO, LA ALIMENTACIÓN DE ILUMINACIÓN DE PLANTA BAJA SE REALIZARÁN PINCHANDO DESDE EL FORJADO SUPERIOR O BAJO TUBO OCULTOS EN LAS VIGUETAS
- LAS SUBIDAS A LOS MECANISMOS DESDE EL SUELO SE REALIZARÁN EN LA VERTICAL BAJO TUBO POR ROZAS

LEYENDA ELECTRICA

- CUADRO ELÉCTRICO DE BAJA TENSIÓN
- CIRCUITOS ENTERRADOS BAJO TUBO
- CIRCUITOS BAJO TUBO EN FALSO TECHO
- CIRCUITOS EN CANALETAS BAJO SOLERÍA DE 250x60mm
- BLOQUE OFIMATICO EMPOTRADO DE 3 MODULOS COMPUESTO POR:
  - 2 MODULOS TOMAS TIPO SCHUKO 16A 2P+T (4 TOMAS)
  - 1 MODULOS RJ 45 CAT. 6 (2 CONECTORES)
- CUADRO CONEXIONES EQUIPOS
- CENTRALITA ANTINTRUSISMO
- ARQUETA DE PASO DE INSTALACIONES DE 40x40 CM
- REGISTRO DE INSTALACIONES DE 40x40 CM EMBUTIDO EN SOLERÍA



DETALLE COLOCACIÓN CANALES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION ELECTRICIDAD
PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4796) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

BT.01

SUBIDA A SUELO DE ENTREPLANTA

Fase 03

Celda 02

ALIMENT ALUMBRADO PLANTA BAJA

103.34

100.40

SUBIDA A TECHO PLANTA PRIMERA ALIM. CAMARA Y ALUMBRADO

SUBIDA A TECHO PLANTA PRIMERA ALIM. CAMARA

103.34

LÍMITE PROPIEDAD

Recuperación de la altura original de la torre medieval

SUBIDA A TECHO PLANTA PRIMERA ALIM. CAMARA Y ALUMBRADO

SUBIDA A PLANTA PRIMERA 1x(25mm3 1x32mm3

SUBIDA A TECHO ENTREPLANTA ALIM. ALUMBRADO ALIM. CAMARA VIGUETA DE MADERA

SUBIDA A PLANTA PRIMERA 1x(25mm3 1x32mm3

ALIMENT. ALUMBRADO PLANTA BAJA

ALIMENT ALUMBRADO ENTREPLANTA

ALIM. CÁMARA PLANTA BAJA

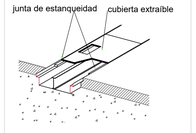
Zona de intervención

NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LAS CONDUCCIONES ELÉCTRICAS DISCURRIRÁN EN CANALETAS BAJO PAVIMENTO, LA ALIMENTACIÓN DE ILUMINACIÓN DE PLANTA BAJA SE REALIZARÁN PINCHANDO DESDE EL FORJADO SUPERIOR O BAJO TUBO OCULTOS EN LAS VIGUETAS
- LAS SUBIDAS A LOS MECANISMOS DESDE EL SUELO SE REALIZARÁN EN LA VERTICAL BAJO TUBO POR ROZAS

LEYENDA ELECTRICA

- CUADRO ELÉCTRICO DE BAJA TENSIÓN
- CIRCUITOS ENTERRADOS BAJO TUBO
- CIRCUITOS BAJO TUBO EN FALSO TECHO
- CIRCUITOS EN CANALETAS BAJO SOLERÍA DE 250x60mm
- BLOQUE OFIMATICO EMPOTRADO DE 3 MODULOS COMPUESTO POR:
  - 2 MODULOS TOMAS TIPO SCHUKO 16A 2P+T (4 TOMAS)
  - 1 MODULOS RJ 45 CAT. 6 (2 CONECTORES)
- CUADRO CONEXIONES EQUIPOS
- CENTRALITA ANTINTRUSISMO
- ARQUETA DE PASO DE INSTALACIONES DE 40x40 CM
- REGISTRO DE INSTALACIONES DE 40x40 CM EMBUTIDO EN SOLERÍA



DETALLE COLOCACIÓN CANALES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION ELECTRICIDAD ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

BT.02

Refectorio alto
200.07m²

Qubba

Fase 03
Sala junto la a Qubba

Fase 04
Sala expositiva nueva
59.80m²

Fase 04
Pórtico Novicias
57.60m²

Fase 04
Galería
46.25m²

Fase 03
Lateral oeste del Claustro alto
105.31m²

Fase 03
Sala de pinturas murales
23.78m²

Fase 03
Sala 08
11.86m²

Recuperación de la altura original de la torre medieval

Fase 03
Sala expositiva junto al claustro
119.93m²

Fase 02
Vestíbulo
31.47m²

Fase 04
Nueva Galería
56.03m²

Fase 04
Celda 03
25.77m²

Fase 01
Distribuidor
23.29 m²

Fase 01
Sala junto a Puerta Reglar
46.36m²

Fase 01
Sala junto al Compás
113.58m²

Fase 01
Espacio técnico
11.78m²

LÍMITE PROPIEDAD

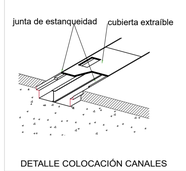
Zona de intervención

NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LAS CONDUCCIONES ELÉCTRICAS DISCURRIRÁN EN CANALETAS BAJO PAVIMENTO, LA ALIMENTACIÓN DE ILUMINACIÓN DE PLANTA BAJA SE REALIZARÁN PINCHANDO DESDE EL FORJADO SUPERIOR O BAJO TUBO OCULTOS EN LAS VIGUETAS
- LAS SUBIDAS A LOS MECANISMOS DESDE EL SUELO SE REALIZARÁN EN LA VERTICAL BAJO TUBO POR ROZAS

LEYENDA ELECTRICA

- CUADRO ELÉCTRICO DE BAJA TENSIÓN
- CIRCUITOS ENTERRADOS BAJO TUBO
- CIRCUITOS BAJO TUBO EN FALSO TECHO
- CIRCUITOS EN CANALETAS BAJO SOLERÍA DE 250x60mm
- BLOQUE OFIMATICO EMPOTRADO DE 3 MODULOS COMPUESTO POR:
  - 2 MODULOS TOMAS TIPO SCHUKO 16A 2P+T (4 TOMAS)
  - 1 MODULOS RJ 45 CAT. 6 (2 CONECTORES)
- CUADRO CONEXIONES EQUIPOS
- CENTRALITA ANTINTRUSISMO
- ARQUETA DE PASO DE INSTALACIONES DE 40x40 CM
- REGISTRO DE INSTALACIONES DE 40x40 CM EMBUTIDO EN SOLERÍA



DETALLE COLOCACIÓN CANALES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION ELECTRICIDAD PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ANGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
BT.03

Terraza de instalaciones
34.17m^2

Sala de reuniones
46.49m^2
105.38

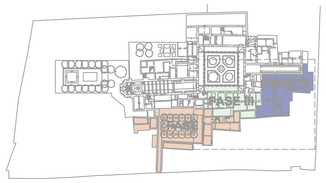
F3.5

F4.3

Recuperación de la altura original de la torre medieval

ALIM. ALUMBRADO OCULTA EN VIGUETA DE MADERA:

SUBIDA A TECHO



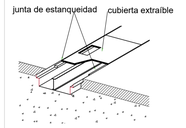
Zona de intervención

NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LAS CONDUCCIONES ELÉCTRICAS DISCURRIRÁN EN CANALETAS BAJO PAVIMENTO, LA ALIMENTACIÓN DE ILUMINACIÓN DE PLANTA BAJA SE REALIZARÁN PINCHANDO DESDE EL FORJADO SUPERIOR O BAJO TUBO OCULTOS EN LAS VIGUETAS
- LAS SUBIDAS A LOS MECANISMOS DESDE EL SUELO SE REALIZARÁN EN LA VERTICAL BAJO TUBO POR ROZAS

LEYENDA ELECTRICA

- CUADRO ELÉCTRICO DE BAJA TENSIÓN
- CIRCUITOS ENTERRADOS BAJO TUBO
- CIRCUITOS BAJO TUBO EN FALSO TECHO
- CIRCUITOS EN CANALETAS BAJO SOLERÍA DE 250x60mm
- BLOQUE OFIMATICO EMPOTRADO DE 3 MODULOS COMPUESTO POR:
  - 2 MODULOS TOMAS TIPO SCHUKO 16A 2P+T (4 TOMAS)
  - 1 MODULOS RJ 45 CAT. 6 (2 CONECTORES)
- CUADRO CONEXIONES EQUIPOS
- CENTRALITA ANTINTRUSISMO
- ARQUETA DE PASO DE INSTALACIONES DE 40x40 CM
- REGISTRO DE INSTALACIONES DE 40x40 CM EMBUTIDO EN SOLERÍA



DETALLE COLOCACIÓN CANALES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION ELECTRICIDAD
ENTREPLANTA PRIMERA-CUBIERTA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

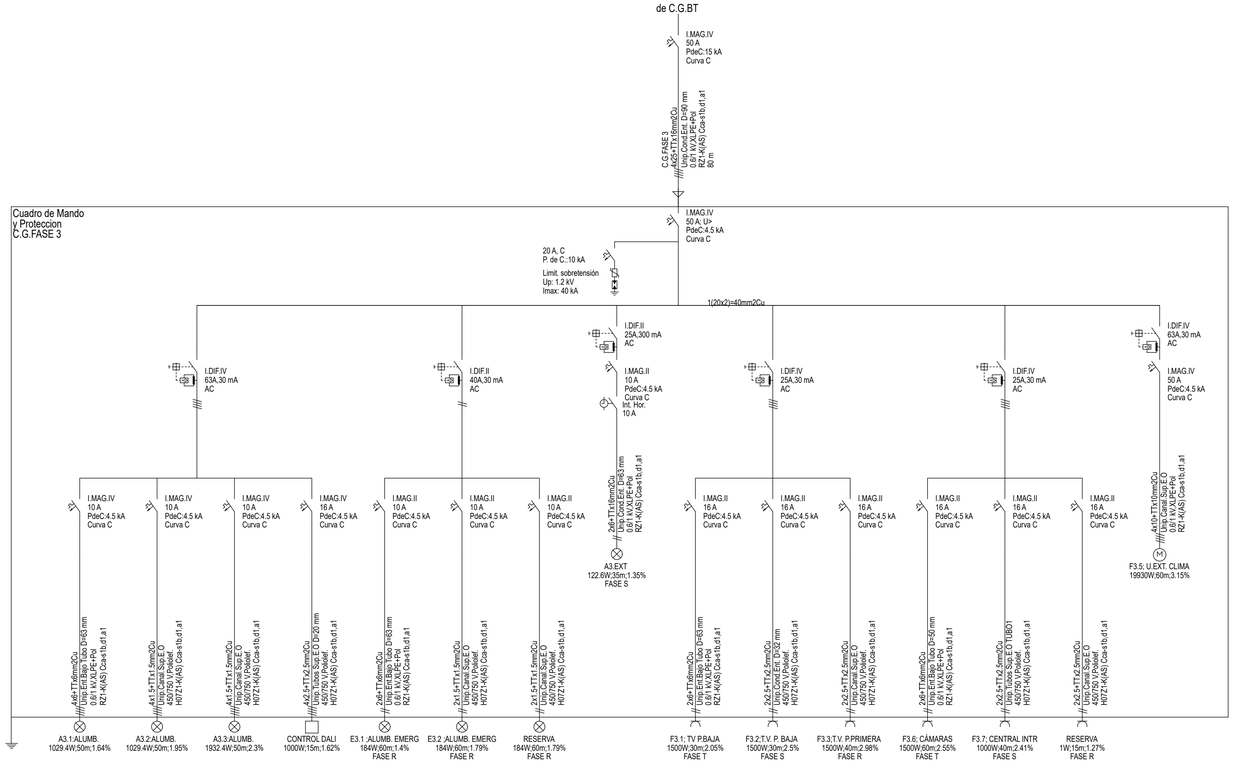
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

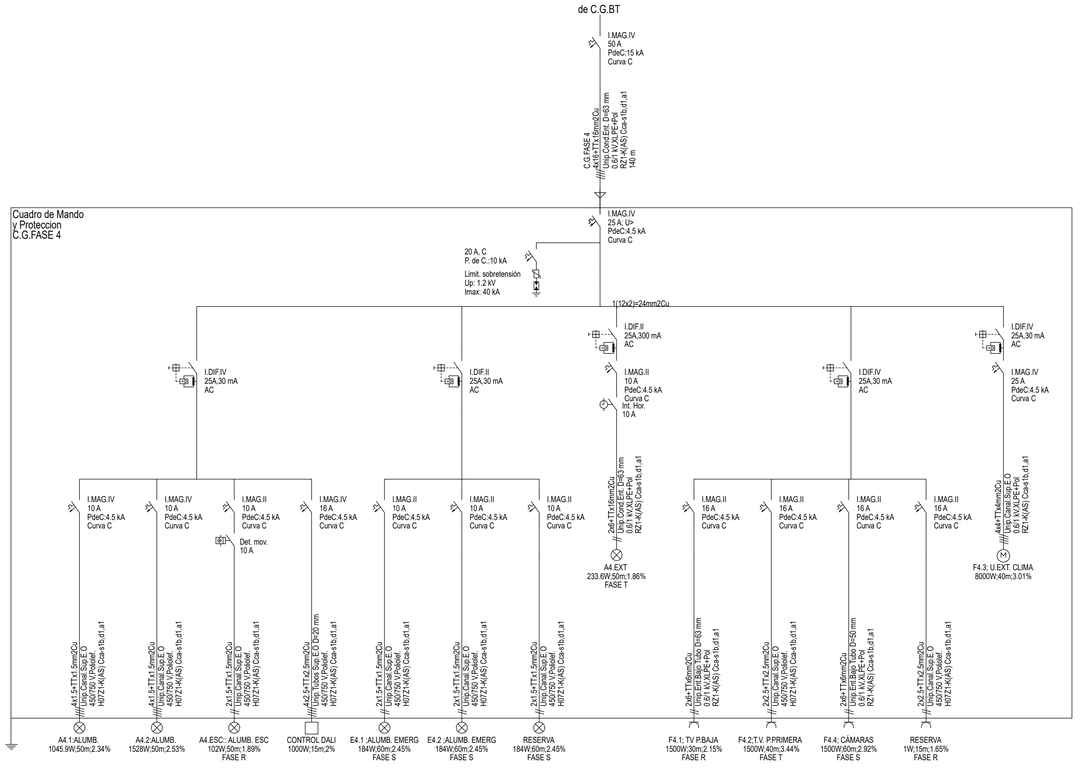
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

BT.04





PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION ELECTRICIDAD
ESQUEMAS UNIFILARES

ENERO 2024
A1 S/E
A3 S/E

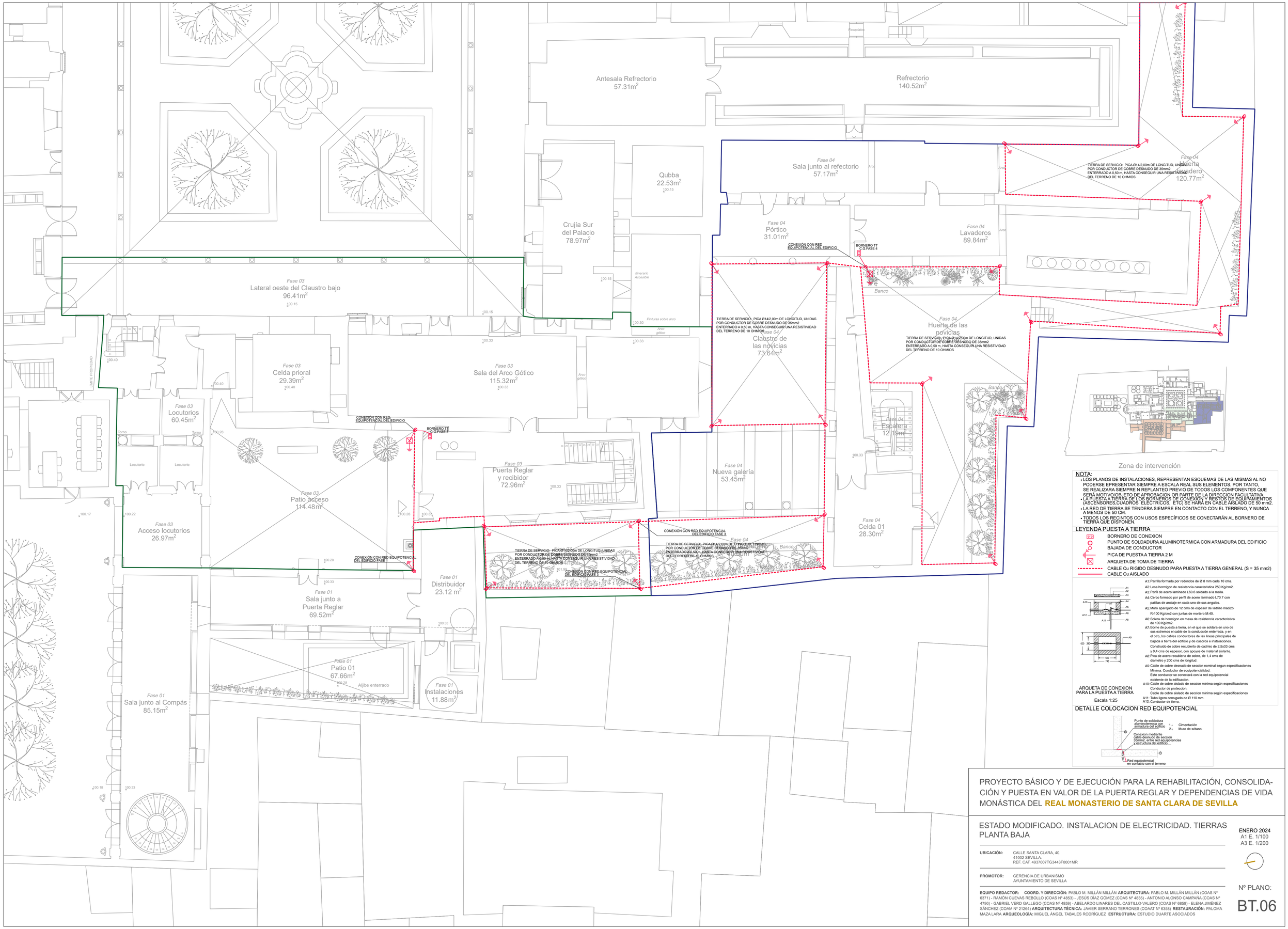
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GOMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

BT.05



NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LA PUESTA A TIERRA DE LOS BORNEROS DE CONEXIÓN Y RESTOS DE EQUIPAMIENTOS (ASCENSORES,CUADROS ELECTRICOS, ETC) SE HARÁ EN CABLE AISLADO DE 50 mm2.
- LA RED DE TIERRA SE TENDERA SIEMPRE EN CONTACTO CON EL TERRENO, Y NUNCA A MENOS DE 50 CM.
- TODOS LOS RECINTOS CON USOS ESPECÍFICOS SE CONECTARÁN AL BORNERO DE TIERRA QUE DISPONEN.

LEYENDA PUESTA A TIERRA

- BORNERO DE CONEXION
- PUNTO DE SOLDADURA ALUMINOTERMICA CON ARMADURA DEL EDIFICIO
- BAJADA DE CONDUCTOR
- PICA DE PUESTA A TIERRA 2 M
- ARQUETA DE TOMA DE TIERRA
- CABLE Cu RIGIDO DESNUDO PARA PUESTA A TIERRA GENERAL (S = 35 mm2)
- CABLE Cu AISLADO

ARQUETA DE CONEXION
PARA LA PUESTA A TIERRA

Escala 1:25

A1: Parrilla formada por redondos de Ø 8 mm cada 10 cms.
A2: Losa hormigon de resistencia caracteristica 250 Kg/cm2.
A3: Perfil de acero laminado L60.6 soldado a la malla.
A4: Cerco formado por perfil de acero laminado L70.7 con pattillas de anclaje en cada uno de sus angulos.
A5: Muro aparejado de 12 cms de espesor de ladrillo macizo R-100 Kg/cm2 con juntas de mortero M:40.
A6: Solera de hormigon en masa de resistencia caracteristica de 100 Kg/cm2.
A7: Borne de puesta a tierra, en el que se soldara en uno de sus extremos el cable de la conducción enterrada, y en el otro, los cables conductores de las lineas principales de bajada a tierra del edificio y de cuadros e instalaciones. Construido de cobre recubierto de cadmio de 2,5x33 cms y 0,4 cms de espesor, con apoyos de material aislante.
A8: Pica de acero recubierta de cobre, de 1,4 cms de diametro y 200 cms de longitud.
A9: Cable de cobre desnudo de seccion nominal segun especificaciones Minima. Conductor de equipotencialidad. Este conductor se conectará con la red equipotencial existente de la edificacion.
A10: Cable de cobre aislado de seccion minima según especificaciones Conductor de proteccion. Cable de cobre aislado de seccion minima según especificaciones
A11: Tubo ligero corrugado de Ø 110 mm.
A12: Conductor de tierra.

DETALLE COLOCACION RED EQUIPOTENCIAL

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION DE ELECTRICIDAD. TIERRAS PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

BT.06

INSTALACION EXISTENTE EN REFRECTORIO

Antesala Refrectorio
57.31m²

Refrectorio
140.52m²

Conexion con red de tuberias de instalac. existente

Bajada desde P Cubierta

SISTEMA 2. SPLIT VRF
U.I DE SUELO SIN ENVOLVENTE
5,6 KW FRIO/6,3 KW CALOR
Q=810 M3/H
DIMEN (anapah): 900x200x615 mm

Sala junto al refectorio
57.17m²

Cu 1/4"-1/2"

Cu 5/8"-1.1/8"

Tramo de tuberias/cableado de instalac. existente a desmontar

Fase 04
Huerta lavadero
120.77m²

INSTALACION EXISTENTE SE TRASLADA A CUBIERTA
(Enfriadora CARRIER 30RH060)

Qubba
22.53m²
100.15

Crujía Sur del Palacio
78.97m²

Itinerario Accesible

Pinturas sobre arco

Arco gótico

Fase 03
Lateral oeste del Claustro bajo
96.41m²

Fase 04
Pórtico
31.01m²

Fase 04
Lavaderos
89.84m²

Banco

Fase 04,
Claustro de las novicias
73.64m²

Fase 04
Huerta de las novicias
130.81m²

Fase 03
Celda prioral
29.39m²

SISTEMA 1. SPLIT VRF
U.I DE SUELO SIN ENVOLVENTE
7,1 KW FRIO/8,0 KW CALOR
Q=990 M3/H
DIMEN (anapah): 1.100x200x615 mm

Fase 03
Sala del Arco Gótico
115.32m²

Cu 1/2"-5/8"

Cu 1/2"-7/8"

Fase 03
Locutorios
60.45m²

Torno

Locutorio

Fase 03
Puerta Reglar
2.96m²

Distribuidor

SISTEMA 1. SPLIT VRF
U.I DE SUELO SIN ENVOLVENTE
7,1 KW FRIO/8,0 KW CALOR
Q=990 M3/H
DIMEN (anapah): 1.100x200x615 mm

Fase 04
Escalera
12.19m²

Fase 04
Nueva galería
53.45m²

Fase 03
Patio acceso
114.48m²

Fase 03
Acceso locutorios
26.97m²

Fase 03
Patio 02
40.94m²
101.99

Fase 04
Patio del tendedero
40.00m²

Fase 04
Celda 01
28.30m²

Fase 01
Distribuidor
23.12 m²

Fase 01
Sala junto a Puerta Reglar
69.52m²

Fase 01
Patio 01
67.66m²

Aljibe enterrado

LIMITE PROPIEDAD



Zona de intervención

LEYENDA

TUBERIAS

- Tuberia de cobre para gas refrigerante
- Tuberia de cobre para gas refrigerante bajo canaleta embebida en paquete de soleria
- Nuevo trazado de tuberias

NOTAS: Todas las tuberias de los circuitos frigoríficos serán de Cobre: Cu.X"

AISLAMIENTOS

- Todas las tuberias de los circuitos de distribucion de agua y circuitos frigorifico se aislarán termicamente con coquilla de espesores mínimos según el RITE siempre que se emplee para ello material de transmitancia térmica 0,04 W/mk a Tª de referencia 10ºC. Estos espesores son:

Tabla 1.2.4.2.4 Espesores mínimos de aislamiento (mm) de tuberías y accesorios que transportan fluidos fríos que discurren por el exterior de edificios.

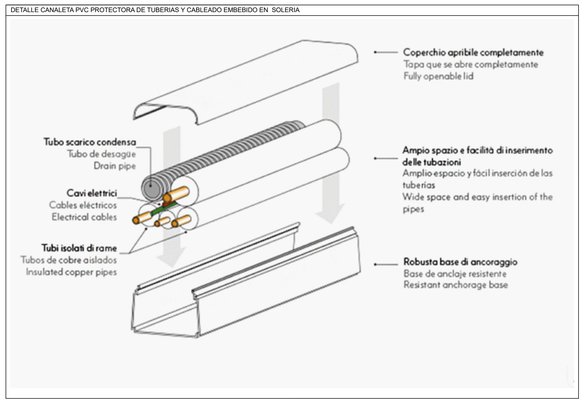
Diámetro exterior (mm)	Temperatura mínima del fluido (C)		
	T- -10 . 0	T- 0 . 10	T- 10
D ≤ 35	50	45	40
35 < D ≤ 60	60	50	40
60 < D ≤ 90	60	50	50
90 < D ≤ 140	70	60	50
140 < D	70	60	50

Tabla 1.2.4.2.5 Espesores mínimos de aislamiento (mm) de circuitos frigoríficos para climatización (*) en función del recorrido de las tuberías.

Diámetro exterior (mm)	Interior edificios (mm)	Exterior edificios (mm)
D ≤ 13	10	15
13 < D ≤ 26	15	20
26 < D ≤ 35	20	25
35 < D ≤ 90	30	40
D>80	40	50

- Para tuberias instaladas en exterior el espesor se incrementara en 20 mm para fluidos frios.
- Para tuberias instaladas en exterior el espesor se incrementara en 10 mm para fluidos calientes.
- Los aislamientos de todas las tuberias que discurren por el exterior vistas iran protegidos por chapa de aluminio.
- Si el recorrido exterior de la tubería es superior a 25 m, se deberá aumentar estos espesores al espesor comercial inmediatamente superior, con un aumento en ningun caso inferior a 5 mm

DETALLE CANALETA PVC PROTECTORA DE TUBERIAS Y CABLEADO EMBEBIDO EN SOLERIA



NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LAS CANALIZACIONES FRIGORIFICAS Y CONDUCCIONES ELÉCTRICAS DISCURRIRÁN EN CANALETAS EMBEBIDO EN PAVIMENTO.
- LOS CRUCES ENTRE CANALIZACIONES FRIGORIFICAS Y CONDUCCIONES ELÉCTRICAS DE LA INSTALACION DE BT SE ANALIZARÁN Y REPLANTEARAN AL INICIO DE LOS TRABAJOS CON INSTALADOR Y D.F

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION CLIMATIZACION
PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

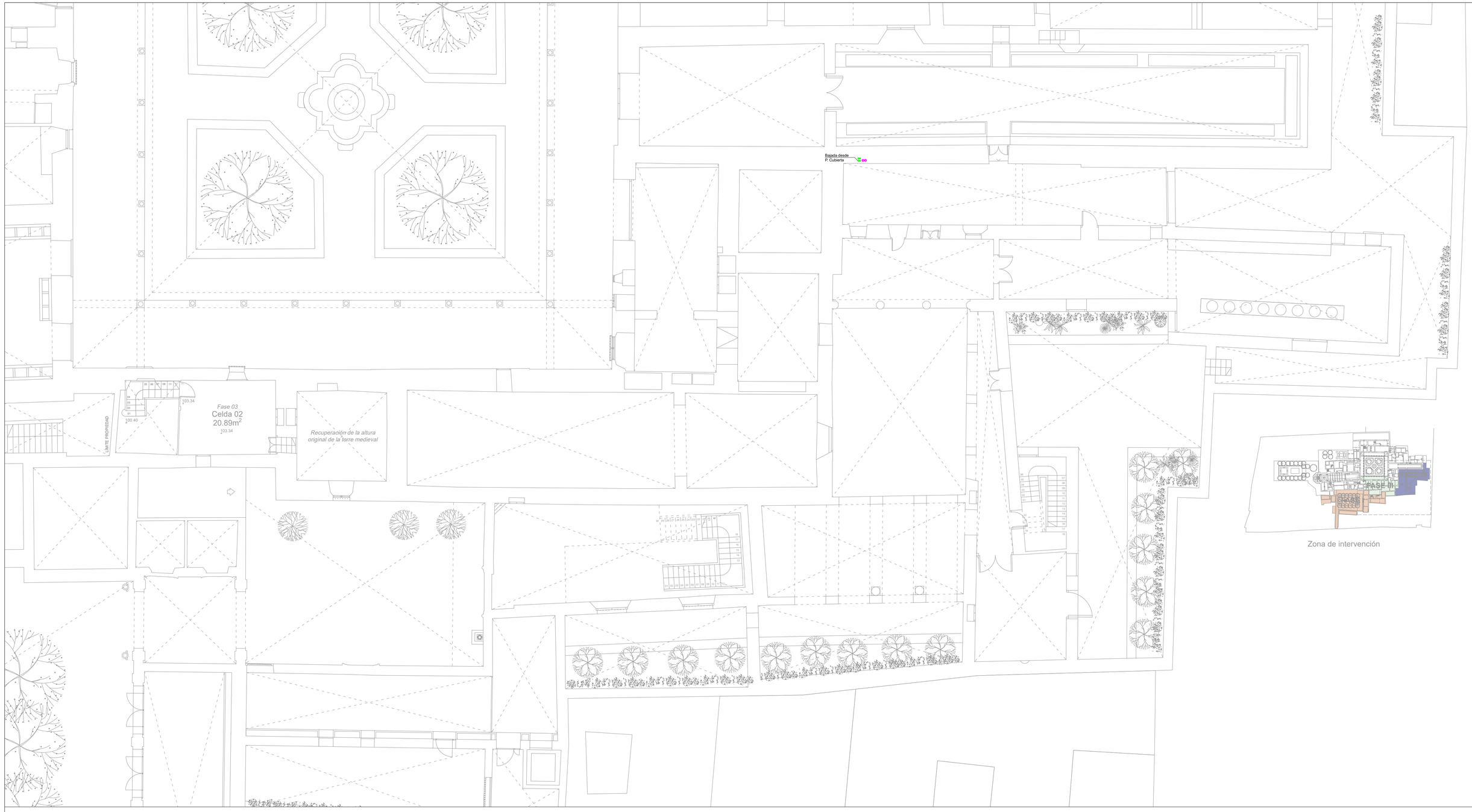
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ANGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

CL.01



LEYENDA

TUBERIAS

- Tuberia de cobre para gas refrigerante
- Tuberia de cobre para gas refrigerante bajo canaleta embebida en paquete de soleria
- Nuevo trazado de tuberias

NOTAS: Todas las tuberias de los circuitos frigorificos serán de Cobre: Cu.X"

AISLAMIENTOS

- Todas las tuberias de los circuitos de distribucion de agua y circuitos frigorifico se aislarán termicamente con coquilla de espesores minimos según el RITE siempre que se emplee para ello material de transmitancia térmica 0,04 W/mk a Tª de referencia 10ºC. Estos espesores son:

Tabla 1.2.4.2.4 Espesores mínimos de aislamiento (mm) de tuberías y accesorios que transportan fluidos fríos que discurren por el exterior de edificios.

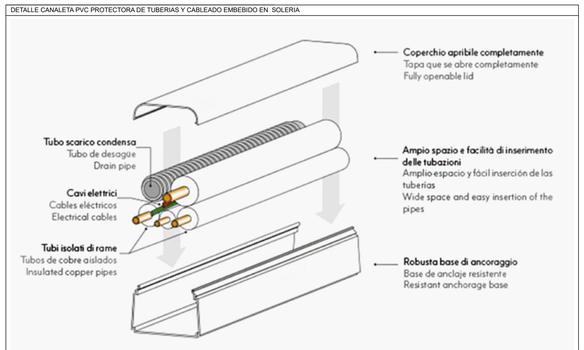
Diámetro exterior (mm)	Temperatura mínima del fluido (C)		
	T: -10...0	T: 0...10	T: 10
D ≤ 35	50	45	40
35 < D ≤ 60	60	50	40
60 < D ≤ 90	60	50	50
90 < D ≤ 140	70	60	50
140 < D	70	60	50

Tabla 1.2.4.2.5 Espesores mínimos de aislamiento (mm) de circuitos frigoríficos para climatización (*) en función del recorrido de las tuberías.

Diámetro exterior (mm)	Interior edificios (mm)	Exterior edificios (mm)
D ≤ 13	10	15
13 < D < 26	15	20
26 < D < 35	20	25
35 < D < 60	30	40
D>90	40	50

- Para tuberias instaladas en exterior el espesor se incrementara en 20 mm para fluidos frios.
- Para tuberias instaladas en exterior el espesor se incrementara en 10 mm para fluidos calientes.
- Los aislamientos de todas las tuberias que discurren por el exterior vistas iran protegidos por chapa de aluminio.
- Si el recorrido exterior de la tuberia es superior a 25 m, se deberá aumentar estos espesores al espesor comercial inmediatamente superior, con un aumento en ningun caso inferior a 5 mm

DETALLE CANALETA PVC PROTECTORA DE TUBERIAS Y CABLEADO EMBEBIDO EN SOLERIA



NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LAS CANALIZACIONES FRIGORIFICAS Y CONDUCCIONES ELÉCTRICAS DISCURRIRÁN EN CANALETAS EMBEBIDO EN PAVIMENTO,
- LOS CRUCES ENTRE CANALIZACIONES FRIGORIFICAS Y CONDUCCIONES ELÉCTRICAS DE LA INSTALACION DE BT SE ANALIZARÁN Y REPLANTEARAN AL INICIO DE LOS TRABAJOS CON INSTALADOR Y D.F

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION CLIMATIZACION ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

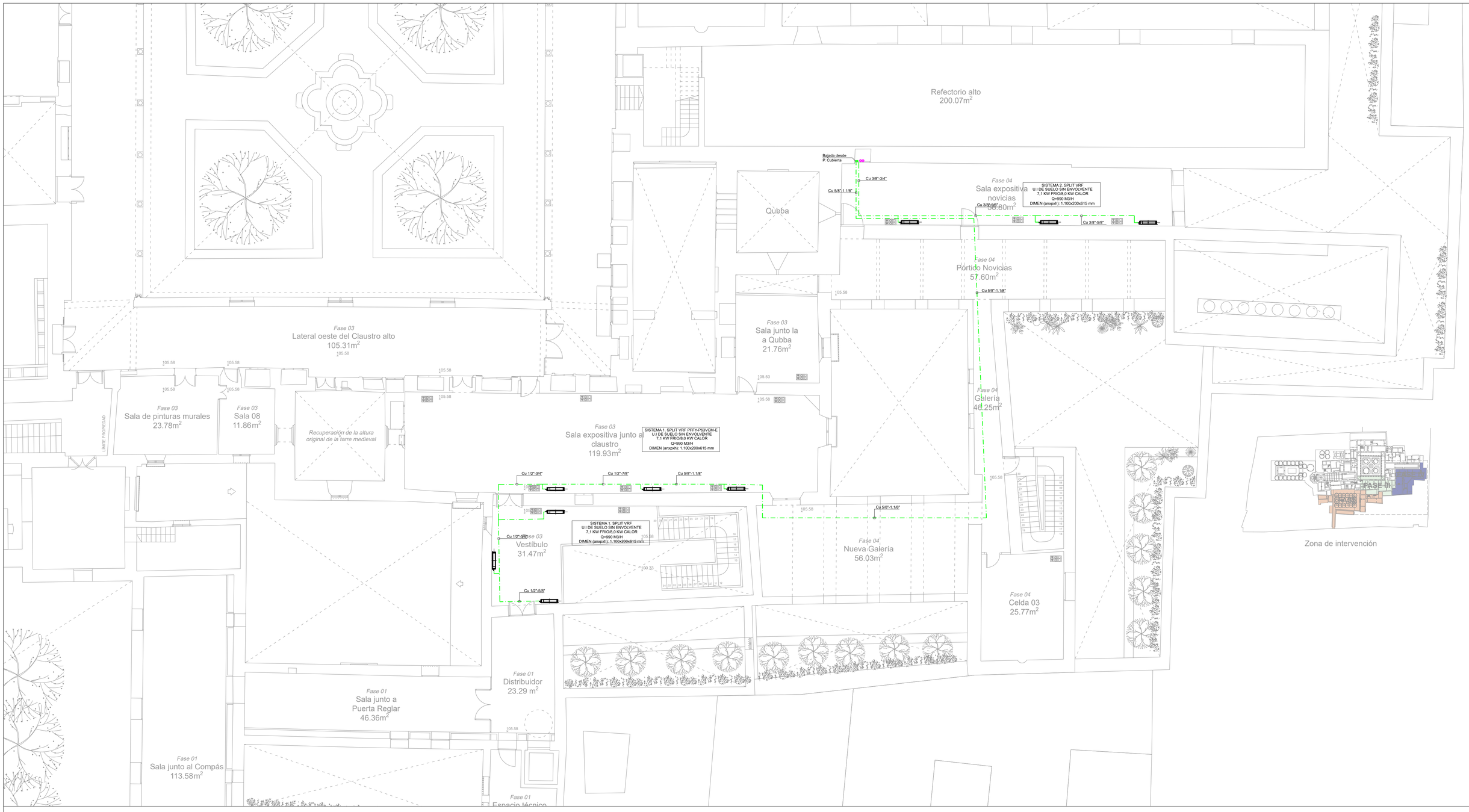
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

CL.02



LEYENDA

TUBERIAS

- Tuberia de cobre para gas refrigerante
- Tuberia de cobre para gas refrigerante bajo canaleta embebida en paquete de soleria
- Nuevo trazado de tuberias

NOTAS: Todas las tuberias de los circuitos frigoríficos serán de Cobre: Cu.X"

AISLAMIENTOS

- Todas las tuberias de los circuitos de distribucion de agua y circuitos frigorifico se aislarán termicamente con coquilla de espesores mínimos según el RITE siempre que se emplee para ello material de transmitancia térmica 0,04 W/mk a Tª de referencia 10ºC. Estos espesores son:

Tabla 1.2.4.2.4 Espesores mínimos de aislamiento (mm) de tuberías y accesorios que transportan fluidos fríos que discurren por el exterior de edificios.

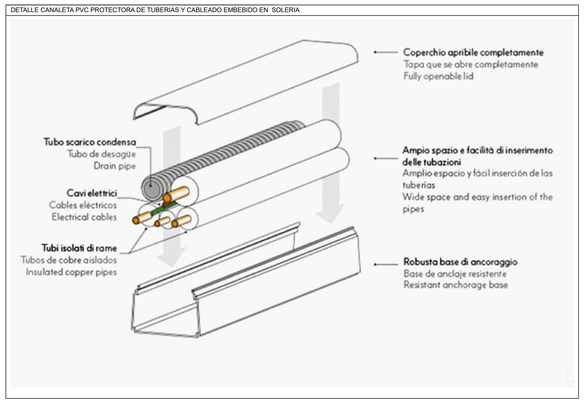
Diámetro exterior (mm)	Temperatura mínima del fluido (C)		
	0 ÷ -10 . .0	0 ÷ 0 . . 10	0 ÷ 10
D ≤ 35	50	45	40
35 < D ≤ 60	60	50	40
60 < D ≤ 90	60	50	50
90 < D ≤ 140	70	60	50
140 < D	70	60	50

Tabla 1.2.4.2.5 Espesores mínimos de aislamiento (mm) de circuitos frigoríficos para climatización (*) en función del recorrido de las tuberías

Diámetro exterior (mm)	Interior edificios (mm)	Exterior edificios (mm)
D ≤ 13	10	15
13 < D ≤ 26	15	20
26 < D ≤ 35	20	25
35 < D ≤ 90	20	40
D>90	40	50

- Para tuberias instaladas en exterior el espesor se incrementara en 20 mm para fluidos frios.
- Para tuberias instaladas en exterior el espesor se incrementara en 10 mm para fluidos calientes.
- Los aislamientos de todas las tuberias que discurren por el exterior vistas iran protegidos por chapa de aluminio.
- Si el recorrido exterior de la tuberia es superior a 25 m, se deberá aumentar estos espesores al espesor comercial inmediatamente superior, con un aumento en ningun caso inferior a 5 mm

DETALLE CANALETA PVC PROTECTORA DE TUBERIAS Y CABLEADO EMBEBIDO EN SOLERIA



NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LAS CANALIZACIONES FRIGORIFICAS Y CONDUCCIONES ELÉCTRICAS DISCURRIRÁN EN CANALETAS EMBEBIDO EN PAVIMENTO,
- LOS CRUCES ENTRE CANALIZACIONES FRIGORIFICAS Y CONDUCCIONES ELÉCTRICAS DE LA INSTALACION DE BT SE ANALIZARÁN Y REPLANTEARAN AL INICIO DE LOS TRABAJOS CON INSTALADOR Y D.F

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION CLIMATIZACION
PLANTA PRIMERA

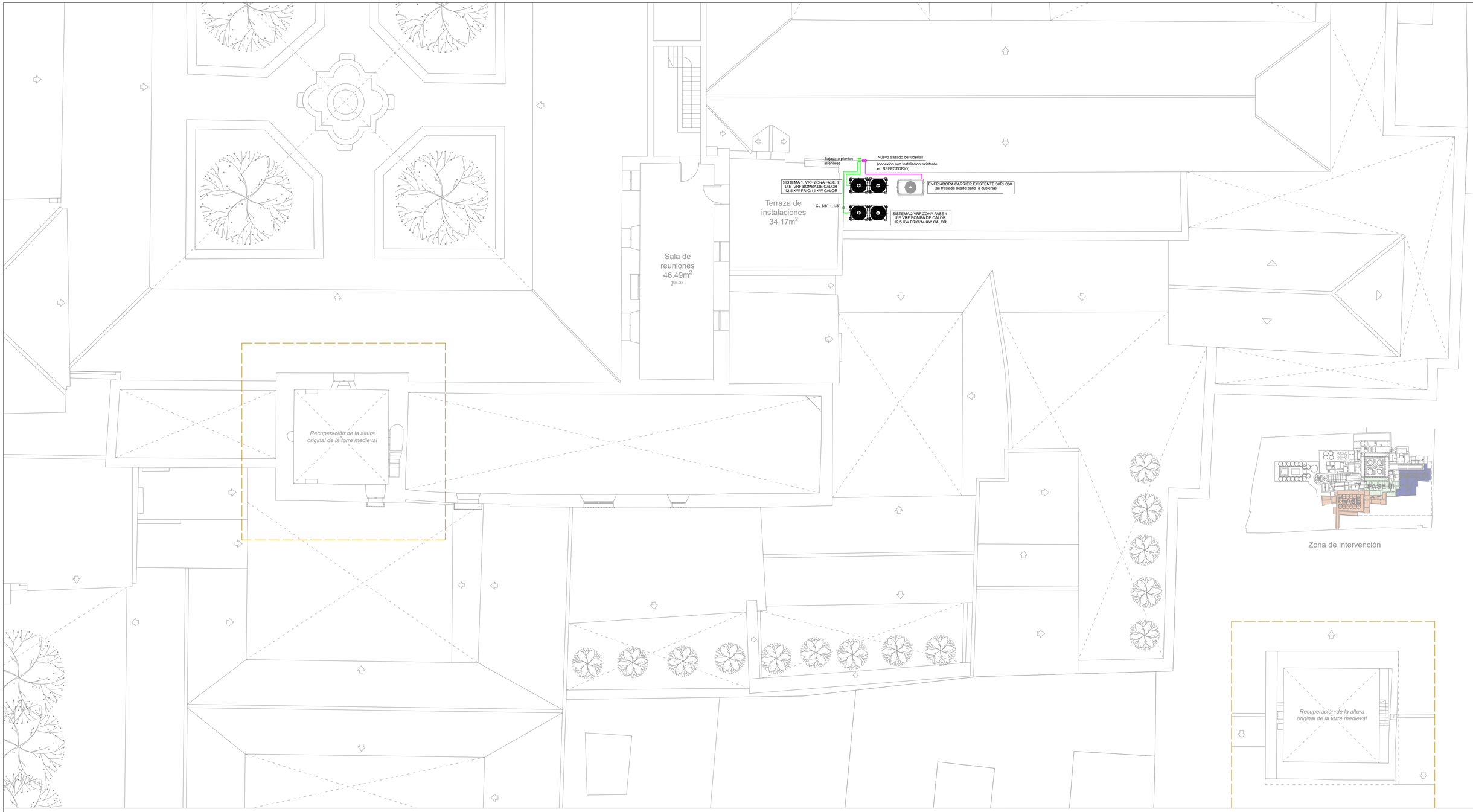
ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº. 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
CL.03



LEYENDA

TUBERIAS

- Tuberia de cobre para gas refrigerante
- Tuberia de cobre para gas refrigerante bajo canaleta embebida en paquete de soleria
- Nuevo trazado de tuberias

NOTAS: Todas las tuberias de los circuitos frigoríficos serán de Cobre: Cu.X"

AISLAMIENTOS

- Todas las tuberias de los circuitos de distribucion de agua y circuitos frigorifico se aislarán termicamente con coquilla de espesores mínimos según el RITE siempre que se emplee para ello material de transmitancia térmica 0,04 W/mk a Tª de referencia 10ºC. Estos espesores son:

Tabla 1.2.4.2.4 Espesores mínimos de aislamiento (mm) de tuberías y accesorios que transportan fluidos fríos que discurren por el exterior de edificios.

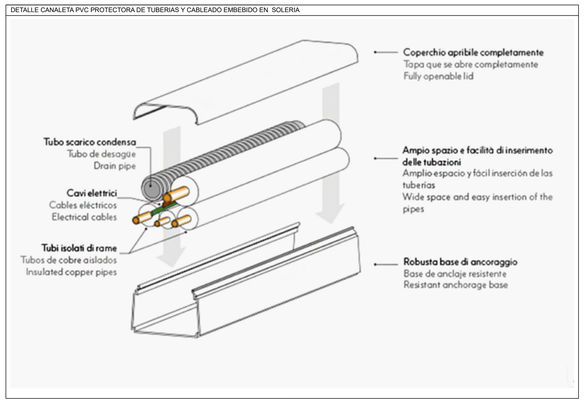
Diámetro exterior (mm)	Temperatura mínima del fluido (C)		
	D ~ 10 - 0	0 - 10	0 ~ 10
D ≤ 35	50	45	40
35 < D ≤ 60	60	50	40
60 < D ≤ 90	60	50	50
90 < D ≤ 140	70	60	50
140 < D	70	60	50

Tabla 1.2.4.2.5 Espesores mínimos de aislamiento (mm) de circuitos frigoríficos para climatización (*) en función del recorrido de las tuberías.

Diámetro exterior (mm)	Interior edificios (mm)	Exterior edificios (mm)
D ≤ 13	10	15
13 < D ≤ 26	15	20
26 < D ≤ 35	20	25
35 < D ≤ 90	30	40
D > 90	40	50

- Para tuberias instaladas en exterior el espesor se incrementara en 20 mm para fluidos frios.
- Para tuberias instaladas en exterior el espesor se incrementara en 10 mm para fluidos calientes.
- Los aislamientos de todas las tuberias que discurren por el exterior vistas iran protegidos por chapa de aluminio.
- Si el recorrido exterior de la tubería es superior a 25 m, se deberá aumentar estos espesores al espesor comercial inmediatamente superior, con un aumento en ningun caso inferior a 5 mm

DETALLE CANALETA PVC PROTECTORA DE TUBERIAS Y CABLEADO EMBEBIDO EN SOLERIA



NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LAS CANALIZACIONES FRIGORIFICAS Y CONDUCCIONES ELÉCTRICAS DISCURRIRÁN EN CANALETAS EMBEBIDO EN PAVIMENTO.
- LOS CRUCES ENTRE CANALIZACIONES FRIGORIFICAS Y CONDUCCIONES ELÉCTRICAS DE LA INSTALACION DE BT SE ANALIZARÁN Y REPLANTEARAN AL INICIO DE LOS TRABAJOS CON INSTALADOR Y D.F

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION CLIMATIZACION ENTREPLANTA PRIMERA-CUBIERTA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

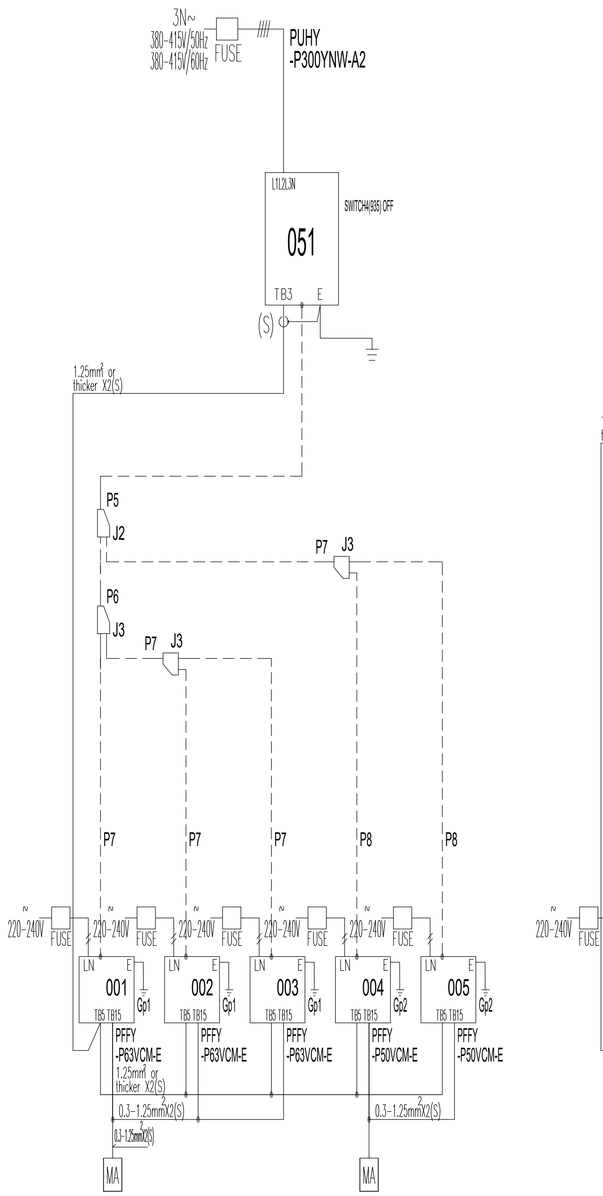
EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

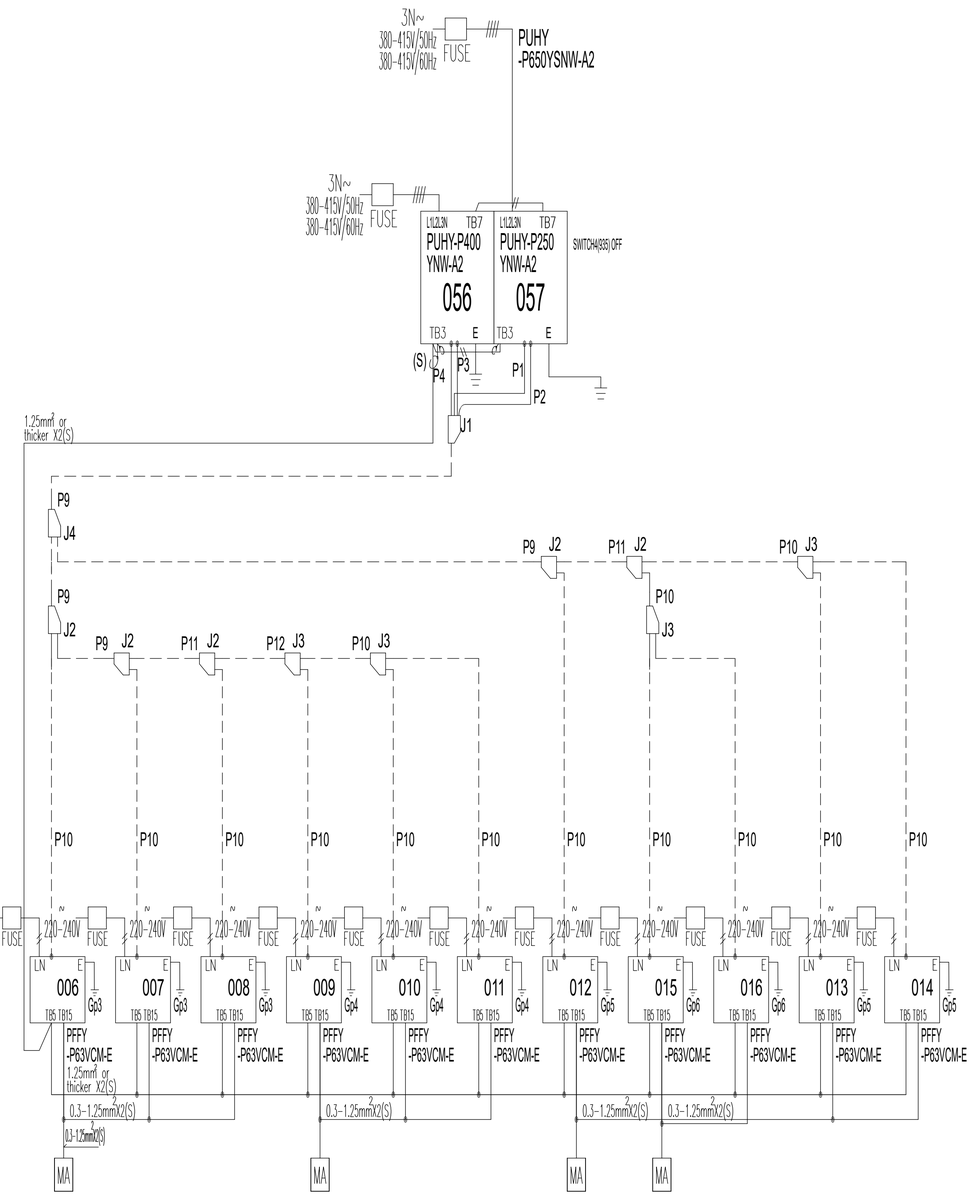
CL.04

MONASTERIO SANTA CLARA FASES 3 Y 4

SISTEMA 2 FASE 4



SISTEMA 1 FASE 3



SALA EXP NOVICIAS | SALA JUNTO REFR. | SALA EXP JUNTO CLAUSTRO | VESTIBULO | S. ARCO GOTICO | P. REGLAR Y RECIBIDOR | SALA ARCO GOTICO

DIAGRAM SYMBOL LEGEND	
DISPLAY	DESCRIPTION
-//- -///-	POWER WIRE
———	CONTROL WIRE
- - - - - -	REF. PIPE / WATER PIPE
—///—	POWER SIGNAL WIRE

The symbol of replace judgment	
Symbol	Definition
#1	Standard
#2	Usable (Unit performance will be affected.)
#3	Usable (Refrigerant charge will be limited.)
#4	Usable (Piping length will be limited.)
#5	Piping length and vertical separation will be limited.

PIPING LIST	
SYMBOL	BRANCH PIPE MODEL NAME
J1	CMY-Y100VBK3
J2	CMY-Y102LS-G2
J3	CMY-Y102SS-G2
J4	CMY-Y202S-G2
SYMBOL	LIQUID PIPE/GAS PIPE SIZE
P1	/ 7/8
P2	3/8 /
P3	1/2 /
P4	/ 1 1/8
P5	3/8 / 7/8
P6	3/8 / 3/4
P7	3/8 / 5/8
P8	1/4 / 1/2
P9	5/8 / 1 1/8
P10	1/2 / 5/8
P11	1/2 / 7/8
P12	1/2 / 3/4

Address	Additional Refrigerant
051	5.2 kg
056	29.5 kg

1/2inch for liquid pipe of
P300 unit over 40m.

Appropriate Circuit Protection Device in accordance with logal government regulations are mandatory required such as GFI(Inverter type) and WB etc.
Please refer the amount of pre-charge and the formula of calculation which is mentioned on the data book.
1.25mm² (16 AWG): 1.25mm (16 AWG)²: 1.25mm (16 AWG)² or more.
Warning: HVRF pipe size is dependent on pipe length, please confirm before implementation.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION CLIMATIZACION
ESQUEMA DE TUBERIAS FROGORIFICAS

ENERO 2024
A1 E. S/E
A3 E. S/E

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GOMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
CL.05

Fase 03
Lateral oeste del Claustro bajo
96.41m²

Antesala Refrectorio
57.31m²

Refrectorio
140.52m²

Qubba
22.53m²

Crujía Sur
del Palacio
78.97m²

Fase 04
Sala junto al refectorio
57.17m²

Fase 04
Pórtico
31.01m²

Fase 04
Lavaderos
89.84m²

Fase 04
Huerta
lavadero
120.77m²

Fase 04,
Claustro de
las novicias
73.64m²

Fase 04
Huerta de las
novicias
130.81m²

Fase 03
Celda prioral
29.39m²

Fase 03
Sala del Arco Gótico
115.32m²

Fase 03
Locutorios
60.45m²

Fase 03
Puerta Reglar
y recibidor
72.96m²

Fase 04
Escalera
12.19m²

Fase 04
Nueva galería
53.45m²

Fase 03
Patio acceso
114.48m²

Fase 03
Acceso locutorios
26.97m²

Fase 04
Patio del tendedero
40.00m²

Fase 04
Celda 01
28.30m²

Fase 03
Patio 02
40.94m²

Fase 01
Distribuidor
23.12 m²

Fase 01
Sala junto a
Puerta Reglar
69.52m²

Fase 01
Patio 01
67.66m²

Fase 01
Sala junto al Compás
85.15m²

Fase 01
Instalaciones
11.88m²

Aljibe enterrado

Banco

Pasaplatos

Arco

Arco gótico

Pinturas sobre arco

Itinerario Accesible

LÍMITE PROPIEDAD

Torno

Locutorio

ØPE32 RIEGO (EXISTENTE DE F1)
ØPE50 PCI (EXISTENTE DE F1)
ØCu32 CONSUMO (EXISTENTE)

ØPE32 RIEGO
ØCu32 CONSUMO (EXISTENTE)

ØPE25

ØPE20

ØPE25x20.4

ØPE32

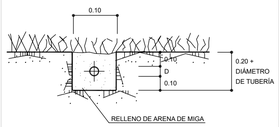
PL

G1

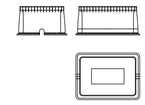
G2

Zona de intervención

CANALIZACIÓN DE POLIETILENO PARA RED DE GOTEO ZONA AJARDINADA



DETALLE ARQUETAS VÁLVULA ELECTRICA



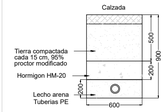
MOD. 110-20

LEYENDA DE RIEGO

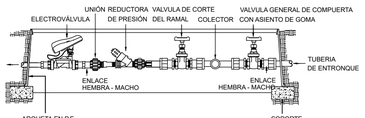
- ARQUETA PROVISTA DE VÁLVULA DE CORTE
- ARQUETA DE RIEGO EQUIPADA (1 A 3 RAMAL) PROVISTA DE VÁLVULA GENERAL DE COMPUERTA, 1 VÁLVULA DE CORTE EN RAMAL, REDUCTORA DE PRESIÓN, 1 A 3 ELECTROVALVULA
- ARQUETA CON BOCA DE RIEGO (BALDEO) CADA 25 METROS
- RED GENERAL DE RIEGO POLIETILENO PE80 PN10. CONEXIÓN HASTA ARQUETAS DE RIEGO.
- RED DE RIEGO SECUNDARIA POLIETILENO PE40 PN6 . CONEXIÓN HASTA RED DE RIEGO POR GOTEO.
- RED DE RIEGO POR GOTEO DE POLIETILENO PE40 PN4 PE Ø16 EN DISPOSICIÓN SUPERFICIAL (GOTEROS AUTOCOMPENSANTES)
- RED DE RIEGO POR GOTEO DE POLIETILENO PE40 PN4 PE Ø16 EN DISPOSICIÓN SUPERFICIAL (GOTEROS AUTOCOMPENSANTES)
- PROGRAMADOR 6 ESTACIONES
  MARCA/MODELO: RAINBIRD / ESP-TM2, 6 ESTACIONES

NOTA:
- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE REPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARÁ SIEMPRE UN REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO / OBJETO DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
- LOS TEXTOS INDICANDO DIÁMETROS DE TUBERÍAS ESTAN DISPUESTOS DE FORMA QUE SE LEE DE IZQUIERDA A DERECHA O DE ARRIBA A ABAJO DEPENDIENDO DE LA SITUACIÓN DE LAS CANALIZACIONES.
- NOMENCLATURA DE APARATOS / PUNTOS DE CONSUMO: PL: PILA

Calzada



SECCION TENDIDO CANALIZACIONES



DETALLE DE ARQUETA DE RIEGO

MATERIAL TUBERIA

- Todas las tuberias de los circuitos de agua seran de:
  - Cobre: ØCu..
  - Polietileno PE40 PN4, PN6: ØPEB..
  - Polietileno PE80-100 PN10, PN16: ØPE..
  - Polietileno alta densidad: ØPEHD..
  - Polipropileno PP-R 80 SDR 7.4: ØPP..
  - Polipropileno PP-R 80 SDR 11: ØP..
  - Polipropileno PP-R 80 FASER SDR 7.4: ØP..
  - Polietileno reticulado PEX-A ØPX..
- Los conductos de ventilación seran de polietileno de alta densidad ØPEHD
- Los diametros de valvulas para tuberias de PP-R, PEX-A son:

DN20/25 - Ø1"	DN50 - Ø2"	DN90 - Ø3"
DN32 - Ø1.1/4"	DN63 - Ø2"	DN110- Ø4"
DN40 - Ø1.1/2"	DN75 - Ø2.1/2"	DN125 - Ø4"

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION FONTANERIA Y RIEGO
PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
FT.01

Fase 03
Lateral oeste del Claustro bajo
96.41m²

Fase 03
Locutorios
60.45m²

Fase 03
Celda prioral
29.39m²

Fase 03
Sala del Arco Gótico
115.32m²

Fase 03
Patio acceso
114.48m²

Fase 03
Acceso locutorios
26.97m²

Fase 03
Puerta Reglar
y recibidor
72.96m²

Fase 03
Patio 02
40.94m²

Fase 01
Sala junto a
Puerta Reglar
69.52m²

Fase 01
Distribuidor
23.12 m²

Fase 01
Patio 01
67.66m²

Fase 01
Instalaciones
11.88m²

Fase 01
Sala junto al Compás
85.15m²

Antesala Refrectorio
57.31m²

Refrectorio
140.52m²

Qubba
22.53m²

Crujía Sur
del Palacio
78.97m²

Fase 04
Casa junto al refectorio
57.17m²

Fase 04
Pórtico
31.01m²

Fase 04
Lavaderos
89.84m²

Fase 04
Huerta
lavadero
120.77m²

Fase 04,
Claustro de
las novicias
73.64m²

Fase 04
Huerta de las
novicias
130.81m²

Fase 04
Nueva galería
53.45m²

Fase 04
Escalera
4.40m²

Fase 04
Celda 01
28.30m²

Fase 04
Patio del tendedero
40.00m²

Zona de intervención

NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LAS CONDUCCIONES ELÉCTRICAS DISCURRIRÁN EN CANALETAS BAJO PAVIMENTO, LA ALIMENTACIÓN DE ILUMINACIÓN DE PLANTA BAJA SE REALIZARÁN PINCHANDO DESDE EL FORJADO SUPERIOR O BAJO TUBO OCULTOS EN LAS VIGUETAS
- LAS SUBIDAS A LOS MECANISMOS DESDE EL SUELO SE REALIZARÁN EN LA VERTICAL BAJO TUBO POR ROZAS

LEYENDA ILUMINACIÓN

	INTERRUPTOR SIMPLE
QY82	SUPERRAIL TECHO/SUSPENSIÓN CON LÁMPARA LED DE 4.4W, 464.4 LM
QY88	SUPERRAIL TECHO/SUSPENSIÓN CON LÁMPARA LED DE 14.5W, 1849 LM
QY97	SUPERRAIL STICK CON APANTALLAMIENTO CON LÁMPARA LED DE 12.7W, 864 LM
QZ200	SUPERRAIL STICK CON APANTALLAMIENTO CON LÁMPARA LED DE 24.9W, 1728 LM
RA34	DOWNLIGTH CIRCULAR EMPOTRADO CON LÁMPARA LED DE 17 W, 1887 LM
E886	LUMINARIA RECTANGULAR ADOSADA A TECHO CON LÁMPARAS LED DE 11.8 W, 847 LM
ALS2	BALIZA LED DE 650MM DE ALTURA 11.9W, 1368LM
ALS3	BALIZA LED DE 650MM DE ALTURA 11.9W, 1333.8LM
QU19	DOWNLIGTH CIRCULAR CON LÁMPARA LED DE 13.2 W, 1360 LM
Q948	LUMINARIA RECTANGULAR EMPOTRABLE A TECHO CON LÁMPARAS LED DE 12.4 W, 649 LM
	DETECTOR DE PRESENCIA Y LUMINOSIDAD ADOSADO A PARED DE 1 CANAL
E4	EQUIPO AUTONOMO EMERGENCIA-SEÑALIZACION LED DE 200 LÚMENES
E21	EQUIPO AUTONOMO EMERGENCIA-SEÑALIZACION LED DE 180 LÚMENES
	PICA DE PUESTA A TIERRA 2 M

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION DE ILUMINACIÓN
PLANTA BAJA

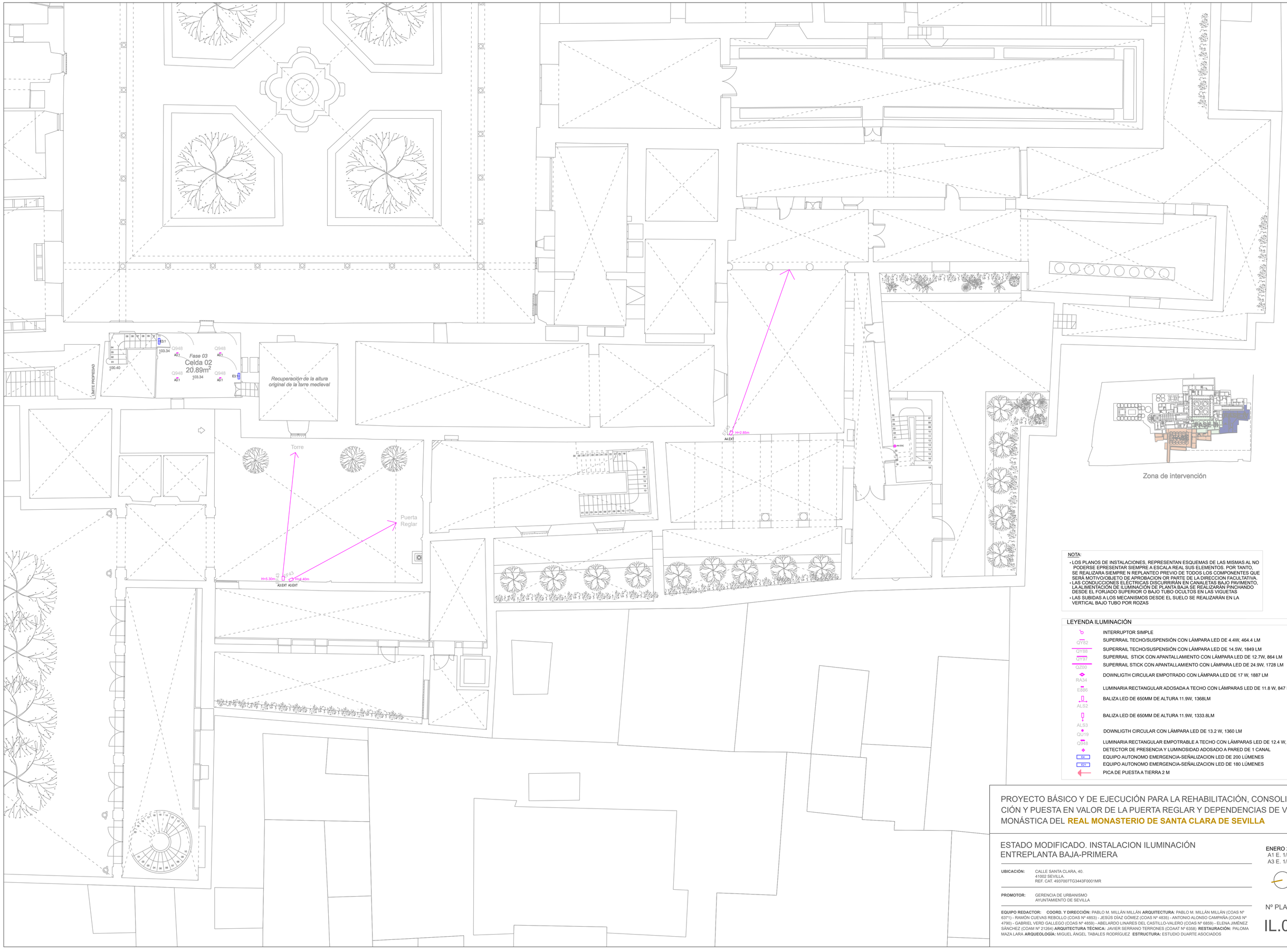
ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4796) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
IL.01



NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LAS CONDUCCIONES ELÉCTRICAS DISCURRIRÁN EN CANALETAS BAJO PAVIMENTO, LA ALIMENTACIÓN DE ILUMINACIÓN DE PLANTA BAJA SE REALIZARÁN PINCHANDO DESDE EL FORJADO SUPERIOR O BAJO TUBO OCULTOS EN LAS VIGUETAS
- LAS SUBIDAS A LOS MECANISMOS DESDE EL SUELO SE REALIZARÁN EN LA VERTICAL BAJO TUBO POR ROZAS

LEYENDA ILUMINACIÓN

	INTERRUPTOR SIMPLE
QY82	SUPERRAIL TECHO/SUSPENSIÓN CON LÁMPARA LED DE 4.4W, 464.4 LM
QY88	SUPERRAIL TECHO/SUSPENSIÓN CON LÁMPARA LED DE 14.5W, 1849 LM
QY97	SUPERRAIL STICK CON APANTALLAMIENTO CON LÁMPARA LED DE 12.7W, 864 LM
QZ00	SUPERRAIL STICK CON APANTALLAMIENTO CON LÁMPARA LED DE 24.9W, 1728 LM
RA34	DOWNLIGTH CIRCULAR EMPOTRADO CON LÁMPARA LED DE 17 W, 1887 LM
E886	LUMINARIA RECTANGULAR ADOSADA A TECHO CON LÁMPARAS LED DE 11.8 W, 847 LM
ALS2	BALIZA LED DE 650MM DE ALTURA 11.9W, 1368LM
ALS3	BALIZA LED DE 650MM DE ALTURA 11.9W, 1333.8LM
QU19	DOWNLIGTH CIRCULAR CON LÁMPARA LED DE 13.2 W, 1360 LM
QW48	LUMINARIA RECTANGULAR EMPOTRABLE A TECHO CON LÁMPARAS LED DE 12.4 W, 649 LM
	DETECTOR DE PRESENCIA Y LUMINOSIDAD ADOSADO A PARED DE 1 CANAL
E4	EQUIPO AUTONOMO EMERGENCIA-SEÑALIZACION LED DE 200 LÚMENES
E21	EQUIPO AUTONOMO EMERGENCIA-SEÑALIZACION LED DE 180 LÚMENES
	PICA DE PUESTA A TIERRA 2 M

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION ILUMINACIÓN ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4869) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

IL.02

Refectorio alto
200.07m²

Qubba

Fase 04
Sala expositiva novicias
58.80m²
Long. Suspensión=1.40m

Fase 04
Pórtico Novicias
57.60m²

Fase 04
Galería
46.25m²

Fase 03
Lateral oeste del Claustro alto
105.31m²

Fase 03
Sala de pinturas murales
Long. Suspensión=2.40m

Fase 03
Sala 08
11.60m²
Long. Suspensión=1,40m

Recuperación de la altura original de la torre medieval

Fase 03
Sala junto a la Qubba
21.76m²
Long. Suspensión=1.40m

Fase 03
Sala expositiva junto al claustro
119.93m²
Long. Suspensión=1.40m

Fase 03
Vestíbulo
31.47m²

Fase 04
Nueva Galería
56.03m²

Fase 04
Celda 03
25.77m²
H Suspensión=3m

Fase 01
Distribuidor
23.29 m²

Fase 01
Sala junto a Puerta Reglar
46.36m²

Fase 01
Sala junto al Compás
113.58m²

Fase 01
Espacio técnico
11.78m²

LÍMITE PROPIEDAD

Zona de intervención

NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LAS CONDUCCIONES ELÉCTRICAS DISCURRIRÁN EN CANALETAS BAJO PAVIMENTO, LA ALIMENTACIÓN DE ILUMINACIÓN DE PLANTA BAJA SE REALIZARÁN PINCHANDO DESDE EL FORJADO SUPERIOR O BAJO TUBO OCULTOS EN LAS VIGUETAS
- LAS SUBIDAS A LOS MECANISMOS DESDE EL SUELO SE REALIZARÁN EN LA VERTICAL BAJO TUBO POR ROZAS

LEYENDA ILUMINACIÓN

	INTERRUPTOR SIMPLE
QY82	SUPERRAIL TECHO/SUSPENSIÓN CON LÁMPARA LED DE 4.4W, 464.4 LM
QY88	SUPERRAIL TECHO/SUSPENSIÓN CON LÁMPARA LED DE 14.5W, 1849 LM
QY97	SUPERRAIL STICK CON APANTALLAMIENTO CON LÁMPARA LED DE 12.7W, 864 LM
QZ00	SUPERRAIL STICK CON APANTALLAMIENTO CON LÁMPARA LED DE 24.9W, 1728 LM
RA34	DOWNLIGTH CIRCULAR EMPOTRADO CON LÁMPARA LED DE 17 W, 1887 LM
E886	LUMINARIA RECTANGULAR ADOSADA A TECHO CON LÁMPARAS LED DE 11.8 W, 847 LM
ALS2	BALIZA LED DE 650MM DE ALTURA 11.9W, 1368LM
ALS3	BALIZA LED DE 650MM DE ALTURA 11.9W, 1333.8LM
QU19	DOWNLIGTH CIRCULAR CON LÁMPARA LED DE 13.2 W, 1360 LM
Q948	LUMINARIA RECTANGULAR EMPOTRABLE A TECHO CON LÁMPARAS LED DE 12.4 W, 649 LM
	DETECTOR DE PRESENCIA Y LUMINOSIDAD ADOSADO A PARED DE 1 CANAL
E4	EQUIPO AUTONOMO EMERGENCIA-SEÑALIZACION LED DE 200 LÚMENES
E21	EQUIPO AUTONOMO EMERGENCIA-SEÑALIZACION LED DE 180 LÚMENES
	PICA DE PUESTA A TIERRA 2 M

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION ILUMINACIÓN
PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

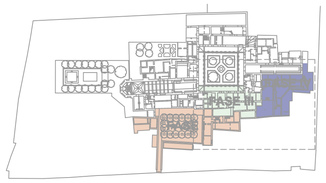
EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ANGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
IL.03

Sala de reuniones
46.49m²
105.38

Terraza de instalaciones
34.17m²

Recuperación de la altura original de la torre medieval



Zona de intervención

NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LAS CONDUCCIONES ELECTRICAS DISCURRIRÁN EN CANALETAS BAJO PAVIMENTO, LA ALIMENTACIÓN DE ILUMINACIÓN DE PLANTA BAJA SE REALIZARÁN PINCHANDO DESDE EL FORJADO SUPERIOR O BAJO TUBO OCULTOS EN LAS VIGUETAS
- LAS SUBIDAS A LOS MECANISMOS DESDE EL SUELO SE REALIZARÁN EN LA VERTICAL BAJO TUBO POR ROZAS

LEYENDA ILUMINACIÓN

	INTERRUPTOR SIMPLE
QY82	SUPERRAIL TECHO/SUSPENSIÓN CON LÁMPARA LED DE 4.4W, 464.4 LM
QY88	SUPERRAIL TECHO/SUSPENSIÓN CON LÁMPARA LED DE 14.5W, 1849 LM
QY97	SUPERRAIL STICK CON APANTALLAMIENTO CON LÁMPARA LED DE 12.7W, 864 LM
QZ00	SUPERRAIL STICK CON APANTALLAMIENTO CON LÁMPARA LED DE 24.9W, 1728 LM
RA34	DOWNLIGTH CIRCULAR EMPOTRADO CON LÁMPARA LED DE 17 W, 1887 LM
E886	LUMINARIA RECTANGULAR ADOSADA A TECHO CON LÁMPARAS LED DE 11.8 W, 847 LM
ALS2	BALIZA LED DE 650MM DE ALTURA 11.9W, 1368LM
ALS3	BALIZA LED DE 650MM DE ALTURA 11.9W, 1333.8LM
QU19	DOWNLIGTH CIRCULAR CON LÁMPARA LED DE 13.2 W, 1360 LM
QW48	LUMINARIA RECTANGULAR EMPOTRABLE A TECHO CON LÁMPARAS LED DE 12.4 W, 649 LM
	DETECTOR DE PRESENCIA Y LUMINOSIDAD ADOSADO A PARED DE 1 CANAL
E4	EQUIPO AUTONOMO EMERGENCIA-SEÑALIZACION LED DE 200 LÚMENES
E21	EQUIPO AUTONOMO EMERGENCIA-SEÑALIZACION LED DE 180 LÚMENES
	PICA DE PUESTA A TIERRA 2 M

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION ILUMINACIÓN ENTREPLANTA PRIMERA-CUBIERTA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

IL.04

CONEXIÓN CON TARJETA EN CENTRAL DE PCI CABLEADO DETECCIÓN Y ALARMA

TRAMO PEGADO A ESQUINA TECHO

Antesala Refrectorio
57.31m²

Refrectorio
140.52m²

Pasaplatos

Qubba
22.53m²
100.15

Crujía Sur
del Palacio
78.97m²

Itinerario Accesible

Pinturas sobre arco

Arco gótico

Fase 04
Sala junto al refectorio
57.17m²

Fase 04
Pórtico
31.01m²

Fase 04
Lavaderos
89.84m²

Fase 04
Huerta lavadero
120.77m²

Subida a P1

BIES 3

Arco

AC. NEGRO 1.1/2"

Conexión a red existente.

TALADRO EN PARED

G1

G2

PL

TRAMO ENTERRADO

Banco

Fase 03
Lateral oeste del Claustro bajo
96.41m²

Fase 04
Claustro de las novicias
73.64m²

Fase 04
Huerta de las novicias
130.81m²

TALADRO EN PARED

Subida a P1

BIES 1

Bajada a P0

LÍMITE PROPIEDAD

Fase 03
Celda prioral
29.39m²

Fase 03
Sala del Arco Gótico
115.32m²

Arco gótico

AC. NEGRO 1.1/2"

Fase 03
Locutorios
60.45m²

Torno

Locutorio

Fase 03
Puerta Reglar
y recibidor
72.96m²

Fase 04
Nueva galería
53.45m²

Conexión a red existente

BIES 2

Fase 04
Escalera
12.19m²

Fase 04
Celda 01
28.30m²

Fase 03
Patio acceso
114.48m²

Fase 03
Acceso locutorios
26.97m²

Fase 03
Patio 02
40.94m²

Banco

Fase 04
Patio del tendedero
40.00m²

Fase 01
Distribuidor
23.12 m²

Fase 01
Sala junto a
Puerta Reglar
69.52m²

Fase 01
Patio 01
67.66m²

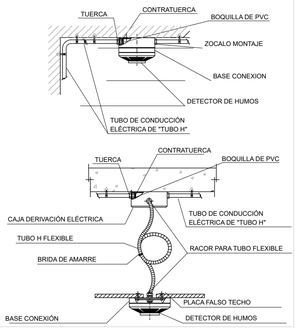
Aljibe enterrado

Fase 01
Instalaciones
11.88m²

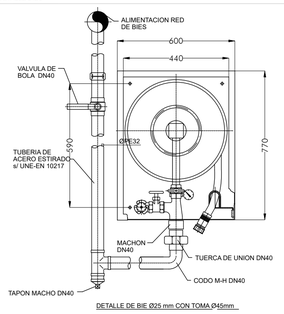
Fase 01
Sala junto al Compás
85.15m²

DETALLE DETECTORES

COLOCACIÓN DE DETECTORES A FALSO TECHO O A FORJADO DIRECTAMENTE



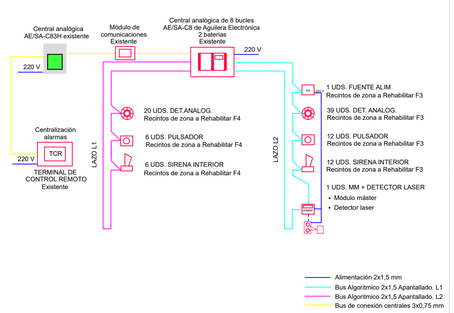
DETALLE BIES



DETALLE DE BIE Ø25 mm CON TOMA Ø45mm

Sin Escala

LAZOS DE CONTROL



NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE REPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE UN REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION POR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- EL PASO DE INSTALACIONES POR LOS SECTORES DE INCENDIO ESTARÁN ADECUADAMENTE PROTEGIDAS CON MANGUITOS INTUMESCENTES, COMPUERTAS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA ASEGURAR LA SECTORIZACION

LEYENDA CONTRA INCENDIOS

- CENTRAL ANALÓGICA AE/SA-C83H EXISTENTE
- CENTRAL DE INCENDIOS ANALÓGICA AE/SA-C8
- EXTINTOR PORTATIL DE INCENDIOS Polvo polivalente 6 Kg. Eficacia 21A-113B
- EXTINTOR PORTATIL DE INCENDIOS CO2 5 Kg. Eficacia 21B
- PULSADOR DE ALARMA
- DETECTOR TERMOVELOCIMETRICO CONVENCIONAL
- DETECTOR OPTICO DE HUMOS ANALOGICO NEGRO
- SIRENA INTERIOR
- SIRENA EXTERIOR
- ARQUETA DE PASO DE INSTALACIONES DE 40x40 CM
- BOCA DE INCENDIO EQUIPADA (25 MM) CON MANGUERA 20M
- CONDUCCIÓN CONTRAINCENDIOS BIEs EN ACERO GALVANIZADO
- CENTRALIZACIÓN DE ALARMAS (TERMINAL DE CONTROL REMOTO)
- FUENTE DE ALIMENTACIÓN CONMUTADA 24 VCC / 5A
- MÓDULO MÁSTER 1 ZONA
- MÓDULO DE COMUNICACIONES ALGORÍTMICO
- BARRERA INFRARROJA DE HUMOS POR REFLEXIÓN MOD. AE/DR50
- BUS ALGORÍTMICO 2X1,5 MM APANTALLADO RF. LAZO 1
- BUS ALGORÍTMICO 2X1,5 MM APANTALLADO RF. LAZO 2

ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA

- EI21 EQUIPO AUTONOMO EMERGENCIA-SEÑALIZACION LED DE 180 LÚMENES
- EI4 EQUIPO AUTONOMO EMERGENCIA-SEÑALIZACION LED DE 200 LÚMENES

NOTAS:

- DE TODOS LOS MEDIOS DE EXTINCIÓN (BIE'S Y EXTINTORES) Y LOS PULSADORES DE INCENDIOS SERÁN SEÑALIZADOS CON SU CORRESPONDIENTE SEÑAL FOTOLUMINISCENTE NORMALIZADA.
- EL COLOR DE LOS DIFERENTES EQUIPOS Y ELEMENTOS SE DEFINIRÁ POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, SEGÚN CONVENGA PARA EL ESTADO FINAL DE PROYECTO.
- TANTO LOS DIFERENTES BUSES DE COMUNICACIÓN CÓMO EL CABLEADO DE ALIMENTACIÓN DISCURRIRÁ OCULTO EN TRASDOSADOS O EN CANALETAS BAJO PAVIMENTO, LA ALIMENTACIÓN DE ILUMINACIÓN PARA PLANTA BAJA SE REALIZARÁ PINCHANDO DESDE EL FORJADO SUPERIOR DONDE NO EXISTA TRASDOSADO PARA EVITAR CANALETAS VISTAS. EN ZONAS SIN FALSO TECHO LAS CONDUCCIONES EN LA MEDIDA DE LO POSIBLE DISCURRIRÁN OCULTAS SOBRE LAS VIGUETAS, EVITANDO CANALETAS O TUBOS VISTOS EN LA MEDIDA DE LO POSIBLE.
- DEBIDO A QUE LA ALTURA DE EVACUACIÓN ES INFERIOR A 10 M PARA EDIFICIOS DE USO PÚBLICA CONCURRENCIA, NO ES NECESARIO EL PLANTEAMIENTO DE ZONAS DE REFUGIO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS. PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

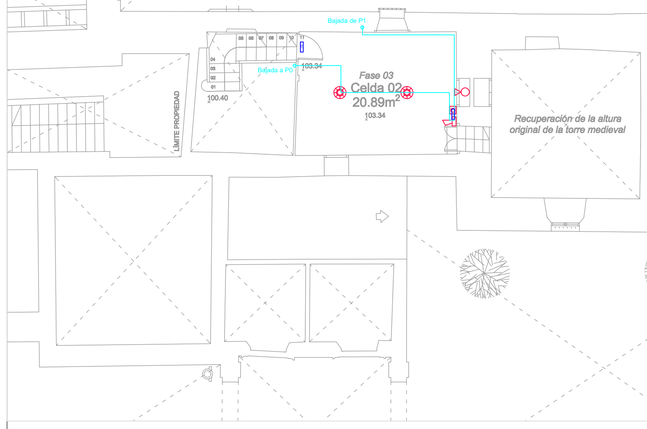
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

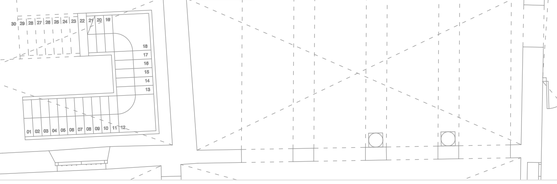
PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

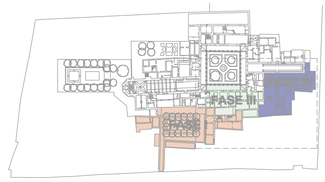
EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 5859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

PCI.01







Zona de intervención

NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE REPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE UN REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION POR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- EL PASO DE INSTALACIONES POR LOS SECTORES DE INCENDIO ESTARÁN ADECUADAMENTE PROTEGIDAS CON MANGUITOS INTUMESCENTES, COMPUERTAS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA ASEGURAR LA SECTORIZACION

LEYENDA CONTRA INCENDIOS

- CENTRAL ANALÓGICA AE/SA-C83H EXISTENTE
- CENTRAL DE INCENDIOS ANALÓGICA AE/SA-C8
- EXTINTOR PORTATIL DE INCENDIOS Polvo polivalente 6 Kg. Eficacia 21A-113B
- EXTINTOR PORTATIL DE INCENDIOS CO2 5 Kg. Eficacia 21B
- PULSADOR DE ALARMA
- DETECTOR TERMOVELOCIMETRICO CONVENCIONAL
- DETECTOR OPTICO DE HUMOS ANALOGICO NEGRO
- SIRENA INTERIOR
- SIRENA EXTERIOR
- ARQUETA DE PASO DE INSTALACIONES DE 40x40 CM
- BOCA DE INCENDIO EQUIPADA (25 MM) CON MANGUERA 20M
- CONDUCCIÓN CONTRAINCENDIOS BIEs EN ACERO GALVANIZADO
- CENTRALIZACIÓN DE ALARMAS (TERMINAL DE CONTROL REMOTO)
- FUENTE DE ALIMENTACIÓN CONMUTADA 24 VCC / 5A
- MÓDULO MÁSTER 1 ZONA
- MÓDULO DE COMUNICACIONES ALGORÍTMICO
- BARRERA INFRARROJA DE HUMOS POR REFLEXIÓN MOD. AE/DR50
- BUS ALGORITMICO 2X1,5 MM APANTALLADO RF. LAZO 1
- BUS ALGORITMICO 2X1,5 MM APANTALLADO RF. LAZO 2

ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA

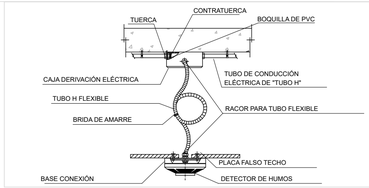
- EQUIPO AUTONOMO EMERGENCIA-SEÑALIZACION LED DE 180 LÚMENES
- EQUIPO AUTONOMO EMERGENCIA-SEÑALIZACION LED DE 200 LÚMENES

NOTAS:

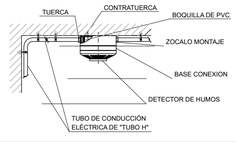
- DE TODOS LOS MEDIOS DE EXTINCIÓN (BIE'S Y EXTINTORES) Y LOS PULSADORES DE INCENDIOS SERÁN SEÑALIZADOS CON SU CORRESPONDIENTE SEÑAL FOTOLUMINISCENTE NORMALIZADA.
- EL COLOR DE LOS DIFERENTES EQUIPOS Y ELEMENTOS SE DEFINIRÁ POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, SEGÚN CONVENGA PARA EL ESTADO FINAL DE PROYECTO.
- TANTO LOS DIFERENTES BUSES DE COMUNICACIÓN CÓMO EL CABLEADO DE ALIMENTACIÓN DISCURRIRÁ OCULTO EN TRASDOSADOS O EN CANALETAS BAJO PAVIMENTO, LA ALIMENTACIÓN DE ILUMINACIÓN PARA PLANTA BAJA SE REALIZARÁ PINCHANDO DESDE EL FORJADO SUPERIOR DONDE NO EXISTA TRASDOSADO PARA EVITAR CANALETAS VISTAS. EN ZONAS SIN FALSO TECHO LAS CONDUCCIONES EN LA MEDIDA DE LO POSIBLE DISCURRIRÁN OCULTAS SOBRE LAS VIGUETAS, EVITANDO CANALETAS O TUBOS VISTOS EN LA MEDIDA DE LO POSIBLE.

DEBIDO A QUE LA ALTURA DE EVACUACIÓN ES INFERIOR A 10 M PARA

- EDIFICIOS DE USO PUBLICA CONCURRENCIA, NO ES NECESARIO EL PLANTEAMIENTO DE ZONAS DE REFUGIO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.



COLOCACIÓN DE DETECTORES A FALSO TECHO O A FORJADO DIRECTAMENTE

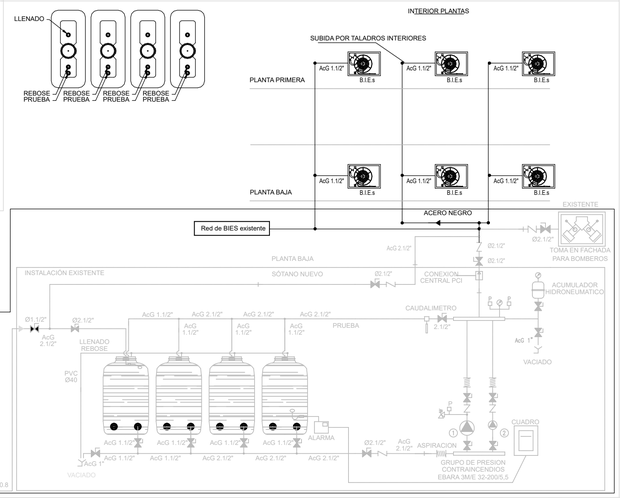


ESQUEMA PRINCIPIO ABASTECIMIENTO RED BIES

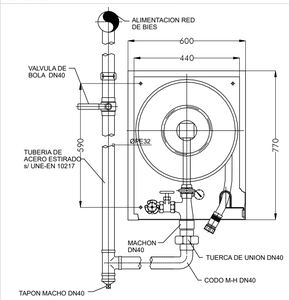
LEYENDA

- ØPE..... POLIETILENO PE100
- ØAc..... ACERO NEGRO ESTIRADO
- VALVULA ALTIMETRICA CON FLOTADOR
- VALVULA DE RETENCION
- VALVULA DE CORTE (ESFERA)
- P PRESOSTATO
- MANGUITO ANTIVIBRACIÓN
- MANOMETRO ESFERA EN BAÑO GLICERINA
- PUNTO DESAGÜE
- VALVULA SEGURIDAD ESCUADRA
- INTERRUPTOR DE FLUJO
- VALVULA DE PASO
- BOMBA PRINCIPAL ELECTRICA
- BOMBA JOCKEY

DETALLE SISTEMA DE BIES



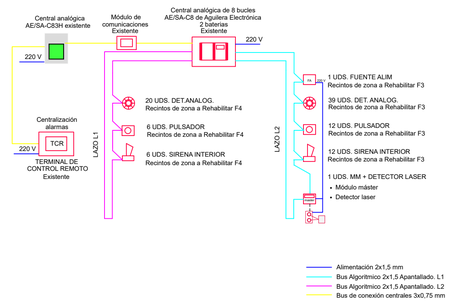
DETALLE BIES



DETALLE DE BIE Ø25 mm CON TOMA Ø45mm

Sin Escala

LAZOS DE CONTROL



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS. ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

PCI.02

Refectorio alto
200.07m²

Qubba

Fase 04
Sala expositiva novicias
58.80m²

Fase 04
Pórtico Novicias
57.60m²

Fase 04
Galería
46.25m²

Fase 04
Nueva Galería
56.03m²

Fase 04
Celda 03
25.77m²

Fase 03
Lateral oeste del Claustro alto
105.31m²

Fase 03
Sala de pinturas murales
23.78m²

Fase 03
Sala 08
11.86m²

Fase 03
Sala junto la a Qubba
21.96m²

Fase 03
Sala expositiva junto al claustro
119.93m²

Fase 03
Vestíbulo
31.47m²

Recuperación de la altura original de interior medieval

DETALLE DETECCIÓN EN TORRE

LÍMITE PROPIEDAD

Subida a techo Torre (ver detalle)

Bajada a Entreplanta

Bajada a PO

Subida desde P.Baja

AC. NEGRO 1.1/2"

BIES 4

BIES 5

BIES 6

TALADRO EN PARED

105.58

105.53

100.33

Fase 01

Zona de intervención

FASE III

DETALLE DETECCIÓN EN TORRE

DETECTOR ANALÓGICO

DETECCIÓN EN CLAUSTRO BARRERA INFARROJA DE HUMOS POR REFLEXIÓN

Recuperación de altura original de la torre medieval

CONECTADA A LAZO FASE 3

Claustro Alto 105.58m

Restauración de pinturas murales

Claustro bajo 100.49m

100.19m

NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE REPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE UN REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- EL PASO DE INSTALACIONES POR LOS SECTORES DE INCENDIO ESTARÁN ADECUADAMENTE PROTEGIDAS CON MANGUITOS INTUMESCENTES, COMPUERTAS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA ASEGURAR LA SECTORIZACION

LEYENDA CONTRA INCENDIOS

- CENTRAL ANALÓGICA AE/SA-C83H EXISTENTE
- CENTRAL DE INCENDIOS ANALÓGICA AE/SA-C8
- EXTINTOR PORTATIL DE INCENDIOS Polvo polivalente 6 Kg. Eficacia 21A-113B
- EXTINTOR PORTATIL DE INCENDIOS CO2 5 Kg. Eficacia 21B
- PULSADOR DE ALARMA
- DETECTOR TERMOVELOCIMETRICO CONVENCIONAL
- DETECTOR OPTICO DE HUMOS ANALOGICO NEGRO
- SIRENA INTERIOR
- SIRENA EXTERIOR
- ARQUETA DE PASO DE INSTALACIONES DE 40x40 CM
- BOCA DE INCENDIO EQUIPADA (25 MM) CON MANGUERA 20M
- CONDUCCIÓN CONTRAINCENDIOS BIEs EN ACERO GALVANIZADO
- CENTRALIZACIÓN DE ALARMAS (TERMINAL DE CONTROL REMOTO)
- FUENTE DE ALIMENTACIÓN CONMUTADA 24 VCC / 5A
- MÓDULO MÁSTER 1 ZONA
- MÓDULO DE COMUNICACIONES ALGORÍTMICO
- BARRERA INFRARROJA DE HUMOS POR REFLEXIÓN MOD. AE/DR50
- BUS ALGORÍTMICO 2X1,5 MM APANTALLADO RF. LAZO 1
- BUS ALGORÍTMICO 2X1,5 MM APANTALLADO RF. LAZO 2

ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA

- E21 EQUIPO AUTONOMO EMERGENCIA-SEÑALIZACION LED DE 180 LÚMENES
- E4 EQUIPO AUTONOMO EMERGENCIA-SEÑALIZACION LED DE 200 LÚMENES

NOTAS:

- DE TODOS LOS MEDIOS DE EXTINCIÓN (BIE'S Y EXTINTORES) Y LOS PULSADORES DE INCENDIOS SERÁN SEÑALIZADOS CON SU CORRESPONDIENTE SEÑAL FOTOLUMINISCENTE NORMALIZADA.
- EL COLOR DE LOS DIFERENTES EQUIPOS Y ELEMENTOS SE DEFINIRÁ POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, SEGÚN CONVENGA PARA EL ESTADO FINAL DE PROYECTO.
- TANTO LOS DIFERENTES BUSES DE COMUNICACIÓN CÓMO EL CABLEADO DE ALIMENTACIÓN DISCURRIRÁ OCULTO EN TRASDOSADOS O EN CANALETAS BAJO PAVIMENTO, LA ALIMENTACIÓN DE ILUMINACIÓN PARA PLANTA BAJA SE REALIZARÁ PINCHANDO DESDE EL FORJADO SUPERIOR DONDE NO EXISTA TRASDOSADO PARA EVITAR CANALETAS VISTAS. EN ZONAS SIN FALSO TECHO LAS CONDUCCIONES EN LA MEDIDA DE LO POSIBLE DISCURRIRÁN OCULTAS SOBRE LAS VIGUETAS, EVITANDO CANALETAS O TUBOS VISTOS EN LA MEDIDA DE LO POSIBLE.

DEBIDO A QUE LA ALTURA DE EVACUACIÓN ES INFERIOR A 10 M PARA

- EDIFICIOS DE USO PUBLICA CONCURRENCIA, NO ES NECESARIO EL PLANTEAMIENTO DE ZONAS DE REFUGIO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

TUERCA
CONTRATUERCA
BOQUILLA DE PVC
CAJA DERIVACIÓN ELÉCTRICA
TUBO DE CONDUCCIÓN ELÉCTRICA DE "TUBO H"
TUBO H FLEXIBLE
RACOR PARA TUBO FLEXIBLE
BRIDA DE AMARRE
PLACA FALSO TECHO
DETECTOR DE HUMOS
BASE CONEXIÓN

COLOCACIÓN DE DETECTORES A FALSO TECHO O A FORJADO DIRECTAMENTE

TUERCA
CONTRATUERCA
BOQUILLA DE PVC
ZOCALO MONTAJE
BASE CONEXION
DETECTOR DE HUMOS
TUBO DE CONDUCCIÓN ELÉCTRICA DE "TUBO H"

ESQUEMA PRINCIPIO ABASTECIMIENTO RED BIES

LEYENDA

- ØPE..... POLIETILENO PE100
- ØAc..... ACERO NEGRO ESTIRADO
- VALVULA ALTIMETRICA CON FLOTADOR
- VALVULA DE RETENCION
- VALVULA DE CORTE (ESFERA)
- P PRESOSTATO
- MANGUITO ANTIVIBRACIÓN
- MANOMETRO ESFERA EN BAÑO GLICERINA
- PUNTO DESAGÜE
- VALVULA SEGURIDAD ESCUADRA
- INTERRUPTOR DE FLUJO
- VALVULA DE PASO
- BOMBA PRINCIPAL ELECTRICA
- BOMBA JOCKEY

DETALLE SISTEMA DE BIES

LLENADO
REBOSE PRUEBA
INTERIOR PLANTAS
SUBIDA POR TALADROS INTERIORES
PLANTA PRIMERA
PLANTA BAJA
AcG 1.1/2"
B.I.E.s
ACERO NEGRO
Red de BIES existente
EXISTENTE
TOMA EN FACHADA PARA BOMBEROS
INSTALACIÓN EXISTENTE
SÓTANO NUEVO
CONEXION CENTRAL PCI
ACUMULADOR HIDRONEUMATICO
CAUDALIMETRO
PRUEBA
LLENADO REBOSE
VACIADO
PVC Ø40
ALARMA
ASPIRACION
CUADRO
GRUPO DE PRESION CONTRAINCENDIOS EBARA 3M/E 32-200/5.5
LLAVE REGISTRO DN50
PE100 50x4,6
LLAVE TOMA DN50
RED
LLAVE PASO Ø1.1/2"
FILTRO
CONTADOR CALIBRE 30
GRIFO COMPROBACIÓN
VALVULA RETENCIÓN Ø1.1/2"
LLAVE PASO Ø1.1/2"
ØP50x40.8

DETALLE BIES

ALIMENTACION RED DE BIES
600
440
VALVULA DE BOLA DN40
ØPE32
TUBERIA DE ACERO ESTIRADO s/ UNE-EN 10217
590
770
MACHON DN40
TUERCA DE UNION DN40
CODO M-H DN40
TAPON MACHO DN40
DETALLE DE BIE Ø25 mm CON TOMA Ø45mm
Sin Escala

LAZOS DE CONTROL

Central analógica AE/SA-C83H existente
Módulo de comunicaciones Existente
Central analógica de 8 bucles AE/SA-C8 de Aguilera Electrónica 2 baterías Existente
220 V
Centralización alarmas
TCR
TERMINAL DE CONTROL REMOTO Existente
LAZO L1
LAZO L2
20 UDS. DET.ANALOG. Recintos de zona a Rehabilitar F4
6 UDS. PULSADOR Recintos de zona a Rehabilitar F4
6 UDS. SIRENA INTERIOR Recintos de zona a Rehabilitar F4
1 UDS. FUENTE ALIM Recintos de zona a Rehabilitar F3
39 UDS. DET. ANALOG. Recintos de zona a Rehabilitar F3
12 UDS. PULSADOR Recintos de zona a Rehabilitar F3
12 UDS. SIRENA INTERIOR Recintos de zona a Rehabilitar F3
1 UDS. MM + DETECTOR LASER
- Módulo máster
- Detector laser

Alimentación 2x1,5 mm
Bus Algorítmico 2x1,5 Apantallado. L1
Bus Algorítmico 2x1,5 Apantallado. L2
Bus de conexión centrales 3x0,75 mm

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS. PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

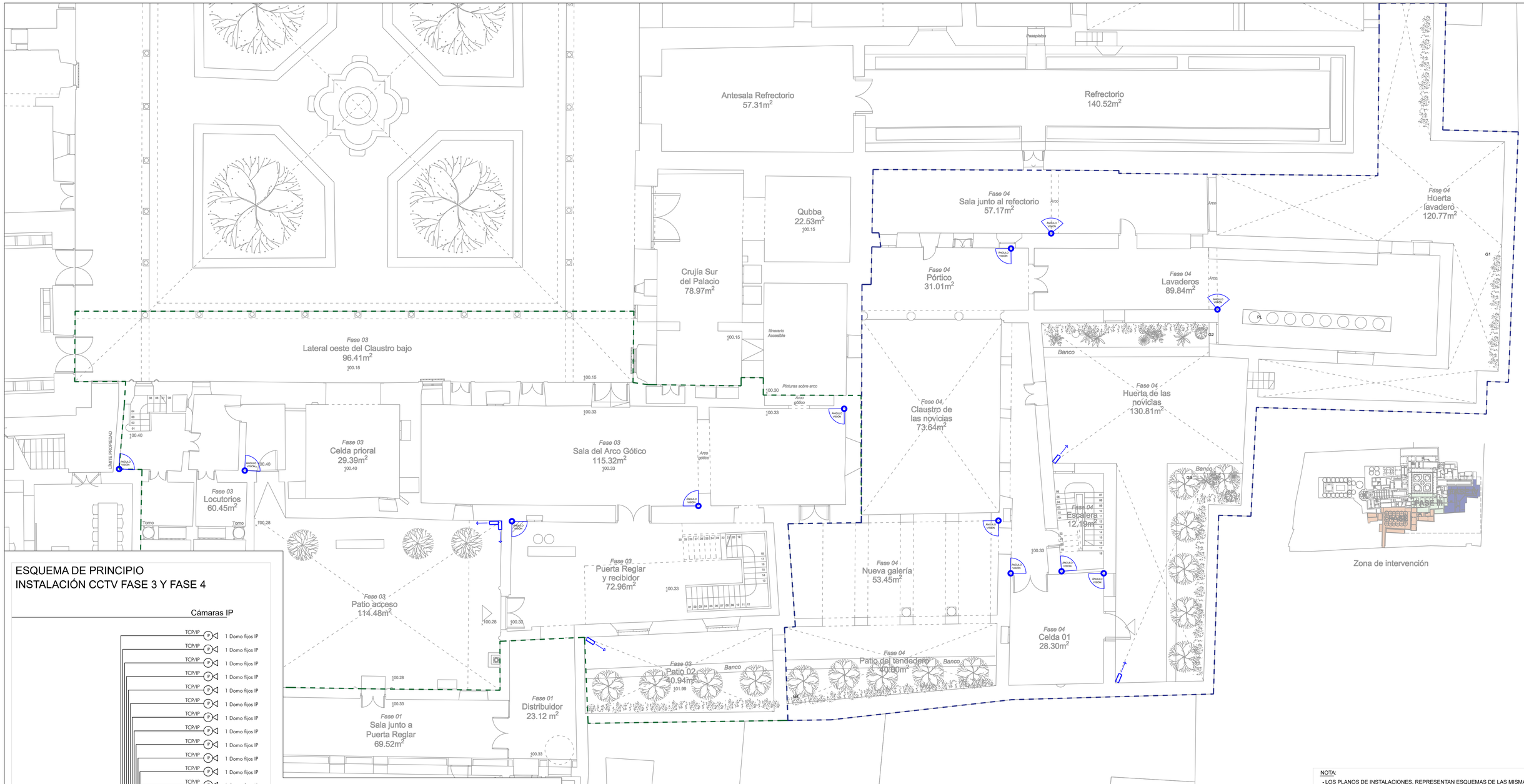
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

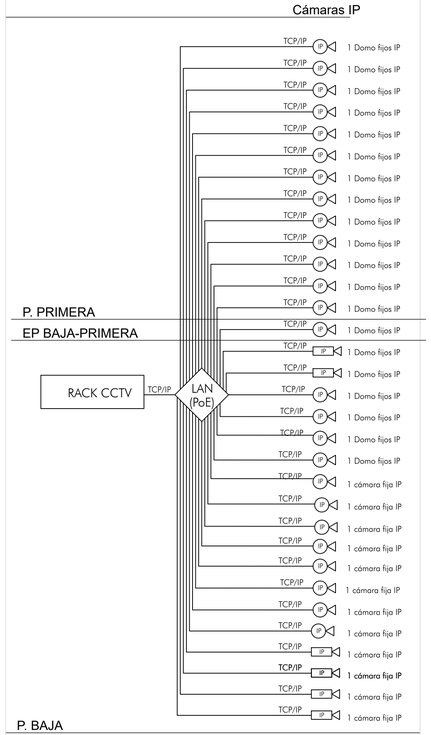
EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

PCI.03

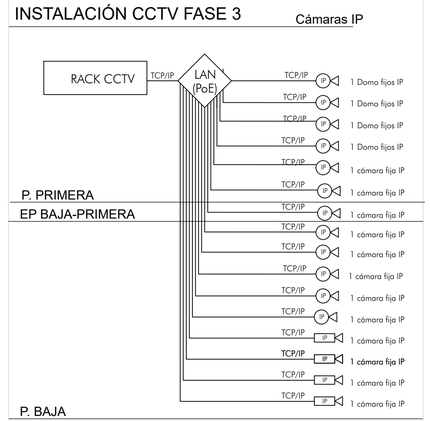


ESQUEMA DE PRINCIPIO
INSTALACIÓN CCTV FASE 3 Y FASE 4



NOTA: Para la instalación de las distintas cámaras IP se han previsto tomas de datos, con conector RJ45 en los lugares previstos para su ubicación (ver planos VOZ-DATOS). La categoría del cableado será la seleccionada para el Sistema de Cableado Estructurado del edificio.

ESQUEMA DE PRINCIPIO
INSTALACIÓN CCTV FASE 3



NOTA: Para la instalación de las distintas cámaras IP se han previsto tomas de datos, con conector RJ45 en los lugares previstos para su ubicación (ver planos VOZ-DATOS). La categoría del cableado será la seleccionada para el Sistema de Cableado Estructurado del edificio.

NOTA:
- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LAS ALIMENTACIONES A RECEPTORES DISCURRIRAN OCULTAS EN CANALETAS BAJO PAVIMENTO

LEYENDA ANTI-INTRUSION Y CCTV

- CÁMARA IP EXTERIOR
- CÁMARA IP INTERIOR
- CENTRAL INTRUSION
- RACK CCTV

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACIÓN DE SEGURIDAD
PLANTA BAJA

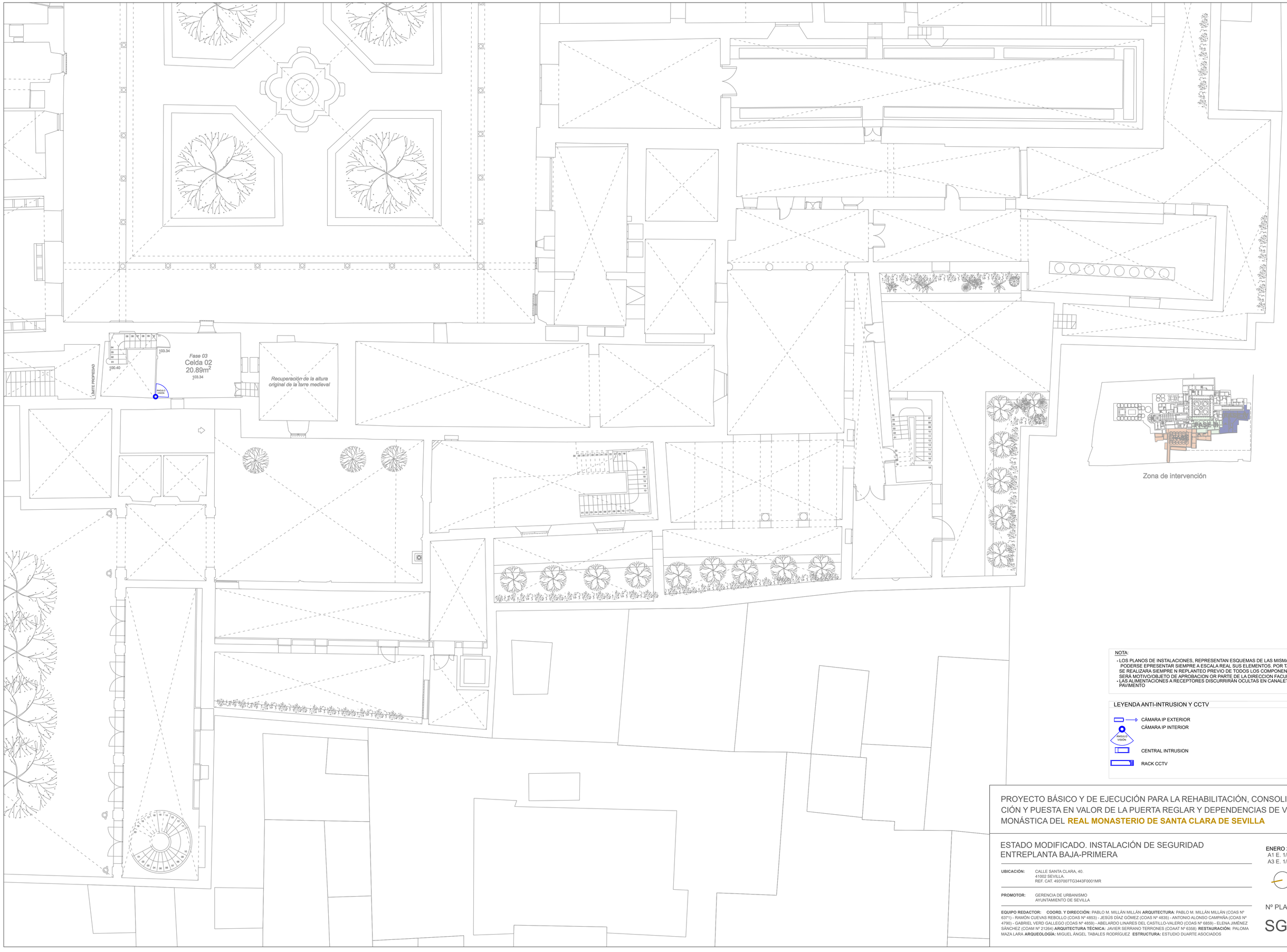
ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
SG.01



Zona de intervención

NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LAS ALIMENTACIONES A RECEPTORES DISCURRIRÁN OCULTAS EN CANALETAS BAJO PAVIMENTO

LEYENDA ANTI-INTRUSION Y CCTV

- CÁMARA IP EXTERIOR
- CÁMARA IP INTERIOR
- CENTRAL INTRUSION
- RACK CCTV

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACIÓN DE SEGURIDAD ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

SG.02

Refectorio alto
200.07m²

Qubba

Fase 04
Sala expositiva
novicias
58.80m²

Fase 04
Pórtico Novicias
57.60m²

Fase 03
Lateral oeste del Claustro alto
105.31m²

Fase 03
Sala junto la
a Qubba
21.76m²

Fase 04
Galería
46.25m²

Fase 03
Sala de pinturas murales
23.78m²

Fase 03
Sala 08
11.86m²

LÍMITE PROPIEDAD

Recuperación de la altura original de la torre medieval

Fase 03
Sala expositiva junto al
claustro
119.93m²

Fase 03
Vestíbulo
31.47m²

Fase 04
Nueva Galería
56.03m²

Fase 04
Celda 03
25.77m²

Fase 01
Sala junto a
Puerta Reglar
46.36m²

Fase 01
Distribuidor
23.29 m²

Fase 01
Sala junto al Compás
113.58m²

Fase 01
Espacio técnico
11.78m²

105.58

100.33

ÁNGULO VISIÓN

Zona de intervención

NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LAS ALIMENTACIONES A RECEPTORES DISCURRIRÁN OCULTAS EN CANALETAS BAJO PAVIMENTO

LEYENDA ANTI-INTRUSION Y CCTV

- CÁMARA IP EXTERIOR
- CÁMARA IP INTERIOR
- CENTRAL INTRUSION
- RACK CCTV

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACIÓN DE SEGURIDAD
PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

SG.03

Antesala Refectorio
57.31m²

Refectorio
140.52m²

Qubba
22.53m²

Crujía Sur
del Palacio
78.97m²

Fase 03
Lateral oeste del Claustro bajo
96.41m²

Fase 04
Sala junto al refectorio
57.17m²

Fase 04
Pórtico
31.01m²

Fase 04
Lavaderos
89.84m²

Fase 04
Huerta
lavadero
120.77m²

Fase 04
Huerta de las
novicias
130.14m²

Fase 04.
Claustro de
las novicias
73.04m²

Fase 03
Celda prioral
29.39m²

Fase 03
Locutorios
60.45m²

Fase 03
Sala del Arco Gótico
115.32m²

Fase 03
Puerta Reglar
y recibidor
72.96m²

Fase 04
Nueva galería
53.45m²

Fase 04
Escalera
12.19m²

Fase 04
Celda 01
28.30m²

Fase 03
Patio acceso
114.48m²

Fase 03
Acceso locutorios
26.97m²

Fase 03
Patio 02
40.14m²

Fase 03
Patio del tendedero
40.00m²

Fase 01
Distribuidor
23.12 m²

Fase 01
Sala junto a
Puerta Reglar
69.52m²

Fase 01
Patio 01
67.66m²

Fase 01
Sala junto al Compás
85.15m²

Fase 01
Instalaciones
11.88m²

VIENE DE ZONA EXISTENTE

VIENE DE ZONA EXISTENTE

Viene de plantas superiores PVCØ32

Banco

Pasaplatos

Itinerario Accesible

Pinturas sobre arco

Arco gótico

Arco

Torno

Locutorio

Aljibe enterrado

LIMITE PROPIEDAD

600 x 600 mm H=500 mm

600 x 600 mm H=660 mm

600 x 600 mm H=1750 mm

600 x 600 mm H=1910 mm

600 x 600 mm H=1563 mm

600 x 600 mm H=1454 mm

600 x 600 mm H=1320 mm

600 x 600 mm H=1480 mm

600 x 600 mm H=1540 mm

600 x 600 mm H=1610 mm

600 x 600 mm H=670 mm

600 x 600 mm H=780 mm

600 x 600 mm H=850 mm

600 x 600 mm H=920 mm

600 x 600 mm H=1146 mm

< PVC Ø200

< PVCØ32

< PVC-U Ø160 PTE 2%

< PVC-U Ø160 PTE 1%

PVC-U Ø160 PTE 2% >

PVC DREN Ø160 PTE 0,5% >

< PVC DREN Ø160 PTE 0,5%

< PVC DREN Ø160 PTE 4,5%

PVC DREN Ø160 PTE 4,5% >

PVC DREN Ø160 PTE 0,5%

< PVC DREN Ø160 PTE 0,5%

Zona de intervención

FASE III

(*) Para terrenos poco consistentes se hara lecho de hormigón

DN TUBO	CON ENTIBACION	SIN ENTIBACION β > 60°	SIN ENTIBACION β < 60°
> 200 / <=350	B = OD + 0,50 m	B = OD+0,50 m	
> 350 / <=700	B = OD + 0,70 m	B = OD+0,70 m	
> 700 / <=1200	B = OD + 0,85 m	B = OD+0,50 m	B = OD+0,85 m
		B = OD+0,85 m	B = OD+0,40 m

Relleno por tongadas de 10 cm de tierra exenta de aridos mayores de 4 cm y apisonada al 95% Proctor normal

Tubo de PVC y piezas especiales

Relleno de arena de rio (*)

Sección transversal

CONDUCCION DE PVC CORRUGADO DOBLE CAPA

ARQUETA GENERICA

Tapa rectangular de fundicion para trafico rodado D400

Arqueta prefabricada de hormigon o de fca. de ladrillo

SUMIDERO SIFONICO

NOTA:
- Los planos de instalaciones, representan esquemas de las mismas al no poderse representar siempre a escala real sus elementos. Por tanto, se realizará siempre un replanteo previo de todos los componentes que será motivo / objeto de aprobación por parte de la dirección facultativa.
- Toda la instalación está representada en planta bajo forjado, cimentación o cubierta, excepto desvío de bajante y vertical de desagüe de climatización (techo de planta).
- Nomenclatura de texto de simbología en planos:

BF - Bajante de red de feceles
BP - Bajante de red de pluviales
ASF - Arqueta subterranea red de feceles
ASP - Arqueta subterranea red de pluviales
ASFBOM - Arqueta de bombeo de red de feceles
ASPBOM - Arqueta de bombeo de red de pluviales
ASSG - Arqueta subterranea separadora de grasas
ASSH - Arqueta subterranea separadora de hidrocarb.
ASSF - Arqueta sifónica enterrada
ARN - Arqueta subterranea arenero
PRF - Pozo de registro de red de feceles
PRP - Pozo de registro de red de pluviales

- Nomenclatura ptos de consumo:

FRG: Fregadero
LVJ: Lavavajillas
LVB: Lavabo
DCH: Ducha
WC: Inodoro
BLD: Bidéo
TE: Termo eléctrico
CL: Climatización

NOTA:
- Se realiza un nuevo recorrido para la evacuación de agua, debido a la imposibilidad de comprobar en la red existente, fondos de arquetas y el estado de las mismas, al no ser registrables, por lo que una vez en obra, se estudiará si es posible conectar a la red existente o en cambio, se realizará un nuevo recorrido hasta conectar con la Fase I.

NOTAS GENERALES DE SANEAMIENTO:

- Para criterios de montaje, trabajos y materiales se seguiran las instrucciones y recomendaciones del fabricante y la dirección facultativa.
- En el caso de que existiese alguna discrepancia entre documentos prevalecera el criterio del autor del proyecto o en su defecto el de la dirección facultativa.
- El instalador coordinará en obra las instalaciones de su competencia con las de los otros oficios asi como la coordinación con obra civil.
- Los planos de instalaciones, representan esquemas de las mismas al no poderse representar siempre a escala real sus elementos. por tanto, se realizara siempre un replanteo previo de todos los componentes que sera motivo/objeto de aprobacion por parte de la direccion facultativa.
- Será competencia del instalador efectuar el sellado cortafuegos con material homologado en huecos y paramentos al paso de las distintas instalaciones de conductos, bandejas, canalizaciones, tuberias y de cualquier tipo de conducción para una resistencia al fuego según el elemento sectorizador que se cruce.
- Toda la tuberia de saneamiento de la red enterrada será de PVC, según norma UNE-EN 1401.
- La pendiente que se aplicará a la red de saneamiento colgada será de 1%, excepto que se indique otra cosa en el propio plano.
- La red colgada dispondrá registros en tramos rectos, y en cada entronque y cambio de dirección, estando éstos cada 15 mts. como máximo.
- La sujección de la tuberia será mediante abrazaderas con forro interior elástico, con distancia entre abrazaderas de 1,5 mts o según indique el fabricante.
- Los pasos através de forjados, elementos estructurales y de fábrica se harán con contratubo de material adecuado con una holgura mínima de 10 mm, que se retocará con masilla asfáltica o material elástico.
- Las tapas de arquetas seran de hormigón armado con igual terminacion que el pavimento de la zona donde se ubica.

LEYENDA DE SANEAMIENTO (RED DE PLUVIALES)

Colector de saneamiento red de pluviales en disposición "enterrada" en losa de cimentación y/o enterrado sobre lecho de arena inferior y superior para su protección, realizado con tubería de Policloruro de Vinilo (PVC) no plastificado, color teja (RAL 2010), fabricado según norma UNE EN 1401, serie D (SN-4).

Colector de drenaje de saneamiento en disposición "enterrada" en losa de cimentación y/o enterrado sobre lecho de arena inferior y superior para su protección, realizado con tubería de Policloruro de Vinilo (PVC) no plastificado, ranurada de doble pared, interior lisa, exterior corrugada, color teja (RAL 2010), fabricado según norma UNE.EN 1401, serie D (SN-4).

Sumidero sifónico con rejilla de fundición 25x25 cm B125 en Arqueta de paso prefabricada de hormigón o construida "in situ" en fábrica de ladrillo cerámico macizo perforado de un pie de 60 x 60 cm (salvo indicaciones en plano), apoyada sobre lecho de grava filtrante y solera de hormigón HM20/P/20/I/b de 0,20 cm de espesor, enfoscado y redondeados los encuentros con mortero de cemento en su interior y posteriormente impermeabilizada con mortero flexible de 2 componentes. Provista con tapa de hormigón armado, o tapa y marco de fundición dúctil, según el lugar donde se ubique.

Arqueta de paso prefabricada de hormigón o construida "in situ" en fábrica de ladrillo cerámico macizo perforado de un pie de 60 x 60 cm (salvo indicaciones en plano), apoyada sobre lecho de grava filtrante y solera de hormigón HM20/P/20/I/b de 0,20 cm de espesor, enfoscado y redondeados los encuentros con mortero de cemento en su interior y posteriormente impermeabilizada con mortero flexible de 2 componentes. Provista con tapa de hormigón armado, o tapa y marco de fundición dúctil, según el lugar donde se ubique.

LEYENDA DE SANEAMIENTO (RED DE CONDENSADOS DE EQUIPOS DE CLIMA)

Colector de saneamiento red de feceles en disposición embebida en solería, realizado con tubería de distintos diámetros, fabricadas en PVC.

Colector de saneamiento red de feceles en disposición colgada sobre grapas isofónicas en forjado sanitario, realizado con tubería de distintos diámetros, fabricadas en PVC.

LEYENDA DE SANEAMIENTO (EXISTENTE)

Colector de saneamiento red mixta en disposición "enterrada",realizado con tubería de Policloruro de Vinilo (PVC) no plastificado, canalización existente.

Arqueta de paso construida "in situ" en fábrica de ladrillo cerámico, arquetas existentes.

NOTA:
- Realizar sifón en la red de colectores de condensados en forjado sanitario, antes de conectar a red de drenaje.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION SANEAMIENTO
PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

SN.01

Refectorio alto
200.07m²

Qubba

Fase 04
Sala expositiva
novicias
58.80m²

Fase 04
Pórtico Novicias
57.60m²

Fase 03
Lateral oeste del Claustro alto
105.31m²

Fase 03
Sala junto la
a Qubba
21.76m²

Fase 04
Galería
46.25m²

Fase 03
Sala de pinturas murales
23.78m²

Fase 03
Sala 08
11.86m²

LÍMITE PROPIEDAD

Recuperación de la altura original de la torre medieval

Fase 03
Sala expositiva junto al
claustro
119.93m²

Fase 03
Vestíbulo
31.47m²

Fase 04
Nueva Galería
56.03m²

Fase 04
Celda 03
25.77m²

Fase 01
Distribuidor
23.29 m²

Fase 01
Sala junto a
Puerta Reglar
46.36m²

Fase 01
Sala junto al Compás
113.58m²

Fase 01
Espacio técnico
11.78m²

Va a planta baja PVCØ32

Zona de intervención

(*) Para terrenos poco consistentes se hara lecho de hormigón

DN TUBO	CON ENTIBACION	SIN ENTIBACION β = 60º	SIN ENTIBACION β = 45º
> 200 / <=350	B = OD + 0,50 m	B = OD+0,50 m	B = OD+0,70 m
> 350 / <=700	B = OD + 0,70 m	B = OD+0,70 m	B = OD+0,90 m
> 700 / <=1200	B = OD + 0,85 m	B = OD+0,85 m	B = OD+0,40 m

Relleno por tongadas de 10 cm de tierra exenta de aridos mayores de 4 cm y apisonada al 95% Proctor normal

Tubo de PVC y piezas especiales

Relleno de arena de río (*)

Sección transversal

CONDUCCION DE PVC CORRUGADO DOBLE CAPA

ARQUETA GENERICA

Tapa rectangular de fundicion para trafico rodado D400

Arqueta prefabricada de hormigon o de fca. de ladrillo

SUMIDERO SIFONICO

NOTA:
- Los planos de instalaciones, representan esquemas de las mismas al no poderse representar siempre a escala real sus elementos. Por tanto, se realizará siempre un replanteo previo de todos los componentes que será motivo / objeto de aprobación por parte de la dirección facultativa.
- Toda la instalación está representada en planta bajo forjado, cimentación o cubierta, excepto desvío de bajante y vertical de desagüe de climatización (lecho de planta).
- Nomenclatura de texto de simbología en planos:

BF - Bajante de red de feceles
BP - Bajante de red de pluviales
ASF - Arqueta subterranea red de feceles
ASP - Arqueta subterranea red de pluviales
ASFBOM - Arqueta de bombeo de red de feceles
ASPBOM - Arqueta de bombeo de red de pluviales
ASSG - Arqueta subterranea separadora de grasas
ASSH - Arqueta subterranea separadora de hidrocarb.
ASSF - Arqueta sifónica enterrada
ARN - Arqueta subterranea arenero
PRF - Pozo de registro de red de feceles
PRP - Pozo de registro de red de pluviales

- Nomenclatura ptos de consumo:

FRG: Fregadero
LVJ: Lavavajillas
LVB: Lavabo
DCH: Ducha
WC: Inodoro
BLD: Bidéo
TE: Termo eléctrico
CL: Climatización

NOTA:
- Se realiza un nuevo recorrido para la evacuación de agua, debido a la imposibilidad de comprobar en la red existente, fondos de arquetas y el estado de las mismas, al no ser registrables, por lo que una vez en obra, se estudiará si es posible conectar a la red existente o en cambio, se realizará un nuevo recorrido hasta conectar con la Fase I.

NOTAS GENERALES DE SANEAMIENTO:

- Para criterios de montaje, trabajos y materiales se seguiran las instrucciones y recomendaciones del fabricante y la dirección facultativa.
- En el caso de que existiese alguna discrepancia entre documentos prevalecera el criterio del autor del proyecto o en su defecto el de la dirección facultativa.
- El instalador coordinará en obra las instalaciones de su competencia con las de los otros oficios asi como la coordinación con obra civil.
- Los planos de instalaciones, representan esquemas de las mismas al no poderse representar siempre a escala real sus elementos. por tanto, se realizara siempre un replanteo previo de todos los componentes que sera motivo/objeto de aprobacion por parte de la direccion facultativa.
- Será competencia del instalador efectuar el sellado cortafuegos con material homologado en huecos y paramentos al paso de las distintas instalaciones de conductos, bandejas, canalizaciones, tuberias y de cualquier tipo de conducción para una resistencia al fuego según el elemento seccionzador que se cruce.
- Toda la tubería de saneamiento de la red enterrada será de PVC, según norma UNE-EN 1401.
- La pendiente que se aplicará a la red de saneamiento colgada será de 1%, excepto que se indique otra cosa en el propio plano.
- La red colgada dispondrá registros en tramos rectos, y en cada entronque y cambio de dirección, estando éstos cada 15 mts. como máximo.
- La sujección de la tubería será mediante abrazaderas con forro interior elástico, con distancia entre abrazaderas de 1,5 mts o según indique el fabricante.
- Los pasos através de forjados, elementos estructurales y de fábrica se harán con contratubo de material adecuado con una holgura mínima de 10 mm, que se retocará con masilla asfáltica o material elástico.
- Las tapas de arquetas seran de hormigón armado con igual terminacion que el pavimento de la zona donde se ubica.

LEYENDA DE SANEAMIENTO (RED DE PLUVIALES)

Colector de saneamiento red de pluviales en disposición "enterrada" en losa de cimentación y/o enterrado sobre lecho de arena inferior y superior para su protección, realizado con tubería de Policloruro de Vinilo (PVC) no plastificado, color teja (RAL 2010), fabricado según norma UNE.EN 1401, serie D (SN-4).

Colector de drenaje de saneamiento red de pluviales en disposición "enterrada" en losa de cimentación y/o enterrado sobre lecho de arena inferior y superior para su protección, realizado con tubería de Policloruro de Vinilo (PVC) no plastificado, ranurada de doble pared, interior lisa, exterior corrugada, color teja (RAL 2010), fabricado según norma UNE.EN 1401, serie D (SN-4).

Sumidero sifónico con rejilla de fundición 25x25 cm B125 en Arqueta de paso prefabricada de hormigón o construida "in situ" en fábrica de ladrillo cerámico macizo perforado de un pie de 60 x 60 cm (salvo indicaciones en plano), apoyada sobre lecho de grava filtrante y solera de hormigón HM20/P/20/lb de 0,20 cm de espesor, enfoscado y redondeados los encuentros con mortero de cemento en su interior y posteriormente impermeabilizada con mortero flexible de 2 componentes. Provista con tapa de hormigón armado, o tapa y marco de fundición dúctil, según el lugar donde se ubique.

Arqueta de paso prefabricada de hormigón o construida "in situ" en fábrica de ladrillo cerámico macizo perforado de un pie de 60 x 60 cm (salvo indicaciones en plano), apoyada sobre lecho de grava filtrante y solera de hormigón HM20/P/20lb de 0,20 cm de espesor, enfoscado y redondeados los encuentros con mortero de cemento en su interior y posteriormente impermeabilizada con mortero flexible de 2 componentes. Provista con tapa de hormigón armado, o tapa y marco de fundición dúctil, según el lugar donde se ubique.

LEYENDA DE SANEAMIENTO (RED DE CONDENSADOS DE EQUIPOS DE CLIMA)

Colector de saneamiento red de feceles en disposición embebida en solería, realizado con tubería de distintos diámetros, fabricadas en PVC.

Colector de saneamiento red de feceles en disposición colgada sobre grapas isofónicas en forjado sanitario, realizado con tubería de distintos diámetros, fabricadas en PVC.

LEYENDA DE SANEAMIENTO (EXISTENTE)

Colector de saneamiento red mixta en disposición "enterrada",realizado con tubería de Policloruro de Vinilo (PVC) no plastificado, canalización existente.

Arqueta de paso construida "in situ" en fábrica de ladrillo cerámico, arquetas existentes.

NOTA:
- Realizar sifón en la red de colectores de condensados en forjado sanitario, antes de conectar a red de drenaje.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION SANEAMIENTO
PLANTA PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
SN.02

Antesala Refectorio
57.31m²

Refectorio
140.52m²

Pasaplatos

Qubba
22.53m²
100.15

Crujía Sur
del Palacio
78.97m²

Itinerario Accesible

Pinturas sobre arco

Arco gótico

Fase 04
Sala junto al refectorio
57.17m²

Fase 04
Pórtico
31.01m²

Fase 04
Lavaderos
89.84m²

Arco

Fase 04
Huerta
lavadero
120.77m²

G1

G2

PL

SUBIDA A TECHO PLANTA PRIMERA ALIM. CÁMARA

Banco

Fase 03
Lateral oeste del Claustro bajo
96.41m²
100.15

Fase 04,
Claustro de
las novicias
73.64m²

Fase 04
Huerta de las
novicias
130.81m²

LÍMITE PROPIEDAD

SUBIDA A TECHO PLANTA BAJA ALIM. CÁMARA

SUBIDA A TECHO PLANTA BAJA ALIM. CÁMARA

SUBIDA A TECHO PLANTA PRIMERA ALIM. CÁMARA

Fase 03
Celda prioral
29.39m²
100.40

Fase 03
Sala del Arco Gótico
115.32m²
100.33

Arco gótico

Fase 03
Locutorios
60.45m²

Torno

Torno

Locutorio

Locutorio

SUBIDA A ALIM. CÁMARA

SUBIDA A ALIM. CÁMARA

SUBIDA A ALIM. CÁMARA

Fase 03
Patio acceso
114.48m²

Fase 03
Puerta Reglar
y recibidor
72.96m²

Fase 04
Nueva galería
53.45m²

Fase 04
Escalera
12.19m²

SUBIDA A TECHO PLANTA BAJA ALIM. CÁMARA

Fase 04
Celda 01
28.30m²

SUBIDA A ALIM. CÁMARA

Fase 03
Acceso locutorios
26.97m²

Fase 03
Patio 02
40.94m²
101.99

Banco

Fase 04
Patio del tendedero
40.00m²

Banco

Fase 01
Distribuidor
23.12 m²

Fase 01
Sala junto a
Puerta Reglar
69.52m²

Fase 01
Patio 01
67.66m²

Aljibe enterrado

Fase 01
Instalaciones
11.88m²

Fase 01
Sala junto al Compás
85.15m²

Zona de intervención

NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LAS SUBIDAS A LOS MECANISMOS DESDE EL SUELO SE REALIZARÁN EN LA VERTICAL BAJO TUBO POR ROZAS EN EL TRASDOSADO

LEYENDA VOZ-DATOS

- TOMA SIMPLE FIJA (1 TOMAS RJ45)
- TOMA DOBLE FIJA (2 TOMAS RJ45)
- BLOQUE OFIMATICO EMPOTRADO DE 3 MODULOS COMPUESTO POR:
  - 2 MODULOS TOMAS TIPO SCHUKO 16A 2P+T (4 TOMAS)
  - 1 MODULOS RJ 45 CAT. 7 (2 CONECTORES)
- RACK SCE 19" 800X800M (ancho x profundo) (42U/27U)
- MONITORES
- TECLADO
- CABLE UTP CAT 6
- ARQUETA DE PASO 40X40X40cm

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION DE VOZ-DATOS
PLANTA BAJA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

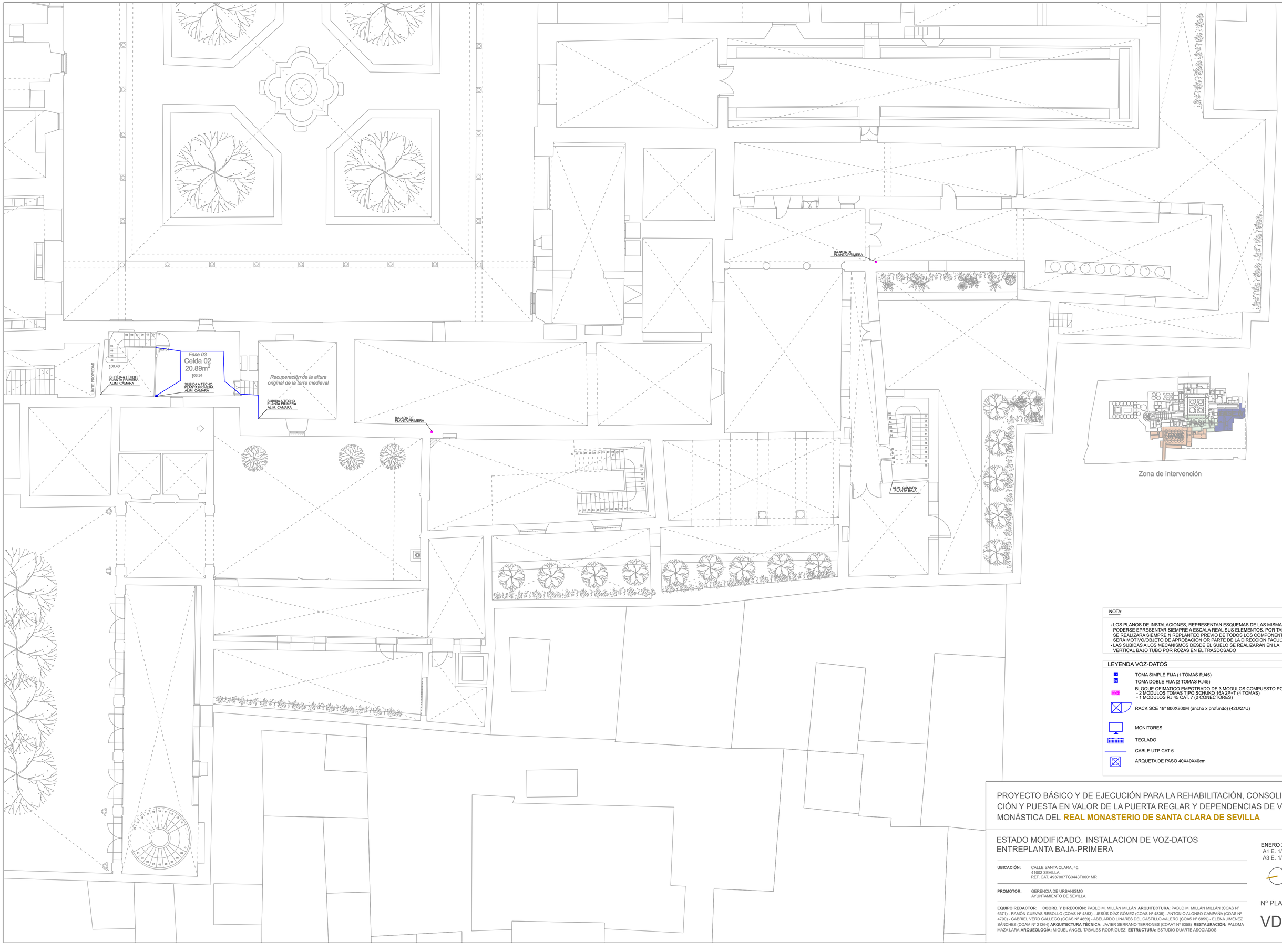
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

VD.01



Zona de intervención

NOTA:

- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LAS SUBIDAS A LOS MECANISMOS DESDE EL SUELO SE REALIZARÁN EN LA VERTICAL BAJO TUBO POR ROZAS EN EL TRASDOSADO

LEYENDA VOZ-DATOS

- TOMA SIMPLE FIJA (1 TOMAS RJ45)
- TOMA DOBLE FIJA (2 TOMAS RJ45)
- BLOQUE OFIMATICO EMPOTRADO DE 3 MODULOS COMPUESTO POR:
  - 2 MODULOS TOMAS TIPO SCHUKO 16A 2P+T (4 TOMAS)
  - 1 MODULOS RJ 45 CAT. 7 (2 CONECTORES)
- RACK SCE 19" 800X800M (ancho x profundo) (42U/27U)
- MONITORES
- TECLADO
- CABLE UTP CAT 6
- ARQUETA DE PASO 40X40X40cm

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION DE VOZ-DATOS ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA

ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

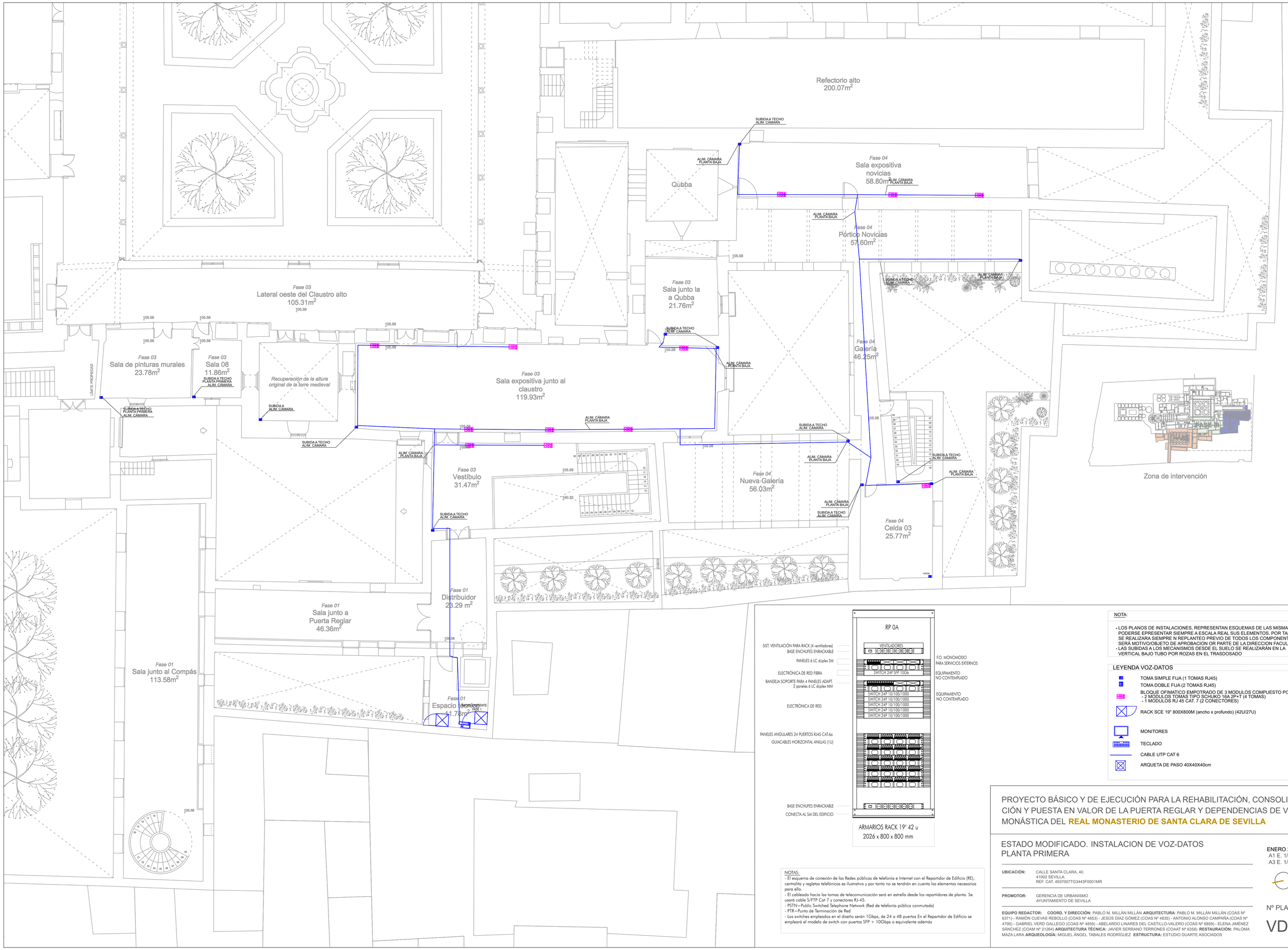
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:

VD.02



ARMARIOS RACK 19" 42 u
2026 x 800 x 800 mm

NOTAS:
- El esquema de conexión de las Redes públicas de telefonía e Internet con el Repartidor de Edificio (RE), centralita y regletas telefónicas es ilustrativo y por tanto no se tendrán en cuenta los elementos necesarios para ello.
- El cableado hacia las tomas de telecomunicación será en estrella desde los repartidores de planta. Se usará cable S/FTP Cat 7 y conectores RJ-45.
- PSTN= Public Switched Telephone Network (Red de telefonía pública conmutada)
- PTR= Punto de Terminación de Red
- Los switches empleados en el diseño serán 1Gbps, de 24 o 48 puertos En el Repartidor de Edificio se empleará el modelo de switch con puertos SFP + 10Gbps o equivalente además

NOTA:
- LOS PLANOS DE INSTALACIONES, REPRESENTAN ESQUEMAS DE LAS MISMAS AL NO PODERSE EPRESENTAR SIEMPRE A ESCALA REAL SUS ELEMENTOS. POR TANTO, SE REALIZARA SIEMPRE N REPLANTEO PREVIO DE TODOS LOS COMPONENTES QUE SERÁ MOTIVO/OBJETO DE APROBACION OR PARTE DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
- LAS SUBIDAS A LOS MECANISMOS DESDE EL SUELO SE REALIZARÁN EN LA VERTICAL BAJO TUBO POR ROZAS EN EL TRASDOSADO

LEYENDA VOZ-DATOS

- TOMA SIMPLE FIJA (1 TOMAS RJ45)
- TOMA DOBLE FIJA (2 TOMAS RJ45)
- BLOQUE OFIMATICO EMPOTRADO DE 3 MODULOS COMPUESTO POR:
  - 2 MODULOS TOMAS TIPO SCHUKO 16A 2P+T (4 TOMAS)
  - 1 MODULOS RJ 45 CAT. 7 (2 CONECTORES)
- RACK SCE 19" 800X800M (ancho x profundo) (42U/27U)
- MONITORES
- TECLADO
- CABLE UTP CAT 6
- ARQUETA DE PASO 40X40X40cm

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESTADO MODIFICADO. INSTALACION DE VOZ-DATOS
PLANTA PRIMERA

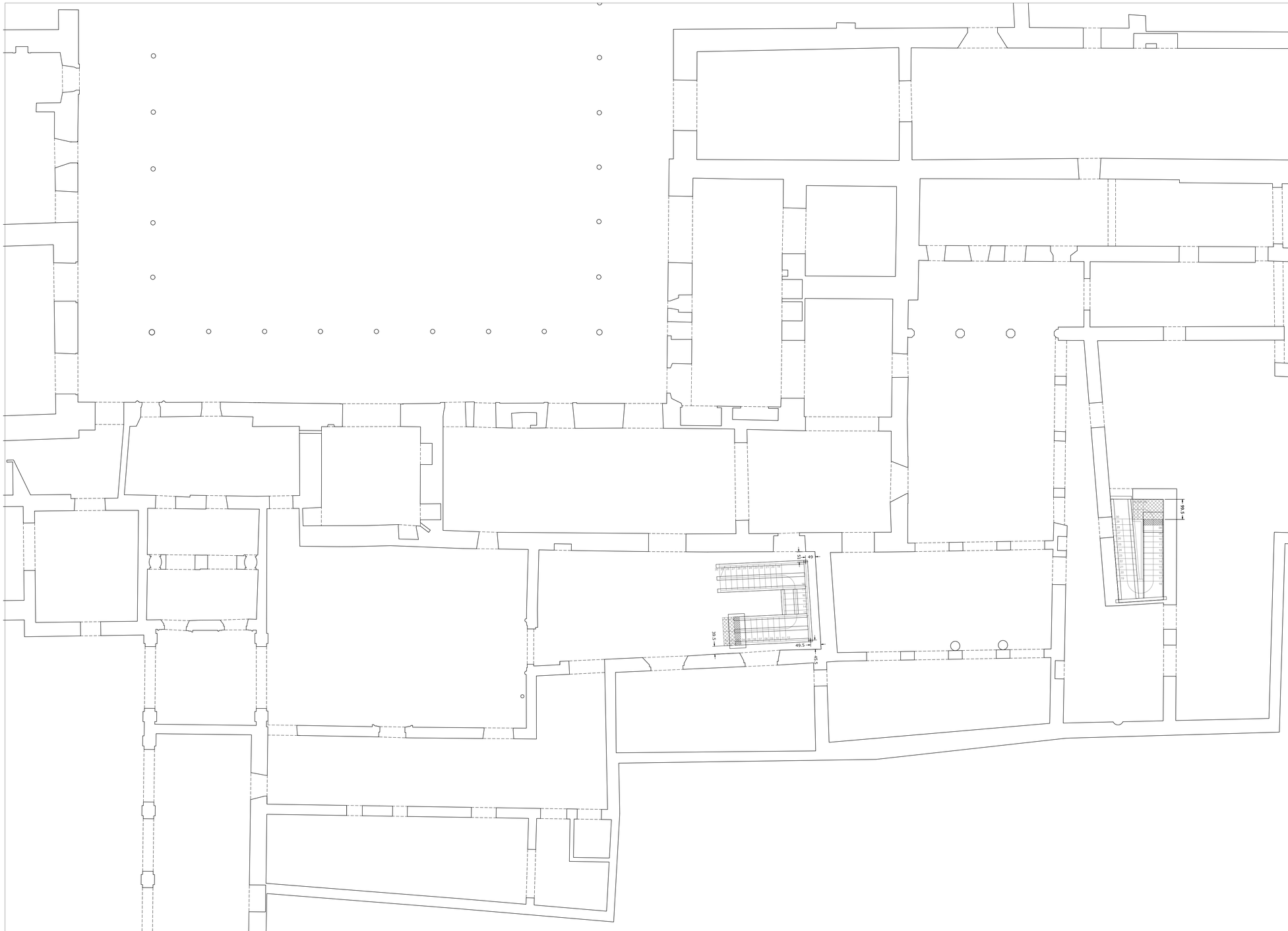
ENERO 2024
A1 E. 1/100
A3 E. 1/200

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

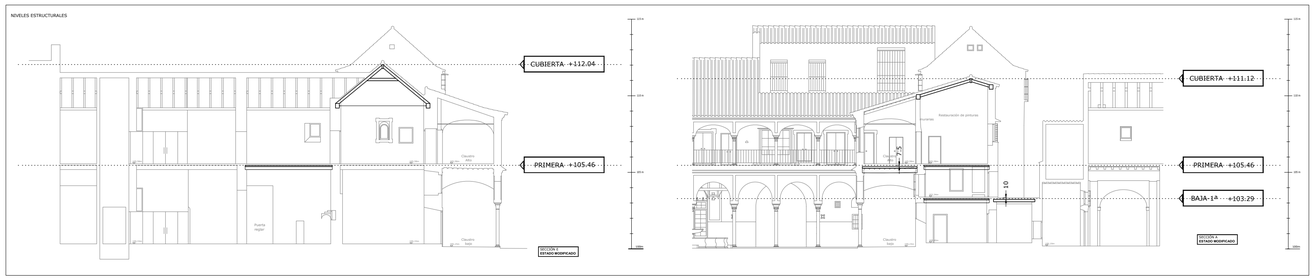
EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
VD.03



BAJA
REPLANTEO

NIVELES ESTRUCTURALES



CUADRO DE CARACTERÍSTICAS • CE-2021

ELEMENTO	HORMIGÓN	ARMADURA	EJECUCIÓN
CIMENTACIÓN	HA-25/B/20/XC2	B-500-SD	
PILARES+PANT+VIGAS+FORJ	HA-25/F/20/XC	"	
HORMIGÓN VISTO EXTERIOR	HA-25/F/20/XC3	"	
HORMIGÓN EN MASA	HM-20/B/40/X0		
HORMIGÓN LIMPIEZA	HL-150/B/20		
MALLA DE REPARTO (art.34.3)		B-500-T	
NIVEL DE CONTROL	ESTADÍSTICO	NORMAL	NORMAL
	γ_c=1.5 (1.3)	γ_c=1.15 (1.0)	γ_c=1.35 γ_c=1.50

HORMIGÓN	ÁRIDO	CEMENTO (RC-16)	CONSISTENCIA		RESISTENCIA (N/mm²)	
	UNE-EN112620	CEM	UNE-EN 12350-2		7 días	28 días
HA-25/B/20/XC2	Machacado CE	I-42.5N	BLANDA	5-9cm.	16	25
HA-25/F/20/XC	"	I-42.5N	FLUIDA	10-15cm.	16	25
HA-25/F/20/XC3	"	I-42.5N	FLUIDA	10-15cm.	16	25
HM-20/B/40/X0	"	I-32.5N	BLANDA	5-9cm.	13	20
HL-150/B/20	"	I-32.5N	BLANDA	5-9cm.		

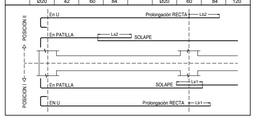
ARMADURA	CLASE	Límite Elástico fy(N/mm²)	Carga Rotura fs(N/mm²)	Alargamiento en rotura (%)	Relación fs/fy en ensayo
B-500-SD	Soldable	>500	>575	>16	>1.15
B-500-T	Soldable	500	550	8	1.03

VIDA ÚTIL>50 años	AMBIENTE	X0	XC2	XC3		Pilar bajo rasante
RECUBRIMIENTO NOMINAL		25mm	25mm	25mm		30mm
		Plantas sobre rasante				Cubierta (Ligera)
RESISTENCIA AL FUEGO		R90				R30

LONGITUDES ANCLAJE Y SOLAPE (cm) • ACERO B500SD

DE APLICACIÓN EN ELEMENTOS SIN DESPIECE DE ARMADO EN PLANOS

POSICIÓN I	L0/Patilla	P.Recta	Solape		POSICIÓN I	L0/Patilla	P.Recta	Solape
	L1/2	L3/1	L/1			L2/2	L3/2	L/2
Ø8	15	20	30		Ø8	25	30	40
Ø10	18	25	36		Ø10	25	36	50
Ø12	21	30	43		Ø12	30	43	60
Ø16	28	40	57		Ø16	40	57	80
Ø20	42	60	84		Ø20	60	84	120



LOSA MACIZA



RE0-120 : Recubrimiento Nominal Inferior = 25mm + H +12cm

ARMADO BASE (cada 20cm.)

	LONGITUDINAL	(Solape)	TRANSVERSAL	(Solape)
SUPERIOR	1Ø10	(Ls2)	1Ø10	(Ls2)
INFERIOR	1Ø12	(Ls1)	1Ø12	(Ls1)

PERFILES ACERO ESTRUCTURAL (CTE-DB-SE-A)		Calidad	Límite Elástico fy (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
LAMINADOS		S275-JR ó superior	275	1.05
TUBULARES CF	e<8mm	S275-JR ó superior	275	1.05
según UNE-EN 10219	e≥8mm	S355-JR ó superior	355	1.05
SOLDADURAS		UNE-EN ISO 14555:1999	275	1.25
PROTECCIÓN AL FUEGO		Ver Memoria / Anejo de Estructuras		

CARGAS GRAVITATORIAS				
PLANTA	ENTREPLANTA B-1ª	PRIMERA	ENTREPLANTA 1ª-C	CUBIERTA
P. Propio Forjado	variable KN/m²	variable KN/m²	variable KN/m²	=KN/m²
Cargas Muertas	1.50 KN/m²	1.50 KN/m²	1.50 KN/m²	0.65 KN/m²
Sobrecarga (=Nieve)	5.00 KN/m²	5.00 KN/m²	2.00 KN/m²	0.40+0.20 KN/m²
DUCTILIDAD SEGÚN NCSE-2002: BAJA (μ=2)				

MADERA NUEVA (CTE-DB-SE-M)		Clase resistente	Resistencia fm (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
MADERA	ASERRADA	C24	24	1.30

MADERA EXISTENTE (CTE-DB-SE-M)		Clase resistente	Resistencia fm (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
MADERA	ASERRADA	C18	18	1.30

FABRICA LADRILLO EXISTENTE (CTE-DB-SE-F)		Resistencia f (N/mm²)	Resistencia fábrica fk (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
LADRILLO	MACIZO	10	4	3
MORTERO	M5	5	junta ord. 10-15mm	CEM-II

NOTA
- El replanteo de contornos y huecos a ejecutar en obra deberá ser confirmado por la Dirección Facultativa respecto a lo representado en los planos de arquitectura definitivos.
- No se medirán en planos (impresos o digitales) elementos sin acotar.
- Ver planos de detalles estructurales para especificaciones no incluidas en este plano.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

BAJA. REPLANTEO

DICIEMBRE 2023
A1 E. 1/100

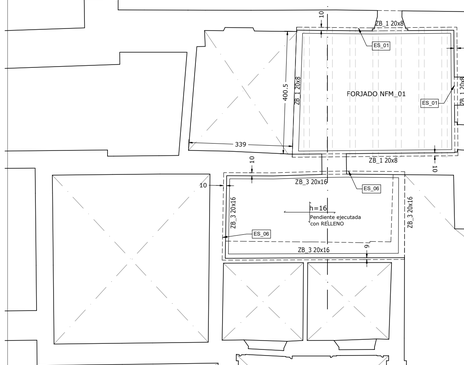
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GOMEZ (COAS Nº 4635) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
E01

Sección A



ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA
REPLANTEO

*NO NECESITA REFUERZOS

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS • CE-2021				
ELEMENTO		HORMIGÓN	ARMADURA	EJECUCIÓN
CIMENTACIÓN		HA-25/B/20/XC2	B-500-SD	
PILARES+PANT+VIGAS+FORJ		HA-25/F/20/X0	-	
HORMIGÓN VISTO EXTERIOR		HA-25/F/20/XC3	-	
HORMIGÓN EN MASA		HM-20/B/40/X0		
HORMIGÓN LIMPIEZA		HL-150/B/20		
MALLA DE REPARTO (art.34.3)			B-500-T	
NIVEL DE CONTROL		ESTADÍSTICO	NORMAL	NORMAL
		γ_c=1.5 (1.3)	γ_c=1.15 (1.0)	γ_s=1.35 γ_s=1.50

HORMIGÓN	ÁRIDO	CEMENTO (RC-16)	CONSISTENCIA	RESISTENCIA (N/mm²)	
	UNE-EN1260	CEM	UNE-EN 12350-2	7 días	28 días
HA-25/B/20/XC2	Machacado CE	I-42.5N	BLANDA 5-9cm.	16	25
HA-25/F/20/X0	"	I-42.5N	FLUIDA 10-15cm.	16	25
HA-25/F/20/XC3	"	I-42.5N	FLUIDA 10-15cm.	16	25
HM-20/B/40/X0	"	I-32.5N	BLANDA 5-9cm.	13	20
HL-150/B/20	"	I-32.5N	BLANDA 5-9cm.		

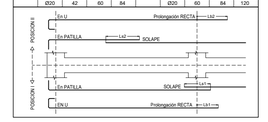
ARMADURA	CLASE	Límite Elástico | Carga Rotura	Alargamiento en rotura (%)	Relación fs/fy en ensayo
		fy(N/mm²) fs(N/mm²)		
B-500-SD	Soldable	>500 >575	>16	>1.15
B-500-T	Soldable	500 550	8	1.03

VIDA ÚTIL>50 años	AMBIENTE	X0	XC2	XC3		Pilar bajo rasante
RECUBRIMIENTO NOMINAL		25mm	25mm	25mm		30mm
		Plantas sobre rasante			Cubierta (Ligera)	
RESISTENCIA AL FUEGO		R90			R30	

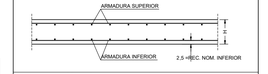
LONGITUDES ANCLAJE Y SOLAPE (cm) • ACERO B500SD
DE APLICACIÓN EN ELEMENTOS SIN DESPIECE DE ARMADO EN PLANOS

POSICIÓN I		U/Patilla	P.Recta	Solape
		L1(U)	L1(-)	L1(-)
	Ø8	15	20	30
	Ø10	18	25	36
	Ø12	21	30	43
	Ø16	28	40	57
	Ø20	42	60	84

POSICIÓN II		U/Patilla	P.Recta	Solape
		L2(U)	L2	L2
	Ø8	25	30	40
	Ø10	25	36	50
	Ø12	30	43	60
	Ø16	40	57	80
	Ø20	60	84	120



LOSA MACIZA



RES-120 : Recubrimiento Nominal Inferior = 25mm + H +12cm

ARMADO BASE (cada 20cm.)

	LONGITUDINAL	(Solape)	TRANSVERSAL	(Solape)
SUPERIOR	1Ø10	(L2)	1Ø10	(L2)
INFERIOR	1Ø12	(L1)	1Ø12	(L1)

PERFILES ACERO ESTRUCTURAL (CTE-DB-SE-A)		Calidad	Límite Elástico fy (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
LAMINADOS		S275-JR ó superior	275	1.05
TUBULARES CF	e<8mm	S275-JR ó superior	275	1.05
según UNE-EN 10219	e≥8mm	S355-JR ó superior	355	1.05
SOLDADURAS		UNE-EN ISO 14555:1999	275	1.25
PROTECCIÓN AL FUEGO		Ver Memoria / Anejo de Estructuras		

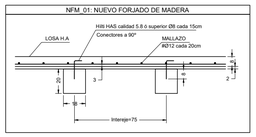
CARGAS GRAVITATORIAS					
PLANTA	ENTREPLANTA B-1ª	PRIMERA	ENTREPLANTA 1ª-C	CUBIERTA	
P. Propio Forjado	variable KN/m²	variable KN/m²	variable KN/m²	+ KN/m²	
Cargas Muertas	1.50 KN/m²	1.50 KN/m²	1.50 KN/m²	0.65 KN/m²	
Sobrecarga (=Hmin)	5.00 KN/m²	5.00 KN/m²	2.00 KN/m²	0.40<Q<0.20 KN/m²	
DUCTILIDAD SEGÚN NCSE-2002: BAJA (μ<2)					

FABRICA LADRILLO EXISTENTE (CTE-DB-SE-F)		Resistencia f (N/mm²)	Resistencia fábrica fh (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
LADRILLO	MACIZO	10	4	3
MORTERO	M5	5	junta ord. 10-15mm	CEM-II

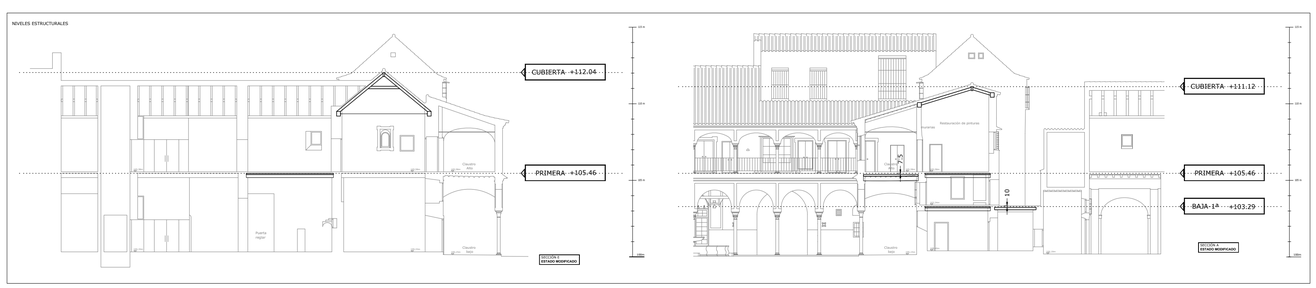
MADERA NUEVA (CTE-DB-SE-M)		Clase resistente	Resistencia fm (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
MADERA	ASERRADA	C24	24	1.30

MADERA EXISTENTE (CTE-DB-SE-M)		Clase resistente	Resistencia fm (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
MADERA	ASERRADA	C18	18	1.30

NFM_01: NUEVO FORJADO DE MADERA



CUADRO DE ZUNCHOS DE BORDE	
ZB_1	ZB_3
60 20	16 20
LONGITUDINAL 2Ø6 ESTRIBOS Ø6a15	SUPERIOR 2Ø10 INFERIOR 2Ø10 ESTRIBOS Ø8a15



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA. REPLANTEO

DICIEMBRE 2023
A1 E. 1/100

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
E02

Sección A

Sección E

FORJADO NFM_01

FORJADO NFM_02

FORJADO NFM_03

FORJADO NFM_04

FORJADO NFM_05

FORJADO YA EJECUTADO

Pórtico 1

	5.695
SUPERIOR	4Ø12(615)
	25x50
	2x(1Ø10) A. Piel (565)
INFERIOR	4Ø20(615)
Estribos	2xØ8 c/10
	570

Pórtico 2

	9.273
SUPERIOR	2Ø10(975)
	25x60
	2x(1Ø10) A. Piel (925)
INFERIOR	3Ø20(975)
Estribos	1xØ8 c/20
	925

PRIMERA
DESPIECE DE VIGAS

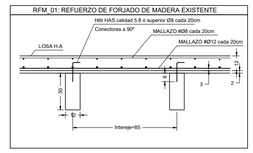
CUADRO DE ZUNCHOS DE BORDE

ZB_1	ZB_2	ZB_3
20	12 / 20	16 / 20
LONGITUDINAL 2Ø6 ESTRIBOS Ø6a15	SUPERIOR 2Ø10 INFERIOR 2Ø10 ESTRIBOS Ø8a15	SUPERIOR 2Ø10 INFERIOR 2Ø10 ESTRIBOS Ø8a15

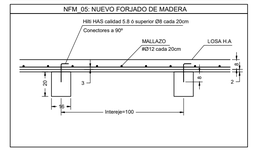
CUADRO VIGAS TIPO

VT_1
16 / 25
SUPERIOR 3Ø12 INFERIOR 3Ø12 ESTRIBOS 2Ø8a10

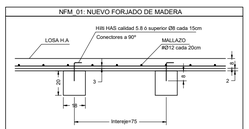
RFM_01: REFUERZO DE FORJADO DE MADERA EXISTENTE



NFM_05: NUEVO FORJADO DE MADERA



NFM_01: NUEVO FORJADO DE MADERA



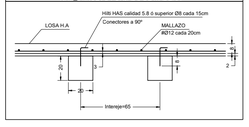
NFM_02: NUEVO FORJADO DE MADERA



NFM_03: NUEVO FORJADO DE MADERA



NFM_04:NUEVO FORJADO DE MADERA



MADERA NUEVA (CTE-DB-SE-M)		Clase resistente	Resistencia f=x (N/mm²)	Coef. Seguridad γM
MADERA	ASERRADA	C24	24	1.30
MADERA EXISTENTE (CTE-DB-SE-M)		Clase resistente	Resistencia f=x (N/mm²)	Coef. Seguridad γM
MADERA	ASERRADA	C18	18	1.30
FABRICA LADRILLO EXISTENTE (CTE-DB-SE-F)		Resistencia f (N/mm²)	Resistencia fábrica fk (N/mm²)	Coef. Seguridad γM
LADRILLO	MACIZO	10	4	3
MORTERO	M5	5	junta ord. 10-15mm	CEM-II

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS • CE-2021

ELEMENTO	HORMIGÓN	ARMADURA	EJECUCIÓN
CIMENTACIÓN	HA-25/B/20/XC2	B-500-SD	
PILARES+PANT+VIGAS+FORJ	HA-25/F/20/XC	-	
HORMIGÓN VISTO EXTERIOR	HA-25/F/20/XC3	-	
HORMIGÓN EN MASA	HM-20/B/40/X0		
HORMIGÓN LIMPIEZA	HL-150/B/20		
MALLA DE REPARTO (art.34.3)		B-500-T	
NIVEL DE CONTROL	ESTADÍSTICO	NORMAL	NORMAL
	γc=1.5 (1.3)	γc=1.15 (1.0)	γg=1.35 γq=1.50

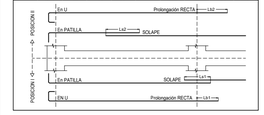
HORMIGÓN	ÁRIDO	CEMENTO (RC-16)	CONSISTENCIA		RESISTENCIA (N/mm²)	
	UNE-EN12620	CEM	UNE-EN 12350-2		7 días	28 días
HA-25/B/20/XC2	Machacado CE	I-42.5N	BLANDA	5-9cm.	16	25
HA-25/F/20/X0	"	I-42.5N	FLUIDA	10-15cm.	16	25
HA-25/F/20/XC3	"	I-42.5N	FLUIDA	10-15cm.	16	25
HM-20/B/40/X0	"	I-32.5N	BLANDA	5-9cm.	13	20
HL-150/B/20	"	I-32.5N	BLANDA	5-9cm.		

ARMADURA	CLASE	Límite Elastico fy(N/mm²)	Carga Rotura fs(N/mm²)	Alargamiento en rotura (%)	Relación fs/fy en ensayo
B-500-SD	Soldable	>500	>575	>16	>1.15
B-500-T	Soldable	500	550	8	1.03

VIDA ÚTIL=50 años	AMBIENTE	X0	XC2	XC3		Pilar bajo rasante
RECUBRIMIENTO NOMINAL		25mm	25mm	25mm		30mm
		Plantas sobre rasante			Cubierta (Ligera)	
RESISTENCIA AL FUEGO		R90			R30	

LONGITUDES ANCLAJE Y SOLAPE (cm) • ACERO B500SD
DE APLICACIÓN EN ELEMENTOS SIN DESPIECE DE ARMADO EN PLANOS

POSICIÓN I		UPatilla L1/1i	P.Recta L1/1	Solape L1/1	POSICIÓN II		UPatilla L2/2i	P.Recta L1/1	Solape L1/1
	Ø6	15	20	30		Ø6	25	30	40
	Ø10	18	25	36		Ø10	25	36	52
	Ø12	21	30	43		Ø12	30	43	60
	Ø16	28	40	57		Ø16	40	57	80
	Ø20	42	60	84		Ø20	60	84	120



LOSA MACIZA



RES-120 : Recubrimiento Nominal Inferior = 25mm + H +12cm

ARMADO BASE (cada 20cm.)

	LONGITUDINAL	(Solape)	TRANSVERSAL	(Solape)
SUPERIOR	1Ø10	(Ls2)	1Ø10	(Ls2)
INFERIOR	1Ø12	(Ls1)	1Ø12	(Ls1)

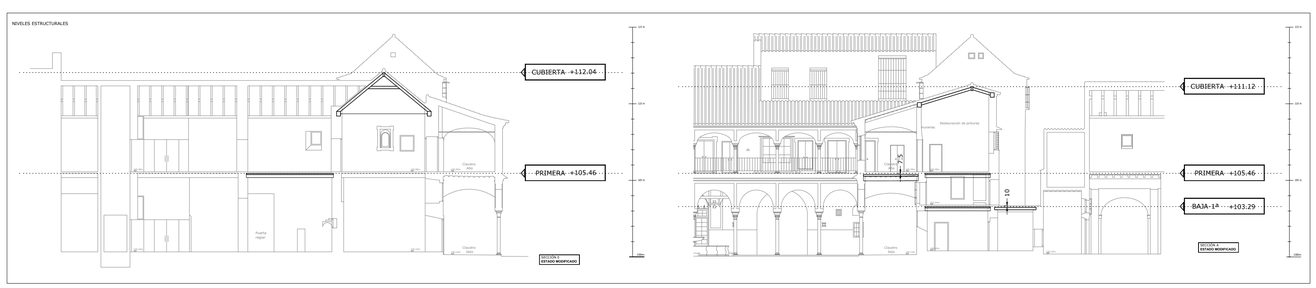
PERFILES ACERO ESTRUCTURAL (CTE-DB-SE-A)		Calidad	Límite Elástico fy (N/mm²)	Coef. Seguridad γM
LAMINADOS		S275-JR o superior	275	1.05
TUBULARES CF	e<8mm	S275-JR o superior	275	1.05
según UNE-EN 10219	e≥8mm	S355-JR o superior	355	1.05
SOLDADURAS		UNE-EN ISO 14555:1999	275	1.25
PROTECCIÓN AL FUEGO		Ver Memoria / Anejo de Estructuras		

CARGAS GRAVITATORIAS

PLANTA	ENTREPLANTA B-1ª	PRIMERA	ENTREPLANTA 1ª-C	CUBIERTA
P. Propio Forjado	variable KN/m²	variable KN/m²	variable KN/m²	+ KN/m²
Cargas Muertas	1.50 KN/m²	1.50 KN/m²	1.50 KN/m²	0.65 KN/m²
Sobrecarga (+viento)	5.00 KN/m²	5.00 KN/m²	2.00 KN/m²	0.40+0.20 KN/m²
DUCTILIDAD SEGÚN NCSE-2002 : BAJA (μ=2)				

NOTA
- El replanteo de contornos y huecos a ejecutar en obra deberá ser confirmado por la Dirección Facultativa respecto a lo representado en los planos de arquitectura definitivos.
- No se medirán en planos (impresos o digitales) elementos sin acotar.
- Ver planos de detalles estructurales para especificaciones no incluidas en este plano.

NIVELES ESTRUCTURALES



PRIMERA
REPLANTEO + REFUERZOS

*NO NECESITA REFUERZOS INFERIORES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

PRIMERA. REPLANTEO

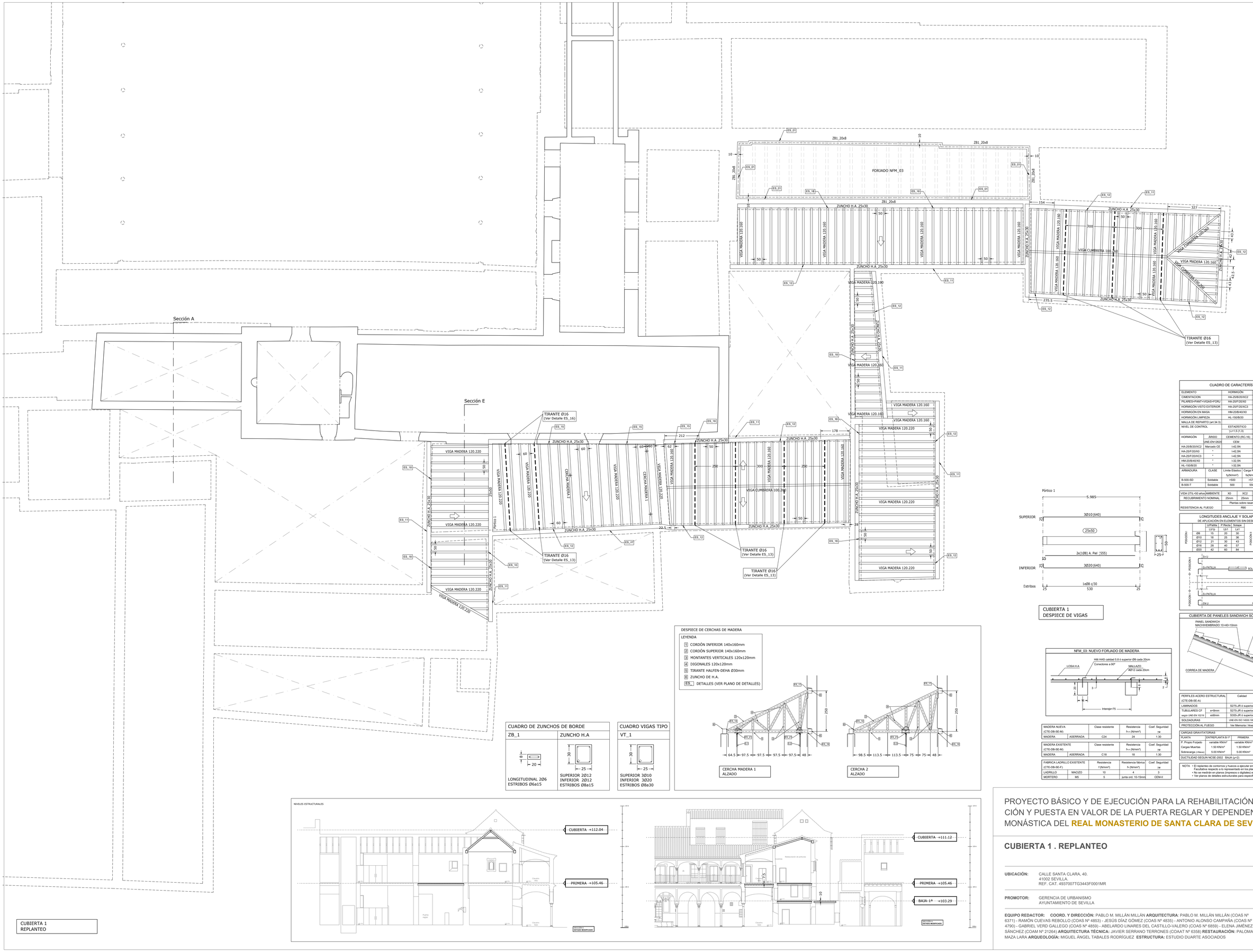
DICIEMBRE 2023
A1 E. 1/100

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 8358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
E03



CUADRO DE ZUNCHOS DE BORDE	
ZB_1	ZUNCHO H.A
LONGITUDINAL 2Ø6 ESTRIBOS Ø6a15	SUPERIOR 2Ø12 INFERIOR 2Ø12 ESTRIBOS Ø8a15

CUADRO VIGAS TIPO
VT_1
SUPERIOR 3Ø10 INFERIOR 3Ø20 ESTRIBOS Ø8a30

DESPIECE DE CERCHAS DE MADERA

LEYENDA

1. CORDÓN INFERIOR 140x160mm
2. CORDÓN SUPERIOR 140x160mm
3. MONTANTES VERTICALES 120x120mm
4. DIGONALES 120x120mm
5. TIRANTE HALFEN-DEHA Ø30mm
6. ZUNCHO DE H.A.
- ES_ DETALLES (VER PLANO DE DETALLES)

CERCHA MADERA 1
ALZADO

CERCHA 2
ALZADO

CUADRO DE CARACTERISTICAS • CE-2021				
ELEMENTO	HORMIGÓN	ARMADURA	EJECUCIÓN	
CIMENTACION	HA-25/B/20/XC2	B-500-SD		
PILARES/PANT/VIGAS/FORJ	HA-25/F/20/X0	-		
HORMIGÓN VISTO EXTERIOR	HA-25/F/20/XC3	-		
HORMIGÓN EN MASA	HM-20/B/40/X0			
HORMIGÓN LIMPIEZA	HL-150/B/20			
MALLA DE REPARTO (art.34.3)		B-500-T		
NIVEL DE CONTROL	ESTADÍSTICO γ_c=1.5 (1.3)	NORMAL γ_c=1.15 (1.0)	NORMAL γ_c=1.35 | γ_c=1.50	

HORMIGÓN	ÁRIDO	CEMENTO (RC-16)	CONSISTENCIA	RESISTENCIA (N/mm²)	
	UNE-EN12620	CEM	UNE-EN 12350-2	7 días	28 días
HA-25/B/20/XC2	Marcado CE	I-42,5N	BLANDA 5-9cm	16	25
HA-25/F/20/X0	"	I-42,5N	FLUIDA 10-15cm.	16	25
HA-25/F/20/XC3	"	I-42,5N	FLUIDA 10-15cm.	16	25
HM-20/B/40/X0	"	I-32,5N	BLANDA 5-9cm.	13	20
HL-150/B/20	"	I-32,5N	BLANDA 5-9cm.		

ARMADURA	CLASE	Límite Elástico fy(N/mm²)	Carga Rotura fs(N/mm²)	Alargamiento en rotura (%)	Relacion fs/fy en ensayo
B-500-SD	Soldable	>500	>575	>16	>1.15
B-500-T	Soldable	500	550	8	1.03

VIDA ÚTIL>50 años	AMBIENTE	X0	XC2	XC3		Pilar bajo rasante
RECUBRIMIENTO NOMINAL		25mm	25mm	25mm		30mm
		Plantas sobre rasante			Cubierta (Ligera)	
RESISTENCIA AL FUEGO		R90			R30	

LONGITUDES ANCLAJE Y SOLAPE (cm) • ACERO B500SD
DE APLICACIÓN EN ELEMENTOS SIN DESPIECE DE ARMADO EN PLANOS

POSICIÓN I	Ø	1/2Patilla Lb1p	P.Recta Lb1	Solape L41
	Ø8	15	20	30
	Ø10	18	25	36
	Ø12	21	30	43
	Ø16	28	40	57
	Ø20	42	60	84

POSICIÓN II	Ø	1/2Patilla Lb2p	P.Recta Lb2	Solape L42
	Ø8	25	30	40
	Ø10	25	36	50
	Ø12	30	43	60
	Ø16	40	57	80
	Ø20	64	84	120

CUBIERTA 1
DESPIECE DE VIGAS

MADERA NUEVA (CTE-DB-SE-M)		Clase resistente	Resistencia $f_{m,k}$ (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
MADERA	ASERRADA	C24	24	1.30
MADERA EXISTENTE (CTE-DB-SE-M)		Clase resistente	Resistencia $f_{m,k}$ (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
MADERA	ASERRADA	C18	18	1.30

FABRICA LADRILLO EXISTENTE (CTE-DB-SE-F)		Resistencia f (N/mm²)	Resistencia fábrica f_k (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
LADRILLO	MACIZO	10	4	3
MORTERO	M5	5	junta ord. 10-15mm	CEM-II

PERFILES ACERO ESTRUCTURAL (CTE-DB-SE-A)		Calidad	Límite Elástico f_y (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
LAMINADOS		S275-JR o superior	275	1.05
TUBULARES CF	e<8mm	S275-JR o superior	275	1.05
según UNE-EN 10219	e≥8mm	S355-JR o superior	355	1.05
SOLDADURAS		UNE-EN ISO 14555:1999	275	1.25
PROTECCIÓN AL FUEGO		Ver Memoria / Anejo de Estructuras		

CARGAS GRAVITATORIAS				
PLANTA	ENTREPLANTA B-1ª	PRIMERA	ENTREPLANTA 1ª-C	CUBIERTA
P. Propio Forjado	variable KN/m²	variable KN/m²	variable KN/m²	= KN/m²
Cargas Muertas	1.50 KN/m²	1.50 KN/m²	1.50 KN/m²	0.65 KN/m²
Sobrecarga (=Nieve)	5.00 KN/m²	5.00 KN/m²	2.00 KN/m²	0.40=0.20 KN/m²
DUCTILIDAD SEGÚN NCSE-2002: BAJA (μ=2)				

NOTA
- El replanteo de contornos y huecos a ejecutar en obra deberá ser confirmado por la Dirección Facultativa respecto a lo representado en los planos de arquitectura definitivos.
- No se medirán en planos (impresos o digitales) elementos sin acotar.
- Ver planos de detalles estructurales para especificaciones no incluidas en este plano.

CUBIERTA 1
REPLANTEO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

CUBIERTA 1 . REPLANTEO

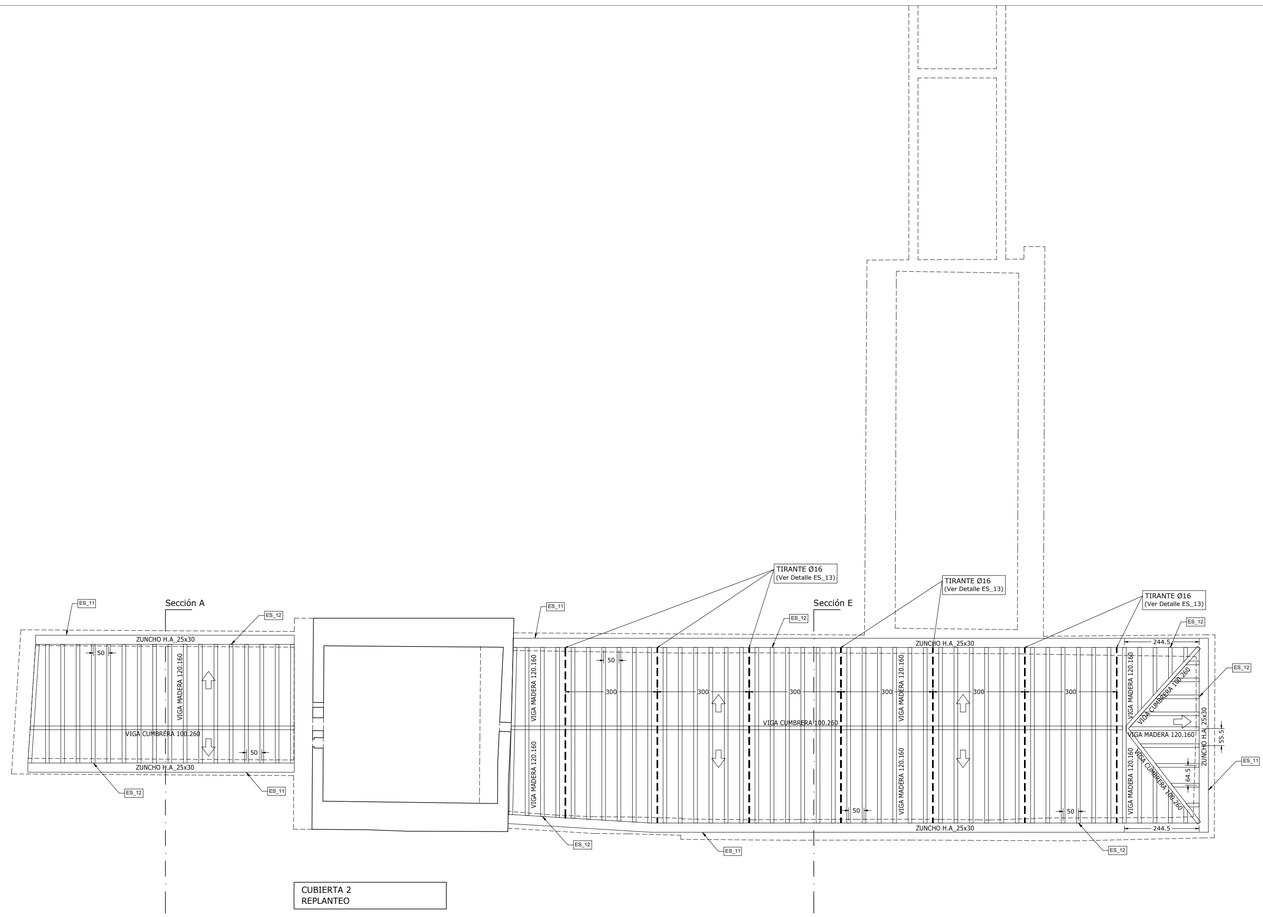
DICIEMBRE 2023
A1 E. 1/100

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 8358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
E04



CUBIERTA 2
REPLANTEO

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS • CE-2021

ELEMENTO	HORMIGÓN	ARMADURA	EJECUCIÓN
CIMENTACION	HA-25/B/20/XC2	B-500-SD	
PILARES/PANT/VIGAS/+FORJ	HA-25/F/20/XC2	"	
HORMIGÓN VISTO EXTERIOR	HA-25/F/20/XC3	"	
HORMIGÓN EN MASA	HM-20/B/40/X0		
HORMIGÓN LIMPIEZA	HL-150/B/20		
MALLA DE REPARTO (art.34.3)		B-500-T	
NIVEL DE CONTROL	ESTADÍSTICO	NORMAL	NORMAL
	γ_c=1.5 (1.3)	γ_c=1.15 (1.0)	γ_g=1.35 γ_q=1.50

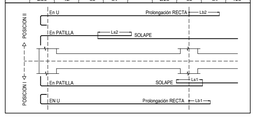
HORMIGÓN	ÁRIDO	CEMENTO (RC-16)	CONSISTENCIA	RESISTENCIA (N/mm²)	
	UNE-EN12620	CEM	UNE-EN 12350-2	7 días	28 días
HA-25/B/20/XC2	Marcado CE	I-42,5N	BLANDA 5-9cm	16	25
HA-25/F/20/XC3	"	I-42,5N	FLUIDA 10-15cm.	16	25
HA-25/F/20/XC3	"	I-42,5N	FLUIDA 10-15cm.	16	25
HM-20/B/40/X0	"	I-32,5N	BLANDA 5-9cm.	13	20
HL-150/B/20	"	I-32,5N	BLANDA 5-9cm.	-	

ARMADURA	CLASE	Límite Elástico fy(N/mm²)	Carga Rotura fs(N/mm²)	Alargamiento en rotura (%)	Relacion fs/fy en ensayo
B-500-SD	Soldable	>500	>575	>16	>1.15
B-500-T	Soldable	500	550	8	1.03

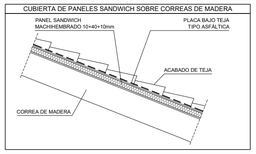
VIDA ÚTIL>50 años	AMBIENTE	X0	XC2	XC3		Pilar bajo rasante
RECUBRIMIENTO NOMINAL		25mm	25mm	25mm		30mm
		Plantas sobre rasante				Cubierta (Ligera)
RESISTENCIA AL FUEGO		R60				R30

LONGITUDES ANCLAJE Y SOLAPE (cm) • ACERO B500SD
DE APLICACIÓN EN ELEMENTOS SIN DESPIECE DE ARMADO EN PLANOS

POSICIÓN I	U/Patilla	P.Recta	Solape	POSICIÓN I	U/Patilla	P.Recta	Solape
	L1/ly	L3/1	L4/1		L32c	L32	L42
Ø8	15	20	30	Ø6	25	30	40
Ø10	18	25	36	Ø10	25	36	50
Ø12	21	30	43	Ø12	30	43	60
Ø16	28	40	57	Ø16	40	57	80
Ø20	42	60	84	Ø20	60	84	120



CUBIERTA DE PANELES SANDWICH SOBRE CORREAS DE MADERA



PERFILES ACERO ESTRUCTURAL (CTE-DB-SE-A)		Calidad	Límite Elástico fy (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
LAMINADOS		S275-JR ó superior	275	1.05
TUBULARES CF	e<8mm	S275-JR ó superior	275	1.05
según UNE-EN 10219	e≥8mm	S355-JR ó superior	355	1.05
SOLDADURAS		UNE-EN ISO 14555:1999	275	1.25
PROTECCIÓN AL FUEGO		Ver Memoria / Anejo de Estructuras		

CARGAS GRAVITATORIAS					
PLANTA	ENTREPLANTA B-T	PRIMERA	ENTREPLANTA T+C	CUBIERTA	
P. Propio Forjado	variable KN/m²	variable KN/m²	variable KN/m²	- KN/m²	
Cargas Muertas	1.50 KN/m²	1.50 KN/m²	1.50 KN/m²	0.65 KN/m²	
Sobrecarga (=Nieve)	5.00 KN/m²	5.00 KN/m²	2.00 KN/m²	0.40<0.20 KN/m²	
DUCTILIDAD SEGUN NCSE-2002 BAJA (μ=2)					

NOTA
- El replanteo de contornos y huecos a ejecutar en obra deberá ser confirmado por la Dirección Facultativa respecto a lo representado en los planos de arquitectura definitivos.
- No se medirán en planos (impresos o digitales) elementos sin acotar.
- Ver planos de detalles estructurales para especificaciones no incluidas en este plano.

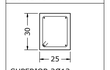
MADERA NUEVA (CTE-DB-SE-M)		Clase resistente	Resistencia fm,k (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
MADERA	ASERRADA	C24	24	1.30

MADERA EXISTENTE (CTE-DB-SE-M)		Clase resistente	Resistencia fm,k (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
MADERA	ASERRADA	C18	18	1.30

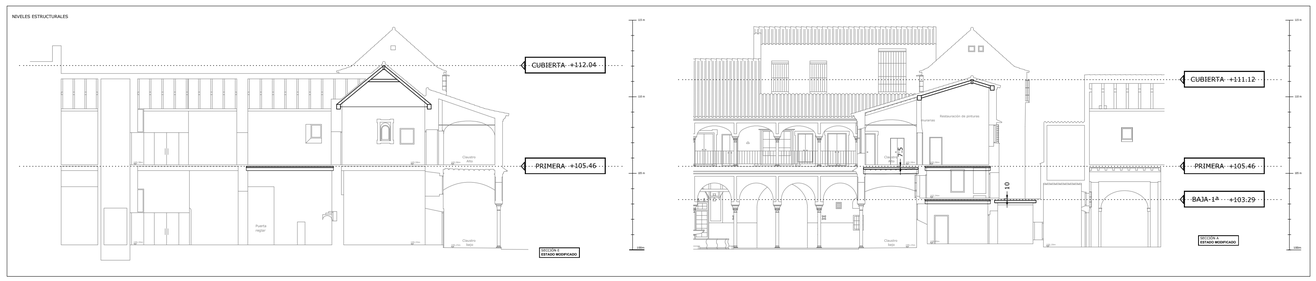
FABRICA LADRILLO EXISTENTE (CTE-DB-SE-F)		Resistencia f (N/mm²)	Resistencia fábrica fk (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
LADRILLO	MACIZO	10	4	3
MORTERO	M5	5	junta ord. 10-15mm	CEM-II

CUADRO DE ZUNCHOS DE BORDE

ZUNCHO H.A



SUPERIOR 2Ø12
INFERIOR 2Ø12
ESTRIBOS Ø8a15



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

CUBIERTA 2. REPLANTEO

DICIEMBRE 2023
A1 E. 1/100

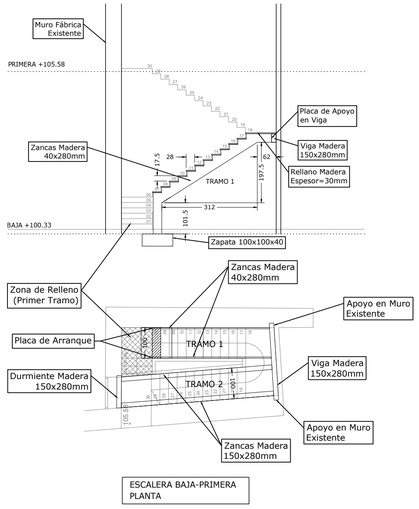
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

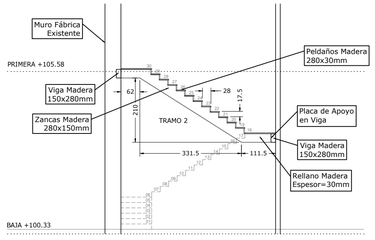
EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA**: PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
E05

ESC_01 • DESARROLLO ESCALERA 1 DE MADERA



ESCALERA BAJA-PRIMERA
PLANTA

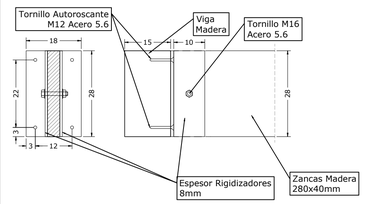


ESCALERA BAJA-PRIMERA
ALZADO LATERAL

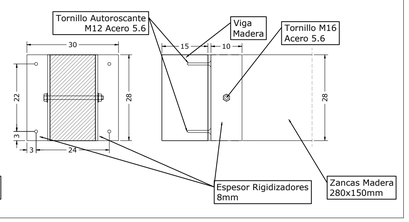
CUADRO DE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN (ZAPATAS)						
Referencias	Dimensiones (cm)	Canto (cm)	Armado inf. X	Armado inf. Y	Armado sup. X	Armado sup. Y
Zapata Arranque Escalera	100x100	40	Ø12c/20	Ø12c/20	Ø12c/20	Ø12c/20

PLACA DE APOYO EN VIGA DE MADERA

Dimensiones Placa = 180x280x10 mm (S275 (UNE-EN 10025-2))
Tornillos = 4M12 mm, Acero 5.6
Escala 1 : 10

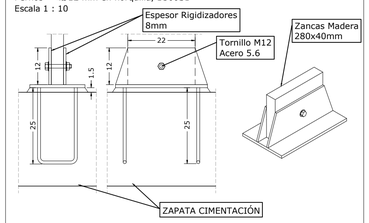


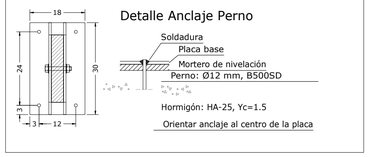
Dimensiones Placa = 300x280x10 mm (S275 (UNE-EN 10025-2))
Tornillos = 4M12 mm, Acero 5.6
Escala 1 : 10



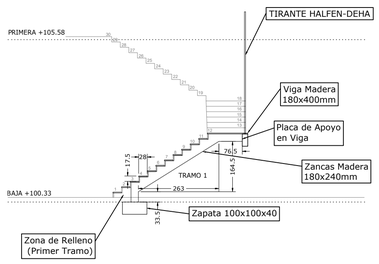
PLACA DE ARRANQUE

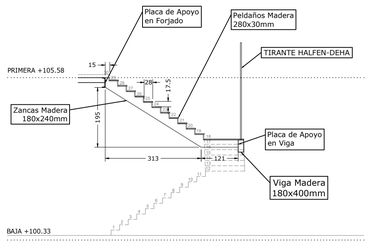
Dimensiones Placa = 180x300x10 mm (S275 (UNE-EN 10025-2))
Pernos = 4Ø12 mm en horquilla, B500SD
Escala 1 : 10



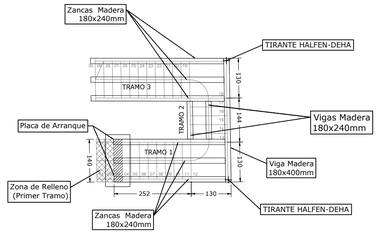


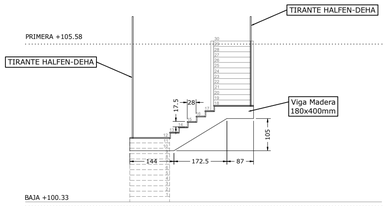
ESC_02 • DESARROLLO ESCALERA 2 DE MADERA





ESCALERA BAJA-PRIMERA
ALZADO LATERAL



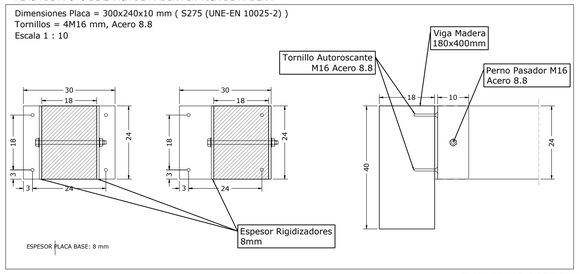


ESCALERA BAJA-PRIMERA
PLANTA

CUADRO DE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN (ZAPATAS)						
Referencias	Dimensiones (cm)	Canto (cm)	Armado inf. X	Armado inf. Y	Armado sup. X	Armado sup. Y
Zapata Arranque Escalera	170x80	40	Ø12c/20	Ø12c/20	Ø12c/20	Ø12c/20

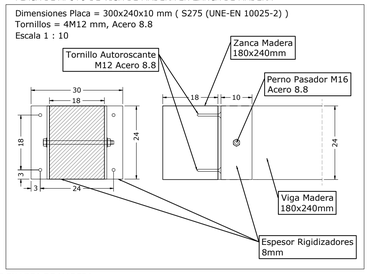
PLACA DE APOYO DE ZANCA DE MADERA EN VIGA DE MADERA

Dimensiones Placa = 300x240x10 mm (S275 (UNE-EN 10025-2))
Tornillos = 4M16 mm, Acero 8.8
Escala 1 : 10



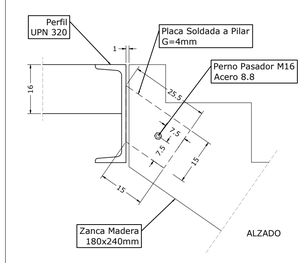
PLACA DE APOYO DE VIGA DE MADERA EN ZANCA DE MADERA

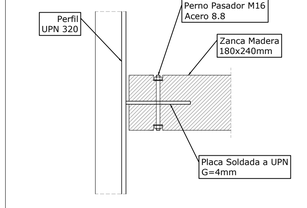
Dimensiones Placa = 300x240x10 mm (S275 (UNE-EN 10025-2))
Tornillos = 4M12 mm, Acero 8.8
Escala 1 : 10



APOYO DE ZANCA DE MADERA EN PERFIL UPN 320

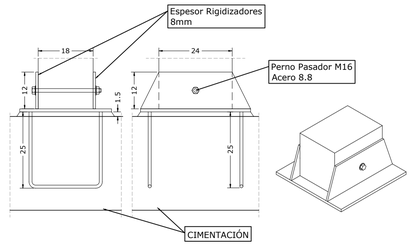
Dimensiones Placa = 150-255x150x10 mm (S275 (UNE-EN 10025-2))
Escala 1 : 10

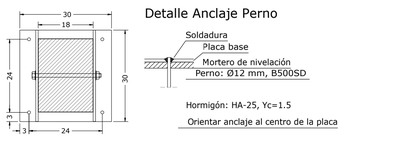




PLACA DE ARRANQUE

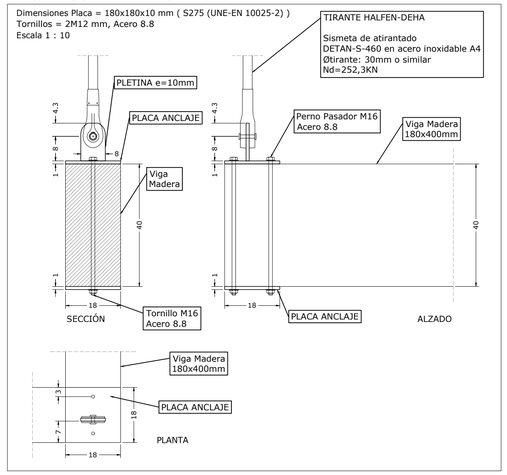
Dimensiones Placa = 300x300x10 mm (S275 (UNE-EN 10025-2))
Pernos = 4Ø12 mm en horquilla, B500SD
Escala 1 : 10





PLACA DE APOYO DE TIRANTE EN VIGA DE MADERA

Dimensiones Placa = 180x180x10 mm (S275 (UNE-EN 10025-2))
Tornillos = 2M12 mm, Acero 8.8
Escala 1 : 10



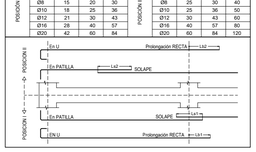
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS • CE-2021					
ELEMENTO	HORMIGÓN		ARMADURA	EJECUCIÓN	
CIMENTACIÓN	HA-25/B/20/XC2		B-500-SD		
PILARES+PANT+VIGAS+FORJ	HA-25/F/20/X0		-		
HORMIGÓN VISTO EXTERIOR	HA-25/F/20/XC3		-		
HORMIGÓN EN MASA	HM-20/B/40/X0				
HORMIGÓN LIMPIEZA	HL-150/B/20				
MALLA DE REPARTO (art.34.3)			B-500-T		
NIVEL DE CONTROL	ESTADÍSTICO		NORMAL		NORMAL
	γ_c=1.5 (1.3)		γ_c=1.15 (1.0)		γ_c=1.35 γ_c=1.50
HORMIGÓN	ÁRIDO	CEMENTO (RC-16)	CONSISTENCIA		RESISTENCIA (N/mm²)
	UNE-EN12620	CEM	UNE-EN 12350-2		7 días 28 días
HA-25/B/20/XC2	Machacado CE	I-42.5N	BLANDA	5-9cm.	16 25
HA-25/F/20/X0	"	I-42.5N	FLUIDA	10-15cm.	16 25
HA-25/F/20/XC3	"	I-42.5N	FLUIDA	10-15cm.	16 25
HM-20/B/40/X0	"	I-32.5N	BLANDA	5-9cm.	13 20
HL-150/B/20	"	I-32.5N	BLANDA	5-9cm.	
ARMADURA	CLASE	Límite Elástico f_y(N/mm²)	Carga Rotura f_s(N/mm²)	Alargamiento en rotura (%)	Relación f_s/f_y en ensayo
B-500-SD	Soldable	>500	>575	>16	>1.15
B-500-T	Soldable	500	550	8	1.03

VIDA ÚTIL=50 años	AMBIENTE	X0	XC2	XC3		Pilar bajo rasante
RECUBRIMIENTO NOMINAL		25mm	25mm	25mm		30mm
		Plantas sobre rasante				Cubierta (Ligera)
RESISTENCIA AL FUEGO		R90				R30

LONGITUDES ANCLAJE Y SOLAPE (cm) • ACERO B500SD
DE APLICACIÓN EN ELEMENTOS SIN DESPIECE DE ARMADO EN PLANOS

		U/Patilla	P Recta	Solape
		L_{bI}	L_{bT}	L_{sT}
POSICIÓN I	Ø8	15	20	30
	Ø10	18	25	36
	Ø12	21	30	43
	Ø16	28	40	57
	Ø20	42	60	84

		U/Patilla	P Recta	Solape
		12Ø	L$_{bT}$	L$_{sT}$
POSICIÓN II	Ø8	25	30	40
	Ø10	25	36	50
	Ø12	30	43	60
	Ø16	40	57	80
	Ø20	60	84	120



LOSA MACIZA



RIS-120 : Recubrimiento Nominal Inferior = 25mm + H +12cm

ARMADO BASE (cada 20cm.)

	LONGITUDINAL	(Solape)	TRANSVERSAL	(Solape)
SUPERIOR	1Ø10	(L≥2)	1Ø10	(L≥2)
INFERIOR	1Ø12	(L≥1)	1Ø12	(L≥1)

PERFILES ACERO ESTRUCTURAL (CTE-DB-SE-A)		Calidad	Límite Elástico f_y (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
LAMINADOS		S275-JR ó superior	275	1.05
TUBULARES CF	e<8mm	S275-JR ó superior	275	1.05
según UNE-EN 10219	e≥8mm	S355-JR ó superior	355	1.05
SOLDADURAS		UNE-EN ISO 14555:1999	275	1.25
PROTECCIÓN AL FUEGO		Ver Memoria / Anejo de Estructuras		

MADERA NUEVA (CTE-DB-SE-M)		Clase resistente	Resistencia $f_{m,k}$ (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
MADERA	ASERRADA	C24	24	1.30

MADERA EXISTENTE (CTE-DB-SE-M)		Clase resistente	Resistencia $f_{m,k}$ (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
MADERA	ASERRADA	C18	18	1.30

FABRICA LADRILLO EXISTENTE (CTE-DB-SE-F)		Resistencia f (N/mm²)	Resistencia fábrica f_k (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
LADRILLO	MACIZO	10	4	3
MORTERO	M5	5	junta ord. 10-15mm	CEM-II

CARGAS GRAVITATORIAS				
PLANTA	ENTREPLANTA B-T	PRIMERA	ENTREPLANTA T-C	CUBIERTA
P. Propio Forjado	variable KN/m²	variable KN/m²	variable KN/m²	- KN/m²
Cargas Muertas	1.50 KN/m²	1.50 KN/m²	1.50 KN/m²	0.65 KN/m²
Sobrecarga (=Nieve)	5.00 KN/m²	5.00 KN/m²	2.00 KN/m²	0.40+0.20 KN/m²
DUCTILIDAD SEGUN NCSE-2002 : BAJA (μ=2)				

NOTA - El trasdosado de cortinas y huecos a ejecutar en obra deberá ser confirmado por la Dirección Facultativa antes de su ejecución, pudiendo variar los espesores definitivos.
- No se medirán en planos (impreso o digitales) elementos sin acotar
- Ver planos de detalles estructurales para especificaciones no incluidas en este plano.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

ESCALERAS

DICIEMBRE 2023
A1 E. 1/100

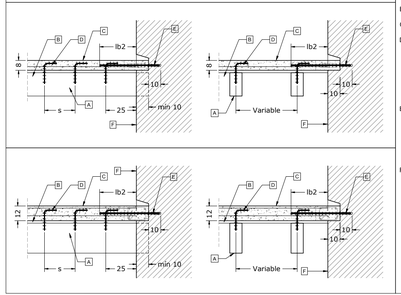
UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 6358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

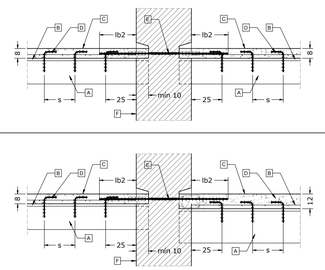
Nº PLANO:
E06

ES_01 • ENCUENTRO DE REFUERZO DE FORJADO DE MADERA CON MURO EXISTENTE



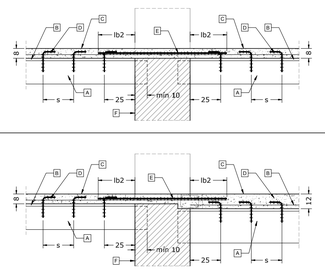
- A • VIGUETAS DE MADERA EXISTENTES
- B • TABLAZÓN
- C • REFUERZO DE LOSA MACIZA
- D • CONECTOR
  - tipo varilla roscada
  - acero calidad 5.8 o superior
  - adhesivo MAPEI MAPEWOOD 120
  - diámetro (ver secciones forjados)
  - taladro Ø10-12mm
  - separación (ver secciones forjados)
- E • ANCLAJE QUÍMICO
  - diámetro Ø12mm
  - acero B500 SD
  - adhesivo Hilti HIT-HY170 o similar
  - taladro Ø12mm
  - separación 40cm
  - anclaje 10cm
- F • MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

ES_02 • REFUERZO PASANTE DE FORJADO DE MADERA POR MURO EXISTENTE



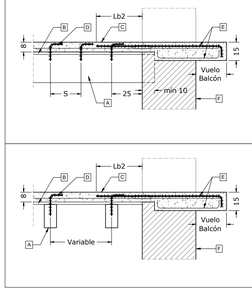
- A • VIGUETAS DE MADERA EXISTENTES
- B • TABLAZÓN
- C • REFUERZO DE LOSA MACIZA
- D • CONECTOR
  - tipo varilla roscada
  - acero calidad 5.8 o superior
  - adhesivo MAPEI MAPEWOOD 120
  - diámetro (ver secciones forjados)
  - taladro Ø10-12mm
  - separación (ver secciones forjados)
- E • ANCLAJE QUÍMICO
  - diámetro Ø12mm
  - acero B500 SD
  - adhesivo Hilti HIT-HY170 o similar
  - taladro Ø12mm
  - separación 40cm
  - anclaje 10cm
- F • MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

ES_03 • REFUERZO PASANTE DE FORJADO DE MADERA POR HUECO EN MURO EXISTENTE



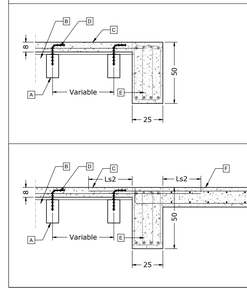
- A • VIGUETAS DE MADERA EXISTENTES
- B • TABLAZÓN
- C • REFUERZO DE LOSA MACIZA
- D • CONECTOR
  - tipo varilla roscada
  - acero calidad 5.8 o superior
  - adhesivo MAPEI MAPEWOOD 120
  - diámetro (ver secciones forjados)
  - taladro Ø10-12mm
  - separación (ver secciones forjados)
- E • REFUERZO EN LOSA
  - diámetro Ø10mm
  - acero B500 SD
  - separación 20cm
- F • MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

ES_04 • EJECUCIÓN DE LOSA EN VUELO EN BALCONES



- A • VIGUETAS DE MADERA EXISTENTES
- B • TABLAZÓN
- C • REFUERZO DE LOSA MACIZA
- D • CONECTOR
  - tipo varilla roscada
  - acero calidad 5.8 o superior
  - adhesivo MAPEI MAPEWOOD 120
  - diámetro Ø8mm
  - taladro Ø10mm
  - separación 20cm
  - anclaje 7cm
- E • REFUERZO EN LOSA
  - diámetro #Ø10mm inferior y superior
  - acero B500 SD
  - separación 20cm
- F • MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

ES_05 • VIGA DE CANTO EN BORDE DE FORJADO DE MADERA EXISTENTE



- A • VIGUETAS DE MADERA EXISTENTES
- B • TABLAZÓN
- C • REFUERZO DE LOSA MACIZA
- D • CONECTOR
  - tipo varilla roscada
  - acero calidad 5.8 o superior
  - adhesivo MAPEI MAPEWOOD 120
  - diámetro (ver secciones forjados)
  - taladro Ø10-12mm
  - separación (ver secciones forjados)
- E • NUEVA VIGA DE HORMIGÓN ARMADO
- F • NUEVA LOSA DE HORMIGÓN ARMADO

ES_06 • ENCUENTRO DE FORJADO DE LOSA CON MURO FÁBRICA EXISTENTE



- A • FORJADO DE LOSA MACIZA
- B • VIGA DE HORMIGÓN ARMADO
- C • ANCLAJE QUÍMICO
  - diámetro Ø10mm
  - acero B500 SD
  - adhesivo Hilti HIT-HY170 o similar
  - taladro Ø12mm
  - separación 40cm
  - anclaje 10cm
- D • MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

ES_07 • ENCUENTRO LOSA INCLINADA CON MURO FÁBRICA EXISTENTE



- A • FORJADO DE LOSA MACIZA
- B • VIGA DE HORMIGÓN ARMADO
- C • ANCLAJE QUÍMICO
  - diámetro Ø10mm
  - acero B500 SD
  - adhesivo Hilti HIT-HY170 o similar
  - taladro Ø12mm
  - separación 40cm
  - anclaje 10cm
- D • MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

ES_08 • ENCUENTRO DE VIGA DE CANTO CON MURO FÁBRICA EXISTENTE



- A • VIGA DE HORMIGÓN ARMADO
- B • APOYO DE HORMIGÓN EN MASA
  - dimensiones 25x20cm
  - espesor 10cm
- C • ANCLAJE QUÍMICO
  - diámetro Ø12mm
  - acero B500 SD
  - adhesivo Hilti HIT-HY170 o similar
  - taladro Ø14mm
  - unidades 4
  - anclaje 15cm
- D • MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

ES_09 • VIGA DE BORDE EN LOSA



- A • LOSA MACIZA
  - a1 - Armado superior
  - a2 - Armado inferior
- B • VIGA DE BORDE

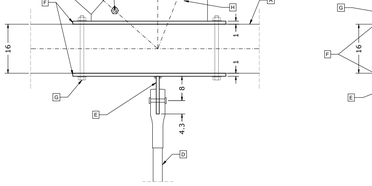
ES_10 • LOSA CON VIGA UPN DE BORDE



- A • LOSA MACIZA
- B • UPN DE BORDE
- C • ARMADO SUPERIOR
- D • ARMADO INFERIOR
- E • CONECTOR SOLDADO AL ALMA
  - Diámetro Ø12
  - Separación 20cm
  - Longitud 110cm
  - Soldadura 4mm

ES_11 • VIGA DE CORONACIÓN EN CABEZA DE MURO EXISTENTE

EJECUCIÓN DE VIGA DE CORONACIÓN SOBRE CABEZA DE MURO DE FÁBRICA EXISTENTE



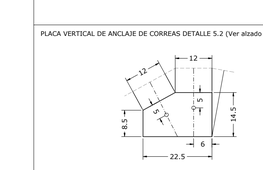
DESCABEZADO DE MURO ANCLAJE QUÍMICO

EJECUCIÓN DE VIGA EN CABEZA DE MURO

EJECUCIÓN DE EMPARCHADOS

- A • MURO DE FÁBRICA EXISTENTE
- B • ANCLAJE QUÍMICO
  - diámetro Ø10mm
  - acero B500 SD
  - adhesivo Hilti HIT-HY170 o similar
  - taladro Ø12mm
  - separación 50cm
  - longitud 50cm
  - anclaje 10cm
- C • VIGA DE H.A
  - ver dimensiones en cuadro de vigas tipo
- D • POSIBLE CAPA DE ACABADO

ES_12 • ENCUENTRO DE VIGUETA DE MADERA EN CABEZA DE MURO DE FÁBRICA EXISTENTE



ALZADO_Escala 1:25

SECCIÓN_Escala 1:25

- A • VIGA DE MADERA
- B • VIGA DE H.A
  - ver dimensiones en cuadro de vigas tipo
- C • PLACA DE ANCLAJE
  - dimensión 250x300x8mm
  - pernos 4Ø12
  - acero S275
- D • PLACA VERTICAL DE ANCLAJE DE CORREAS DE MADERA SOLDADO A PLACA
  - dimensión ver alzados
  - nº de placas 2
  - acero S275
  - espesor 5mm
  - G. soldadura 3mm
  - L. soldadura todo el perímetro
- E • PERNO PASADOR 1xM12 A8.8
- F • MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

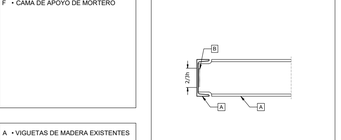
ES_13 • ENCUENTRO DE VIGUETA DE MADERA EN CABEZA DE MURO DE FÁBRICA EXISTENTE Y TIRANTE



ALZADO_Escala 1:25

SECCIÓN_Escala 1:25

SISTEMA DE ATIRANTADO



- A • VIGA DE H.A
  - ver dimensiones en cuadro de vigas tipo
- B • MURO DE FÁBRICA EXISTENTE
- C • TIRANTE

ES_14 • ENCUENTRO DE CERCHA DE MADERA EN CABEZA DE MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

ALZADO_Escala 1:25

SECCIÓN_Escala 1:25

- A • CERCHA DE MADERA
  - a1. cordón superior
  - a2. cordón inferior
- B • VIGA DE H.A
  - ver dimensiones en cuadro de vigas tipo
- C • PLACA DE ANCLAJE
  - dimensión 250x300x12mm
  - pernos 4Ø12
  - acero S275
- D • PLACA VERTICAL DE ANCLAJE DE CORREAS DE MADERA SOLDADO A PLACA
  - dimensión ver alzados
  - nº de placas 2
  - acero S275
  - espesor 5mm
  - G. soldadura 3mm
  - L. soldadura todo el perímetro
- E • PERNO PASADOR 1xM12 A8.8
- F • MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

ES_15 • ENCUENTRO DE VIGUETA DE MADERA EN ZUNCHO DE MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

ALZADO_Escala 1:25

SECCIÓN_Escala 1:25

- A • VIGA DE MADERA
- B • VIGA DE H.A
  - ver dimensiones en cuadro de vigas tipo
- C • PLACA DE ANCLAJE
  - dimensión 250x300x8mm
  - pernos 4Ø12
  - acero S275
- D • PLACA VERTICAL DE ANCLAJE DE CORREAS DE MADERA SOLDADO A PLACA
  - dimensión ver alzados
  - nº de placas 2
  - acero S275
  - espesor 5mm
  - G. soldadura 3mm
  - L. soldadura todo el perímetro
- E • PERNO PASADOR 1xM12 A8.8
- F • MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

ES_16 • ENCUENTRO DE TIRANTE CON MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

ALZADO_Escala 1:25

SECCIÓN_Escala 1:25

- A • TIRANTE
  (Ver detalle ES_13)
- B • VIGA DE H.A
  - ver dimensiones en cuadro de vigas tipo
- C • MURO DE FÁBRICA EXISTENTE
- D • POSIBLE CAPA DE ACABADO

ES_17 • ENCUENTRO DE CERCHA DE MADERA EN ZUNCHO DE MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

ALZADO_Escala 1:25

SECCIÓN_Escala 1:25

- A • CERCHA DE MADERA
  - a1. cordón superior
  - a2. diagonal
- B • VIGA DE H.A
  - ver dimensiones en cuadro de vigas tipo
- C • PLACA DE ANCLAJE
  - dimensión 250x300x12mm
  - pernos 4Ø12
  - acero S275
- D • PLACA VERTICAL DE ANCLAJE DE CORREAS DE MADERA SOLDADO A PLACA
  - dimensión ver alzados
  - nº de placas 2
  - acero S275
  - espesor 5mm
  - G. soldadura 3mm
  - L. soldadura todo el perímetro
- E • PERNO PASADOR 1xM12 A8.8
- F • MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

ES_18 • ENCUENTRO DE VIGUETA DE MADERA EN CABEZA DE MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

ALZADO_Escala 1:25

SECCIÓN_Escala 1:25

- A • VIGA DE MADERA
- B • VIGA DE H.A
  - ver dimensiones en cuadro de vigas tipo
- C • PLACA DE ANCLAJE
  - dimensión 250x300x8mm
  - pernos 4Ø12
  - acero S275
- D • PLACA VERTICAL DE ANCLAJE DE CORREAS DE MADERA SOLDADO A PLACA
  - dimensión ver alzados
  - nº de placas 2
  - acero S275
  - espesor 5mm
  - G. soldadura 3mm
  - L. soldadura todo el perímetro
- E • PERNO PASADOR 1xM12 A5.8
- F • MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

ES_19 • ENCUENTRO DE CERCHA DE MADERA EN CABEZA DE MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

SECCIÓN_Escala 1:25

ALZADO_Escala 1:25

- A • CERCHA DE MADERA
  - a1. cordón inferior
- B • VIGA DE H.A
  - ver dimensiones en cuadro de vigas tipo
- C • PLACA DE ANCLAJE
  - dimensión 250x300x8mm
  - pernos 4Ø12
  - acero S275
- D • PLACA VERTICAL DE ANCLAJE DE CORREAS DE MADERA SOLDADO A PLACA
  - dimensión ver alzados
  - nº de placas 2
  - acero S275
  - espesor 5mm
  - G. soldadura 3mm
  - L. soldadura todo el perímetro
- E • PERNO PASADOR 1xM12 A8.8
- F • MURO DE FÁBRICA EXISTENTE

ES_20 • ENCUENTRO DE TIRANTE CON PERFIL METÁLICO EN BORDE DE LOSA DE H.A.

SISTEMA DE ATIRANTADO

- A • LOSA MACIZA
- B • UPN 320 DE BORDE
- C • CONECTOR SOLDADO AL ALMA
  - Diámetro Ø12
  - Separación 20cm
  - Longitud 110cm
  - Soldadura 4mm
- D • TIRANTE
- E • PLETINA SOLDADA A ALA SUPERIOR DE PERFIL UPN 320
- F • SOLDADURA
  - espesor 8mm
  - longitud todo el perímetro

ES_21 • ENCUENTRO DE TIRANTE CON CERCHA DE MADERA_Escala 1:10

PLACA VERTICAL DE ANCLAJE DE CORREAS DETALLE 5.1 (Ver alzado de cerchas)

PLACA VERTICAL DE ANCLAJE DE CORREAS DETALLE 5.2 (Ver alzado de cerchas)

PLACA VERTICAL DE ANCLAJE DE CORREAS DETALLE 5.3 (Ver alzado de cerchas)

- A • CORDÓN INFERIOR CERCHA DE MADERA
- B • MONTANTE VERTICAL CERCHA DE MADERA
- C • DIAGONAL CERCHA DE MADERA
- D • TIRANTE
  (Ver detalle ES_20)
- E • PLETINA
  (Ver detalle ES_20)
- F • PLACA DE ANCLAJE
  - dimensión 140x300x10mm
  - acero S275
- G • PERNO PASADOR 2xM16 A8.8
- H • PLACA VERTICAL DE ANCLAJE DE CORREAS DE MADERA SOLDADO A PLACA
  - dimensión ver alzados
  - nº de placas 2
  - acero S275
  - espesor 8mm
  - G. soldadura 4mm
  - L. soldadura todo el perímetro
- I • PERNO PASADOR 1xM12 A8.8

ES_22 • UNIÓN DE IPE CON UPN CONECTADO A MURO_Escala 1:10

- A • PERFIL DE BORDE UPN
  - altura igual a UPN
- B • PERFIL UPN
- C • SOLDADURA
  - espesor G=60% perfil de menor espesor
  - longitud ½ del alma
- D • ANCLAJE QUÍMICO
  - tipo varilla roscada Hilti HIT-V
  - acero calidad 8.8 o superior
  - adhesivo Hilti HIT-HY170 o similar
  - diámetro M12
  - taladro Ø14mm
  - separación 50cm
  - L. taladro L=115mm
- E • MURO DE FÁBRICA EXISTENTE
- F • CAMA DE APOYO DE MORTERO

ES_23 • PLACAS DE PERFILES METÁLICOS APOYADOS EN VIGA DE H.A.

- A • VIGUETAS DE MADERA EXISTENTES
- B • TABLAZÓN
- C • REFUERZO DE LOSA MACIZA
- D • CONECTOR
  - tipo varilla roscada
  - acero calidad 5.8 o superior
  - adhesivo MAPEI MAPEWOOD 120
  - diámetro (ver secciones forjados)
  - taladro Ø10-12mm
  - separación (ver secciones forjados)
- E • NUEVA VIGA DE HORMIGÓN ARMADO
- F • PERFIL UPN 320
- G • PLACA DE ANCLAJE
  - dimensión ver dibujo
  - espesor 15mm
  - acero S275
- H • PERNOS DE ANCLAJE
  - número ver dibujo
  - acero B500 SD
  - dimensión Ø12
  - Longitud Ancho viga menos 5cm

ES_24 • UNIÓN ARTICULADA DE VIGAS UPN_320

- A • VIGA UPN
- B • SOLDADURA
  -espesor G=4mm
  -longitud ½ del alma

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS • CE-2021

ELEMENTO		HORMIGÓN	ARMADURA	EJECUCIÓN
CIMENTACIÓN		HA-25/B/20/XC2	B-500-SD	
PILARES=PANT=VIGAS=FORJ		HA-25/F/20/XC	"	
HORMIGÓN VISTO EXTERIOR		HA-25/F/20/XC3	"	
HORMIGÓN EN MASA		HM-20/B/40/X0		
HORMIGÓN LIMPIEZA		HL-150/B/20		
MALLA DE REPARTO (art.34.3)			B-500-T	
NIVEL DE CONTROL		ESTADÍSTICO	NORMAL	NORMAL
		γ_c=1.5 (1.3)	γ_c=1.15 (1.0)	γ_s=1.35 γ_s=1.50

HORMIGÓN	ÁRIDO	CEMENTO (RC-16)	CONSISTENCIA	RESISTENCIA (N/mm²)	
	UNE-EN12620	CEM	UNE-EN 12350-2	7 días	28 días
HA-25/B/20/XC2	Machacado CE	I-42.5N	BLANDA 5-9cm	16	25
HA-25/F/20/X0	"	I-42.5N	FLUIDA 10-15cm	16	25
HA-25/F/20/XC3	"	I-42.5N	FLUIDA 10-15cm	16	25
HM-20/B/40/X0	"	I-32.5N	BLANDA 5-9cm	13	20
HL-150/B/20	"	I-32.5N	BLANDA 5-9cm	"	"

ARMADURAS	CLASE	Límite Elástico fy(N/mm²)	Carga Rotura fs(N/mm²)	Alargamiento en rotura (%)	Relacion fs/fy en ensayo
B-500-SD	Soldable	>500	>575	>16	>1.15
B-500-T	Soldable	500	550	8	1.03

VIDA útil >50 años	AMBIENTE	X0	XC2	XC3		Pilar bajo rasante
RECUBRIMIENTO NOMINAL		25mm	25mm	25mm		30mm
RESISTENCIA AL FUEGO		Plantas sobre rasante		Cubierta (Ligera)		
		R90		R30		

LONGITUDES ANCLAJE Y SOLAPE (cm) • ACERO B500SD

DE APLICACIÓN EN ELEMENTOS SIN DESPIECE DE ARMADO EN PLANOS

POSICIÓN I		Ud Patilla	P. Recta	Solape		POSICIÓN II		Ud Patilla	P. Recta	Solape	
		L3.1/2	L3.1	L3.1				L2/2	L2	L2	L3.2
	Ø6	15	20	30			Ø6	25	30	40	
	Ø10	18	25	36			Ø10	25	36	50	
	Ø12	21	30	43			Ø12	30	43	60	
	Ø16	28	40	57			Ø16	40	57	80	
	Ø20	42	60	84			Ø20	60	84	120	

LOSA MACIZA

RES-120 : Recubrimiento Nominal Inferior = 25mm + H +12cm

ARMADO BASE (cada 20cm.)

	LONGITUDINAL	(Solape)	TRANSVERSAL	(Solape)
SUPERIOR	1Ø10	(Ls2)	1Ø10	(Ls2)
INFERIOR	1Ø12	(Ls1)	1Ø12	(Ls1)

PERFILES ACERO ESTRUCTURAL (CTE-DB-SE-A)		Calidad	Límite Elástico fy (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
LAMINADOS		S275-JR o superior	275	1.05
TUBULARES CF	e<8mm	S275-JR o superior	275	1.05
segun UNE-EN 10219	e≥8mm	S355-JR o superior	355	1.05
SOLDADURAS		UNE-EN ISO 14555:1999	275	1.25
PROTECCIÓN AL FUEGO		Ver Memoria / Anejo de Estructuras		

CARGAS GRAVITATORIAS				
PLANTA	ENTREPLANTA B-T*	PRIMERA	ENTREPLANTA T-C	CUBIERTA
P. Propio Forjado	variable KN/m²	variable KN/m²	variable KN/m²	KN/m²
Cargas Muertas	1.50 KN/m²	1.50 KN/m²	1.50 KN/m²	0.65 KN/m²
Sobrecarga (+nieve)	5.00 KN/m²	5.00 KN/m²	2.00 KN/m²	0.40+0.20 KN/m²
DUCTILIDAD SEGUN NCSE-2002	BAJA (μ=2)			

MADERA NUEVA (CTE-DB-SE-M)		Clase resistente	Resistencia fm (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
MADERA	ASERRADA	C24	24	1.30

MADERA EXISTENTE (CTE-DB-SE-M)		Clase resistente	Resistencia fm (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
MADERA	ASERRADA	C18	18	1.30

FABRICA LADRILLO EXISTENTE (CTE-DB-SE-F)		Resistencia f (N/mm²)	Resistencia fábrica fk (N/mm²)	Coef. Seguridad γ_M
LADRILLO	MACIZO	10	4	3
MORTERO	M5	5	junta ord. 10-15mm	CEM-II

NOTA
- El replanteo de contornos y huecos a ejecutar en obra deberá ser confirmado por la Dirección Facultativa respecto a lo representado en los planos de arquitectura definitivos.
- No se medirán en planos (impresos o digitales) elementos sin acotar.
- Ver planos de detalles estructurales para especificaciones no incluidas en este plano.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL **REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA**

DETALLES GENERALES

DICIEMBRE 2023
A1 E. 1/25

UBICACIÓN: CALLE SANTA CLARA, 40.
41002 SEVILLA.
REF. CAT. 4937007TG3443F0001MR

PROMOTOR: GERENCIA DE URBANISMO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

EQUIPO REDACTOR: **COORD. Y DIRECCIÓN:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN **ARQUITECTURA:** PABLO M. MILLÁN MILLÁN (COAS Nº 6371) - RAMÓN CUEVAS REBOLLO (COAS Nº 4853) - JESÚS DÍAZ GÓMEZ (COAS Nº 4835) - ANTONIO ALONSO CAMPAÑA (COAS Nº 4790) - GABRIEL VERD GALLEGO (COAS Nº 4859) - ABELARDO LINARES DEL CASTILLO-VALERO (COAS Nº 6859) - ELENA JIMÉNEZ SÁNCHEZ (COAM Nº 21264) **ARQUITECTURA TÉCNICA:** JAVIER SERRANO TERRONES (COAAT Nº 8358) **RESTAURACIÓN:** PALOMA MAZA LARA **ARQUEOLOGÍA:** MIGUEL ÁNGEL TABALES RODRÍGUEZ **ESTRUCTURA:** ESTUDIO DUARTE ASOCIADOS

Nº PLANO:
E07

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PUERTA REGLAR Y DEPENDENCIAS DE VIDA MONÁSTICA DEL

REAL MONASTERIO DE SANTA CLARA DE SEVILLA